

Ikt.szám: 01-7/8-1/2026.



Napirend:

11.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. január 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott támogatás és kölcsön utólagos jóváhagyásáról

Melléklet: 1. sz.: Kérelem

2. sz.: Kölcsönszerződés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváthné Hartman Andrea osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2026.01.27. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2026.01.27. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	4 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. január 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott támogatás és kölcsön utólagos jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő Testület!

A Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft., amelyben Szigetvár Város Önkormányzat 99,04% tulajdoni hányaddal rendelkezik, 2025. december végén kérelemmel fordult Szigetvár Város Polgármesteréhez, hogy részére támogatást nyújtson, mivel 2025. december 31-ével a folyószámla hitelkeretét vissza kell töltenie, és beruházási hitelét sem tudja fizetni az Otp Bank Nyrt. felé. Mindkettő hitelére az önkormányzat kezességvállalással rendelkezik, így mindenképp neki kell helytállnia, ha a Kft. erre nem képes.

A nehézségek áthidalására az önkormányzat részben vissza nem térítendő támogatással, részben visszatérítendő támogatás nyújtásával tudott a kialakult helyzeten segíteni.

A vissza nem térítendő támogatásra a 2025. évi költségvetésben kezességvállalásra tervezett kiadás sor nyújtott még fedezetet. Szigetvár Város Önkormányzat és a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. között a visszatérítendő támogatására kölcsönszerződés jött létre, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az "Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott támogatás és kölcsön utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. által benyújtott kérelem alapján 7.500.000,-Ft vissza nem térítendő támogatási igényt, és 7.500.000,- Ft visszatérítendő támogatási igényt támogatja, és az előterjesztés mellékletét képező, a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött kölcsönszerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: 2026. január 29.

Szigetvár, 2026. január 10.



Dr. Vass Péter
polgármester

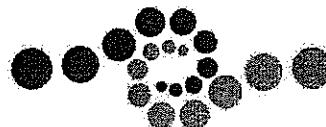


Ügyiratszám: 53-11/2025.

Ügyintéző: Kriszt Mónika

Tárgy: kérelem

1. melléklet



Szigetvár Város Önkormányzat

Dr. Vass Péter polgármester

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatjuk a Tisztelt Polgármester Urat, hogy társaságunk sajnálatos módon továbbra is folyamatos fizetési nehézségekkel küzd.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. beruházási hitelének tőke- és kamattörlesztése 2025. december 31. napján esedékessé válik. Ugyanezen időpontig a folyószámlahitel-keretet -a szerződésben foglaltaknak megfelelően- szükséges feltölteni.

A fentiekre tekintettel kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy társaságunk részére

7.500.000,- Ft összegű támogatást kezességvállalás jogcímén, valamint

7.500.000,- Ft összegű kölcsönt szíveskedjen társaságunk bankszámlájára átutalni.

Segítő együttműködését előre is köszönjük, és bízunk kérelmünk kedvező elbírálásában.

Szigetvár, 2025. december 30.

Köszönettel:

Szigetvári Gyógyfürdő Kft.
7900 Szigetvár, Tinódi út 1/1

Bein Mihály
ügyvezető

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

53-12
2. melléklet

amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzat
székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
adószám: 15724193-2-02
bankszámlaszám: 11731094-15332233
képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
(a továbbiakban: Kölcsönadó), mint támogató

másrészről

Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.
székhely: 7900 Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 1/1.
cégjegyzék szám: 02-09-080501
adószám: 24769460-2-02
statisztikai számjel: 24769460-9604-113-02
bankszámlaszám: 11731094-20318354
képviseli: Bein Mihály ügyvezető
(a továbbiakban: Kölcsönbe Vevő), mint támogatott

kötöttek az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A KÖLCSÖN

1. Szerződő felek egyezően megállapítják, hogy a Kölcsönadó a Kölcsönbe Vevőnek 7.500.000,- Ft, azaz hétmillió-ötszáz ezer forint kölcsönt nyújt.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön kamatmentes.

HATÁRIDŐK

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönadó fenti összegű kölcsönt 2025. december 31. napján a Kölcsönbe Vevő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11731094-20318354 számú bankszámlájára utalja, illetve a Kölcsönbe Vevőnek 2026.08.31. napjáig kell visszafizetnie a támogató részére az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11731094-15332233 számú bankszámlára történő utalással.
2. A szerződésben szabályozott minden határidő szigorú határidő.

Felek kijelentik, hogy fenti célok megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és egybehangzó értelmezés után, minden kényszer mentesen aláírták azzal, hogy az itt nem érintett és esetlegesen felmerülő kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Kelt: Szigetvár, 2025. december 30.

Szigetvár Város Önkormányzat

képviselő: Dr. Vass Péter
polgármester

Jogi ellenjegyző:

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Horváthné Hartman Andrea
osztályvezető

Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető
és Humán Szolgáltató Kft.

képviselő: Bein Mihály
ügyvezető