


ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. április 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2024. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Mellékletek: 1./ Módosító rendelet-tervezet
2./ Indokolás
3./ Előzetes hatásvizsgálat

Előterjesztő:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.04.23. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.04.23. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	47 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. április 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2024. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Előterjesztő: dr. Weszner Veronika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. és 3. mellékleteinek módosítása szükséges az alábbi indokok alapján:

A Képviselő-testület 2023. július 27-i ülésén döntött a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004. kódszámú, „Új kerékpárút építése Szigetvár településen” pályázathoz kapcsolóan telekhatár rendezésről. Ennek kapcsán a 1254. hrsz-ú terület mértéke 120 m²-rel, valamint a 1253/6. hrsz-ú ingatlan területe 60 m²-rel nőtt.

A Képviselő-testület a 2023. október 26-i ülésén tárgyalta és határozott a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00003 kódszámú „Körforgalom építése Szigetvár 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában” című projekthez kapcsolódóan a tulajdonviszonyok rendezéséről, amely következtében az Önkormányzat tulajdonát képező 980, 970/40, 971/1, 971/2, 976/4, 976/7 hrsz-ok megszüntetésre kerültek, ugyanakkor ezen területekből kialakításra kerültek a 980/1, 980/2, 980/3, 980/5, 980/6, 980/7, 980/8, 980/10 és 980/11. hrsz-ú területek, amelyek Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képezik, illetve a 980/4 és 980/9 hrsz-ú területek, amelyek ingatlanok tulajdonjoga a Magyar Államé.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya tájékoztatása alapján a 108. hrsz. alatti, természetben a Szigetvár, Bástya utcában lévő „kivett közterület” ingatlan kapcsán felmérési, térképezési és területszámítási hiba következtében Szigetvár Város Önkormányzat területe 14 m²-rel nőtt.

Osztatlan közös tulajdon megszüntetése kapcsán kialakításra kerültek a 0144/22, valamint 1253/3 hrsz-ú területek, melyek Szigetvár Város Önkormányzat 1/1-ed tulajdonát képezik.

A Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. és Szigetvár Város Önkormányzat között kötött adásvételi szerződés alapján a szigetvári 285/1. hrsz-ú ingatlan esetében az Önkormányzat tulajdoni hányada 1051/10000-ed résszel növekedett, így a rendeletben az önkormányzati tulajdon százalékos értéke 77,32%-ra, míg a terület 14 531,52 m²-re emelkedett.

Fenti módosítások átvezetése érdekében került összeállításra az előterjesztés 1. mellékletét képező módosító rendelet-tervezet. A rendelet módosítását tartalmazó indokolás az előterjesztés 2. mellékleteként, az előzetes hatásvizsgálat pedig 3. mellékleteként került csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen!

Szigetvár, 2024. április 17.

dr. Weszner Veronika
jegyző



Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseire – az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetvár, 2024. április 25.

Dr. Vass Péter
polgármester

Dr. Weszner Veronika
jegyző

A .../2024. (...) önkormányzati rendeletet 2024.
április 26-án kihirdetem.

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Forgalomképtelen törzsvagyon

	A	B	C	D	E
	Helyrajzi szám	Megnevezés	Természetbeni elhelyezkedése, egyéb megjegyzés	Önkormányzati tulajdon %-ban	Önkormányzati tulajdon m ² -ben
1.	2/1	kivett közterület	Zrínyi tér	100	3401
2.	2/2	közút	Zrínyi tér	100	225
3.	2/3	kivett közterület	Zrínyi tér	100	852
4.	10/7	kivett közterület	Széchenyi utcából nyílik parkoló	100	3391
5.	31/2	kivett közterület	Istvánffy Miklós utca	100	90
6.	31/3	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	1385
7.	31/5	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett, járda és parkoló	100	1188
8.	32/1	kivett közterület	Rákóczi utca	100	5435
9.	33/5	kivett beépítetlen terület	Rákóczi utca és buszpályaudvar között közpark	100	224
10.	33/6	kivett beépítetlen terület	Rákóczi utca és buszpályaudvar között, közpark	100	668
11.	33/7	kivett autóbusz-pályaudvar	Istvánffy Miklós utca	100	9373
12.	33/10	kivett beépítetlen terület	Rákóczi utca	100	1535

13.	43/16	kivett vásártér	Piac	100	1530
14.	49/1	kivett beépítetlen terület	Istvánffy Miklós utca és buszpályaudvar közötti közút	100	431
15.	51/1	kivett közterület	Istvánffy Miklós utca	100	1131
16.	51/2	kivett közút	Istvánffy Miklós utca	100	2560
17.	51/3	kivett közterület	Istvánffy Miklós utca	100	1115
18.	57/5	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett, járda és közterület	100	716
19.	62/12	kivett közút	Istvánffy Miklós utca	100	629
20.	63	kivett árok	Istvánffy Miklós utca	100	286
21.	64	kivett közterület	Istvánffy Miklós utca	100	578
22.	70/9	kivett közterület	Móra Ferenc lakótelep	100	3497
23.	71/3	kivett közterület	Móra Ferenc lakótelep	100	2979
24.	83/2	kivett közút	Istvánffy Miklós utca	100	675
25.	98	kivett gazdasági épület, udvar	Istvánffy Miklós utca, parkoló	100	365
26.	99	kivett közút	Istvánffy Miklós utca, közkert	100	277
27.	100/1	kivett közút	Deák Ferenc tér	100	188
28.	107	kivett beépítetlen terület	Deák Ferenc tér 3.	100	325
29.	108	kivett közterület	Bástya utca	100	1219
30.	126	kivett közterület	Bástya utca	100	695
31.	127	kivett közterület	Bástya utca	100	872

32.	149/1	kivett közterület	Deák Ferenc tér	100	13097
33.	156/1	kivett beépítetlen terület	József Attília utca 20/1.	100	237
34.	163/1	kivett közterület	Kossuth Lajos tér	100	1202
35.	163/2	kivett közút	Kossuth Lajos tér	100	1312
36.	163/3	kivett közterület	Kossuth Lajos tér	100	3101
37.	164	kivett vízmű	Kossuth tér köztér és szobor	100	674
38.	178	kivett beépítetlen terület	Kossuth tér parkoló	100	926
39.	182	kivett közterület	Szeccsödi Máté utca	100	1125
40.	185	kivett árok	Zárda utcával párhuzamos	100	586
41.	192/1	kivett parkoló	Zárda utca	100	1434
42.	197	kivett közterület	Zárda utca	100	1609
43.	198/2	kivett közterület	Rókus köz	100	661
44.	203	kivett közterület	Horváth Márk tér	100	716
45.	204/1	kivett közterület	Horváth Márk tér	100	286
46.	204/8	kivett közterület	Zárda utca	100	137
47.	224	kivett közterület	Rókus köz	100	349
48.	226/2	kivett gazdasági épület, udvar	József Attília utca 2/2.	100	209
49.	228/1	kivett közterület	József Attília utca	100	813
50.	228/2	kivett közterület	József Attília utca	100	3902
51.	228/3	kivett közút	József Attília utca	100	9860

