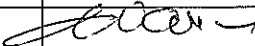
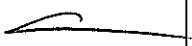
**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. január 26-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Sánta Dárió egyéni vállalkozóval kötendő karbantartási szerződésről

Mellékletek: 1. Karbantartási szerződés-tervezet

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Hábián Bálint aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2023.01.24. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2023.01.24. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	4 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. január 26-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Sánta Dárió egyéni vállalkozóval kötendő karbantartási szerződésről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a 7900 Szigetvár, Berzsenyi u. 2. szám alatti orvosi rendelő légkondicionáló berendezéseinek (5 db 3,5 kW-os Fischer FSAI-CP-120BE3 típusú), illetve a 7900 Szigetvár, József A. u. 69. szám alatti védőnői szolgálat (2 db 3,5 kW-os Fischer FSAI-CP-120BE3 típusú) teljeskörű garanciális karbantartására szerződést szándékozik kötni Sánta Dárió egyéni vállalkozóval, aki a klímák telepítését végezte, a klimatizáló berendezések garanciájának fenntartása, illetve a karbantartások végett.

Az előterjesztés 1. mellékletét képező Karbantartási szerződés-tervezet tartalmazza, hogy a Vállalkozót légkondicionáló berendezéseket, alkalmanként 7500,- Ft. + 0 % Áfa, azaz hétezeröttszáz forint plusz nulla százalék általános forgalmi adó vállalkozási díj illeti meg, amelynek fejében a szerződésben meghatározott karbantartási munkákat évente 2 alkalommal, 6 havonta a garancia feltételeinek megfelelően végzi el.

A karbantartási szerződés, annak aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra szólna.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Sánta Dárió egyéni vállalkozóval kötendő karbantartási szerződésről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sánta Dárió egyéni vállalkozóval kötendő karbantartási szerződés-tervezetet megismerte és úgy döntött, hogy a csatolt tartalommal elfogadja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert a karbantartási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Határidő: 2023. január 26.

Szigetvár, 2023. január 17.


Dr. Vass Péter
polgármester



TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

7900 Szigetvár, Berzsényi u. 2. szám alatti orvosi rendelő és a 7900 Szigetvár, József A. u. 69. szám alatti védőnői szolgálat légkondicionáló berendezései karbantartására

amely létrejött egyfelől a megrendelő

Szigetvár Város Önkormányzat

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

törzsszám: 724199

KSH statisztikai számjel: 15724193-8411-321-02

adószám: 15724193-2-02

bankszámlaszám: 11731094-15332233

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másfelől pedig a vállalkozó

Sánta Dárió egyéni vállalkozó

székhely: 7629 Pécs, Dobó István utca 38.

adószám: 58120949-1-22

nyilvántartási szám: 56752889

bankszámlaszám: 10402427-86767666-56481011

Képviseli: Sánta Dárió

(a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**, bármely fél említése esetén: **Fél**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

I. A szerződés tárgya, tartalma

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal a 7900 Szigetvár, Berzsényi u. 2. szám alatti orvosi rendelő légkondicionáló berendezéseinek (5 db 3,5 kW-os Fischer FSAI-CP-120BE3 típusú), illetve a 7900 Szigetvár, József A. u. 69. szám alatti védőnői szolgálat (2 db 3,5 kW-os Fischer FSAI-CP-120BE3 típusú) teljeskörű garanciális karbantartására.

2. Vállalkozó a szerződésben meghatározott karbantartási munkákat évente 2 alkalommal 6 havonta a garancia feltételeinek megfelelően végzi.

3. Felek jelen szerződést annak aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra kötik.

II. Vállalkozási díj és annak megfizetése

1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót légkondicionáló berendezésenként, alkalmanként 7.500,- Ft. + 0 % Áfa, azaz hétezeröttszáz forint plusz nulla százalék általános forgalmi adó vállalkozási díj illet jelen szerződés I. pontjában meghatározott karbantartási munkákat elvégzéséért.

2. Vállalkozó előlegre nem jogosult.

3. Vállalkozó abban az esetben jogosult a vállalkozói díjról számlát kibocsátani, amennyiben Megrendelő a teljesítés-igazolást kiállította.

4. Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számla kézhezvételét követő 8 napon belül banki átutalással teljesíti az II/1. pontban meghatározott vállalkozói díjat.

III. Kapcsolattartás

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a karbantartási munkálatok megkezdésének tervezett időpontja előtt legalább 15 nappal tájékoztatja Megrendelőt.

2. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Telefon:	06-73/514-324
E-mail:	muszaki@szigetvar.hu

3. Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:	Sánta Dárió egyéni vállalkozó
Telefon:	06 30/834 4044
E-mail:	darioklima@gmail.com

IV. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti tevékenység ellátásához szükséges, a hatályos vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel és szakmai gyakorlattal rendelkezik, a szükséges szakmai képességei birtokában van.

2. Vállalkozó felel fent nevezett ingatlan klímaberendezései karbantartási munkálatainak jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően történő teljesítéséért.

3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését akadályozzák.

V. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

1. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a vállalkozási díj 1 %-a (azaz egy százaléka) naponta.

2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel 30 napot meghaladó időtartamot késik, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és egyben jogosult a meghiúsulási kötbér érvényesítésére. Vállalkozó a teljesítés meghiúsulás esetén a vállalkozási díj 20 %-ának (azaz húsz százalékának) megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásba köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát.

3. Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

4. A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért Vállalkozó tartozik felelősséggel. A kárrendezés Vállalkozó feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából származó, a Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott károkért Vállalkozó közvetlen felelősséggel tartozik.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitákat elsősorban békés úton, egymás közötti egyeztetéssel rendezik. Amennyiben a vitát nem sikerül ilyen módon rendezni, Felek jogvitáik rendezésére a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróságnál eljárást kezdeményezhetnek.
2. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő Felek egyetértésével történik.
3. Jelen szerződésben külön nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.
4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a vállalkozói Árajánlat.

Felek jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 példányban írják alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 1 példány pedig Vállalkozót illet.

Kelt: Szigetvár, 2023.

Megrendelő
Dr. Vass Péter polgármester
Szigetvár Város Önkormányzat

Vállalkozó
Sánta Dárió e.v.

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető