



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. július 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Vár u. 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet megbízásáról

Mellékletek: 1. Kivonat

2. Szerződés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.07.23. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.07.23. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. július 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Vár u. 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet megbízásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a tulajdonát képező Szigetvár, Vár utca 2. szám alatti műemléki védelem alatt álló épületen 2023. évben felújítást végzett.

A Vár u. 2. szám alatti épület pályázati forrásból történő felújításába a pályázati előírások miatt nem kerülhetett be a rossz műszaki állapotú tető felújítása.

Az egyéb műszaki indokok alapján megrendelt pótmunkákhoz kapcsolódóan műszaki ellenőr többletmunkaként elrendelte kivitelező szervezet felé, hogy külön költségtérítés nélkül köteles a héjazatot felújítani, azaz a cserepet lecserélni.

A munkálatok tehát nem tértek/ térhettek ki a villámvédelmi tervezésre, illetve kivitelezésre, de indokolt a műemléki hatósággal egyeztetett formában a villámvédelmi rendszer tervezése, majd kivitelezése.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2024. (VI.27.) határozatában döntött a kivitelező szervezet kiválasztásáról a döntést tartalmazó határozat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan a GRIFF BAU VILL Kft. által összeállított árajánlat alapján műszaki ellenőri tevékenység elvégzésre vonatkozó megbízási szerződés került aláírásra, melynek utólagos jóváhagyása szükséges. A műszaki ellenőri megbízási szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Vár u. 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet megbízásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a GRIFF BAU VILL Kft.-vel kötött műszaki ellenőri megbízási szerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2024. július 25.

Szigetvár, 2024. július 11.



Dr. Vass Péter
Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 27-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

164/2024. (VI.27.) HATÁROZATA

a Vár utca 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Vár utca 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tett a Vár utca 2. szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a Bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó szervezet: Arkeus Kft. (7800 Siklós, külterület 0396/1/A hrsz.)
ajánlati ár: nettó 1.815.957 Ft+ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 2.306.265 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az Arkeus Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a 2024. költségvetés során következő módosításakor a megvalósításhoz szükséges összeget, nettó 1.815.957 Ft+ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 2.306.265 Ft-ot vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelével: Barkaszi Mária JK



Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

Megbízási Szerződés

műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére

mely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzat
székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
azonosító száma: 724199
adószáma: 15724193-2-02
képviselője: Dr. Vass Péter polgármester
mint megbízó (a továbbiakban: „**Megbízó**”)




másrészről

GRIFF BAU VILL Kft.
székhelye: 2213 Monorierdő, Tölgyfa u.51.
cégjegyzék száma: 13 09 192397
adószáma: 26284529-2-13
képviselője: Almási József
bankszámlaszáma: 11600006-00000000-97700205
mint megbízott, a továbbiakban „**Megbízott**”

egyenként "Fél", együttesen Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1 Megbízó a Közbeszerzési törvény (Kbt.) értékhatárát el nem érő ajánlatkérési eljárást indított a „Szigetvár Vár u. 2. sz. alatti épület villámvédelmi rendszerének kiépítéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában. A beérkezett ajánlatok vizsgálatát követően, az ajánlatkérésben rögzített feltételeket figyelembe véve, Megbízott adta a legalacsonyabb ajánlatot és lett az eljárás nyertese.
- 1.2 Felek jelen szerződést azzal a célkitűzéssel kötik meg, hogy az meghatározza együttműködésük feltételeit és tevékenységük összehangolásának módozatait. Felek kapcsolatuk fő alapelveként rögzítik, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el.
- 1.3 A szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek jogaikat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
- 1.4 Megbízott kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget a megfelelő szakértelemmel és jelentős gyakorlattal rendelkező Megbízottól elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, egyéb szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Megbízott kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során Megbízó szakmai-gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott Megbízói érdekek érvényesítésével jár el.

2. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a Szigetvár, Vár u. 2 szám alatti épület villámvédelmi rendszer kialakításához kapcsolódóan az építési műszaki ellenőri tevékenységet az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint elvégezze, és a műszaki átadás- átvételi eljárásban részt vegyen.

3. A feladatot ellátó műszaki ellenőr(ök) adatai

Megbízott a jelen szerződés aláírásával kijelenti és szavatol azért, hogy rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges Megbízotti jogosultsággal.