52.	228/4	kivett közterület	József Attila utca	100	3665
53.	229/1	kivett járda	Széchenyi utca	100	454
54.	229/2	kivett közút	Széchenyi utca	100	953
55.	229/3	kivett járda	Széchenyi utca	100	246
56.	232/1	kivett közterület	Széchenyi utca 1/1.	100	1701
57.	245	kivett közterület	Vár utca	100	1587
58.	252/1	kivett közút	Mártírok útja	100	1988
59.	259	kivett árok	Alapi G. utca	100	768
60.	260/9	kivett közút	Alapi Gáspár utca	100	356
61.	260/16	kivett közút	Alpi Gáspár utca	100	1062
62.	285/2	kivett közforgalom elől elzárt maganút	belterület	67	277
63.	289/2	kivett közút	Tinódi utca	100	94
64.	307	kivett udvar	belterület	100	571
65.	310	kivett közterület	Berzsenyi utca	100	840
66.	315	kivett közterület	Mártírok útja	100	371
67.	319	kivett közterület	Olay Lajos utca	100	871
68.	342/3	kivett közterület	József A. utca Vigadó előtt	100	185
69.	342/5	kivett vigadó-park, díszburkolat, parkoló, hulladékátroló épület	Dr. Somló Tamás tér	100	5658
70.	348	kivett közterület	Tinódi Sebestyén utca	100	7282

71.	437	kivett közterület	Sás köz	100	470
72.	449	kivett közterület	Szabadság utca	100	14626
73.	488	kivett közterület	Honvéd utca	100	691
74.	505	kivett közterület	Szabadság utca	100	593
75.	534	kivett közterület	Katona utca	100	1141
76.	560	kivett közterület	Katona utca	100	3292
77.	585	kivett közterület	Arany János utca	100	1526
78.	596	kivett közterület	József Artúla utca 596 hrsz.	100	167
79.	602	kivett közterület	Rózsaköz utca	100	1538
80.	604	kivett közterület	Vörösmarty utca	100	1292
81.	633	kivett közterület	Almás utca	100	1995
82.	658	kivett közterület	Miklós utca	100	1097
83.	668/7	kivett díszkert	József Artúla utca 69/A.	100	280
84.	683	kivett közterület	Kórház utca	100	3655
85.	714	kivett közterület	Miklós utca	100	2492
86.	735	kivett közterület	Szulimán utca	100	6522
87.	736	kivett közterület	Török utca	100	946
88.	750/1	kivett közút	Török utca 13/L.	100	155
89.	770	kivett közterület	Ilona utca	100	2559
90.	806	kivett közterület	Juránics utca	100	1530

91.	847	kivett közterület	Alapi Gáspár utca	100	3626
92.	854/7	kivett közterület	Szív utca	100	459
93.	856/3	kivett közút	Szív utca	100	200
94.	857/4	kivett közút	Szív utca	100	102
95.	872	kivett közterület	Mátyás király utca	100	3386
96.	885	kivett közterület	Szív utca	100	861
97.	920	kivett közterület	Alapi Gáspár utca	100	5499
98.	921	kivett közút	Alapi Gáspár utca	100	2495
99.	925	kivett árok	Almás patak mellett	100	5425
100.	926/2	kivett beépítetlen terület	Vár mellett	100	3685
101.	927	kivett közút	Füztelep mellett	100	556
102.	929	kivett közút	Vár mellett	100	5784
103.	930	kivett közút	Füztelep melletti út	100	838
104.	933	kivett árok	Alapi Gáspár utcától indul	100	2651
105.	956/4	kivett közterület, egyéb épület	Turbéki utca	100	23935
106.	960/1	kivett közterület	Turbéki utca	100	10718
107.	960/31	kivett közterület	Turbéki utca	100	420
108.	961	kivett közút	Alapi Gáspár utca	100	3236
109.	962/2	kivett közút	Bika András utca	100	4076
110.	962/4	kivett közút	Muszola utca	100	669

111.	962/19	kivett közterület	Bika András és Muszola utca között	100	496
112.	962/31	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	3750
113.	962/44	kivett közút	Muszola utca	100	464
114.	962/108	kivett közterület	Muszola utca	100	23666
115.	963	kivett árok	Muszola utca	100	806
116.	964/1	kivett közterület	Turbéki utca	100	686
117.	965	kivett közút	Turbéki utca	100	12752
118.	967/2	kivett árok	67-es út mellett	100	4275
119.	970/24	kivett közút	József Attila utcáról nyílik	100	1230
120.	970/31	kivett közterület	József Attila utca	100	1754
121.	970/58	kivett országos közút	József Attila utca	100	5394
122.	970/60	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	2472
123.	970/62	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	2752
124.	972/23	kivett közút	Ipari terület	100	3642
125.	972/26	kivett közterület	József Attila utca	100	242
126.	976/6	kivett árok	Dencsházai út	100	904
127.	976/9	kivett árok	Dencsházai út	100	757
128.	979/2	kivett közút	Kaposvári vasút nyomvonal	100	546
129.	979/3	kivett közút	6-os számú főútvonal	100	867
130.	980/1	kivett helyi közút	József Attila utca	100	1719

131.	980/2	kivett közterület	József Attila utca	100	4751
132.	980/3	kivett közterület	József Attila utca	100	69
133.	980/5	kivett vásártér	József Attila utca	100	24822
134.	980/6	kivett közterület	József Attila utca	100	8677
135.	980/7	kivett helyi közút	József Attila utca	100	6930
136.	980/8	kivett árok	József Attila utca	100	3328
137.	980/10	kivett árok	József Attila utca	100	2719
138.	980/11	kivett közterület	József Attila utca	100	425
139.	981	kivett közút	József Attila utca	100	392
140.	983	kivett árok	Malom árok	100	4268
141.	984/2	kivett közút	Kolozsvári utca végénél	100	601
142.	984/3	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	126
143.	985/3	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	512
144.	985/5	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	1430
145.	986/3	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	363
146.	986/5	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	775
147.	987/1	kivett árok	6-os számú főútvonal mellett	100	1559
148.	987/3	kivett árok	6-os számú főútvonal mellett	100	194
149.	988	kivett árok	Petőfi utca	100	457
150.	989	kivett közút	Dencsházai út	100	2512

151.	992/11	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	554
152.	992/13	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	580
153.	993/6	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	739
154.	993/8	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	1313
155.	994/14	kivett közút	6-os számú főútvonal	100	41
156.	994/16	kivett beépítetlen terület	6-os számú főútvonal mellett	100	528
157.	994/21	kivett közút	Dencsházai útnál	100	2501
158.	995/3	kivett árok	Petőfi utca	100	1576
159.	1006/1	kivett árok	Dencsházai út	100	2460
160.	1006/3	kivett árok	Dencsházai út	100	1996
161.	1008	kivett árok	Malom árok	100	5440
162.	1011/7	kivett közút	Dózsa György utca	100	1247
163.	1017/1	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	214
164.	1017/3	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	29
165.	1017/4	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	52
166.	1018/1	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	580
167.	1027/3	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	11
168.	1028/3	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	15
169.	1029/3	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	32
170.	1030/3	kivett közterület	6-os számú főút mellett	100	36

