

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. május 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés KONE Felvonó Kft-vel kötött szerződés módosításról

Melléletek: 1. Szerződés, szerződés módosítások 2. Tájékoztató
3. Nyilatkozat 4. Szerződés módosítás tervezet

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.05.28. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.05.28. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	18 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. május 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés KONE Felvonó Kft-vel kötött szerződés módosításról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat és az ÉPÜLETETCHNIKA Kft. között szerződés került aláírásra 2013. augusztus 15. napján a Szigetvári Vigadóban (7900 Szigetvár, József Attila utca 9.) „Felvonó – emelő/k/ Átalánydíjas üzemeltetési szervíz szolgáltatásra, valamint a kötelező vizsgálatok elvégzésére” vonatkozóan. Az üzemeltetési és szervíz szolgáltatásra vonatkozó szerződés több ízben módosításra került. A szerződés és annak módosításai ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

Az ÉPÜLETETCHNIKA Kft. 2023. augusztus 23. napján tájékoztatást küldött Szigetvár Város Önkormányzat részére azzal, hogy az országos szervízhálózatához tartozó felvonó/emelőgép karbantartási szerződéseinek áruháza mellett döntött, így az ÉPÜLETETCHNIKA Kft. helyébe a KONE Felvonó Kft fog lépni 2023. október 1. napjával. A tájékoztatás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzat 2023. szeptember 29. napján előzetes hozzájárulási nyilatkozatot írt alá a felvonó karbantartási szerződés áruházasra vonatkozóan. A nyilatkozat ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A KONE Felvonó Kft.-től 2024. évben megkeresés érkezett a felvonó karbantartási és hibaelhárítási szerződés módosításra vonatkozóan. A szerződés módosítás tervezete ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A tervezett szerződés módosítás a szerződés 1. számú mellékletét érinti azzal, hogy éves biztonságtechnikai vizsgálatok elvégzésével a vonatkozó jogszabály alapján megrendelő Önkormányzat közvetlenül bízta meg az erre kijelölt tanúsító szervezetet.

Az 1. számú mellékletből az ehhez kapcsolódó vizsgálati szolgáltatások kivételére kerülnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés KONE Felvonó Kft-vel kötött szerződés módosításról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a KONE Felvonó Kft. által benyújtott a Szigetvári Vigadó felvonó karbantartási és hibaelhárítási szerződés módosítás tervezetét megismerte és jóváhagyja azt.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2024. május 30.

Szigetvár, 2024. május 10.


Dr. Vass Péter
polgármester



SZERZŐDÉSSzigetvár, József A. u. 9. hrsz. 342/3-5.
Vigadó**Felvonó- emelő /k/ Átalánydíjas üzembentartási szerviz szolgáltatására, valamint a kötelező vizsgálatok elvégzésére**

amely az alábbi feltételekkel jött létre **Szigetvár Város Önkormányzata**, 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.képviseli: Kolovics János polgármester, Horváth Krisztián jegyző (tel: 514-300), adószám:15724193-2-02 Bankszámla szám:11731094-15332233 mint **Megrendelő /Üzemeltető/**, valamint az **ÉPÜLETTECHNIKA Kft.**, 5000. Szolnok, Gerle u. 1., képviseli: Kakuk Béla ügyvezető (Tel:30/299.58.73), adószám: 10442791-2-16, Bankszámla szám: Ker. és Hitelbank Zrt. 10404508-45011092-00000000, mint **Vállalkozó** között.

- 1/ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő tulajdonában, üzemeltetésében lévő, az 1. számú mellékletben megnevezett berendezések **üzembentartási szerviz szolgáltatását, valamint a kötelező vizsgálatok elvégzését.**
- 2/ Vállalkozó a 2. számú mellékletben meghatározott műszaki tartalom és tevékenység részletezés szerint, valamint a rendeleti és szakhatósági utasítások alapján e szerződés hatálya alatt vállalja a biztonságos üzemeléshez szükséges munkákat.
- 3/ Felek megállapodnak abban, hogy a folyamatos tevékenység végzéséért Vállalkozó az 1. számú mellékletben összesített mértékű átalány díjat fizeti meg, melyre a mindenkori ÁFA összegét számítja fel.
- 4/ Vállalkozót megilleti az átalánydíj az „üzemen kívül” helyezett gép esetén a veszélytelenítés időpontjáig, ill. az I. foku Ép.Hatóság leállítási határozatának kiadásáig, valamint a felmondási időtartam alatt is.
- 5/ Vállalkozó kötelezettségei:
 - 5.1. Feladatait a hivatalos munkaidőben látja el, szabad-, és ünnepnapokon hibaelhárítási szolgáltatást biztosít az 1.sz. mellékletben rögzítettek szerint.
 - 5.2. Kötelezettséget vállal a rendeleti/műszaki szabályozás követelményeinek betartására és betartatására, tevékenységének gépkönyvben és munkalapokon való dokumentálására.
 - 5.3. Köteles a veszélyhelyzet azonnali megszüntetésére, jogosult a gép „üzemen kívül” helyezésére.
 - 5.4. Kötelezettséget vállal a kapcsolódó,de ezen szerződésbe nem tartozó munkák elvégzésére, melynek ellenértékét elfogadott tételes árajánlat/közvetlen ráfordítás szerint számlázhatja.
 - 5.5. A tartós és határozatlan időre szerződő ügyfelei részére TÖRZSPARTNERI kedvezményeket /továbbiakban TPK/ és soronkívüliséget biztosít, / 1,3.sz.melléklet/

Megrendelő nyilatkozik, hogy

- 6.1. A szerződés alá vont berendezésen Vállalkozó szerviz személyzetén kívül más személlyel munkát nem végeztet, Vállalkozó jóváhagyása nélkül.
- 6.2. Biztosítja az üzemeltetői/tulajdonosi kötelezettségeket az 113/1998.Korm.r., a vonatkozó tervdokumentáció ill. a használatbavételi engedély szerint. Gondoskodik képzett üzemgyeletesről, a zárhatóságról, a tartozékok meglétéről, a vészjelzésről, az érintésvédelmi mérésekről, a kötelező vizsgálatok elvégztetéséről. A berendezéssel kapcsolatos vizsgálati jegyzőkönyveket Vállalkozó részére megküldi.
- 6.3. Elfogadja, hogy az el nem végeztetett javításokból eredő, valamint a rejtett hiba /anyaghiba/ miatti következményekért sem Vállalkozó, sem felelősségbiztosítója nem tud helytállni.

