




ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. július 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00003 kódszámú "Körforgalom építése Szigetváron a 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában" tárgyú pályázat terület rendezéséhez kapcsolódóan

Melléklet: 1. Változási vázrajz, telekalakítási helyszínrajz
2. Közútkezelői hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2022.07.26. 13.00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	7 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. július 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00003 kódszámú "Körforgalom építése Szigetváron a 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában" tárgyú pályázat terület rendezéséhez kapcsolódóan

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat pályázati forrásból, konzorciumban a Baranya Megyei Önkormányzattal és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel Szigetváron a 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában körforgalmat épített a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00003 kódszámú „Körforgalom építése Szigetvár 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában” című projekt keretében.

A belterületen megvalósuló beruházás érinti a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút NZrt. vagyonkezelésében álló 67-es számú főút, valamint az Önkormányzat tulajdonát képező a Kisváros Nonprofit Kft. kezelésében lévő József Attila utca, mint belterületi közút egy részét.

A körforgalom létesítéséhez, kialakításához kapcsolódóan a Képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően magántulajdonban lévő területrészek megvásárlása is szükségessé vált azzal, hogy a vásárláshoz szükséges forrás pályázati támogatás formájában rendelkezésre állt.

A körforgalom műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követően megtörtént a körforgalom forgalomba helyezése is. A nevezett útsatlakozás körforgalmú csomóponttá történő átépítése okán szükséges az érintett terület telekhatár rendezése, ingatlanrendezése.

Az ingatlanrendezéshez kapcsolódóan Csongrádi Zsolt földmérő mérnök 136/2021. munkaszámon elkészítette az érintett földrészletek telekcsoport újraosztásához kapcsolódó változási vázrajzot és telekalakítási helyszínrajzot, amely változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

Az érintett földrészletek telekcsoport újraosztásához kapcsolódóan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulását megadta, amely hozzájárulás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A közútkezelői hozzájáruláson túl tulajdonosi/vagyonkezelői nyilatkozat, hozzájárulás kiadása is szükséges a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről azzal, hogy a hozzájárulás kiadása a Képviselő-testület fenti tárgykörben hozott határozatának benyújtásával kérhető. Ezt követően a helyi rendezési terv és vonatkozó szabályozás módosítása után nyílik majd lehetőség a szükséges földhivatali eljárás lefolytatására, a kapcsolódó pályázat lezárására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00003 kódszámú "Körforgalom építése Szigetváron a 67-es főút és a József Attila utca csomópontjában" tárgyú pályázat terület rendezéséhez kapcsolódóan” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Csongrádi Zsolt földmérő mérnök által 136/2021 munkaszámon összeállított változási vázrajzot a Szigetvári 966, 967/1, 970/40, 971/1, 971/2, 976/2, 976/4, 976/7, 980, hrsz számú földrésztelkek telekcsoport újraelosztása tárgyában megismerte és jóváhagyja azt azzal, hogy Szigetvár Város Önkormányzat, mint a vízvezetési szolgalmi jog jogosultja tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét a változási vázrajz aláírására, ezen határozat alapján a vagyonkezelői hozzájárulás kiadására irányuló kérelem benyújtására, majd a földhivatali eljárás elindítására.

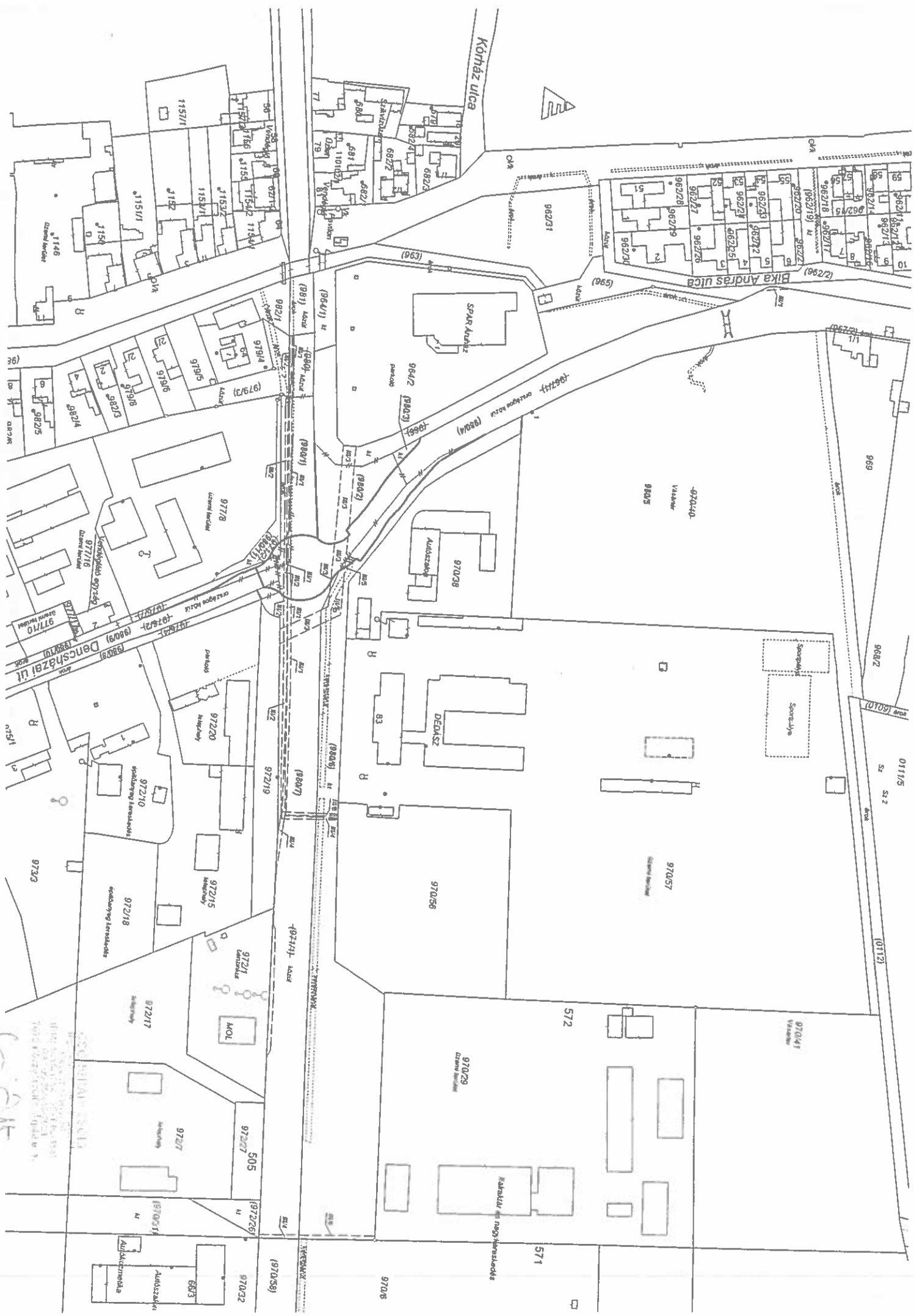
Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 180 napon belül

Szigetvár, 2022. július 12.



Dr. Vass Péter
polgármester





Magyar Köztársaság
Országos Földmérési és Távérzékelési Intézet
Földrajzi Nevelési és Kutató Központ
Távérzékelési Osztály
1125 Budapest, Fehérvári út 85/b. sz.
T: +36 1 466 1000
E: info@kfm.hu

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

1:500
2023.09.15.