171.	1031/1	kivett közút	6-os számú főút	100	32
172.	1045	kivett közterület	Kolozsvári utca	100	2737
173.	1059	kivett közterület	Petőfi Sándor utca	100	5587
174.	1093	kivett közterület	Hársfa utca	100	2712
175.	1137/17	kivett közterület	Radován tér	100	14700
176.	1142/6	kivett közterület	Török Bálint utca	100	2000
177.	1142/11	kivett közút	Kerecsényi u.- Hársfa u.- Török B. utca déli végén	100	1645
178.	1142/17	kivett közterület	Kerecsényi utca	100	2461
179.	1143	kivett közterület	Dandó köz	100	940
180.	1178/1	kivett közterület	Dózsa György út	100	10540
181.	1178/3	kivett közterület	Dózsa György út	100	163
182.	1198/5	kivett közterület	Dózsa György utcáról nyílik	100	1611
183.	1199	kivett közút	Sánc utca	100	105
184.	1226	kivett közterület	Sánc utca	100	5561
185.	1227/1	kivett árok	Sánc utca	100	458
186.	1228	kivett árok	Sánc utca Dózsa György utca között	100	271
187.	1234/2	kivett közút	6-os számú főútvonal	100	162
188.	1235/1	kivett közterület	Dózsa György utca, járda és közterület	100	331
189.	1236	kivett közterület	Dózsa György út	100	6668

190.	1252/3	kivett közút	kerékpárúttól déli irányba a vasúti sínen túl	100	720
191.	1253/5	kivett kerékpárút	címképzés alatt	100	11
192.	1253/6	kivett kerékpárút	címképzés alatt	100	1616
193.	1253/8	kivett kerékpárút	címképzés alatt	100	2772
194.	1253/11	kivett kerékpárút	címképzés alatt	100	416
195.	1254	kivett beépítetlen terület	konzervgyár mögött	100	2103
196.	1256/6	kivett közút	Víztoronynál	100	1662
197.	1258/2	kivett közterület	Almáspatak utca	100	651
198.	1258/3	kivett közterület	Almáspatak utca	100	377
199.	1258/9	kivett közterület	Almáspatak utca	100	737
200.	1258/10	kivett közterület	Almáspatak utca	100	1264
201.	1258/12	kivett közterület	Almáspatak utca	100	2889
202.	1275	kivett közterület	Gyár utca	100	1280
203.	1288/1	kivett közterület	Hoboli út	100	5854
204.	1300	kivett közterület	Megye utca	100	2401
205.	1327/3	kivett közterület	Munkácsy Mihály utca	100	2296
206.	1337	kivett közterület	Árpád utca	100	2886
207.	1348	kivett közterület	Ady Endre utca	100	3295
208.	1360	kivett közterület	Kárpátok útja	100	7288
209.	1371	kivett közút	Kárpátok útja	100	22

210.	1418/1	kivett közút	Rózsa utca	100	74
211.	1418/2	kivett közút	Kárpátok útja	100	87
212.	1424	kivett közterület	Rózsa utca	100	5685
213.	1425/1	kivett vízmű	Rózsa utca, közpark	100	14126
214.	1444	kivett közterület	Kárpátok útja	100	6223
215.	1473	kivett közterület	Fertőkőz utca	100	1806
216.	1484	kivett közterület	Temesvári utca	100	2898
217.	1501/2	kivett beépítetlen terület	Görögali utca	100	284
218.	1502/3	kivett közterület	Széchenyi utca	100	3041
219.	1502/4	kivett közterület	Széchenyi utca	100	3749
220.	1509	kivett közút	Alkotmány tér, gyalogút	100	125
221.	1534	kivett beépítetlen terület	Alkotmány tér, közterület	100	132
222.	1535/2	kivett közút	Alkotmány tér	100	501
223.	1548	kivett közút	Alkotmány tér, gyalogút	100	481
224.	1572	kivett közút	Alkotmány térrel párhuzamosan	100	417
225.	1585/2	kivett közterület	Alkotmány tér	100	1866
226.	1599	kivett közterület	Alkotmány tér	100	2271
227.	1600	kivett közterület	Alkotmány tér	100	2120
228.	1604/6	kivett gyermekjátszóter	Alkotmány tér	100	390
229.	1604/7	kivett gyermekjátszóter	Alkotmány tér	100	396

230.	1604/12	kivett gyermekjátszóter	Alkotmány tér	100	400
231.	1604/13	kivett gyermekjátszóter	Alkotmány tér	100	406
232.	1606/2	kivett közterület	Alkotmány tér	100	4233
233.	1619	kivett közút	Alkotmány tér	100	431
234.	1640	kivett közút	Alkotmány tér	100	180
235.	1649	kivett közterület	Basa utca	100	3985
236.	1650	kivett közút	Batthyány utca	100	1326
237.	1651/2	kivett közút	Basa utca	100	1817
238.	1654/1	kivett közterület	Basa utca	100	97
239.	1655/6	kivett beépítetlen terület	Szent István lakótelep	100	1608
240.	1656/1	kivett közterület	Kórház mellett	100	817
241.	1656/3	kivett közterülete	Szent István lakótelep, közpark, játszótér, kosárpálya	100	882
242.	1656/4	kivett közterület	Szent István lakótelep	100	10582
243.	1676/1	kivett árok	Basa utca	100	111
244.	1704/4	kivett közút	Basa sörözői út	100	937
245.	1705	kivett árok	Vár mellett	100	290
246.	1712/3	kivett beépítetlen terület	belterület	100	1286
247.	1712/4	kivett beépítetlen terület	belterület	100	1286
248.	1712/5	kivett beépítetlen terület	belterület	100	1288
249.	1712/6	kivett közterület	belterület	100	8050

250.	1712/7	kivett közút	belterület	100	3141
251.	1712/8	kivett közterület	belterület	100	13735
252.	1731	kivett árok	Almás patak felé, árok és híd	100	4702
253.	1732/1	kivett közút	Vár mellett, közút és híd	100	147
254.	1732/2	kivett közpark	Vár mellett, közpark és híd	100	79820
255.	1736	kivett árok	Vár mellett	100	3210
256.	1741/6	kivett közút	Hőközpont mellett	100	1145
257.	1746/3	kivett közút	Vár mellett	100	2153
258.	1746/4	kivett közút	Vár mellett	100	1619
259.	1747/1	kivett árok	Vár mellett	100	824
260.	1747/2	kivett árok	Hőközpont mellett	100	988
261.	1750/1	kivett árok	Vár mellett	100	804
262.	1750/2	kivett árok	Vár mellett	100	862
263.	1753	kivett közút	Vár mellett	100	3324
264.	1755	kivett árok	Vár mellett	100	1277
265.	1756/1	kivett közút	Szent István lakótelep	100	2513
266.	1767	kivett közút	Vár mellett	100	1096
267.	1769	kivett közút	Vár mellett	100	980
268.	1771	kivett árok	várkörnyék	100	53
269.	1772	kivett töltés	Vár mellett	100	3