ÉRKEZETT

2013. SZEPTEMBER 04.



- 6.4. Vállalkozó jogosult a kiszereelt alkatrészek elszállítására, felújítást követő ismételt visszaépítésére, ill. az eredeténél jobb minőségű alkatrész beépítésére.
- 6.5. A szolgáltatási feladatok elvégzéséhez balesetveszély mentes munkaterületet biztosít. Írásban ismerteti az általánostól eltérő esetekben a vonatkozó tűzrendészeti és egyéb biztonságtechnikai követelményeket.
- 6.6. **A hibabejelentésre és teljesítés igazolására jogosult személy (ek): név, telefonszám**
Horváth Krisztián jegyző 73/514-300; Marton-Fekete Csilla 73/514-324;
Megrendelő köteles a szerelői munkalap helyszíni igazolására.
- 6.7. A Megrendelő a szolgáltatási átalánydíj évi egyszeri, 3%-ot meg nem haladó emeléséhez külön tárgyalás nélkül hozzájárul.
- 7/ Vállalkozó az igazolt munkalapok alapján összeállított 1 pld-os számlát küld, melyet Megrendelő a Vállalkozó Ker.és Hitelbank Zrt. 10404508-45011092-00000000 sz. bankszámlájára 8 banki napon belül átutal.
- 8/ Vállalkozó jogosult késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamat előzetes felszólítás nélküli felszámítására. A fizetett összeget először a kamatok törlesztésére, és azt követően a tőketartozás kiegyenlítésére kell elszámolni.
- 9/ A hibaelhárítás 12 munkaórán túli késedelmes megkezdése vagy Vállalkozó okán a 2 munkana pot is meghaladó állásidő esetén Megrendelő jogosult a tárgyhavi átalánydíj 50 %-os csökkentésére.
- 10/ A szerződés 1 sz. mellékletében rögzített hatálybalépési időponttól számított, azaz **2013. szeptember 1-jétől** határozatlan ideig tart.
- 11/ Az alapszerződés módosítása szerződő felek újabb együttes írásbeli megállapodása alapján lehetséges. Felmondás mindkét részről írásban történhet, három hónapos felmondási idővel.
- 12/ Az alapszerződés, amennyiben csak a mellékletek tartalma változik, úgy azok parafálásával is módosítható. A szerződés, az aktualizált 1,2,3,4,5 sz. mellékletekkel együtt érvényes és azok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 13/ Jelen szerződés megkötésével a tárgyi berendezés szervizelésére korábban megkötött szerződés hatályát veszítette.
- 14/ Vitás esetekben felek elsősorban a tárgyalásos megoldást választják, annak esetleges sikertelensége esetén a Szolnoki Városi Bíróság illetékességét fogadják el. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók

Szolnok, 2013. augusztus 15.

Épülettechnika Kft.
Szolnok
* 1 * Vállalkozó

Szolnoki Város Önkormányzata
Megrendelő
* 1 *
pénzügyi ellenjegyző

ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

Handwritten marks at the bottom right of the page.

ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

Szolnok, Gerle u. 1.

Szerz.szám: 1092/13.

Megrendelő: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Vállalkozó: ÉPÜLETTECHNIKA Kft.

1.sz. melléklet

Üzembentartási szerviz szolgáltatási szerződéshez valamint a kötelező vizsgálatok elvégzéséhez

Megrendelő szolgáltatásra átadott berendezései:

Pozíció: TÖRZSPARTNER

Sorsz.:	Felvonó Címe, helye	Terhelés szintszám	Fajta	Üzembe he- lyezési év	ÉMI nysz	Karb. ciklus	Alapátalány
1.	Szigetvár, József A. u. 19. Vigadó	230 kg/2	Emelő MCP-230	2013		90 nap	18 750.-Ft+Áfa/negyedév
2.	Szigetvár, József A. u. 19. Vigadó	630 kg/2	személyfelvonó KONE	2013	45-0528	35 nap	18 750.-Ft+Áfa/hó
3.	Emelő éves szerkezeti vizsgálata+ szerelői közreműködés:						10 000.-+6 000.-= 16 000.-Ft+Áfa/év
4.	Emelő éves fővizsgálata + szerelői közreműködés:						15 000.-+6 000.-= 21 000.-Ft+Áfa/év
5.	Felvonó karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálata évi 2 alkalommal + szerelői közreműködés 2x10 000.-+2x6 000.-=						32 000.-Ft+ÁFA/év
6.	Felvonó fővizsgálat évi 1 alkalommal + szerelői közreműködés 1x20 000.-+ 6 000.-=						26 000.-Ft+Áfa/év
7.	ÉMI felvonó nyilvántartási díj: 1x2 200.-Ft+Áfa						2 200.-Ft+Áfa/év

Megjegyzés: A 3,4,5,6,7 tételek a vizsgálat elvégzését követően kerülnek kiszámlázásra.

Pótdíjak:

8. Fokozott használat miatti többlet szolgáltatás + 50 %.....	Ø
9. 1 órán belüli sürgősségi +100 %.....	Ø
10.2 órán belüli sürgősségi + 30 %	Ø
11.Munkaidőn túli karbantartás +100 %.....	Ø
12.Rögzített időpontú karbantartás + 50 %.....	Ø
13.Szolgáltatási időn túli javítási igény +100%.....	Ø

Járulékos költségek:

14. Karbantartási és hibaelhárítási anyag ktg. általány:	500.-Ft/hó/felv
15. Anyagkezelési ktg. beépített anyagokra	15 %

16. Telephelyi szerviz kiszállási ktg. 3 000.-Ft+Áfa/alk. karbantartáshoz

17. Helyközi szerviz kiszállási ktg. 110.-Ft/ km Pécs- Szigetvár viszonylatban

18. Szolgáltatási átalánydíj /a törzspartneri kedvezménnyel csökkentve/

19. Szolgáltatási idő: munkanapokon 8,00-16,30-ig; Munkaszüneti, és ünnepnapokon 8,00-12,00-ig

20. **Hibabejelentő telefon: 56/422-901**

21. **Törzspartneri kedvezmény TPK = 0 % nincs**

22. Szolgáltató központ: Szolnok, Liget út 1.

23. Szolgáltató képviselőink, ahol telephelyi kiszállási ktg-et alkalmazunk:

Budapest, Békéscsaba, Debrecen, Eger, Győr, Kaposvár, Kecskemét, Miskolc, Nagyatád, Nyíregyháza, Pécs, Salgótarján, Sopron, Szeged, Székesfehérvár, Szombathely, Veszprém, Zalaegerszeg

24. A Törzspartneri kedvezményeket e melléklet dátumának időpontjától 3 évig folyamatosan biztosítjuk, melyet Megrendelő elfogad és aláírásával igazol.

