

**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. november 24-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Mikrolift Kft. - vel kötött vállalkozási szerződésekről**Melléklet:** 1. Szerződés

2. Szerződés Zrínyi tér 1.

3. Szerződés Kazamatásor

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2022.11.22. 13.00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2022.11.22. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Wessner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Wessner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	15 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. november 24-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Mikrolift Kft. - vel kötött vállalozási szerződésekről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat és a Mikrolift Kft. között 2009. március 25. napján vállalozási szerződés került aláírásra a Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám alatt található felvonó karbantartására vonatkozóan. A karbantartási szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Szigetvári Polgármesteri Hivatal és a Mikrolift Kft. között 2022. november hónapban vállalozási szerződés került aláírásra a Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám alatt található felvonó havi karbantartási teendőinek elvégzésére vonatkozóan.

A szerződésben Önkormányzat helyett szerződő félként a Hivatal került megjelölésre, amelynek oka, hogy a Járási Hivatalra eső rész továbbszámázása szempontjából ez célszerűbb.

Az aláírt szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi. A szerződés aláírásával egyidőben a Szigetvár Város Önkormányzat és a Mikrolift Kft. között 2009. március 25. napján aláírt vállalozási szerződés hatályát veszítette.

A Szigetvári Vár felújításának keretein belül a Kazamatason beépítésre került egy személyfelvonó, amelynek a rendszeres karbantartása szintén szükséges és elengedhetetlen. A Mikrolift Kft. és Szigetvár Város Önkormányzat között 2022. november hónapban vállalozási szerződés került aláírásra a Szigetvári Vár Kazamatason található személyfelvonó havi karbantartási teendőinek elvégzésére vonatkozóan azzal, hogy a Kazamatasor mihamarabbi használatbavételi engedély megszerzése érdekében volt szükség a szerződés aláírására.

A vállalozási szerződés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Mikrolift Kft. - vel kötött vállalozási szerződésekről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Mikrolift Kft.-vel 2022. november 10. napján -.kötött vállalozási szerződéseket megismerte és utólagosan azokat jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

Szigetvár, 2022. november 14.


Dr. Vass Péter
polgármester





Vállalkozási szerződés.

mely létrejött egyrészről a :

Megrendelő adatai:

neve: Szigetvár Város Önkormányzata
 címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
 Tel.: (73) 514-300
 Fax: (73) 311-923
 Adószám: 15332233-2-02
 képviselő: Paizs József polgármester

másrészről mint vállalkozó:

Vállalkozó adatai:

neve: MIKROLIFT KFT
 címe: 7623 Pécs, Megyeri út 25.
 Tel.: (72) 226-722, 511-113
 Fax: (72) 511-114.
 adószám: 10428885-2-02
 képviselő: Avar Zoltán ügyvezető

között az alábbi felvonó rendszeres GARANCIÁLIS KARBANTARTÁSÁRA,
 JAVÍTÁSÁRA az alábbiak szerint:

1.) Megrendelő megbízza a vállalkozót az általa üzemeltetett felvonó
 113/1998. (VI.10.) Korm. sz. rendeletben előírt karbantartásával, javításával és a felvonó
 üzemeltetését biztosító egyéb munkák elvégzésével.

Felvonók megnevezése	Üzemeltetés helye	Karbantartási díj / hó
630 kg-os hidraulikus személy	Szigetvár, Zrínyi tér 1.	15.000.- Ft + ÁFA / hó

2.) A vállalkozó köteles:

- A karbantartást havi egyszeri alkalommal rendszeresen elvégezni úgy, hogy a két alkalom között 30 napnál hosszabb idő nem telhet el.

Mikrolift KFT
 7623 Pécs, Megyeri út 25.

Mikrolift KFT
 7623 Pécs, Megyeri út 25.
 Tel.: (72) 226-722, 511-113 Fax: (72) 511-114
 Adószám: 10428885-2-02

Handwritten signature

- A szükségessé váló javításokat elvégezni. Ha a meghibásodás erőszakos rongálás, szakszerűtlen használat következménye, a vállalkozó és a megrendelő megbízottja közös hibajegyzőkönyvet vesznek fel 3 példányban, amely az elszámolás alapjául szolgál. Az ilyen munkák elvégzésének költségeit a vállalkozó jogosult leszámlázni.
- A karbantartási munka ellátása, vagy a javítások elvégzése alkalmával a vállalkozó által megállapított gyártási, illetve szerelési hibára visszavezethető meghibásodásokat a vállalkozó a megrendelő megbízottjával közölni tartozik.
- Ha a felvonó műszaki állapota a biztonságos üzemeltetés érdekében középjavítást, vagy nagyjavítást igényel, a vállalkozó erre vonatkozó észrevételét, javaslatát az esedékesség előtt 60 nappal írásban köteles a megrendelőnek jelezni.
- Biztosítani, hogy a szerződést tárgyat képező felvonó(k) állásideje nem haladhatja meg a havi teljes üzemidő 15 %-át. A hibabejelentéstől számítva a javítást 6 órán belül meg kell kezdeni. Az állásidőbe nem számít be a 17 h -tól másnap 08 h-ig terjedő időszak, valamint a javításhoz szükséges idő.
- A felvonó(kat) hatósági vizsgára felkészíteni és azon részt venni, amennyiben azt az ÉMI szakértője igényli.
- A vállalkozó dolgozója a felvonó(k)nál a szerződés tárgyat képező bármely munka megkezdését és befejezését a megrendelő megbízottjának köteles bejelenteni, valamint az elvégzett munka tartalmát és idejét a felvonókönyvbe is bejegyezni.
- A vállalkozó jogosult a hónap végén a szolgáltatás díját leszámlázni a megrendelő pedig kötelezi magát arra, hogy az összeget számla alapján 8 napon belül a kiegyenlíti. Határidőn túli fizetés esetén a Ptk. szerinti törvényes késedelmi kamatot a vállalkozó érvényesíti. Amennyiben a megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik, úgy a vállalkozó szerződéses kötelezettsége szünetel a fizetési hátralék teljes kiegyenlítéséig. Ezen okból eredő bármilyen jellegű kárért a vállalkozó nem felel.

3.) A megrendelő köteles:

- A felvonót a szükséges munkák elvégzéséhez a vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- A megrendelő megbízottja illetve képviselője e szerződéssel kapcsolatban:
Maul József... városüzemeltetési... iratvezető aki ellátja a tárgyi munkák ellenőrzését, igazolását és gondoskodik a hibák vállalkozónak történő bejelentéséről.

4.) A megrendelő tudomásul veszi, hogy a vállalkozó a szerződés körébe tartozó munkák elvégzése idejére a felvonót üzemem kívül helyezi. A felvonó állása miatt a megrendelő kár- vagy költségterítési igényével nem léphet fel.

5.) Megrendelő a hibabejelentést a vállalkozó 06-72-226-722-es számú telefonján jelenti be, amit a vállalkozó a hibabejelentési könyvben rögzít, amely egyben a munka elvégzésének megrendeléseként kezelendő.

Aj

6). Jelen szerződés az aláírást követő naptól határozatlan időre jött létre, azt a felek bármelyike felmondhatja a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, a közlést követő hónap első napjától számított 3. hónapra.

7). Vita esetén a felek a felvonó üzemelési helye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

8.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az érvényesek.
Ezt a szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

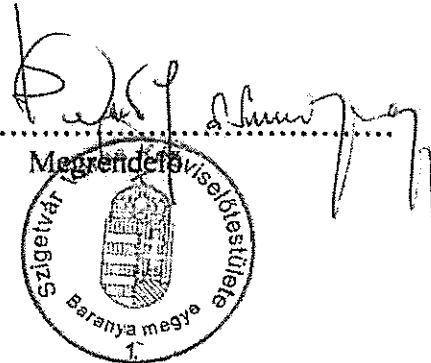
Pécs, 2009. március hó 25 nap.



Vállalkozó

Mikrolift KFT.
7623 Pécs, Megyeri út 25.
Tel.: (36) 72/226-722; 511-113
Fax: (36) 72/511-114
Adószám: 10428835-2-02 2.

Szigetvári 2009. *március* hó 25. nap.



H - 7623 Pécs, Megyeri út 25. ☒ : 7602 Pécs Pf.: 17 ☎ : (36) 72/226-722, 511-113 Fax: (36) 72/511-114
☎ Mobil: 00-36-30/9462-230, 9566-409 ✉ E-mail: mikrolift@mikrolift.hu www.mikrolift.hu

Címzett:

SZIGETVÁRI ÖNKORM

Hivatkozás:

Tárgy:

Értesítés árváltozásról

Tisztelt Partnerünk!