270.	1773	kivett árok	Vár környék	100	2196
271.	1783	kivett közút	Szent István lakótelep	100	1116
272.	1784	kivett közút	Szent István lakótelep	100	5670
273.	1786/2	kivett közút	Kaposvári utca	100	3878
274.	1786/37	kivett árok	Szent István lakótelep	100	2019
275.	1786/38	kivett árok	Szent István lakótelep	100	1767
276.	1786/41	kivett közterület	Szent István lakótelep	100	6186
277.	1786/47	kivett közút	Szent István lakótelep	100	1885
278.	1786/66	kivett közút	Szent István lakótelep	100	6397
279.	1786/78	kivett közterület	Szent István lakótelep	100	22259
280.	1786/81	kivett közút	Milennium utca	100	8405
281.	1786/82	kivett beépítetlen terület	Milennium utca- Eppingen tér sarkán lévő közterület	100	88
282.	1786/83	kivett közterület	Eppingen tér	100	2329
283.	1786/84	kivett közút	Alácós utca	100	5032
284.	1787/3	kivett közterület	Munkás utca	100	5608
285.	1787/4	kivett közterület	Munkás utca	100	1098
286.	1787/8	kivett közút	Kodály Zoltán utca	100	2192
287.	1787/30	kivett udvar	Munkás utca	100	1642
288.	1787/35	kivett közterület	Szent István lakótelep	100	32822
289.	1787/40	kivett közút	Munkás utca	100	328

290.	1787/44	kivett közút	Munkás utca, járda	100	645
291.	1787/52	kivett közút	Munkás utca, járda	100	646
292.	1787/78	kivett közterület	Kaposvári utcáról nyílik, közpark	100	954
293.	1787/146	kivett közterület	Milennium utca	100	6651
294.	1816	kivett közterület	Batthyány utca	100	5122
295.	1817	kivett közút	Kaposvári utca	100	11090
296.	1818/2	kivett közterület	Kaposvári utca, közút és közpark	100	8089
297.	1853	kivett közterület	Tüskevár utca	100	1662
298.	1863/1	kivett közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca	100	4510
299.	1863/3	kivett közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca	100	5475
300.	1890	kivett közút	Görögali utca	100	3364
301.	1892/2	kivett közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca, közút és parkoló	100	880
302.	1924/1	kivett közterület	Görögali út	100	5579
303.	1924/3	kivett közút	Görögali út	100	1902
304.	1924/4	kivett közterület	Görögali utca	100	2837
305.	1925/2	kivett közterület	Táncsics Mihály utca	100	9646
306.	1925/29	kivett közút	Perczel Mór utca	100	1298
307.	1925/30	kivett közterület	Gábor Áron utca	100	1600
308.	1925/51	kivett közút	Perczel Mór utca	100	629
309.	1925/64	kivett közút	Gábor Áron utca	100	800

310.	1925/74	kivett közút	Damjanich János utca	100	6369
311.	1925/94	kivett közút	Damjanich János utca	100	760
312.	1925/101	kivett közút	Klapka György utca	100	3462
313.	1925/113	kivett közterület	Táncsics M. u.- Kanizsai u. keresztveződésénél, közterület és árok	100	1792
314.	1926/5	kivett közterület	Görögali u.-Táncsics u.-Vasvári u. északi végén Holstein mellett, közterület és közút	100	3094
315.	1952/3	kivett gyermekjátszóter	Bem utca-Vasvári u. sarkánál	100	3097
316.	1953	kivett közterület	Vasvári Pál utca	100	3539
317.	1954/3	kivett közterület	Görögali út	100	2477
318.	1954/46	kivett közpark	Ország út	100	37853
319.	1966	kivett közterület	Bem utca	100	8889
320.	1967/1	kivett közterület	Ország út	100	3290
321.	1967/3	kivett közterület	Ország út	100	2507
322.	1974/3	kivett közterület	Görögali út	100	10988
323.	1975	kivett közút	Erdélyi utca	100	857
324.	1977	kivett közterület	Erdélyi utca 1977 hrsz.	100	2874
325.	1992	kivett közterület	Aradi utca	100	2143
326.	2037	kivett közterület	Szegfű utca	100	2402
327.	2063	kivett közterület	Tulipán utca	100	2737

328.	2091	kivett közterület	Kanizsai utca	100	4834
329.	2094/15	kivett közút	Iparterület	100	50
330.	2094/17	Kivett közút		100	5476
331.	2094/20	kivett beépítetlen terület	6-os számú főútvonal	100	1122
332.	2094/21	kivett közút		100	5290
333.	2094/26	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett, járda és közterület	100	3664
334.	2094/28	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	2741
335.	2094/29	kivett közterület	6-os számú főútvonal mellett	100	206
336.	2096	kivett árok	Országútól nyílik	100	841
337.	2097	kivett közút	Országútól nyílik	100	889
338.	2103	kivett közter	Fáncsics Mihály utca	100	1848
339.	2105	kivett árok	Görösgali utca	100	886
340.	2106	kivett árok	6-os számú főútvonal	100	1114
341.	2213	kivett közút	Igmándy utcáról nyílik Zsibót	100	438
342.	2225	kivett közút	Iskola mellett Zsibót	100	259
343.	2238	kivett közút	Igmándy utcáról nyílik Zsibót	100	244
344.	2239	kivett közterület	Hunyadi János utca Zsibót	100	8572
345.	2257	kivett közút	Hunyadi utcáról nyílik Zsibót	100	578
346.	2258/2	kivett közút	Radnóti utca Zsibót	100	482

347.	2258/4	kivett közút	Radnóti utcáról nyílik Zsibót	100	+64
348.	2265	kivett közterület	Radnóti Miklós utca Zsibót	100	1699
349.	2278/1	kivett közterület	Igmándy utca Zsibót	100	2303
350.	2278/3	kivett kálvária	Igmándy utca Zsibót	100	9
351.	2404/4	kivett közterület	Fő utca Becefa	100	474
352.	2501/2	kivett közterület	Fő utca Becefa	100	3088
353.	2501/3	kivett közterület	Fő utca Becefa	100	4883
354.	2501/4	kivett közterület	Fő utca Becefa	100	863
355.	2561	kivett közút	Fegyfalja út Becefa	100	1832
356.	3219/4	kivett közút	Bálint dűlővel párhuzamos Zsibót	100	723
357.	3232/2	kivett közút	János dűlő Zsibót	100	1266
358.	3238/2	kivett közút	Béla dűlő Zsibót	100	277
359.	3269	kivett közút	József dűlő Zsibót	100	776
360.	3278	kivett közút	Sándor dűlő Zsibót	100	201
361.	3310	kivett közút	László dűlő Zsibót	100	337
362.	3321	kivett közút	Erdő dűlő Zsibót	100	241
363.	3331	kivett közút	Béke Dűlő Zsibót	100	1078
364.	3360	kivett közút	György Dűlő Zsibót	100	695

