



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. november 27-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

**Melléletek:** -

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Településrészi önkormányzatok	----
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	----
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	----
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	----
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	----
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	----
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	<i>[Signature]</i>
	Varga Zoltán alpolgármester	<i>[Signature]</i>
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Rendelet/határozat elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	21 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. november 27-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról jelentésemet – az érintett felelősök bevonásával és közreműködésével - az alábbiakban teszem meg:

### 123/2024. (V.9.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés TOP\_Plusz pályázati forrásból megvalósuló belterületi útfelújításokról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lentebb részletezett kimutatás szerint támogatja három pályázathoz kapcsolódóan a pótmunka megrendelését az alábbiak szerint:

	Pályázati azonosító	Rendelkezésre álló forrás	Pótmunka
		bruttó	bruttó
1.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00007 azonosítószámú „Kárpátok útja (hrs. 1444; hrs. 1360)”	9 796 167 Ft	9 044 639 Ft 5 806 765 Ft
2.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00009 azonosítószámú „Bem utca (hrs.1966)”	6 920 680 Ft	16 199 394 Ft
3.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00010 azonosítószámú „Hoboli út (hrs.1288/1); Radován tér (hrs.1137/17) északi oldal; Honvéd utca (hrs. 488)”	7 916 337 Ft	5 573 926 Ft

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntés alapján tájékoztassa a kivitelező szervezetet, valamint a műszaki ellenőr szervezetet a pótmunkák megrendeléséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntés alapján tájékoztassa a közbeszerzési szakértő szervezetet annak érdekében, hogy a kapcsolódó vállalkozási szerződések módosítását állítsa össze, majd ezt követően a szerződésmódosításokat írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse a Baranya Vármegyei Önkormányzati

Hivatalt, mint konzorciumi partnerszervezetet és konzorciumi partnerszervezet közreműködésével intézkedjen a többletforrás-kérelem összeállításáról, valamint benyújtásáról azzal, hogy abban az esetben, ha a többletforrás-kérelem nem kerül pozitív elbírálásra, szükségessé válik a 2024. évi költségvetés módosítása.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: értelem szerint

1-3. pontok **VÉGREHAJTVA**  
4. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

### **209/2024. (VIII.9.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a szigetvári I. és III. számú fogorvosi körzetek feladatainak ellátásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Szökendy Tamás fogszakorvos a szigetvári I. számú vegyes fogorvosi körzet alapellátási tevékenységének felmondására vonatkozó bejelentését, és a feladatátvállalási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.
- 2.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szigetvári I. és III. számú vegyes fogorvosi körzet alapellátási feladatait 2024. szeptember 1. napjával ideiglenes jelleggel, önkéntes helyettesítés jogcímén Dr. Tóth Katalin, Dr. Nagy Antal fogszakorvosokkal kívánja ellátni.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy Dr. Tóth Katalin, Dr. Nagy Antal fogszakorvosokkal a feladat önkéntes ellátására vonatkozó megállapodásokat megkösse, illetve a működési engedéllyel kapcsolatos feladatokat elvégezze, valamint a fogorvosi körzethez tartozó településeket a fogorvosi ellátásról tájékoztassa.
- 4.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az I. és III. számú fogorvosi körzetek betöltésére vonatkozóan az egyeztetések lefolytatását követően mihamarabb pályázatot írjon ki.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy fogorvosi rendelő kialakításának előkészítésével kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le.
- 6.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a szigetvári I. és III. számú fogorvosi körzet további ellátásával kapcsolatban a lakosságot minél szélesebb körben tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2024. augusztus 09., illetve folyamatos

1-3., 6. pontok **VÉGREHAJTVA**  
4-5. pontok **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

### **301/2024. (XII.19.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés ingatlan felajánlásról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Zichy Mihály Gergely által felajánlott ingatlan részeket elfogadja a 1925/115, 1925/116, 1925/117, 1925/118, 1925/120, 1925/121, 1925/122, 1925/123, 1925/124, 1925/125, 1925/126, 1925/127, 1925/128, 1925/129, 1925/130, 1925/131, 1925/132, 1925/133, 1925/136, 1925/151, 1925/152, 1925/153, 1925/154 hrsz. számú ingatlanok esetében 2855/10000 tulajdoni hányad vonatkozásában.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy az Önkormányzat jogi szakértőjének bevonásával gondoskodjon az ajándékozási szerződés összeállításáról, valamint aláírásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

## VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

### **36/2025. (II.27.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 című pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra „Szigetvári külterületi utak felújítása” fejlesztési megnevezéssel az alábbiak ingatlanok bevonásával:
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0375/5;
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0465;
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0428.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a pályázati felhívás figyelembevételével a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. március 18.

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt 2025. évi költségvetése terhére biztosítja a pályázat pozitív elbírálása esetén.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. március 18.

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**  
3. pont végrehajtása értelemszerűen  
(A pályázat elbírálás alatt van.)

### **99/2025. (IV.24.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés turisztikai marketing feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete turisztikai marketing feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
  - A beszerzési eljárás érvényes, de eredménytelen.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az ajánlatkérési felhívás tervezetben a feladatmeghatározás kerüljön pontosításra, kiegészítésre, majd ismételt eljárás lefolytatásra.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**NINCS VÉGREHAJTVA**

(A feladat okafogyottá vált, az új elképzelésekre vonatkozó ajánlatkérés anyaga a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2025.11.25-i ülésére kerül előterjesztésre.)

### **109/2025. (V.29.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Táv hő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójáról, valamint a 2025. évi üzleti tervéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2024. december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámolóját, eredmény-kimutatását, a beszámoló részeként szereplő kiegészítő mellékletet, közhasznúsági jelentést és a könyvvizsgálói jelentést megismerte és azt az
  - eszközök és források mérleg főösszege 231 046 ezer Ft egyezőséggel,
  - az adózott eredményt - 23 568 ezer Ft veszteséggel
 elfogadja.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyvezető számára – kérésére - a 2024. üzleti évre megadja a felmentvényt, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. § (1) bekezdésére. A felmentvény megadásával a Képviselő-testület igazolja, hogy az Ügyvezető a munkáját 2024. évben a Szigetvári Távhő Kft. érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte. A felmentvény alapján Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete akkor léphet fel az Ügyvezetővel szemben az ügyvezetési kötelezettségek megsértésére alapozott kártérítési igényvel, ha a felmentvény megadásának alapjául szolgáló tények vagy adatok valótlanok, vagy hiányosak voltak.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Távhő Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt egyező tartalommal jóváhagyja.
4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert és dr. Bereczné Kordás Ibolya Erika ügyvezetőt arra, hogy a saját tőke rendezésére vonatkozó javaslatokat, intézkedéseket a gazdasági társaság könyvvizsgálójának bevonásával készítsék elő, és azt terjesszék a Képviselő-testület elé döntés céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

dr. Bereczné Kordás Ibolya ügyvezető

dr. Tótsimonné Drenyovszki Márta könyvvizsgáló

Határidő: 2025. május 29., illetve 2025. augusztus 29.

**VÉGREHAJTVA**

#### **128/2025. (V.29.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP\_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00013 kódszámú "Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése" tárgyú pályázatról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00013 kódszámú "Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése" tárgyú pályázathoz kapcsolódó, a Közbeszerzési Döntőbizottság D.102/22/2025. iktatószámú határozata ellen a Fővárosi Törvényszékhez benyújtott keresetet utólagosan jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Szigetvár Város Önkormányzat által Dr. Babits András ügyvéddel a Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság D.102/22/2025. számú határozata ellen indított közigazgatási perben való képviseletre vonatkozó Megbízási szerződés aláírását utólagosan jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a közigazgatási per eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. május 29., illetve folyamatos

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**

3. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

#### **150/2025. (VI.26.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a „Zrínyi Emlékünnepség”, „Zrínyi Emlékünnep”, „Zrínyi Nap”, Zrínyi Napok”, „Zrínyi Ünnepe”, és a

„Zrínyi Fesztivál” megnevezések kapcsán való védjegybejelentés jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zrínyi Emlékünnepség”, „Zrínyi Emlékünnep”, „Zrínyi Nap”, Zrínyi Napok”, „Zrínyi Ünnepe”, a „Zrínyi Fesztivál”, a „ZrínyiFest”, valamint a „ZrínyiFeszt” megnevezések kapcsán védjegybejelentéseket tesz.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a védjegybejelentési kérelem benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2025. június 26.