25. Szerződő felek aláírásukkal igazolják, hogy alapszerződésüket a mindenkor 1 számú mellékletben rögzített változásoknak megfelelően elfogadottnak/módosítottknak tekintik, és e mellékletet az alapszerződés elválaszthatatlan részeként kezelik.

Szolnok, 2013. augusztus 15.

.....
Vállalkozó
Szolnok
* 1 *



Megrendelő

.....
[Handwritten signature]

2 sz. mellékletÜzemeltetési szervízszolgáltatási szerződéshez

Vállalkozó általánydíj ellenében vállalt feladatai:

1. Karbantartási munkák rendszeres elvégzése a rezsianyagok, és kiszállás biztosításával ciklusonként egy alkalommal, vállalkozó által programozott időpontokban.
2. Hibaelhárítási munkák rendszeres elvégzése, rezsianyagok biztosításával, telephelyi /10 km-en belüli/ kiszállás biztosításával.
Hibaelhárítási munkának minősül, minden alkatrész beépítése nélkül elvégzendő és 6 szerelőórát meg nem haladó javítási munka /kivéve, RONGÁLÁS/
3. NONSTOP hibafelvétel biztosítása a telephelyeken működő üzenetrögzítő telefonokon, a hibajelentések dokumentált rögzítése és munkaszámozása.
Szolnok, Liget u. 1. 56/422-901, 56/513-453
4. Koordinációs és bonyolítási feladatok ellátása, Vizsgáló Intézetekkel kapcsolatban./felkérésre/
5. Anyagkezelési ktg.-mentes anyagbiztosítás.
6. Felvonószakértői szakvéleményezés, eseti szaktanácsadás /külön igénybejelentésre/
7. Soronkívüli rendelkezésre állás biztosítása az alább felsorolt, e szerződésbe nem tartozó, de kapcsolatos feladatokra:
 - 7.1/ Szerelői közreműködés biztosítása évi 4 vizsgálatához telephelyi kiszállással.
 - 7.2/ Kis-, Közép-, nagyjavítási és felújítási munkákra, új építésre.
 - 7.3/ Fő- és ellenőrző vizsgálatokon kiírt munkák elvégzésére.
 - 7.4/ Egyéb okból szerelői közreműködésre.
 - 7.5/ Rongálásból, erőszakos beavatkozásból, szakszerűtlen kezelésből, rendeltetés ellenes használatból eredő munkák elvégzésére.
 - 7.6/ Vészjelző hálózat javítására, karbantartására.
 - 7.7/ A műszaki/rendeleti szabályozás változása miatti többlet, ill. pótmunkák elvégzésére.
 - 7.8/ Az üzemeltetőre bízott hiányzó, vagy alkalmatlan tartozékok pótlására.
 - 7.9/ Érintésvédelmi és egyéb műszeres mérésekre.
 - 7.10/Felvonókönyv pótlás/cseréjére.
 - 7.11/Felvonókezelők oktatására.
 - 7.12 Műszaki szakértésre, műszaki vezetésre, ellenőrző vizsgálatra, felügyeleti vizsgálatra, vizsgálati közreműködésre.
 - 7.13/A felvonót és környezetét érintő műszaki átalakítással kapcsolatos tervezésre és tervszűritésre.
8. Vállalkozó tevékenységét az alábbi szabályozás szerint végzi, melyek a felvonó üzemeltetői követelményeket is tartalmazzák.
173/1999 /XII.6/ Korm.sz.rendelettel módosított 113/1998 /VI.10./ Korm.sz.rendelet, valamint az MSZ.04-11/1-7-,85, MI.04-100/1-86, MI-04-100/2-87., MSZ.04-77-80, MSZ-04-79-80, MSZ-04-80-84, MSZ-04-81-80, illetőleg a gyártóművi karbantartási, szerelési és technológiai utasítások, munka és balesetvédelmi előírások.

Szolnok, 2013. augusztus 15.

.....
Vállalkozó



.....
Megrendelő

ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

.....

Érvényes: 2013. jan.01-től

3.sz.mellékletÉPÜLETTECHNIKA KFT. TÖRZSPARTNERI kedvezményeiA felvonók- emelők átalánydíjas üzemeltetési szerviz szolgáltatásához1/ Térítésmentes szolgáltatások:

1. Hibaelhárítási, javítási, karbantartási rezsianyag biztosítása /4.sz.melléklet/
2. Karbantartáshoz egyszeri kiszállási ktg. átvállalása /10 km-en belül/
3. Minden hibaelhárítás kiszállási ktg. átvállalása /10 km-en belül/
4. Koordinációs és bonyolítási feladatok ellátása a vizsgáló intézeteknél.
5. Anyagkezelési ktg.- mentes anyagbiztosítás minden munkához.
6. Felvonószakértői szakvéleményezés, eseti szaktanácsadás /felkérésre/
7. Sürgősségi, 2 órán belüli hibaelhárítás megkezdés.
8. Soron kívüli rendelkezésre állás.
9. Díjvisszatérítés megnövekedett állásidő miatt.

II. Kedvezményes szolgáltatások: A kedvezmény mértéke: cc.20 %.

1. Szerelői közreműködés biztosítása évi 4 db vizsgálathoz.
2. Felvonókönyv pótlás/csere.
3. Felvonókezelők oktatása.
4. Műszaki szakértés, ellenőrző felügyeleti vizsgálat.
5. Tervezési munkák.
6. Érintésvédelmi és egyéb műszeres mérések.
7. Vészjelzőhálózat javítási karbantartási munkái.

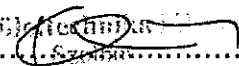
Törzspartner kedvezményeinket a 3 évet meghaladó folyamatos szolgáltatást igénylő Megrendelőink számára biztosítjuk. A berendezések sokféleségének ellenére a legrövidebb idejű alkatrészellátás feltételeit nyújtjuk, hogy az állásidő minimális legyen.

Költségtakarékos műszaki megoldásokkal nagyélettartamú konstrukcióinkkal igyekszünk biztosítani berendezéseik megbízható, tartós üzemét.

Társaságunk, szolgáltatásunk és szakembereink fejlődése elképzelhetetlen a tartós és megelégedett Megrendelői háttér nélkül. Ezt szándékozunk a jövőben is erősíteni.

Köszönjük, hogy szolgáltatásainkat választotta.

Szolnok, 2013. augusztus 15.

.....

 Vállalkozó

.....

 Megrendelő

.....