365.	3390	kivett közút	Tamás Dűlő Zsibót	100	147
366.	3394	kivett közút	Bara dűlő Zsibót	100	2445
367.	3414/2	kivett közút	Zsibót szőlőhegy	100	158
368.	3418	kivett közút	András dűlő Zsibót	100	1287
369.	3421	kivett közpark	Zsibót szőlőhegy	100	309
370.	3425/2	kivett autóbusz-pályaudvar	Szilvás	100	29
371.	3426	kivett közút	Mozsgói út	100	3012
372.	3432	kivett közút	Éva dűlő Zsibót	100	6357
373.	3433	kivett közút	Magdolna dűlő Zsibót	100	620
374.	3450	kivett közút	Kápolna dűlőről nyílik Zsibót	100	104
375.	3452	kivett közút	Kápolna dűlő Zsibót	100	1029
376.	3455	kivett közút	Kápolna-Erzsébet dűlő között	100	65
377.	3465	kivett közút	Erzsébet dűlő Zsibót	100	2819
378.	3478	kivett közút	Határ út Zsibót	100	7688
379.	3479	kivett közút	Téréz dűlő Zsibót	100	430
380.	3485	kivett közút	Ilona dűlő Zsibót	100	640
381.	3486	kivett közút	Ilona dűlő Zsibót	100	124
382.	3497	kivett közút	Katalin dűlő Zsibót	100	650
383.	3505	kivett közút	Klára dűlő Zsibót	100	356
384.	3513	kivett közút	Júlia dűlő Zsibót	100	118

385.	3520/2	kivett közút	Márta dűlő Zsibót	100	550
386.	3538	kivett közút	Alsó-hegyi út Zsibót	100	3195
387.	3543	kivett közút	Margit dűlő Zsibót	100	473
388.	3559	kivett közút	Anna dűlő Zsibót	100	553
389.	3567	kivett közút	Sára dűlő Zsibót	100	220
390.	3593	kivett közút	Aranka dűlő Zsibót	100	186
391.	3622	kivett közút	Zsuzsanna dűlő Zsibót	100	158
392.	3630	kivett közút	Mária út Becefa	100	1973
393.	3713/1	kivett közút	Nefelejcs dűlő Becefa	100	490
394.	3713/2	kivett közút	Rózsa dűlő Becefa	100	3720
395.	3734	kivett közút	Kikelet út Becefa	100	269
396.	3744	kivett közút	Kikelet út Becefa	100	194
397.	3746	kivett közút	Kaktusz dűlő Becefa	100	375
398.	3771	kivett közút	Tüskör út Becefa	100	2501
399.	3783/1	kivett közút	Veréb dűlő Becefa	100	554
400.	3783/2	kivett közút	Veréb dűlő Becefa	100	179
401.	3816	kivett közút	Daru dűlő Becefa	100	858
402.	3817	kivett közút	Daru dűlő Becefa	100	773
403.	3835	kivett közút	Holló dűlő Becefa	100	350
404.	3846	kivett közút	Glóbusz út Becefa	100	523

405.	3851	kivett közút	Pipacs dűlő Becefa	100	168
406.	3864	kivett közút	Rezeda dűlő Becefa	100	429
407.	3885	kivett közút	Muskátlí dűlő Becefa	100	636
408.	3892	kivett közút	Cserfa út Becefa	100	1499
409.	3903	kivett közút	Turbéki dűlő Becefa	100	1260
410.	3915	kivett közút	Turbéki dűlő Becefa	100	1884
411.	3936	kivett közút	Temető út Becefa	100	787
412.	3952	kivett közút	Janicsár dűlő Becefa	100	1401
413.	3953	kivett közút	Aga dűlő Becefa	100	819
414.	3985	kivett közút	Szultán dűlő Becefa	100	864
415.	4004	kivett közút	Kalifa dűlő Becefa	100	584
416.	4022	kivett közút	Turbán dűlő Becefa	100	488
417.	4029	kivett közút	Pasa dűlő Becefa	100	375
418.	4052	kivett közút	Dzsámi dűlő Becefa	100	104
419.	4066	kivett közút	Horizont út Becefa	100	1695
420.	4067	kivett közút	Dália dűlő Becefa	100	240
421.	4074/1	kivett közút	Jácint dűlő Becefa	100	300
422.	4074/2	kivett közút	Jácint dűlő Becefa	100	60
423.	4089	kivett közút	Kankalán dűlő Becefa	100	320
424.	4094	kivett közút	Estike dűlő Becefa	100	183

425.	4095	kivett közút	Turbéki dűlő Becefa	100	1340
426.	4134	kivett közút	Krizantén dűlő Becefa	100	415
427.	4164	kivett közút	Orhidea dűlő Becefa	100	613
428.	4186	kivett közút	Hóvirág dűlő Becefa	100	180
429.	4193	kivett közút	Sóvirág dűlő Becefa	100	244
430.	4197	kivett közút	Liliom dűlő Becefa	100	174
431.	4208	kivett közút	Táutka dűlő Becefa	100	130
432.	4217	kivett közút	Glóbusz út Becefa	100	2241
433.	4228	kivett közút	Gele dűlő Becefa	100	564
434.	4232	kivett közút	Varjú dűlő Becefa	100	289
435.	4240	kivett közút	Csóka dűlő Becefa	100	351
436.	4270/4	kivett közút	Névtelen dűlő Becefa	100	232
437.	4287	kivett közút	Rigó dűlő Becefa	100	235
438.	4297	kivett közút	Seregély dűlő Becefa	100	528
439.	4306	kivett közút	Cinke dűlő Becefa	100	204
440.	4314	kivett közút	Gém dűlő Becefa	100	765
441.	4322	kivett közút	Papagáj dűlő Becefa	100	205
442.	4327	kivett közút	Gólya dűlő Becefa	100	1067
443.	04/3	kivett árok	külterület	100	1246
444.	06/10	kivett közút	külterület	100	4200

445.	07	kivett közút	külterület	100	10881
446.	08	kivett árok	külterület	100	3197
447.	013	kivett közút	külterület	100	3554
448.	016/14	kivett közút	külterület	100	
449.	016/15	kivett árok	külterület	100	1353
450.	018	kivett árok	külterület	100	2108
451.	021	kivett közút	külterület	100	4668
452.	023	kivett közút	Palántanevelői betonút	100	11021
453.	024/10	kivett közút	külterület	100	2077
454.	024/11	kivett közút	külterület	100	1531
455.	024/28	kivett árok	külterület	100	1920
456.	025	kivett Közút	Szigetvár külterület	100	19314
457.	026/35	kivett árok	külterület	100	2884
458.	027/5	kivett közút	külterület	100	1575
459.	027/6	kivett közút	külterület	100	8078
460.	027/7	kivett közút	külterület	100	7305
461.	030/7	kivett árok	külterület	100	2399
462.	030/10	kivett közút	külterület	100	756
463.	030/22	kivett közút	külterület	100	1505
464.	033	kivett árok	külterület	100	7762