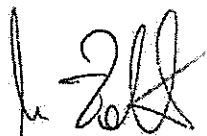
Értesítjük Önöket, hogy az Önök és a Mikrolift Kft között létrejött Felvonó karbantartási Szerződés 1. pontjában foglalt felvonó(k) karbantartási/üzemeltetési díját **2011.01.01-től** az alábbiak szerint állapítjuk meg:

10h/12.5	16900 Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áfa
.....	Ft+áf

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban 8 napon belül észrevétellel nem élnek, úgy az áremelést elfogadottnak tekintjük!

Pécs, 2010-12-01

Tisztelettel:


Avar Zoltán
ügyvezető

Mikrolift KFT.
7623 Pécs, Megyeri út 25.
Tel.: (36) 72-226-722; 511-113
Fax: (36) 72-511-114
Adószám: 10012285-2-02 E.

TEVÉKENYSÉGÜNK:

Felvonók karbantartása, javítása, felújítása. Régi vezérlések felújítása, új mikroprocesszoros vezérlések gyártása.

Felvonók tervezése, telepítése – generál kivitelezése nyújtott garanciával. Alkatrész értékesítés.

PÉCS, DUNAÚJVÁROS, KAPOSVÁR, SZEKSZÁRD

HIBABEJELENTÉS A (72) 226-722 TELEFONSZÁMON!!!



Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyfelől a megrendelő

Szigetvári Város Önkormányzat

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

telephely: 7900 Szigetvár, Vár u. 19.

adószám: 15724193-2-02

törzsszám: 724199

KSH statisztikai számjel: 115724193-8411-321-02

bankszámlaszám: 11731094-15332233

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másfelől a vállalkozó

MIKROLIFT KFT

székhely: 7623 Pécs, Ungvár u. 22.

postacím: 7602 Pécs, Pf.: 17.

cégjegyzék száma: 02-09-000285

adószám: 10428885-2-02

tel.: (72) 226-722, (72) 511-113

bankszámlaszám: 12072507-00344145-00100004

képviseli: Avar Zoltán ügyvezető (30/9566-409)

(a továbbiakban: **Vállalkozó**; Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**,
bármely fél említése esetén: **Fél**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

1.) Megrendelő megbízza Vállalkozót az alábbi felvonó - 146/2014. (V.5.) Korm. rendeletben előírt - havi karbantartási teendőinek elvégzésére a következő összeg ellenében.

Felvonó megnevezése	Üzemeltetés helye	Karb. díj/hó + ÁFA
630 kg-os ORONA személy	Szigetvári Vár Kazamatasor	24.000.- Ft + ÁFA / hó

2.) Vállalkozó jelen szerződés 1. pontjában meghatározott felvonó karbantartását az 1.számú melléklet szerint elvégzi, mely munkák a szerkezeti elemek beállítására, karbantartására, a berendezés átvizsgálására vonatkoznak a rezsianyagok felhasználásának erejéig az 1. pontban megjelölt összeg ellenében.

3.) Nem tartozik a karbantartási munka körébe az 1. pontban meghatározott felvonó - ÉMI szakértő által végzett – Vállalkozó általi időszakos szakértői vizsgálata, a meghibásodásból,
Mikrolift KFT
7623 Pécs, Ungvár u. 22.

Tel.: (72) 226-722, 511-113 Fax: (72) 511-114

2022 NOV 15.

rongálásból, szakszerűtlen kezelésből eredő hibák elhárítása és az elhárításhoz felhasznált anyagok, alkatrészek.

4.) A hibabejelentési telefonszámon bejelentett hiba elhárítását Vállalkozó 6 órán belül megkezdi. Az állásidőbe nem számít be a 16 h -tól másnap 08 h-ig terjedő időszak, valamint a javításhoz szükséges idő. Abban az esetben, ha Vállalkozó igazolhatóan saját hibájából a kiszállást 6 órán belül elmulasztja óránként 1.000.- Ft késedelmi kötbér fizetésére köteles. A hibabejelentési telefonszám: (+36 72) 226-722.

5.) Vállalkozó a hiba elhárításával kapcsolatos költségekről - kiszállási díj, munkadíj, anyagdíj - Megrendelő részére számlát állít ki.

6.) Erőszakos rongálás, vagy elemi kár esetén Felek közösen állapítják meg a rongálás, szakszerűtlen kezelés tényét, - melyről szükség szerint jegyzőkönyvet vesznek fel - és a Megrendelő gondoskodik az e szerződésen kívüli munka megrendeléséről és díjának megfizetéséről.