**VÉGREHAJTVA**

### **159/2025. (VII.3.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelméről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a TOP\_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosítójú „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” elnevezésű projekt kapcsán az 1. Roma nap megszervezéséhez, lebonyolításához 500.000,- Ft visszatérítendő kölcsönt biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a visszatérítendő kölcsönre vonatkozó Kölcsönszerződést aláírja, valamint a kölcsön utalásáról gondoskodik.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. július 15.

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**  
(A Megállapodás aláírásra került.)

### **185/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolót, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2015. november 26. napján Dencsháza, Mozsgó, Nagypeterd, valamint Szentlászló települések önkormányzataival - ezen Önkormányzatok Közös Önkormányzati Hivatalaihoz tartozó önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedően - a család- és gyermekjóléti szolgálat ellátására vonatkozóan megkötött Feladat-ellátási szerződést 2026. december 31. napjáig terjedő időre, változatlan tartalommal meghosszabbítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a 2. pont szerinti Feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló szerződést Dencsháza, Mozsgó, Nagypeterd, valamint Szentlászló települések önkormányzataival kösse meg.
4. A Képviselő-testület köszönetképpen fejezi ki az intézmény vezetője és munkatársai részére a 2024. és 2025. években nyújtott áldozatos munkájukért.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Weszner Veronika jegyző

Határidő: 2025. szeptember 25.; illetve 2025. november 30.

1., 4. pontok **VÉGREHAJTVA**

2-3. pontok **VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **190/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központ-hoz kapcsolódó fejlesztésről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Turisztikai Központ rendezvénytermébe hűtést, fűtést ellátó klímaberendezés beszerzéshez, telepítéshez kapcsolódó közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
  - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
  - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Mecsek Innova Kft. 7631 Pécs, Németh Béla utca 18.  
Ajánlati ár nettó: 1.915.284, - Ft + 517.127, - Ft (27% ÁFA) = bruttó 2.432.411, - Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a feladat ellátásra vonatkozó szerződést a Mecsek Innova Kft.-vel írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a 2025. évi költségvetés módosításáról szükség esetén ezen döntés alapján gondoskodjon.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: értelem szerint

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**

3. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

### **191/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan megvásárlásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvár, belterület 668/6/A/2 hrsz-ú, József Attila utca 69. szám alatti, kivett orvosi rendelőt meg kívánja vásárolni mindösszesen 16.300.000.- Ft ajánlati ár figyelembevételével azzal, hogy az értékesítést megelőzően az ügynevezett energetikai tanúsítvány összeállítása Eladó feladatát képezi, majd a dokumentum alapján Önkormányzat jogi szakértőjének bevonásával intézkedik az adásvételi szerződés összeállításáról, szükséges ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse a határozat megküldésével az Eladót, valamint gondoskodjon a 2025. évi költségvetés során következő módosításakor a szükséges forrás biztosításáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

1. pont **VÉGREHAJTVA**  
2. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**  
(Eladó értesítése megtörtént, 2025. évi  
költségvetés módosítása értelemszerűen)

### **204/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához, és felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szociális helyzete alapján azon hallgató részesül támogatásban, ahol a hallgató családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja a nettó 115.000 forintot.
3. Szigetvár Város Önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójával kapcsolatos pályázati felhívást Szigetvár város hivatalos honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzéteszi.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködik: Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: 2025. szeptember 29.

**VÉGREHAJTVA**

### **206/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete általános eljárásban megindítja a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, a készülő telepítési tanulmánytervek partnerségi egyeztetéséről gondoskodjon, valamint a szükséges tervezői és szakértői árajánlatokat kérje be, és a város főépítésének bevonásával készítse elő a felülvizsgálathoz szükséges további képviselő-testületi döntéseket.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **219/2025. (IX.25.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Vigadó beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a közbeszerzési szakértő szervezet közreműködésével az elektronikus közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően a szükséges ellenőrzési

eljárásokat, majd a közbeszerzési eljárást indítsa meg, folytassa le, és annak eredményéről döntéshozatal céljából tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 5 munkanapon belül (ajánlattételi felhívás közzétételére vonatkozóan)

## VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

### 225/2025. (X.1.) HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a munkáltató jog gyakorlója a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének választja 2026. január 1. napjától kezdődően határozott, 5 éves időtartamra, azaz 2030. december 31. napjáig Kreznanics Gyula Róbert [REDACTED] alatti lakost, aki a cég képviseletére önállóan jogosult.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kreznanics Gyula Róbert ügyvezető illetményét 2026. január 1. napjától kezdődően bruttó 900.000,- Ft/hó összegben állapítja meg azzal, hogy az ügyvezetői tisztség munkaviszony keretében kerül betöltésre.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a megválasztással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2025. szeptember 25., illetve 2026. január 1.

## VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

### 228/2025. (X.20.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Árpád u. 1. szám alatti ingatlan lakás megnevezésű ingatlanrészének értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Szigetvár, Árpád u. 1. szám alatti ingatlan lakás megnevezésű ingatlanrész értékesítésére vonatkozóan összeállított nyilvános pályázati felhívást megismerte és jóváhagyja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd a soron következő Képviselő-testületi ülésén döntéshozatal céljából ismertesse az eljárás eredményét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: azonnal (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 munkanapon belül

VÉGREHAJTVA

### **230/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés településrendezési szerződésekről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata kapcsán a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján jóváhagyja a Berkecz Balázs önkormányzati főépítész által a HÉSZ felülvizsgálata vonatkozásában 2025. október 22-én készített főépítési feljegyzéseket a telepítési tanulmányterv és a településrendezési szerződés vonatkozásában.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, a településrendezési szerződéseket kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **231/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindításához kapcsolódó újabb kérelmekről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2025. (IX.25.) Kt. határozattal megindított, a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet általános eljárásban történő felülvizsgálatát az Mk-0 jelű övezettel érintett telkekre vonatkozó szabályozás felülvizsgálatával kiegészíti.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó előírásaival összhangban igazolja azt, hogy Szigetvár város közigazgatási területén a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási terv keretein belül érdemben új beépítésre szánt területek nem kerülnek kijelölésre, csak a beépítésre szánt területek fejlesztési igényekkel összhangban történő átstrukturálása történik, nincs olyan szabad vagy barnamezős terület, amely az új beépítés céljára alkalmas lenne, és tervezett a kijelölés összhangban van a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján jóváhagyja Berkecz Balázs önkormányzati főépítész által a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata vonatkozásában 2025. október 22-én készített főépítési feljegyzést.
4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, a készülő telepítési tanulmánytervek partnerségi egyeztetéséről gondoskodjon, valamint a szükséges tervezői és szakértői árajánlatokat kérje be, és a város főépítésének bevonásával készítse elő a felülvizsgálathoz szükséges további képviselő-testületi döntéseket.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

**232/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatóról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló tájékoztatót megismerte és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: dr. Weszner Veronika jegyző

Határidő: 2025. október 30.

VÉGREHAJTVA

**233/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2025-2027 közötti időszakra vonatkozó Intézményi Esélyegyenlőségi tervéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete áttekintette az előterjesztés mellékletét képező Szigetvár Város Önkormányzat 2025-2027 közötti időszakra vonatkozó Intézményi Esélyegyenlőségi tervét és úgy határoz, hogy elfogadja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 5 napon belül

VÉGREHAJTVA

**234/2025. (X.30.) HATÁROZATA**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott kölcsön utólagos jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. által benyújtott kérelem alapján 8.000.000,-Ft támogatási igényt, mint visszatérítendő támogatást támogatja, és az előterjesztés mellékletét képező, a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött kölcsönszerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTVA

**235/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a 2026. évi startmunka program programtervezetéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi Startmunka Programhoz kapcsolódó tájékoztatót megismerte és az alábbiak szerint jóváhagyja:
  - értékteremtő programelem: összesen 60 fő részvételével kerül lebonyolításra 2026. március 1. és 2027. február 28. között.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be, a programok akadálymentes lebonyolítása és megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi Startmunka Programhoz kapcsolódó, Kisváros Nonprofit Kft. által megfogalmazott javaslatot megismerte és az alábbiak szerint tudomásul veszi:

- szociális típusú programelem összesen 15 fő részvételével kerül lebonyolításra 2026. március 1. és 2027. február 28. között.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Kisváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be, a programok akadálymentes lebonyolítása és megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Bein Mihály ügyvezető