465.	047	kivett közút	külterület	100	2056
466.	048	kivett árok	külterület	100	7842
467.	065/1	kivett közút	külterület	100	2877
468.	066	kivett árok	külterület	100	2033
469.	078	kivett árok	külterület	100	7678
470.	079/1	kivett árok	külterület	100	248
471.	080	kivett közút	külterület	100	17012
472.	087	kivett árok	külterület	100	8306
473.	089	kivett árok	külterület	100	4136
474.	090	kivett közút	külterület	100	8284
475.	091	kivett árok	külterület	100	4196
476.	092/35	kivett árok	külterület	100	7202
477.	094/2	kivett közút	külterület	100	1561
478.	0100/2	kivett közút	külterület	100	19610
479.	0102	kivett közút	külterület	100	14066
480.	0106	kivett árok	külterület	100	1990
481.	0107	kivett közút	Turbéki temetői út	100	4445
482.	0109	kivett árok	külterület	100	3311
483.	0112	kivett árok	külterület	100	1655
484.	0113	kivett közút	külterület	100	14940

485.	0114	kivett árok	külterület	100	6967
486.	0116	kivett közút	külterület	100	2995
487.	0117	kivett gazdasági épület, udvar	külterület	100	9431
488.	0119	kivett árok	külterület	100	6425
489.	0120	kivett árok	külterület	100	4851
490.	0121/2	kivett árok	külterület	100	1304
491.	0121/3	kivett árok	külterület	100	2583
492.	0122	kivett árok	külterület	100	6697
493.	0123	kivett közút	külterület	100	5110
494.	0124	kivett árok	külterület	100	6646
495.	0125/6	kivett közút	Szigetvár külterület	100	1643
496.	0126	kivett árok	külterület	100	10749
497.	0130	kivett közút	külterület	100	2298
498.	0132/9	kivett árok	külterület	100	877
499.	0133	kivett közút	külterület	100	1007
500.	0135	kivett árok	külterület	100	4680
501.	0137	kivett közút	külterület	100	12332
502.	0138	kivett árok	külterület	100	2500
503.	0139/13	kivett közút	külterület	100	4086
504.	0140	kivett árok	külterület	100	10840

505.	0141	kivett Árok	Szigetvár külterület	100	6017
506.	0143	kivett árok	külterület	100	2784
507.	0144/12	kivett árok	külterület	100	6381
508.	0144/22	kivett közút	Szigetvár településtől keleti irányba Becefa felé	100	504
509.	0145	kivett közút	külterület	100	4378
510.	0147	kivett közút	külterület	100	17592
511.	0148	kivett közterület	külterület	100	1183
512.	0151	kivett közút	Turbék puszta	100	5947
513.	0154	kivett közút	külterület	100	376
514.	0157	kivett közút	Temető út	100	3934
515.	0162	kivett árok	külterület	100	3214
516.	0165	kivett közút	Turbék puszta	100	5966
517.	0167	kivett közút	külterület	100	5408
518.	0169	kivett közút	Mária út	100	10516
519.	0170	kivett közút	külterület	100	4911
520.	0178/2	kivett közút	Zsibóti dűlőt	100	572
521.	0180	kivett közút	Zsibóti dűlőt	100	2751
522.	0187	kivett közút	külterület	100	1144
523.	0195/2	kivett közút	külterület	100	2707
524.	0198	kivett közút	Zsibóti dűlőt	100	832

525.	0204	kivett közút	külterület	100	-875
526.	0212	kivett közút	Zsibóti batarút	100	1016
527.	0213/1	kivett közút	külterület	100	6020
528.	0222	kivett árok	külterület	100	2412
529.	0226	kivett közút	Hegyalja út	100	16130
530.	0228	kivett közút	külterület	100	5568
531.	0229	kivett árok	külterület	100	1270
532.	0233	kivett közút	külterület	100	2673
533.	0242	kivett közút	külterület	100	1993
534.	0246	kivett árok	külterület	100	1639
535.	0248/3	kivett Közút	Szigetvár külterület	100	398
536.	0250	kivett közút	Zsibóti földút	100	19308
537.	0251	kivett közút	külterület	100	2028
538.	0255/1	kivett közút	Zsibóti földút	100	7429
539.	0256	kivett közút	külterület	100	1623
540.	0262	kivett közút	Zsibóti földút	100	968
541.	0267	kivett közút	külterület	100	1961
542.	0269	kivett közút	külterület	100	1804
543.	0276	kivett közút	Zsibóti földút	100	767
544.	0359	kivett közút	Hegyalja út	100	12403

545.	0364	kivett árok	külterület	100	7424
546.	0366/12	kivett Közút	Szigetvár külterület	100	4211
547.	0367	kivett árok	külterület	100	3337
548.	0369	kivett árok	külterület	100	4170
549.	0371	kivett közút	Becefa földút	100	1680
550.	0375/5	kivett közút	külterület	100	1144
551.	0376	kivett árok	külterület	100	14278
552.	0378/1	kivett árok	külterület	100	10252
553.	0379/16	kivett közút	külterület	100	887
554.	0380	kivett árok	külterület	100	3158
555.	0381	kivett közút	Felsőmedvéri földút	100	12552
556.	0382	kivett árok	külterület	100	3190
557.	0383/7	kivett árok	külterület	100	3064
558.	0384/1	kivett árok	külterület	100	5072
559.	0422	kivett közút	Dencsházai út melletti út	100	1536
560.	0424	kivett közút	külterület	100	2891
561.	0425	kivett árok	külterület	100	4601
562.	0427	kivett árok	külterület	100	8988
563.	0428	kivett közút	külterület	100	32730
564.	0430	kivett árok	külterület	100	7696

565.	0431	kivett árok	külterület	100	6060
566.	0432/5	kivett árok	külterület	100	2178
567.	0433	kivett árok	külterület	100	5521
568.	0434	kivett közút	Cser földutak	100	3941
569.	0436	kivett közút	külterület	100	-230
570.	0438	kivett közút	külterület	100	-990
571.	0440	kivett közút	Nagylegelői földút	100	1712
572.	0442	kivett közút	Nagylegelői földút	100	3375
573.	0444	kivett közút	Nagylegelői földút	100	3951
574.	0446	kivett közút	Nagylegelői földút	100	2657
575.	0448	kivett közút	Nagylegelői földút	100	-150
576.	0450	kivett közút	Pappasztai földút	100	39357
577.	0451	kivett árok	külterület	100	17016
578.	0453	kivett árok	külterület	100	2182
579.	0454/4	kivett közút	külterület	100	-547
580.	0457	kivett árok	külterület	100	772
581.	0459	kivett árok	külterület	100	7137
582.	0460/5	kivett árok	külterület	100	2032
583.	0464	kivett árok	Szemnyvíztelepi közút	100	3574
584.	0465	kivett közút	külterület	100	6801