Név: Lovas László

Jogosultságszám: 02-1052; 02-51772

Kamarai nyilvántartotti szám:02-51772

NÜJ szám: 507010106

Megbízott jelen szerződést saját maga és/vagy alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. Megbízott alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős Megbízó felé a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Megbízott szavatol azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosítvánnyal, amellyel Megbízott maga is rendelkezik vagy amely a szerződés teljesítéséhez szükséges.

Megbízott jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

4. A megbízott feladatai részletesen

4.1 Ellátandó feladatok különösen:

- a) a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
- b) műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- c) a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- d) a Megbízó támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- e) műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- f) elektronikus építési napló vezetése Megbízó részéről;
- g) koordinációs megbeszélések Megbízó nevében történő összehívása, megbeszélés levezetése, megbeszélés alapján jegyzőkönyv összeállítása;

4.2. Megbízott a feladat ellátása során köteles:

- a) a kivitelezési tevékenység teljes folyamatát elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó

jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását;

- b) kivitelezési tevékenység szakszerűségét ellenőrizni a kivitelezési dokumentáció alapján;
- c) az építési naplót ellenőrizni, a bejegyzéseket és egyéb jegyzőkönyveket ellenjegyezni;
- d) az esetleges hibákat, hiányosságokat, eltéréseket az építési naplóban feltüntetni, és ezekről a Megbízót tájékoztatni;
- e) a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatainak meglétét ellenőrizni;
- f) az elvégzett műszaki ellenőri feladatokat az építési naplóban dokumentálni;
- g) a műszaki átadás-átvételi eljárást megszervezni és koordinálni;
- h) a kivitelezés során a műszaki teljesítmény-jellemzőket, valamint a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartását ellenőrizni;
- i) a műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítésében közreműködni;
- j) a műszaki kérdésekben javaslatot tenni;
- k) a beruházáshoz kapcsolódó munkanemenkénti teljesítéseket százalékosan felmérni és az ennek megfelelő teljesítési igazolásokat kiadni;
- l) hiba, hiányosság megállapításáról, valamint a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről Megbízót haladéktalanul értesíteni;
- m) munkaterület és műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatni és ezeket jegyzőkönyvezni;
- n) műszaki ellenőri jelentést/nyilatkozatot készíteni;
- o) a garanciális időszakban is Megbízó rendelkezésére állni, a garanciális bejárásokon részt venni, az üzemeltető/kezelő által jelzett hibákat véleményezni olyan szempontból, hogy az(ok) garanciális hibának tekintendő(k)-e.

4.3 Feladatellátáshoz kapcsolódó egyéb elvárások:

- a) Az építési műszaki ellenőrzés elvárt gyakorisága: szükség szerint, de minimum két alkalommal a kivitelezés ideje alatt;
- b) Az építési naplóba való bejegyzés gyakorisága: szükség szerint, de minimum egy alkalommal a helyszíni ellenőrzés során.
- c) Az építési naplóba tett bejegyzésről a Megbízó tájékoztatásának módja: e-mail útján, a Megbízó által kijelölt kapcsolattartó e-mail címére küldve.

5. **Az építőipari kivitelezési tevékenység helyszíne, meghatározása:**

5.1. A kivitelezési munkák helyszíne: 7900. Szigetvár, Vár utca 2. (Műemlék) hrsz.314/1

5.2 A beruházás tervezett tartalma: Az épületet villámvédelmi rendszerének kivitelei terv szerinti kialakítása, villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése

6. **A szerződés hatálya és megszűnése**

6.1 Felek a jelen szerződést határozott időtartamra kötik. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba, és a szerződés szerinti feladatok hiánytalan teljesítésével szűnik meg.



3/9. oldal

Amel

21

A szerződéses feladat teljesítésének tervezett határideje a munkaterület átadását követő 90 nap, de legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.

6.2 Jelen szerződés megszűnik:

- I. a jelen szerződés szerinti feladatok maradéktalan, Megbízó által igazolt teljesítésével;
- II. a Felek közös megegyezésével;
- III. a másik Félhez intézett írásbeli felmondással, amelyre a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó felmondási szabályai irányadók, azzal, hogy a felmondási idő 60 nap;
- IV. az alábbi esetekben:

Felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó Félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, a másik Fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén, amennyiben a jogsértő vagy mulasztó Fél a szerződésszegést az erre irányuló írásbeli felhívásban meghatározott ésszerű határidőn belül sem orvosolja. Felek a jelen pont szerinti felmondási jog gyakorlását megalapozó körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

- a) Megbízott ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul;
- b) Megbízott méltányolható ok nélkül nem kezdi meg a szerződés teljesítését;
- c) Megbízott a teljesítést méltányolható ok nélkül felfüggeszti és Megbízó erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 10 (tíz) napon belül nem folytatja;
- d) Megbízott a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítésébe;
- e) Megbízott kötbérfizetési kötelezettségének nem tesz eleget;
- f) Megbízott megsérti titoktartási kötelezettségét;
- g) Felek bármelyike egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

A Megbízó köteles a szerződés teljesítését igazolni a megbízás teljesítésétől (a kivitelezés befejezésétől/lezárásától) számított 8 napon belül, amely külön okiratban történik.