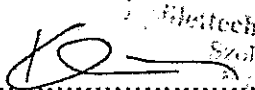

4.sz.mellékletFelvonó emelő karbantartási, hibaelhárítási és javítási rezsianyagok listája

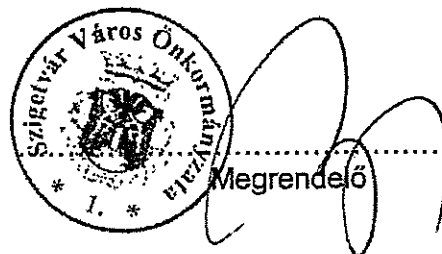
1. Kötőelemek:
 Metrikus csavarok, anyák M.10-es átmérőig
 Sima alátétek
 Orros rugós alátétek
 Belső fokozatú alátétek
 Külső fokozatú alátétek
 Fogazott kúpos alátétek
 Alu és acél szegecsek
 Pop szegecsek átmérő 3-ig
 Csapszegek
 Sassegek
 Szegek
 Rögzítő gyűrűk furathoz és tengelyhez átmérő 10-ig

2. Villamos szerelési anyagok:
 Csőbilincsek átmérő 21 Műb.-ig
 Kiskábel bilincsek Mkb-2-ig
 Szigetelő szalagok
 Perforált laposvasak
 Műa.dűbelek átmérő 10-ig
 Forrasztó ón és olaj
 MCu-1. KV vezetékek 1,5 mm²-ig, 5 fm alatti mennyiségben
 Vezetékek saruk 10 mm²-ig
 Biztosító betétek 6A-ig

3. Csiszoló és tisztító anyagok.
 Géprongy
 Csiszoló vásznak
 Oldószerek
 Mosóolajok - /sínmosó olajok kivételével/
 Csavarlazítók
 Kontakt tisztítók

Szolnok, 2013. augusztus 15.


 Épülettechnika Kft.
 Szolnok
 Vállalkozó



5.sz.melléklet**TÁJÉKOZTATÓ A FELVONÓ ÜZEMELTETŐ RÉSZÉRE****A felvonó üzemeltetéséhez szükséges okmányok:**

Építési engedély
 Használatbavételi engedély
 Üzembehelyezési műszaki átadás-átvételi jkv.
 Kivitelezői nyilatkozat
 Komplettnyelvű tervdokumentáció
 Tervezői nyilatkozat
 Felvonó gépkönyv és mellékletei
 Felvonó üzemgyeletesi vizsga bizonyítvány(ok)
 Felvonó karbantartási szerződés
 Felvonó ellenőri karbantartás-szakszerűségi vizsgálati szerződés és jkv-ek
 Felvonó szakértői fővizsgálati és ellenőrző vizsgálati szerződés és jkv-ek
 Érvényes érintésvédelmi mérési jkv. 3 éves periódusonként
 Tűzvédelmi berendezések vizsgálati jkv-e
 Minősítésköteles, ill. műbizonylat köteles alkatrészcserek műbizonylatai

A felvonó üzemeltetéséhez szükséges tartozékok:

1 db Halonnal, ill. gázzal oltó készülék, vill.tűz oltására alkalmas /gázzal oltó/ készülék
 1 db Gumiszőnyeg U szig= 1000 V
 1 db Emelőhorog, gerenda v.kézi futómacska gépkiemeléshez
 1 db Gépházi utasítás tábla
 1 db Villamos baleset utasítás tábla
 2 db Dohányzást tiltó tábla
 1 db Főkapcsoló tábla
 1-1 db Gépház, kerékház figyelmeztető tábla
 2-2 db Felvonógépház kulcs és gépház feljáró kulcs
 1 db Kézi lámpa 230V vagy 24 V feszültséghez
 .. db Kötélszorító szerkezet /hajtótárcsás felvonóhoz/
 .. db Használati utasítás tábla
 .. db Feszültség szint jelző tábla
 .. db „Üzemenkívül” jelző tábla
 .. db Kényszernyitó kulcs aknaajtóhoz
 .. db Hívókulcs
 .. db Vezérlés átkapcsoló kulcs
 .. db Féknyitókar
 .. db Ejtőkészülék

Figyelem: Az üzemeltető köteles a 113/1998 Korm.sz.r. és módosításai alapján akkreditált vizsgáló laboratóriummal a 10 évnél fiatalabb felvonóknál 1 db fővizsgálatot, a 10 évnél idősebb felvonóknál 1 db fővizsgálatot és 1 db ellenőrző vizsgálatot évente elvégeztetni. Köteles továbbá évi 2 alkalommal karbantartás-szakszerűségi biztonságtechnikai vizsgálat elvégeztetésére, amit kijelölt ellenőrök végezhetnek.

Szolnok, 2013. augusztus 15.



Vállalkozó



Megrendelő



ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

Szolnok, Gerle u. 1.

Szerz.szám: 1092/13-M15

Megrendelő: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Vállalkozó: ÉPÜLETTECHNIKA Kft.

Érvényes: 2015. jan. 01-től

1.sz. melléklet

Üzembentartási szerviz szolgáltatási szerződéshez valamint a kötelező vizsgálatok elvégzéséhez

Megrendelő szolgáltatásra átadott berendezései:

Pozíció: TÖRZSPARTNER

Sorsz.:	Felvonó Címe, helye	Terhelés szintszám	Fajta	Üzembe he- lyezési év	ÉMI nysz	Karb. ciklus	Alapátalány
1.	Szigetvár, József A. u. 19. Vigadó	230 kg/2	Emelő MCP-230	2013		90 nap	18 750.-Ft+Áfa/negyedév
2.	Szigetvár, József A. u. 19. Vigadó	630 kg/2	személyfelvonó KONE	2013	45-0528	35 nap	18 750.-Ft+Áfa/hó
3.	Emelő éves szerkezeti vizsgálata+ szerelői közreműködés:				10 000.-+6 000.-=	16 000.-Ft+Áfa/év	
4.	Emelő éves fővizsgálata + szerelői közreműködés:				15 000.-+6 000.-=	21 000.-Ft+Áfa/év	
5.	Felvonó karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálata évi 2 alkalommal + szerelői közreműködés				2x10 000.-+2x6 000.-=	32 000.-Ft+Áfa/év	
6.	Felvonó fővizsgálat évi 1 alkalommal + szerelői közreműködés				1x20 000.-+ 6 000.-=	26 000.-Ft+Áfa/év	
7.	MKEH felvonó nyilvántartási díj:				1x5.000.-Ft+Áfa	5.000.-Ft+Áfa/év	

Megjegyzés: A 3,4,5,6,7 tételek a vizsgálat elvégzését követően kerülnek kiszámlázásra.*Pótdíjak:*

8. Fokozott használat miatti többlet szolgáltatás + 50 %..... 0
9. 1 órán belüli sürgősségi +100 %..... 0
10. 2 órán belüli sürgősségi + 30 %..... 0
11. Munkaidőn túli karbantartás +100 %..... 0
12. Rögzített időpontú karbantartás + 50 %..... 0
13. Szolgáltatási időn túli javítási igény +100%..... 0