585.	0467	kivett árok	külterület	100	5286
586.	0470	kivett közút	Régi kisvasút nyomvonala	100	2640
587.	0471/9	legelő	külterület	100	1266
588.	0472	kivett árok	Szechenfai földút	100	5631
589.	0476	kivett közút	külterület	100	2784
590.	0478	kivett közút	Szechenfai földút	100	1076
591.	0480	kivett közút	külterület	100	2409
592.	0482	kivett közút	külterület	100	1121
593.	0483	kivett közút	külterület	100	1567
594.	0485	kivett árok	külterület	100	3134
595.	0486/2	kivett közút	külterület	100	+564
596.	0488	kivett árok	külterület	100	648
597.	0489	kivett közút	Szechenfai földút	100	11290
598.	0491	kivett közút	külterület	100	1503
599.	0494	kivett árok	külterület	100	1051
600.	0496	kivett közút	Szechenfai földút	100	1601
601.	0498	kivett közút	külterület	100	2167
602.	0500	kivett árok	külterület	100	1244
603.	0502	kivett árok	külterület	100	5150
604.	0508	kivett árok	külterület	100	2308

605.	0509	kivett árok	külterület	100	6314
606.	0511	kivett árok	külterület	100	4183
607.	0512	kivett közút	Almás patak melletti földút	100	1792
608.	0514	kivett közút	külterület	100	7925
609.	0515	kivett árok	külterület	100	2815
610.	0518	kivett árok	külterület	100	1000
611.	0520	kivett közút	külterület	100	7463
612.	0521	kivett árok	külterület	100	2246
613.	0522/10	kivett közút	külterület	100	1977
614.	0525/1	kivett közút	külterület	100	6223
615.	0527	kivett árok	külterület	100	1620
616.	0528/1	Kivett Árok	Szigetvár külterület	100	3221
617.	0534	kivett közút	külterület	100	1291
618.	0538	kivett emlékpark	külterület	100	11642

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon

	A	B	C	D	E
	Helyrajzi szám	Megnevezés	Természetbeni elhelyezkedése, egyéb megjegyzés	Önkormányzati tulajdon %-ban	Önkormányzati tulajdon m ² -ben
1	1657/3	erdő	Vár mellett	100	11412
2	1706	erdő	Vár mellett	100	43581
3	1711/1	erdő védett terület	Vár mellett	100	28218
4	1749/1	erdő védett terület	Vár mellett	100	10351
5	1749/2	erdő védett terület	Vár mellett	100	22428
6	1751/1	erdő védett terület	Vár mellett	100	10328
7	1754	erdő	Vár mellett	100	25919
8	1768	erdő	Vár mellett	100	21078
9	1770	erdő	Fűztelep mellett	100	35352
10	1973/3	kivett temető	Ország út	100	13187

11	0110/1	kivett temető, ravatalozó 2 db gazdasági épület	Turbéki út	100	45(03)
12	0110/2	kivett lakóház udvar	természetben a 0110/1 temető része	100	422
13	0155	kivett temető	Becsfai szőlőhegy	100	6873
14	0197	kivett temető	Zsibóti szőlőhegy	100	5936

„3. melléklet

Üzleti vagyon

	A	B	C	D	E
	Helyrajzi szám	Megnevezés	Természetbeni elhelyezkedés, egyéb megjegyzés	Önkormányzati tulajdon %-ban	Önkormányzati tulajdon m ² - ben
1.	6/1	kivett lakóház, gyógyszerterát udvar	Zrínyi tér 3/1. (természetben társasház 2 db nem lakás céljára szolgáló helyiség)	4,14	90,94
2.	6/2	kivett lakóház	Zrínyi tér 3/A. (természetben társasház és kémény osztatlan közös, 1 db lakás)	7	52,35
3.	17	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Rákóczi utca 3. (természetben társasház 1 db lakás)	10,26	50,48
4.	62/5	kivett beépítetlen terület	Belterület (Istvánffy utca)	100	568
5.	62/6	kivett beépítetlen terület	Belterület (Istvánffy utca)	100	549
6.	62/7	kivett beépítetlen terület	Istvánffy Miklós utca 25-5.	100	530
7.	62/8	kivett beépítetlen terület	Istvánffy Miklós utca 25-4.	100	511
8.	70/2/A/12	lakás	Móra Ferenc ltp. 4/B. I. em./4. ajtó (természetben társasház 1 db lakás)	4,2	52
9.	71/5	kivett lakóház	Móra Ferenc ltp. 1. (természetben társasház 10 db lakás)	33,36	378,71
10.	111	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Bástya utca 2.	100	502
11.	151/5	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Deák Ferenc tér 20. (természetben társasház 2 db raktár)	6,35	115,35
12.	153/1	kivett lakóház, udvar	Sánc utca 5.	4,8	59

13.	172	kivett gazdasági épület, udvar	(természetben társasház 1 db lakás)		
14.	176/1	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Szecsódi utca (természetben irodépület)	100	2348
15.	176/3	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Kossuth Lajos tér 10.-1 (természetben lakóépület)	50,29	105
16.	241/6	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Kossuth Lajos tér 10.-2 (természetben lakóépület)	100	316
17.	241/7	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Vár utca 9/B. (természetben lakóépület)	100	1021
18.	250	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Vár utca 9/2. (természetben lakóház)	100	1469
19.	260/18	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Szigetvár, Vár u. 12.	100	497
20.	285/1	kivett beépítetlen terület	Alapi Gáspár utca	100	120
21.	285/3	kivett gyógyfürdő, főépület, raktár 4 db medence, 2 db büfé	Tinódi utca 1/1. (természetben gyógyfürdő)	77,32	14531,52
22.	302	kivett tanuszoda, udvar	Tinódi utca 1/1.	66,81	2407,16
23.	320	kivett szálloda, étterem, udvar	Olay Lajos utca 6. (természetben Kumilla szálloda)	100	2413
24.	838	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	József Attila utca 7. (természetben társasház 2 db lakás)	21,45	106
25.	856/5	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Szulimán utca 62.	100	694
26.	857/5	kivett beépítetlen terület	Szív utca	100	221
27.	919/3	kivett beépítetlen terület	Szív utca	100	151
		kivett beépítetlen terület	Belterület Alapi Gáspár utca	100	2

28.	922/1	kivett üzemi terület	Belterület Alapi Gáspár utca	100	5158
29.	928	erdő	Füztelep mellett	100	13506
30.	931	erdő	Füztelep mellett	100	36966
31.	956/3	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1437
32.	960/8	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1017
33.	960/9	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	854
34.	960/10	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	906
35.	960/11	Kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	957
36.	960/13	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1012
37.	960/14	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	920
38.	960/15	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	920
39.	960/16	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1024
40.	960/17	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1067
41.	960/18	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1075
42.	960/19	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	614
43.	960/20	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	950
44.	960/21	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1055
45.	960/22	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1323
46.	960/23	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	1630
47.	960/27	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	856

48.	960/28	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	813
49.	960/29	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	839
50.	960/30	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	840
51.	960/32	kivett beépítetlen terület	Turbéki utca	100	840
52.	970/7	kivett beépítetlen terület	József Attila utca	100	11577
53.	1007/10	kivett beépítetlen terület	Dencsházai út	100	6871
54.	1011/1	kivett beépítetlen terület	Dózsa György utca	100	18519
55.	1011/9	kivett közforgalom elől elzárt magánút		100	768
56.	1011/10	kivett beépítetlen terület		100	11092
57.	1011/11	kivett beépítetlen terület		100	11092
58.	1060	szántó és gazdasági épület	Basal (zártkert)	100	3703
59.	1115	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Kolozsvári utca 7.	100	411
60.	1121	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Dózsa György út 40.	100	515
61.	1137/12	kivett lakóház	Radován tér 3. (természetben társasház és hőközpont osztatlan közös és 1 db lakás)	6,2	58
62.	1137/14	kivett lakóház	Radován tér 9. (természetben társasház 1 db lakás)	7,84	56
63.	1137/15	kivett lakóház	Radován tér 10. (természetben társasház 1 db lakás)	3,71	40,26
64.	1288/9	kivett udvar	Hobói út	100	35
65.	1308/2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Megye utca 15.	100	794
66.	1361	kivett beépítetlen terület	Kárpátok útja 48-50.	100	178
67.	1512	kivett lakóház, udvar	Széchenyi utca 115.	100	399
68.	1651/3	kivett beépítetlen terület	Szent István ltp.	100	1516
69.	1669	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Basa utca 26.	100	665
70.	1695/2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Széchenyi utca 61/A.	50,14	537
71.	1724/1	kivett beépítetlen terület	Széchenyi utca	100	379

72.	1735	kivett beépítetlen terület	Vár mellett	100	5920
73.	1737	ordó	Fűztelep mellett	100	30616
74.	1785/11	kivett beépítetlen terület	Szent István ltp.	100	4648
75.	1786/14	kivett lakóház	Szent István ltp. 23. (természetben társasház (üzlethelyiség))	3,22	52,65
76.	1786/18	kivett lakóház	Szent István ltp. 26. (természetben társasház 1 db lakás)	3,28	53
77.	1786/34	szántó	Szent István ltp.	100	15138
78.	1786/68	kivett beépítetlen terület	Bajcsy-Zsilinszky utca 42.	100	1190
79.	1787/31	kivett lakóház	Munkás utca 18. (természetben társasház 1 db lakás)	4,16	53,8
80.	1787/33	kivett egyéb épület	Munkás utca 18/B. (természetben társasház tüzelő tároló)	62,41	45,98
81.	1787/124	kivett kollégium, udvar	Szent István ltp. 3.	100	6172
82.	1925/115	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	172,96
83.	1925/116	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	172,96
84.	1925/117	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	172,96
85.	1925/118	kivett bcépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	177,28
86.	1925/120	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	159,24
87.	1925/121	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	175,59
88.	1925/122	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	249,29

89.	1825/123	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	174,28
90.	1925/124	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	174,65
91.	1925/125	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	174,84
92.	1925/126	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	175,22
93.	1925/127	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	175,59
94.	1925/128	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	175,78
95.	1925/129	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	176,16
96.	1925/130	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	176,34
97.	1925/131	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	176,72
98.	1925/132	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	238,76
99.	1925/133	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	216,76
100.	1925/136	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	119,38
101.	1925/151	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	194,58
102.	1925/152	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	194,58
103.	1925/153	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	184,43

104.	1925/154	kivett beépítetlen terület	Szigetvár belterület (természetben Zrínyi lakópark)	18,8	195,90
105.	1954/49	kivett beépítetlen terület	Vasvári Pál utca	100	372
106.	1954/58	kivett beépítetlen terület	Görögali utca	100	306
107.	1954/64	kivett beépítetlen terület	Görögali utca	100	305
108.	1954/65	kivett beépítetlen terület	Görögali utca	100	327
109.	1954/71	kivett beépítetlen terület	Görögali utca	100	83
110.	1961	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Bem utca 6.	100	560
111.	1973/2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Ország út 1.	100	660
112.	2092	legelő	Kanizsai utca	100	13526
113.	2099/1	kivett- beruházási terület	Ország út 25.	100	5092
114.	2099/5	kivett ipari park	Ország út 31. Iparterület	100	4891
115.	2292	kivett beépítetlen terület	Igmándy utca	100	2338
116.	2298	kivett beépítetlen terület	Igmándy utca	100	598
117.	2539	kivett beépítetlen terület	Fő utca	100	460
118.	3211/3	kert, erdő	Zártkert Zsibót szőlőhegy	100	1736
119.	3311/1	kivett lakóház, udvar, kert	Szigetvár, Bara dűlő 18.	100	1246
120.	3341	erdő	Zártkert	100	712
121.	3420	kivett kultúrház, rámpa, udvar	Zsibót szőlőhegy Zsibóti út 15.	100	644
122.	3624	szántó	Zártkert	100	2592
123.	3454/2	szőlő és gazdasági épület	Zsibót szőlőhegy	100	107
124.	3742/1	kivett Zártkerti művelés alól kivett terület	Kápolna dűlő 10. Zártkert	100	2529
125.	3742/2	gyümölcsös és lakóház, szőlő	Zártkert Kikelet út 2.	100	2549
126.	03	fásított terület	külterület	100	944
127.	022	szántó	külterület	100	30137

128.	0131	kivett beépítetlen terület	külterület (természetben volt lőtér)	100	11086
129.	0207/2	rét	külterület Domolos	100	30171
130.	0225	kivett mocsár	külterület Domolos	100	25739
131.	0230	rét	külterület Zsibót	100	7745
132.	0240	kivett mocsár	külterület Zsibót	100	15009
133.	0261/3	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Domolospuszta (természetben Igmándy kúria)	100	5040
134.	0261/7	szántó	külterület Domolos	100	4943
135.	0492	kivett telephely	külterület (volt konzervgyár területe)	100	29607
136.	(Szentdénese) 062/20	szántó	Szentdénese (külterület)	0,23	158,97
137.	71/5/A/2.	lakás	Móra Ferenc ltp. 1. 2 ajtó (természetben társasház 1 db lakás)	100	37,42

Végső előterjesztői indokolás

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseire – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletét az alábbi indokok alapján módosítja:

A rendeletmódosítás 1. § (1) bekezdésében foglalt módosítás során az Önkormányzat forgalomképtelen vagyoni elemeit telekhatár rendezésével összefüggésben bekövetkezett változások, osztatlan közös tulajdon megszüntetése kapcsán kialakított új területek beépítése, valamint felmérési, térképezési és területszámítási hiba önkormányzati terület termértékének változása okán szükséges módosítani.

Az 1. § (2) bekezdésben az Önkormányzat üzleti vagyonát egy ingatlan tulajdoni hányadának változása miatt módosítjuk.

3. melléklet

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatása:	Egyéb hatás:
Nincs	Nincs	Nincsenek	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a rendelet mellékletében szereplő forgalomképtelen, valamint az üzleti vagyont képező mellékletek pontosítása szükséges a korábban hozott döntések, osztatlan közös tulajdon megszüntetése, valamint Földhivatali átvezetések okán.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nincs				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek				
Személyi	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	