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programban történő részvételéhez kapcsolódóan összeállított nyilatkozatot megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy döntéséről ezen határozat megküldésével értesítse a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

**VÉGREHAJTVA**

### **236/2025. (X.30.) HATÁROZATA**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, az ÖKO-TRADE Kft. által összeállított Szigetvár Város Környezetvédelmi programjának felülvizsgálatára vonatkozó dokumentációt megismerte és elfogadja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a felülvizsgálati dokumentációt a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

### **237/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Zenit Informatikai Kft-vel kötendő karbantartási szerződésről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Zenit Informatikai Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés-tervezetet megismerte és jóváhagyja.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a Zenit Informatikai Kft-vel kötendő vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

**238/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00008 azonosítószerű „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű pályázat kapcsán új beruházási helyszín bevonásához kapcsolódó döntésekről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00008 azonosítószerű pályázat keretében az alábbi feladat ellátásra vonatkozó szerződéseket kívánja megkötni:
  - projektterv átdolgozás kapcsán tanulmányíró szervezet: EU-Winner Consulting Kft. (7900 Szigetvár, Akácok utca 9.), ajánlati ár: nettó 1.150.000 Ft+310.500 Ft ÁFA = Bruttó 1.460.500 Ft.;
  - műszaki ellenőr szervezet: Avant Corps Mérnöki Kft. (7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.), ajánlati ár: nettó 1.800.000 Ft+486.000 Ft ÁFA = Bruttó 2.286.000 Ft.;
  - közbeszerzési szakértő szervezet: Pályázat EUrópa Kft. (1097 Budapest, Vaskapu utca 10-14. B. lház. 3. em. 12.), ajánlati ár: nettó 1.000.000 Ft+270.000 Ft ÁFA = Bruttó 1.270.000 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a feladat ellátásra vonatkozó szerződéseket írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázat szerint a pályázat tervezett költségvetését tudomásul veszi, azzal, hogy a fejlesztéshez szükséges kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, annak figyelembevételével dönt a ténylegesen felmerülő költségek ismeretében a saját forrás biztosításáról:

<b>Pályázati forrás</b>	<b>Felhasznált támogatás</b>	<b>Forrás maradvány</b>
194 325 000 Ft	116 573 338 Ft	77 751 662 Ft

Szigetvár, Deák F. tér 16. sz. épület felújításához, energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódóan felmerült/ várhatóan felmerülő költségek és finanszírozásuk módja:

<b>Költségelem</b>	<b>Bruttó költség</b>	<b>Finanszírozás tervezett módja</b>	
		<b>Pályázati forrás</b>	<b>Saját forrás (bruttó)</b>
Kivitelezés becsült költsége	141 693 348 Ft	73 291 162 Ft	68 402 186 Ft
Kiviteli terv elkészítésének költsége	3 810 000 Ft	3 000 000 Ft	810 000 Ft
Projektterv átdolgozása	1 460 500 Ft	1 460 500 Ft	
Műszaki ellenőri szolgáltatás	2 286 000 Ft		2 286 000 Ft
Közbeszerzés szakértői díja	1 270 000 Ft		1 270 000 Ft
<b>Összesen</b>	<b>150 519 848 Ft</b>	<b>77 751 662 Ft</b>	<b>72 768 186 Ft</b>

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

1-2. pontok **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**  
3. pont **VÉGREHAJTVA**

### **239/2025. (X.30.) HATÁROZATA**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 című pályázathoz kapcsolódó korábbi döntés kiegészítéséről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot, illetve a pályázathoz kapcsolódó hiánypótlási dokumentációt kíván benyújtani KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra „Szigetvári külterületi utak felújítása” fejlesztési megnevezéssel az alábbiak ingatlanok bevonásával:
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0375/5 azzal, hogy a fejlesztés részét képezik a 0375/15; 970/59; és 970/24 hrsz-ú területek is;
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0465;
  - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0428 azzal, hogy a fejlesztés részét képezi a 0420 hrsz-ú terület is.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a pályázathoz kapcsolódó hiánypótlási dokumentációt nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 2025. november 15.