Járolékos költségek:

14. Karbantartási és hibaelhárítási anyag ktg. általány: 500.-Ft/hó/felv
15. Anyagkezelési ktg. beépített anyagokra 15 %

16. Telephelyi szerviz kiszállási ktg. 3 000.-Ft+Áfa/alk. karbantartáshoz

17. Helyközi szerviz kiszállási ktg. 110.-Ft/ km Pécs- Szigetvár viszonylatban

18. Szolgáltatási átalánydíj /a törzspartneri kedvezménytel csökkentve/

19. Szolgáltatási idő: munkanapokon 8,00-16,30-ig; Munkaszüneti, és ünnepnapokon 8,00-12,00-ig

20. Hibabejelentő telefon: 56/422-901

21. Törzspartneri kedvezmény TPK = 0 % nincs

22. Szolgáltató központ: Szolnok, Liget út 1.

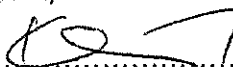
23. Szolgáltató képviselőink, ahol telephelyi kiszállási ktg-et alkalmazunk:

Budapest, Békéscsaba, Debrecen, Eger, Győr, Kaposvár, Kecskemét, Miskolc, Nagyatád, Nyíregyháza, Pécs, Salgótarján, Sopron, Szeged, Székesfehérvár, Szombathely, Veszprém, Zalaegerszeg

24. A Törzspartneri kedvezményeket e melléklet dátumának időpontjától 3 évig folyamatosan biztosítjuk, melyet Megrendelő elfogad és aláírásával igazol.

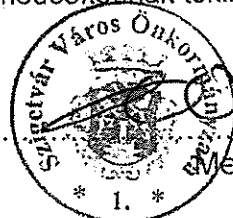
25. Szerződő felek aláírásukkal igazolják, hogy alapszerződésüket a mindenkor 1.számú mellékletben rögzített változásoknak megfelelően elfogadottak/módosítottak tekintik, és e mellékletet az alapszerződés elválaszthatatlan részeként kezelik.

Szolnok, 2015. 02.16.



Vállalkozó

Épülettechnika KFT.
Szolnok
* 1 *



Megrendelő

Megrendelő: Szigetvár Város Önkormányzata
Vállalkozó: ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

1. sz. melléklet

Felvonó/Emelő üzemeltetési/karbantartási szervizszolgáltatási szerződéshez

Érvényes: 2017. április 01-től

Megrendelő szolgáltatásra átadott berendezései: Pozíció: TÖRZSPARTNER

Sorsz.:	Felvonó Címe,	Terhelés szintszám	Fajta	Üzembehe- lyezés éve	Mkeh nysz.	Karb. ciklus	Alapátalány 2017.04.01-től
<i>havi karbantartási munkák:</i>							
1.	Szigetvár, József A. u. 19.	Vigadó 230/2	emelő/MCP-230	2013	-	2 hó	15.600.-/2 hó
2.	Szigetvár, József A. u. 19.	Vigadó 630/2	személyfelv.	2013	45-0528	35 nap	19.680.-/hó
<i>évi vizsgálati munkák:</i>							
3/	Emelő éves szerkezeti vizsgálata				10.000.-+ÁFA/év		
4/	Emelő éves fővizsgálata				15.000.-+ÁFA/év		
5/	Felvonó karbantartás biztonságtechn.műszaki vizsgálata évi 2 alkalommal						
	2 x 10.000.-				=	20.000.-Ft+ÁFA/év	
6/	Felvonó Fővizsgálat évi egy alkalommal				1x20.000.-	=	20.000.-Ft+ÁFA/év
7/	MKEH felvonó nyilvántartási díj				1x5.000.-	=	5.000.-Ft+ÁFA/év

egyéb kötelező munkák:

7/ Vizsgálati közreműködés 6.000.-Ft+ÁFA/ber./alk.

8/ A gép hibaelhárítási és javítási munkái eseti ráfordítás szerint kerülnek számlázásra.

Megj.: az 3, 4, 5, 6, 7, 8 tétel számlázása a munka elvégzését követően történik

Pótdíjak:

9.	Fokozott használat miatti többlet szolgáltatás	+ 50 %	Φ
10.	1 órán belüli sürgősségi	+100 %	Φ
11.	órán belüli sürgősségi	+ 30 %	TPK
12.	Munkaidőn túli karbantartás	+100 %	Φ
13.	Rögzített időpontú karbantartás	+ 50 %	Φ
14.	Szolgáltatási időn túli javítási igény	+100 %	Φ
<i>Járuvékos költségek:</i>			
15.	Karbantartási és hibaelhárítási anyag ktg. átalány	500.-Ft/hó/felv.	TPK
16.	Anyagkezelési ktg.	15 %	TPK
17.	Telephelyi szerviz kiszállási ktg.	3.000.-Ft+ÁFA/alk.	Φ
18.	Helyközi szerviz kiszállási ktg.	110.-Ft+ÁFA/km. karbantartáshoz	TPK
19.	Karbantartási átalánydíj (törzspartneri kedvezménnyel csökkentve)		15.600.-Ft+ÁFA/2hó
	összesen: (ÁFA mértéke 27 %)		19.680.-Ft+ÁFA/hó

20. Szolgáltatási idő: munkanapokon 8,00-16,30-ig: Munkaszüneti, és ünnepnapokon 8,00-12,00-ig

21. Hibabejelentő telefon: 56/422-901

22. Törzspartneri kedvezmény mértéke a TPK = 20 % (az alapált.díjban érvényesítve)

23. Szolgáltató központ: Szolnok, Liget út 1.

24. Szolgáltató képviselőink, ahol telephelyi kiszállási ktg-et alkalmazunk:

Budapest, Békéscsaba, Debrecen, Eger, Győr, Kaposvár, Kecskemét, Miskolc, Nyíregyháza, Pécs, Salgótarján, Sopron, Szeged, Székesfehérvár, Szombathely, Veszprém, Zalaegerszeg

25. Törzspartneri kedvezményeket e melléklet dátumának időpontjától 3 évig folyamatosan biztosítjuk, melyet Megrendelő elfogad és aláírásával igazol.

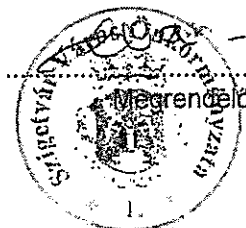
26. Szerződő felek aláírásukkal igazolják, hogy alapszerződésüket a mindenkor 1 számú mellékletben rögzített változásoknak megfelelően elfogadottnak/módosítottak tekintik, és e mellékletet az alapszerződés elválaszthatatlan részeként kezelik.

Szolnok, 2017. 03. 20.