7. A kapcsolattartás módja

Felek az alábbi kapcsolattartók személyében állapodnak meg:

Szigetvár Város Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)

Név: Marton - Fekete Csilla

Telefon: 73/514-324

E-mail: muszaki@szigetvar.hu

GRIFF BAU VILL Kft.

Név: Lovas László

Telefon: 70/336-3330; 20/269-3711

E-mail: laszlo.lovas@gmail.com

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:

személyes átadás (a kézbesítés megtörténtét tanúsító mellett), ajánlott postai küldemény, e-mail.

Felek megállapodnak abban, hogy az e-mail útján közölt nyilatkozat írásbelinek minősül a Felek viszonyában.

8. A teljesítésigazolással kapcsolatos rendelkezések

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó a teljesítésigazolást neki felróható ok miatt nem adja ki, vagy kifogását nem közli 5 napon belül, akkor a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni, a megbízási díjra vonatkozó számlát a Megbízott jogosult benyújtani.

9. A megbízási díj összege, kifizetésének módja

A szerződő felek a megbízási díjat **nettó 200.000 Ft + 27% ÁFA, bruttó 254.000 Ft, azaz nettó Kettőszáz ezer forint plusz 27% Általános Forgalmi Adó, mindösszesen bruttó Kettőszázötvennégy ezer forint összegben határozzák meg.**

A megbízási díj kifizetése egy összegben a Megbízott számláján szereplő bankszámlaszámra átutalással történik.

A számla a Megbízó teljesítésigazolása alapján állítható ki. A fizetési határidő a számla kézhezvételét követő 30 nap.

A megbízási díj a Megbízottnak a jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díját, költségét és készkiadását magában foglalja. Megbízott semmilyen további jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a Megbízóval szemben a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatban.

Megbízott a megbízási díj ellenében kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, de a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses teljes körű teljesítéséhez

Ha a szerződés a megbízás teljesítése előtt szűnt meg, a Megbízott a megbízási díjnak tevékenységével arányos részét követelheti. A Megbízott a megbízás ellátásával rendszerint együtt járó költségek előlegezésére köteles.

10. A késedelmi kamat

Megállapodnak a szerződő felek abban, hogy a Megbízott által kiállított számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Megbízó köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke az érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat.

11. Szerződésszegés

Amennyiben a jelen szerződés Megbízottnak felróható okból szűnik meg, úgy Megbízott meghiúsulási kötbér fizetésére köteles Megbízó részére. A meghiúsulási kötbér alapja a jelen szerződés teljes nettó megbízási átalánydíj, mértéke 20 (húsz) %. Szerződő Felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Megbízó a hibás vagy a késedelmes teljesítés jogkövetkezményeire figyelemmel eláll a jelen szerződéstől vagy azt azonnali hatállyal felmondja. A meghiúsulási kötbér összege a hátralékos megbízási díj összegébe nem

számítható be (azaz Megbízottnak azt ténylegesen meg kell fizetnie Megbízó részére), valamint a kötbér megfizetése Megbízottat nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a szerződésszerű teljesítés követelését kizárja.

A szerződésszegéssel okozott károkért a Megbízott a kötbéren felül is kártérítési felelősséggel tartozik.

Megállapodnak a szerződő felek abban, hogy a mennyiben Megbízott bármilyen feladat elvégzése, helyszíni megjelenés, ellenjegyzés tekintetében késedelembe esik, minden késedelmes megkezdett nappal napi 20.000 Ft késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

12. Tájékoztatási kötelezettség, titoktartás

A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés és az annak teljesítése során megismert, a másik Fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan adat, tény, információ, stb. (a továbbiakban: adat) amelynek a nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy biztonsági érdekét sértene vagy veszélyeztetné – és amelyet jogszabály egyébként más titokfajtanak nem minősít – a Felek üzleti titkát képezi.