**VÉGREHAJTVA**

### **240/2025. (X.30.) HATÁROZATA**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár belterület 922/4. hrsz alatt található ingatlan tervezett telekalakítási eljárása kapcsán hozzájárulás kiadása tárgyában” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Jéger Róbert földmérő mérnök által 49/2025. munkaszámon összeállított változási vázrajzot megismerte és a változási vázrajz alapján a vízvezetési szolgalmi jog feltüntetéséhez hozzájárul az alábbiak szerint:
  - 922/8 hrsz. kivett üzemi terület és szociális épület vízvezetési szolgalmi jog 192m<sup>2</sup> nagyságú területre jogosult: Szigetvár Város Önkormányzat.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a Jéger Róbert földmérő mérnök által 2025. szeptember 25-i dátummal összeállított telekalakítási vázrajz aláírásáról, kérelmező ezen határozattal történő értesítéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 15 napon belül

**VÉGREHAJTVA**

### **241/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő ismételt beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
  - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
  - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Nagy és Perényi Építész Iroda Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.), ajánlati ár: nettó 15.740.158 Ft+ÁFA, azaz bruttó 19.990.001 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a feladat ellátásra vonatkozó szerződést a Nagy és Perényi Építész Iroda Kft-vel írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **242/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés fogorvosi eszközbeszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi eszközbeszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
  - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
  - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: X-R Kft. (7631 Pécs, Körömvirág utca 14.), ajánlati ár: nettó 18.102.177 Ft+ÁFA, azaz bruttó 22.989.765 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a feladat ellátásra vonatkozó szerződést az X-R Kft-vel írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **243/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés belterületi útfelújításhoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat 2db új bevonásra kerülő beruházási helyszín kapcsán tervező szervezet kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
  - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
  - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Ládonyi Mérnöki Kft. 7623 Pécs, Ungvár u. 22. 1/2.

Beszerezés megnevezés és típusa	Nettó költsége (Ft-ban)	Áfa tartalom (27%) (Ft-ban)	Bruttó költsége (Ft-ban)
1. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00008 azonosítószámú „Szent István ltp. (hrs. 1786/66; hrs. 1786/2; hrs. 1786/41; hrs. 1786/78; hrs. 1787/35)” - <b>Gábor Áron utca (hrs. 1925/30)</b>	680.000.- HUF	183.600.- HUF	863.600.- HUF
2. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00011 azonosítószámú „Dózsa György út (hrs. 1236; hrs.1198/5; hrs.1178/1)” - <b>Hársfa utca (hrs. 1093)</b>	1.120.000.- HUF	302.400.- HUF	1.422.400.- HUF

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a feladat ellátásra vonatkozó szerződést a Ládonyi Mérnöki Kft.-vel írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

### **244/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

- Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:
  - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes, de eredménytelen. Az eredménytelenség indoka: nem érkezett pályázati ajánlat.
- Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az ismételt eljárás lefolytatásához szükséges nyilvános pályázati felhívást állítsa össze, a felhívást a város honlapján tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd Képviselő-testületi ülésen döntéshozatal céljából ismertesse az eljárás eredményét.

Felelős: Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. november 27.

- Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

### **245/2025. (X.30.) HATÁROZATA**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:
  - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes, de eredménytelen. Az eredménytelenség indoka: nem érkezett pályázati ajánlat.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az ismételt nyilvános pályázati eljáráshoz a felhívást állítsa össze, a felhívást a város honlapján tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd Képviselő-testületi ülésen döntéshozatal céljából ismertesse az eljárás eredményét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. október 31. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a tervezett értékesítés érdekében a korábban bekért ajánlat alapján az „ingatlan.com” ingatlan hirdetőt vonja be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

### **246/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Nemzeti Örökség Intézetével a 2025. évi a Honvéd Kadét Program keretében kötendő Együttműködési Megállapodásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Örökség Intézetével a 2025. évi a Honvéd Kadét Program keretében kötendő Együttműködési Megállapodás tartalmát megismerte, elfogadta és azt jóváhagyja.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást megkösse és aláírja, a döntésről a Nemzeti Örökség Intézet illetékeseit tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Salamon Ferenc várkapitány

Határidő: 2025. október 30., illetve folyamatos

**VÉGREHAJTVA**

### **247/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár-Becefa és Szigetvár-Zsibót települések fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának kérelméről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező kérelemben foglaltakat megismerte és 197.500, - Ft összeggel támogatja a Szigetvár-Becefa és Szigetvár-Zsibót települések fejlődéséért Közalapítványt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a döntésről Szigetvár-Becefa és Szigetvár-Zsibót települések fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumi elnökét tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző  
Határidő: 2025. október 30.