7.) Megrendelő a karbantartási munkák elvégzésének igazolására, továbbá a karbantartás körébe nem tartozó munkák elvégzéséhez szükséges egyeztetésre, illetve megrendelésére Marton-Fekete Csilla osztályvezetőt [(+36 73) 514-324] bízta meg (a továbbiakban: Megbízott). Megbízott köteles a munka elvégzésének elismerését a munkalapon aláírásával igazolni, amely a számlázás alapjául szolgál. A munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a munkalapon írásban megteheti. A Megbízott személyében történt esetleges változást Megrendelő haladéktalanul írásban köteles közölni Vállalkozóval.

8.) Vállalkozó munkavállalója köteles a karbantartási munka megkezdését és befejezését a Megrendelőnek jelezni, és a munka végeztével a karbantartás tényét egyéb észrevételeivel együtt a felvonókönyvben rögzíteni. A felvonókönyv megőrzéséről és megfelelő tárolásáról Megrendelő köteles gondoskodni, valamint biztosítani, hogy a bejegyzések megtétele ne ütközzön akadályba.

9.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy a karbantartás ideje alatt a berendezések nem üzemelnek és Megrendelő a leállás miatt kár- vagy költségigénnyel nem léphet fel Vállalkozóval szemben. A karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges energiát, - vizet, - esetleg fűtést Megrendelő díjtalanul biztosítja.

10.) Vállalkozó az elvégzett és a munkalapokon leigazolt munkák ellenértékét leszámlázza, Megrendelő pedig a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül a számlán szereplő díjat a MIKROLIFT KFT 12072507-00344145-00100004 számú számlájára átutalja.

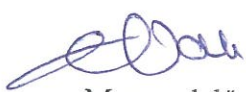
11.) Határidőn túli fizetés esetén Megrendelő napi 1.000.- Ft késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére. Amennyiben a Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik, úgy Vállalkozó szerződéses kötelezettsége szünetel a fizetési hátralék teljes kiegyenlítéséig. Ezen okból eredő bármilyen jellegű kárért Vállalkozó nem felel.

12.) Jelen szerződés a Felek aláírását követő naptól határozatlan időtartamra jön létre.

13.) Jelen szerződést bármely Fél felmondhatja a felmondás közlését követő hónap első napjától számított 3. hónapra.

- 14.) Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 15.) Felek jelen szerződés tárgyával kapcsolatban felmerülő mindennemű probléma esetén tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak. A tájékoztatást a probléma felmerülésétől számított 48 órán belül írásban kötelesek megtenni.
- 16.) A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békésen, tárgyalás útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre úgy Felek Megrendelő székhelye szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 17.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- 18.) Felek jelen szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 3 (három) eredeti példányban írják alá, melyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illet.

Szigetvár, 2022. november hó 08 nap.

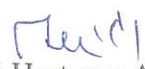

Megrendelő
Dr. Vass Péter
polgármester



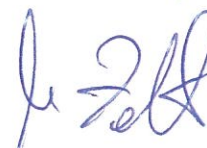
Jogi ellenjegyzés:


Dr. Weszner Veronika
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


Horváthné Hartman Andrea
Költségvetési és Pénzügyi Osztályvezető

Pécs, 2022. november hó..... nap



Vállalkozó

Avar Zoltán

ügyvezető


Cím: 7623 Pécs, Ungvár u. 22
Adószám: 10428885-2-02
Tel.: (+36) 72/226-722, 511-113
e-mail: mikrolift@mikrolift.hu

1. számú melléklet.

Karbantartás alkalmával elvégzendő munkálatok:

Gépház:

- Hajtómű, motor olajszint ellenőrzése
- Hidraulikus liftnél olajszint, kézipumpa, főelzáró, szelepek, tömlő illetve olajcső ellenőrzése
- Fék működésének ellenőrzése
- Függesztő és sebességhatároló kötelek ellenőrzése
- Sebességhatároló ellenőrzése, villamos érintkező próbája
- Vezérlés ellenőrzése
- Gépházvilágítás izzó csere

Akna:

- Biztonsági érintkezők működésének próbája (stop kapcsoló, fej, himba, fogókészülék, feszítőszűly)
 - Aknaajtó zárok működésének ellenőrzése, tisztítása, beállítása
 - Ajtócsukók működésének ellenőrzése
 - Fülkeajtó működésének ellenőrzése, érintkezők beállítása (ajtózár, ajtónyit szorításgátló, fülkeajtó érintkező)
 - Zárnyitó mágnes és prizma ellenőrzése
 - Fülke és ellensúly csúszóbetétek ellenőrzése
 - Pontos szintek ellenőrzése
 - Aknatérvilágítás izzók csere
- Valamint, a gyártó által meghatározott és előírt mindenkor érvényes karbantartási utasításban megfogalmazott ellenőrzések és beállítások anyagmentes munkáinak elvégzése.



Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyfelől a megrendelő

Szigetvári Polgármesteri Hivatal

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

adószám: 15332233-2-02

törzsszám: 332237

KSH statisztikai számjel: 15332233-8411-325-02

bankszámlaszám: 11731094-15724193

képviseli: Dr. Weszner Veronika jegyző

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másfelől a vállalkozó

MIKROLIFT KFT

székhely: 7623 Pécs, Ungvár u. 22.

postacím: 7602 Pécs, Pf.: 17.

cégjegyzék száma: 02-09-000285

adószám: 10428885-2-02

tel.: (72) 226-722, (72) 511-113

bankszámlaszám: 12072507-00344145-00100004

képviseli: Avar Zoltán ügyvezető (30/9566-409)

(a továbbiakban: **Vállalkozó**; Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**,

bármely fél említése esetén: **Fél**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

1.) Megrendelő megbízza Vállalkozót az alábbi felvonó - 146/2014. (V.5.) Korm. rendeletben előírt - havi karbantartási teendőinek elvégzésére a következő összeg ellenében.

Felvonó megnevezése	Üzemeltetés helye	Karb. díj/hó + ÁFA
630 kg-os hidraulikus személy	Szigetvár, Zrínyi tér 1.	27.000.- Ft + ÁFA / hó

2.) Vállalkozó jelen szerződés 1. pontjában meghatározott felvonó karbantartását az 1.számú melléklet szerint elvégzi, mely munkák a szerkezeti elemek beállítására, karbantartására, a berendezés átvizsgálására vonatkoznak a rezsianyagok felhasználásának erejéig az 1. pontban megjelölt összeg ellenében.

3.) Nem tartozik a karbantartási munka körébe az 1. pontban meghatározott felvonó - ÉMI szakértő által végzett – Vállalkozó általi időszakos szakértői vizsgálata, a meghibásodásból,

Mikrolift KFT
7623 Pécs, Ungvár u. 22.

Tel.: (72) 226-722, 511-113 Fax: (72) 511-114

rongálásból, szakszerűtlen kezelésből eredő hibák elhárítása és az elhárításhoz felhasznált anyagok, alkatrészek.

4.) A hibabejelentési telefonszámon bejelentett hiba elhárítását Vállalkozó 6 órán belül megkezdi. Az állásidőbe nem számít be a 16 h -tól másnap 08 h-ig terjedő időszak, valamint a javításhoz szükséges idő. Abban az esetben, ha Vállalkozó igazolhatóan saját hibájából a kiszállást 6 órán belül elmulasztja óránként 1.000.- Ft késedelmi kötbér fizetésére köteles. A hibabejelentési telefonszám: (+36 72) 226-722.

5.) Vállalkozó a hiba elhárításával kapcsolatos költségekről - kiszállási díj, munkadíj, anyagdíj - Megrendelő részére számlát állít ki.

6.) Erőszakos rongálás, vagy elemi kár esetén Felek közösen állapítják meg a rongálás, szakszerűtlen kezelés tényét, - melyről szükség szerint jegyzőkönyvet vesznek fel - és a Megrendelő gondoskodik az e szerződésen kívüli munka megrendeléséről és díjának megfizetéséről.

7.) Megrendelő a karbantartási munkák elvégzésének igazolására, továbbá a karbantartás körébe nem tartozó munkák elvégzéséhez szükséges egyeztetésre, illetve megrendelésére Marton-Fekete Csilla osztályvezetőt [(+36 73) 514-324] bizza meg (a továbbiakban: Megbízott). Megbízott köteles a munka elvégzésének elismerését a munkalapon aláírásával igazolni, amely a számlázás alapjául szolgál. A munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a munkalapon írásban megteheti. A Megbízott személyében történt esetleges változást Megrendelő haladéktalanul írásban köteles közölni Vállalkozóval.

8.) Vállalkozó munkavállalója köteles a karbantartási munka megkezdését és befejezését a Megrendelőnek jelezni, és a munka végeztével a karbantartás tényét egyéb észrevételeivel együtt a felvonókönyvben rögzíteni. A felvonókönyv megőrzéséről és megfelelő tárolásáról Megrendelő köteles gondoskodni, valamint biztosítani, hogy a bejegyzések megtétele ne ütközzön akadályba.

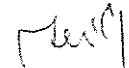
9.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy a karbantartás ideje alatt a berendezések nem üzemelnek és Megrendelő a leállás miatt kár- vagy költségigénnyel nem léphet fel Vállalkozóval szemben. A karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges energiát, - vizet, - esetleg fűtést Megrendelő díjtalanul biztosítja.

10.) Vállalkozó az elvégzett és a munkalapokon leigazolt munkák ellenértékét leszámlázza, Megrendelő pedig a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül a számlán szereplő vállalkozási díjat a MIKROLIFT KFT 12072507-00344145-00100004 számú számlájára átutalja.

11.) Határidőn túli fizetés esetén Megrendelő napi 1.000.- Ft késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére. Amennyiben a Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik, úgy Vállalkozó szerződéses kötelezettsége szünetel a fizetési hátralék teljes kiegyenlítéséig. Ezen okból eredő bármilyen jellegű kárért Vállalkozó nem felel.

12.) Jelen szerződés a Felek aláírását követő naptól határozatlan időtartamra jön létre.

13.) Jelen szerződést bármely Fél felmondhatja a felmondás közlését követő hónap első napjától számított 3. hónapra.



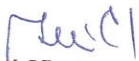
- 14.) Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 15.) Felek megállapodnak abban, hogy a köztük 2009. 03.25. napján létrejött Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám alatti felvonóhoz kapcsolódó karbantartási tevékenységre vonatkozó vállalkozási szerződést ezen szerződés aláírásnak napján hatályon kívül helyezik.
- 16.) Felek jelen szerződés tárgyával kapcsolatban felmerülő mindennemű probléma esetén tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak. A tájékoztatást a probléma felmerülésétől számított 48 órán belül írásban kötelesek megtenni.
- 17.) A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békésen, tárgyalás útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre úgy Felek Megrendelő székhelye szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 18.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- 19.) Felek jelen szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 3 (három) eredeti példányban írják alá, melyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illet.

Szigetvár, 2022. november hó 08 nap.

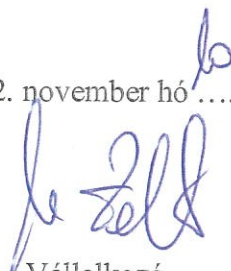
Megrendelő
Dr. Weszner Veronika
jegyző



Pénzügyi ellenjegyzés:


Horváthné Hartman Andrea
Költségvetési és Pénzügyi Osztályvezető

Pécs, 2022. november hó nap


Vállalkozó
Avar Zoltán



Cím: 7623 Pécs, Ungvár u. 22
Adószám: 10428885-2-02
Tel.: (+36) 72/226-722, 511-113
e-mail: mikrolift@mikrolift.hu

1. számú melléklet.

Karbantartás alkalmával elvégzendő munkálatok:

Gépház:

- Hajtómű, motor olajszint ellenőrzése
- Hidraulikus liftnél olajszint, kézipumpa, főelzáró, szelepek, tömlő illetve olajcső ellenőrzése
- Fék működésének ellenőrzése
- Függesztő és sebességhatároló kötelek ellenőrzése
- Sebességhatároló ellenőrzése, villamos érintkező próbája
- Vezérlés ellenőrzése
- Gépházvilágítás izzó csere

Akna:

- Biztonsági érintkezők működésének próbája (stop kapcsoló, fej, himba, fogókészülék, feszítőszűlő)
 - Aknaajtó zárok működésének ellenőrzése, tisztítása, beállítása
 - Ajtócsukók működésének ellenőrzése
 - Fülkeajtó működésének ellenőrzése, érintkezők beállítása (ajtózár, ajtónyit szorításgátló, fülkeajtó érintkező)
 - Zárnyitó mágnes és prizma ellenőrzése
 - Fülke és ellensúly csúszóbetétek ellenőrzése
 - Pontos szintek ellenőrzése
 - Aknatérvilágítás izzók csere
- Valamint, a gyártó által meghatározott és előírt mindenkor érvényes karbantartási utasításban megfogalmazott ellenőrzések és beállítások anyagmentes munkáinak elvégzése.