Felek a tudomásukra jutó titkokat a vonatkozó jogszabályokra és a jelen szerződésben foglaltakra figyelemmel kötelesek kezelni. Titoktartási kötelezettségük körében a tudomásukra jutott adatokat illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetővé nem tehetik, vele nem közölhetik, részére át nem adhatják, nyilvánosságra nem hozhatják.

Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a szerződés teljesítésébe bevon. Megbízott köteles felhívni e személyek figyelmét a szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, amelynek megtörténtét az Megbízó részére bármikor igazolni is köteles.

A titoktartási kötelezettség a jelen jogviszony megszűnését követően is időkorlátozás nélkül áll fenn, amennyiben kógens jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.

A jelen titoktartási szabályok megsértéséért – az egyéb jogi következményeken túl – a Felek egymással szemben kártérítési felelősséggel tartoznak.

13. Jogviták rendezése

A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérlik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint.



Amennyiben valamelyik Fél szerint vitás kérdés vagy nézeteltérés merül fel, akkor erről írásbeli értesítést küld a másik Félnek, leírva ebben a problémát, és az általa javasolt megoldást.

A Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői az értesítés kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül megkezdik a tárgyalásokat a vita mihamarabbi békés megoldása érdekében.

Amennyiben a vitát nem sikerülne rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 15 (tizenöt) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

14. Egyéb rendelkezés

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései az irányadók.

Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek, vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.

Szerződő felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés – kölcsönös értelmezés után - ügyleti akaratukat mindenben helyesen tartalmazza, ezért azt a fent feltüntetett helyen és időben erre megfelelően felhatalmazott képviselőik útján cégszerűen aláírják.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá 4 eredeti példányban, melyből 3 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illeti.

Kelt: Szigetvár, 2024... 07. 10.

Kelt: Mór, 2024... 07. 10.

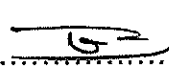


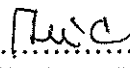

Megbízó
Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter
polgármester




Megbízott
GRIFF BAU VILL Kft.
Almási József
ügyvezető

Ellenjegyzők:


.....
jogi ellenjegyző u


.....
pénzügyi ellenjegyző

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

Szigetvár Város Önkormányzata, mint Megrendelő részére „Szigetvár, Vár u. 2 szám alatti épület villámvédelmi rendszerének kialakítása tárgyában műszaki ellenőr szervezet kiválasztása

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	GRIFF BAU VILL Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2213 Monorierdő Tölgyfa u.51
Telefonszáma/faxszáma:	+367037337364
Adószám:	26284529-2-13
E-mail elérhetősége:	almasijozsefl@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Lovas László
KKV szerinti minősítés:	Műszaki ellenőr EN-ME; ME-EN-VI, ME-V, MV-ÉV, MV-VI, EN-VI
Bankszámlaszám:	11600006-00000000-97700205

3. Ellátandó feladatok, nyilatkozatok

A 7900 Szigetvár, Vár utca. 2. sz. alatti műemléki védelem alatt álló épületet (Salamon-báz), hrsz.314/1. villámvédelmi rendszerének kivitelei terv szerinti kialakításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása.

Kivitelezési tervdokumentációt készítette: Kokas és Társa Tervező Kft. (7627. Pécs, Havi-hegyi út 66.)

Nyilatkozom, hogy:

- a feladat ellátásához szükséges képzett munkaerő rendelkezésemre áll.

4. Ajánlati ár:

Nettó 200.000 Ft +27 % ÁFA=Bruttó 254.000 Ft;

azaz Kettőszázezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó kettőszázötvennégyezer forint.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam. Ajánlatom a tevékenység során felmerülő valamennyi költség ellenértékét tartalmazza.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: 2024.06.25

GRIFF BAU VILL KFT.
2213 Monorierdő, Tölgyfa u. 51.
Cégszám: 26284529-2-13
Céginformációs iroda

A kivitelezési szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Cég/szervezet neve:	Griff Bau Vill. Kft.
Székhely:	2213 Monorierdő Tölgyfa u. 51
Cégjegyzékszám:	13-09-192397
Adószám:	26284529-2-13
Bankszámlaszám:	11600006-00000000-97700205
Hivatalos képviselő:	Almási József

A vállalkozás képviselőjére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása az általam képviselt szervezetnek

1)
nincs

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés,
fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt. Monorierdő. 2024.06.25

GRIFF BAU VILL KFT.
2213 Monorierdő, Tölgyfa u. 51.
Adószám: 26284529-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-192397
Cégvezető aláírás