Épülettechnika Kft.

Szolnok

Vállalkozó





Épületechnika Kft.

Központi iroda: 5000 Szolnok, Liget u. 1.

250/2021.



Adószám: 10442791-2-16

Cjsz.: 16-09-001175/1990

MKIK építőipari ny.sz.: 34A01837

Bankszámlaszám: K&H Bank 10404508-45011092

Szigetvár Város Önkormányzata

7900 Szigetvár
Zrínyi tér 1.

Tisztelt Partnerünk!

Cégünk és az Önök között létrejött karbantartási szerződés alapján tevékenységünket továbbra is az eddigi színvonalon a megszokott műszaki feltételekkel és törzspartneri kedvezményekkel kívánjuk biztosítani. Ehhez azonban élnünk kell az alapszerződésben megállapodott éves árkorrekciós lehetőséggel.

Karbantartási szerződésünk lehetőséget biztosított annak módosítása nélkül az 1. sz. melléklet 17. pontjában rögzített külön tárgyalást, illetve külön megállapodást nem igénylő éves automatikus végrehajtására, mely az Önök esetében 3% összegszerűen pedig **22.820.-Ft+Áfa/hó a felvonó, 18.090.-Ft+Áfa/2hó az emelő.** Ezen összeget **2022. január-tól** kezdődően kívánjuk érvényesíteni.

Tájékoztatásul közöljük, hogy amennyiben 2022 évben a minimálbér 200.000.-Ft-ra tervezett emelése elfogadásra kerül, úgy ennek mértékével további áremelést tervezünk végrehajtani.

Együtműködésüket köszönjük.

Szíves tájékoztatással.

Szolnok, 2021. 11. 06.

Tisztelettel:


Kakuk Béla
ügyvezető

ÉRKEZETT

2021 NOV 11.

AZ ÉPÜLETTECHNIKA KFT. A 2010. ÉVBEN KIÉRDÉMELTE AZ „ÉV FELVONÓJA” ÉS AZ „ÉV FELVONÓ TERVEZŐJE” DÍJÁT

Központi iroda:

Tel./Fax: +36 56 422 901

epulettechnika@t-online.hu
info@epulettechnika.hu
www.epulettechnika.hu

Megrendelő: Szigetvár Város Önkormányzata
Vállalkozó: ÉPÜLETTECHNIKA KFT.

1. sz. melléklet módosítása

Karbantartási szerződéshez, valamint a vizsgálat elvégzésére

Megrendelő szolgáltatásra átadott berendezései:

Pozíció: TÖRZSPARTNER

Sorsz.:	Felvonó Címe,	Terhelés szintszám	Fajta	Üzembe- lyezés éve	Mkeh nysz.	Karb. ciklus	Alapátalány 2022.04.01-től
1. Karbantartási szerviz szolgáltatás							
	Szigetvár, József A. u. 19.Vigadó	230/2	emelő/MCP-230	2013	--	2 hó	19.090.-/2 hó
	Szigetvár, József A. u. 19.Vigadó	630/2	személyfelv.	2013	45-0528	35 nap	23.820.-/hó
1.1	Távfelügyeleti mentéses szolgáltatás						0,-Ft+Áfa

2. Vizsgálati szolgáltatások:

Emelő éves szerkezeti vizsgálata
Emelő éves fő vizsgálata

10.000.-+ÁFA/év
20.500.-+ÁFA/év

- 2.1** Felvonó karbantartás biztonságtechnikai. műszaki vizsgálata évi 2 alkalommal
2 x 10.000.- = 20.000.-Ft+ÁFA/év
- 2.2** Felvonó Fő vizsgálat évi egy alkalommal 1x26.000.- 26.000.-Ft+ÁFA/év
- 2.3** MKEH felvonó nyilvántartási díj 1x5.000.- 5.000.-Ft/év
- 2.4** Vizsgálati közreműködés 8.000.-Ft+ÁFA/ber./alk

Megjegyzés: a 2 tétel elemei a munka elvégzését követően kerülnek számlázásra.

Opcionális pótdíjak:

- | | | |
|--|--------|-----|
| 3. Fokozott használat miatti többletszolgáltatás | + 50 % | Φ |
| 4. 1 órán belüli sürgősségi | +100 % | Φ |
| 5. 2 órán belüli sürgősségi | + 30 % | TPK |
| 6. Munkaidőn túli karbantartás | +100 % | Φ |
| 7. Rögzített időpontú karbantartás | + 50 % | Φ |

Járulékos költségek:

- | | | |
|---|---------------------------------|-------|
| 8. Kivonuló szolgálatos mentés beavatkozás | ----- | ----- |
| 9. Karbantartási és hibaelhárítási anyag ktg. átalány | 500.-Ft/hó/felv. | TPK |
| 10. Anyagkezelési ktg. | 15 % | TPK |
| 11. Telephelyi kiszállási ktsg | ----- | ----- |
| 12. Helyközi kiszállási ktg. | 130.-Ft+ÁFA/km. karbantartáshoz | TPK |

- 13. Szolgáltatási átalánydíj** (törzspartneri kedvezményrel csökkentve)
összesen: (ÁFA mértéke 27 %)

42. 910.-Ft+ÁFA/2hó
23.820.-Ft+ÁFA/hó

14. Szolgáltatási idő: munkanapokon 8,00-16,30-ig: Munkaszüneti, és ünnepnapokon 8,00-12,00-ig
15. Szolgáltató képviselői a megyeszékhelyeken működnek, ahol telephelyi kiszállási ktg-et alkalmaz
16. Törzspartneri kedvezmény mértéke az alapátalánydíjban: TPK=20%, melyet bármelyik fél írásbeli vélemény v. törvénybe ütköző magatartása esetén a megelőző 36 hónapra visszaigényelhető.
17. Felek évenkénti 3% külön szerződés módosítás nélküli alapátalánydíj emelésben állapodnak meg, melyet az év január 01-től kezdődően lehet alkalmazni. Véleményeltérés módosító jellegű hatálya az esetben foganatosodik, ha bármely szerződő fél a következő évre vonatkozó eltérő szándékát írásban, a megelőző év nov.30-áig beérkezően bejelenti.
18. Szerződő felek aláírásukkal igazolják, hogy alapszerződésüket a mindenkor 1.számú mellékletben rögzített változásoknak megfelelően elfogadottnak, illetve módosítottknak tekintik, és e mellékletet az alap szerződés elválaszthatatlan részeként kezelik.

Szolnok, 2022. 02. 24.

Épületechnika KFT.
Szolnok
Vállalkozó



SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

szerz. szám: 1092/13/M17/M19/M21

Megrendelő:

Szigetvár Város Önkormányzata
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Vállalkozó:

ÉPÜLETTECHNIKA Kft. 5000, Szolnok Liget u.1. (tel: 56-422.901)

Tárgy: Felvonó/Emelőgép Szolgáltatási Alapszerződés soron kívüli árváltozásának bejelentése, a hiv. számú szerződés 1.sz-ű mellékletének kiegészítő módosítása.

Vállalkozó bejelenti a Felvonó/Emelőgép Átalánydíjas Karbantartási Szolgáltatási szerződés módosítását.

Az árkorrekció kezdeményezésének oka, a Vállalkozón kívül álló okokból bekövetkezett költségnövekmény, a 2021. évi CX) X. törvény eltérő alkalmazásáról szóló rendeletének 278/2022 (VII.30) Korm. rendelettel való módosítása, a Vállalkozást érintő hatósági üzemanyag ár kivézetése.

Az alapszerződés 1.sz-ű mellékletében rögzített járulékos nettó költségösszetevők tételár változásai az alábbiak, ami mi: tt Vállalkozó a soron kívüli korrekció elfogadását kezdeményezi:

Járulékos tételek megnevezése	2022.szept.01-től érvényes
-Telephelyi kiszállási kts. karbantartáshoz:	4.500.-Ft/felv./alk.+Áfa fizetős tételre változik
-Helyközi kiszállási kts.:	195.-Ft/km+Áfa
-Karbantartási és hibaelhárítási anyag kts. átalány:	2.000.-Ft/felv./hó továbbra is ingyenesen biztosított

• Telephelyi és telephelyen kívüli berendezések esetében a kiszállás költségei megváltoznak.

• Aktualizálásra kerül az anyagköltség átalány mértéke, ami továbbra is ingyenes marad.

• Felek jelenlegi szerződése mellékleteiben a többi kedvezményesen, vagy ingyenesen biztosított tételek nem változnak, így többek között a karbantartási alapszolgáltatásra vonatkozó 20% mértékű törzspartneri kedvezmény, az anyagkezelési költségmentes kiszolgálás, a munkanapokon 4 órán belüli sürgősségi hibaelhárítási szolgáltatás, a kivonuló szolgáltatás beavatkozás és mentés díja.

• A továbbított távfelügyeleti és vizsgálati szolgáltatások költségváltozásait Vállalkozó 2022.dec.31-ig megfinanszírozza.

• Vállalkozó, az alapszerződés vonatkozó pontja alapján a kiszállási díjakra vonatkozó Törzspartneri kedvezményként (TPK) eddig ingyenesen biztosított kedvezményét 2022. szept.01-től visszavonja. Ettől az időponttól a kiszállási költség tételeket az aktuális költség szintnek megfelelően felszámítja.

• Megrendelő a fenti tájékoztatást és ármódosítást elfogadja.

Az alapszerződés lehetőséget ad a mellékletek tartalmi változásainak kezelésére, így annak elfogadása esetén a szerződők által aláírt ezen 1.sz-ű melléklet módosítás kiegészítését Felek az alapszerződés ill. az 1. sz-ű melléklet elválaszthatatlan részeként kezelik.

Felek rögzítik, hogy a megérkezéstől számított 10 napon belül véleményeltérés hiányában ezen szerződés módosítás az aláírt példák visszaérkezése nélkül is elfogadottként kezelendő.

Felek a fentiekkel való egyetértésüket aláírásukkal igazolják.

Szolnok, 2022. 08. 09.

SZIGETVÁR, 2022. 08. 16.

Épülettechnika Kft.
Szolnok

Kakuk Béla ügyvezető
Vállalkozó

Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő képviselője

2022. 08. 17.

2. számú melléklet 10/2023



Épülettechnika Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, Liget u. 1.
Központi iroda: 5000 Szolnok, Liget u. 1.
Tel./Fax: +36 56 422 901



Adószám: 10442791-2-16
Csz.: 16-09-001175/1990

Tárgy: Tájékoztató a felvonó karbantartási szerződés átruházásáról

Tisztelt Tulajdonos/Üzemeltető! Kedves Törzspartnerünk!

Bejelentem, hogy az Épülettechnika Kft és annak taggyűlése az országos szervizhálózatához tartozó **felvonó/emelőgép karbantartási szerződéseinek átruházása mellett döntött.**

A döntés a generációváltási és fenntarthatósági problémák megoldása érdekében született, mely váltást a Megrendelőink és dolgozóink érdekeinek sérelme nélkül, a szolgáltatási színvonal növelésével, a szakmai tapasztalat átadásával, és a karbantartási szerződésben foglaltak változatlan megtartása mellett kell végrehajtani. Az Épülettechnika Kft a szerviz üzletága átadását követően karbantartási feladatokat nem végez, munkáját az új berendezések tervezése és létesítése területét megtartva folytatja, és a váltás előtt megkezdett és esetlegesen áthúzódó javítási feladatait még befejezi.

A karbantartási szerződéseink átvételére, a fenti elvárások teljesítésére a **KONE Felvonó Kft.-t** kértük fel, aki ezt elfogadta. Az Átvevőt a meglévő felvonós, informatikai, logisztikai és a legújabb technológiák fogadására alkalmas háttérével a legalkalmasabbnak ítéltük a folytatásra. Választásunkhoz hozzájárult az 1998 óta fennálló együttműködési szerződésünk során a kölcsönösség, pontosság és megbízhatóság szellemében közösen elvégzett munkáink sikere is. A szolgáltatás további zökkenőmentes és megelégedést biztosító folytatásához átadjuk a személyi-, beszállítói- és eszköz-állományunkat, melynek fogadására új szolnoki szerviz telephely létesül.

A szerződéseink jogfolytonos átvételével mindössze a szolgáltató **konkrét személye és adatai változnak, a szerződéses feltételek, a tartalom, az átalánydíj, a rezsiorádij és kiszállási díj is változatlanok maradnak**, beleértve a törzspartneri kedvezmények jogfolytonosságát, a mentési és vizsgálati beszállítók személyét is.

A szolgáltatóváltás tervezett időpontja: **2023. október 01.**, a hiánypótlási határidő 2023. december 31.

A szolgáltatóváltás bekövetkeztéig, és természetesen azt követően is, a szolgáltatás folyamatos lesz.

A szolgáltatás átvételéről a KONE Felvonó Kft írásbeli nyilatkozatot fog küldeni partnereinknek.

Az Ön egyetlen teendője, hogy a szerződésátruházást – a zökkenőmentes folytatás érdekében – kérjük szíveskedjék elfogadni, és a csatolt **előzetes hozzájárulást**, aláírását követően **emailben és postai úton eredetiben is visszaküldeni.** (Válaszborítékot csatoltunk)

Visszaküldési cím: 1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49. 1. ép. 5. em.
Visszaküldési email: KONE-Epuletechnika@kone.onmicrosoft.com

Bízom benne, hogy a 33 év alatt felépített karbantartási üzletágunk átadásával kapcsolatos döntésünket elfogadják, és bizalommal, megelégedéssel lesznek az Átvevő felé.

Az Épülettechnika Kft kollektívája és tulajdonosai nevében őszinte köszönetünket fejezzük ki a megértésükért, a hosszú évek során tanúsított rugalmas és korrekt együttműködésükért, töretlen bizalmukért.

Melléklet: 1 old.
Szolnok, 2023. aug. 03.

Tisztelettel:

Kakuk Béla
Ügyvezető
30 299 5873



üdvözet a túloldalon

11/11/23
KONE

Előzetes hozzájárulás Felvonó karbantartási szerződés átruházáshoz

Alulírott,

Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., képviselőjében eljár: Dr. Vörös Péter polgármester.....), mint szerződésben maradó fél (a továbbiakban: **Maradó**) a megküldött tájékoztatóban foglaltak alapján előzetesen **hozzájárulok** ahhoz, hogy

az ÉPÜLETTECHNIKA Kft (székhelye: 5000 Szolnok, Liget u.1., cégjegyzékszám: 16 09 001175, adószám: 10442791-2-16), mint szerződésből kilépő fél (a továbbiakban: **Kilépő**) által

a Maradó és a Kilépő között érvényben lévő, a felvonó(k) karbantartására irányuló szerződést a KONE Felvonó Kft. (székhelye: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. I. ép. 5. em., cégjegyzékszám: 01-09-265000; adószám: 10851285-2-41) mint szerződésbe **Belépő** félre engedélyezve változatlan feltételekkel átruházza.

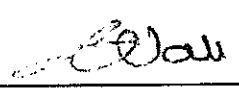
Fontos kiemelni, hogy a szolgáltató jogi személyében való változás miatt a szerződés tartalma, feltételei, illetve a szolgáltatás ára nem változik, a szolgáltatásokat a belépő KONE Felvonó Kft. a kilépő Épülettechnika Kft. eddigi alkalmazottainak és beszállítóinak átvételével folytatja.

Kijelentem, hogy a jelen előzetes hozzájárulás vonatkozásában a visszavonás jogát nem tartom fenn, így a jelen előzetes hozzájárulás nem visszavonható.

A szerződésátruházás a Belépő által a Maradó számára küldött külön értesítésében megadott időponttól válik hatályossá.

A szerződésátruházásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:209. § (1) bekezdésének rendelkezései az irányadók.

Kelt: Szigetvár....., 2023. 09. 29. napján


cégszerű/törvényes képviselői aláírás *



FELVONÓ KARBANTARTÁSI ÉS HIBAEELHÁRÍTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyfelől a megrendelő

Név:	Szigetvár Város Önkormányzat
Cím:	7900, Szigetvár, Zrínyi Tér 1.
Adószám:	15724193-2-02
Képviseli:	Dr. Vass Péter polgármester
Elsődleges kapcsolattartó: név, telefon, email:	73/514-300, onkormanyzat@szigetvar.hu
a továbbiakban, mint Megrendelő	

továbbá pedig a vállalkozó

VÁLLALKOZÓ	Cégnév:	KONE Felvonó Kft.
	Cím:	1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49. V. emelet.
	Adószám:	10851285-2-41
	Cégjegyzékszám:	01-09-265000
	A képviseletre jogosultak:	Heli Maija-Leena Aalto, Szekeres Kornél Béla, Némethy László és Kerekes Tünde Erzsébet cégvezetők együttesen
	Kapcsolattartó: név, telefon, email:	Felföldi Bence, +36 70 372 2014, bence.felfoldi@kone.com
a továbbiakban, mint Vállalkozó		

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Épülettechnika Kft.-vel kötött szerződés száma: **1092/13/M17/M19/M22** / KONE munkaszám: **EPL195**

Felek megállapodnak abban, hogy jelen módosítás aláírásával az Épülettechnika Kft.-től átvett felvonó karbantartási szerződés (a továbbiakban: szerződés) 1.számú mellékletének 2. „Vizsgálati szolgáltatások” pontja az alábbiak szerint módosul:

A szerződésben szereplő éves vizsgálatok (biztonságtechnikai vizsgálat, időszakos vizsgálat stb.) elvégzésével a 146/2014. (V.5.) Kormányrendelet 10.§-a alapján a berendezések karbantartója (Vállalkozó, KONE Felvonó Kft.) nem bízhatja meg az erre kijelölt tanúsító szervezetet, ezt csak a berendezés tulajdonosa, üzemeltetője (Megrendelő) teheti meg. Ezért a szerződés 1. számú mellékletének 2. „Vizsgálati szolgáltatások” pontjában szereplő, az alábbiakban részletezett vizsgálati díjak és esetleges MKEH nyilvántartási díjak (a „Vizsgálati közreműködés” tétel kivételével) a jelen szerződés módosítás aláírásával a szerződésből kivezetésre kerülnek:

• 2. Vizsgálati szolgáltatások:

- Emelő éves szerkezeti vizsgálata
- Emelő éves fő vizsgálata

2.1 Felvonó karbantartás biztonságtechnikai, műszaki vizsgálata évi 2 alkalommal

2.2 Felvonó fő vizsgálat évi egy alkalommal

2.3 MKEH felvonó nyilvántartási díj

A 2024-ben és a jövőben történő vizsgálatok elvégzésére a Megrendelőnek kell megbízást küldeni és szerződést kötni az alábbi tanúsító szervezet valamelyikével az adott év 06. 30. napjáig.

Marton Szakértő Kft. (Cím: 1116 Budapest, Szajol utca 12.) / Tel.: +36 1 303 6974; E-mail: iroda@martoncentrum.hu

ÉMI-TÜV SÜD Kft. (Cím: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.) / Tel.: +36 26 501 120; E-mail: info.hu@tuvsud.com

TÜV Rheinland InterCert Kft. (Cím: 1143 Budapest, Gizella út 51-57.) / Tel.: +36 1 288 8475; E-mail: tuv@hu.tuv.com



Szerződő felek megállapodnak, hogy a tárgyi szerződés egyéb, jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal érvényesek.

A jelen módosításban szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írják alá, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illeti.

Kelt: Szigetvár, 2024. május

Kelt: Budapest, 2024.

Megrendelő
Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter

KONE Felvonó Kft.
1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.
Adószám: 10851285-2-41
Tel: 239-6052 Fax: 329-1411
11.

KONE Felvonó Kft.

Vállalkozó

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