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **248/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Határidő: 2025. október 30.

**VÉGREHAJTVA**

### **249/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Janus Pannonius Múzeummal kötendő „Szulejmán szultán elveszett türbevárosa” című állandó kiállítás műtárgyainak kölcsönzésére vonatkozó szerződésről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Janus Pannonius Múzeummal kötendő kölcsönzési szerződés-tervezetet megismerte és elfogadja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a kölcsönzési szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

**VÉGREHAJTVA**

### **250/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés az önkormányzat vagyonával kapcsolatos pályázatok értékelésére és elbírálására létrehozott állandó munkacsoportról szóló 308/2024. (XII.19.) Kt. határozatának kiegészítéséről” tárgyú napirendi pont és az alábbiak szerint határozott:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonával kapcsolatos pályázatok értékelésére és elbírálására létrehozott állandó munkacsoportról szóló 308/2024. (XII.19.) Kt. határozatát és az abban megjelölt 5 fős állandó munkacsoport összetételét az alábbiak szerint kiegészíti:

Elnök:

- Szigetvár Város Alpolgármestere (távollétében: Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága Elnöke)

Tagok:

- Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága Elnöke,
- Szedlák Balázs képviselő,
- Szigetvári Polgármesteri Hivatal jogi előadója (távollétében: Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály vezetője),

- Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya kijelölt pályázati ügyintézője.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen munkacsoport jogosult eljárni mind vagyonerőteljesítési, mind vagyon hasznosítási pályázatok esetében és a tevékenységét a Képviselő-testület általi visszavonásig gyakorolhatja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. október 30.

**VÉGREHAJTVA**

### **251/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Távhő Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjét a saját tőke helyreállítása céljából a jegyzett tőke minimális összegére, 3.000.000 Ft-ra leszállítja a veszteségek rendezésére az eredménytartalékkal szemben. A társaság jegyzett tőkéje 48.200.000,- Ft-tal leszállításra kerül, az új jegyzett tőke 3.000.000,- Ft, indoka a veszteségek rendezése. Az egyedüli tag törzsbetétje 3.000.000,- Ft-ra változik.
2. A Képviselő-testület a Szigetvár Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. Alapító okiratának 5. és 6. pontját fentieknek megfelelően az alábbiakra módosítja:  
„5. A társaság törzstőkéje  
5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000-Ft, azaz hárommillió forint, mely teljes egészében készpénzből áll, a törzstőke az alapításkor teljes egészében rendelkezésre lett bocsátva.  
6. A tag törzsbetétje  
6.1. Szigetvár Város Önkormányzat  
Törzsbetétje: 3.000.000,- Ft  
Pénzbeli betétje: 3.000.000,- Ft”
3. A Képviselő-testület felhívja a társaság ügyvezetését, hogy a változás cégbírószági bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Bereczné Kordás Ibolya Erika ügyvezető

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal, illetve a jogszabályi előírások szerinti ütemezésben

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **252/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2026. évre vonatkozó folyószámla-hitel igényléséről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejáró folyószámlahitel megújítására az OTP Bank Nyrt.-vel új folyószámla-hitel szerződést kíván kötni a 2026-os évre.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felvenni kívánt folyószámlahitel összegét a mindenkori naptári év első munkanapjától 210 millió forint összegben, valamint 2026.10.01-től az év utolsó munkanapjáig 90 millió forint összegben határozza meg.

3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a mindenkori naptári évek utolsó napjára a Stabilitási törvény előírásainak megfelelően az Önkormányzat hitelkeretét feltölti és igénybevétele 0 Ft-ra csökken.
4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel mindenkori éves hiteltörlesztésének és kamatainak az éves költségvetési kiadások közötti tervezésére.
5. A folyószámlahitel biztosítéka: a fizetési számlára óvadék (zárolása nélkül), ingatlan jelzálogjog a meglévő keretbiztosítéki ingatlan jelzálog szerződés alapján, valamint vagyonbiztosítási szerződés záradékolása a jelzálogszerződés adataival.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert és Horváthné Hartman Andrea osztályvezetőt és pénzügyi ellenjegyzőt a folyószámla-hitelszerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Weszner Veronika jegyző

Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: 2025. december 20., illetve 2026. január 02.

**VÉGREHAJTVA**

### **253/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés közművelődési megállapodás tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslata és a benyújtott iratok alapján a közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint határozza meg:
  - a beérkezett ajánlatok közül a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület (7900 Szigetvár, Rákóczi utca 14.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint érvénytelen;
  - az eljárás Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont szerint eredménytelen.  
*„(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;”*
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a közbeszerzési szakértő szervezet bevonásával, a közbeszerzési dokumentáció változatlan formában történő megtartásával intézkedjen az ismételt közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 5 munkanapon belül (közbeszerzési eljárás indítása)

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

### **254/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Hábián Gréta Bernadett Szigetvári Turisztikai Központhoz kapcsolódó kérelméről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy Hábián Gréta Bernadettel kötendő bérleti szerződés 1. számú módosítását ezen döntés alapján írja alá azzal, hogy Bérló mentesül 2 havi bérleti díj megfizetése alól, valamint tájékoztassa döntéséről Kérelmezőt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

**VÉGREHAJTVA**

### **255/2025. (X.30.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Esély Otthon lakhatási támogatáshoz kapcsolódó pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2025. október 20-i rendkívüli ülésén hozott határozata, javaslata, illetve pályázók nyilatkozata alapján a lakhatási támogatás tárgyú pályázatok eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyertes pályázók:

- [REDACTED] 100 pont (Kossuth tér 15. szám alatti „D” lakás);
- [REDACTED] 90 pont (Vár utca 3. szám alatti „H” lakás);
- [REDACTED] 80 pont (Kossuth tér 15. szám alatti „C” lakás);
- [REDACTED] 65 pont;
- [REDACTED] 55 pont (Kossuth tér 10. szám alatti „E” lakás);
- [REDACTED] 55 pont;
- [REDACTED] 40 pont.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy intézkedjen további pályázat meghirdetéséről 2026. I. negyedévében annak érdekében, hogy a még rendelkezésre álló 1 db lakás használatba adása is megtörténhessen azzal, hogy a jelen pályázati körben benyújtott pályázatok elsőbbséget élveznek abban az esetben, ha az új pályázati eljárásban benyújtott pályázat/pályázatok értékelése során magasabb pontszám kerül meghatározásra.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntése alapján értesítse a pályázókat, valamint gondoskodjon a nyertes pályázókkal a lakásbérleti szerződés aláírásáról, lakás átadásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Bein Mihály ügyvezető

Határidő: 5 munkanap (pályázók értesítése)

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

(A pályázók értesítése megtörtént.)

### **257/2025. (XI.10.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Árpád u. 1. szám alatti ingatlan lakás megnevezésű ingatlanrészének értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata és a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a 7900 Szigetvár, Árpád u. 1. szám alatti ingatlan lakás megnevezésű ingatlanrészének értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:

- a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:  
Szigetvári Család és Gyermejóléti Központ és Szolgálat (7900 Szigetvár, József Attila utca 69.);
- ajánlati ár: 14.900.000 Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd az ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül (pályázó értesítése)

**VÉGREHAJTVA**

### **258/2025. (XI.10.) HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2026. évi folyószámlahitel felvételéről és az ahhoz kapcsolódó készfizető kezességvállalásról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2026-as üzleti évre vonatkozó, 20 millió forint összegű folyószámlahitel felvételéhez.
- 2) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 20 millió Ft összegű, naptári éven belüli futamidejű folyószámlahitelének összege és annak járulékai erejéig készfizető kezességet vállal, melynek további fedezete a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. fizetési főszámlára történő óvadék bejegyzése.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Vass Péter polgármestert, valamint Horváthné Hartman Andrea pénzügyi ellenjegyzőt a kezességvállalási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: 2025. november 10.

**VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2025. október 30-i ülés óta eltelt időszak alatt történt legfontosabb eseményekről szóló beszámolómat a későbbiek során juttatom el írásban a Képviselő-testület tagjai részére.

Szigetvár, 2025. november 18.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester

