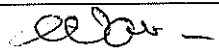
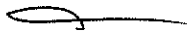
**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. április 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása megindításáról

Melléklet: 1. Főépítési feljegyzés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Berkecz Balázs mb. főépítész	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	2023.04.25. 15.30 óra
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2023.04.25. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Wessner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Wessner Veronika jegyző 	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	307/2015. (X.29.) Kt. sz. határozat; 60/2023. (III.23.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	4 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása megindításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 307/2015. (X.29.) Kt. sz. határozatában döntött Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadásáról, amelynek felülvizsgálatához kapcsolódóan a 60/2023. (III.14.). Kt. sz. határozatában döntött a vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 7. § (7) bekezdése szerint a településterv megalapozó vizsgálatának és az alátámasztó javaslatának tartalmát, a település önkormányzati főépítésze vagy a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező határozza meg a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

A Kormányrendelet 7. § (8) bekezdése szerint a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő feljegyzést a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat, a későbbiekben pedig az alátámasztó javaslat mellékletének részét fogja képezni.

A főépítész feljegyzés alapján, valamint az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-vel, mint tervezőszervezettel megkötött vállalkozási szerződés birtokában javaslom Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája felülvizsgálatának megindítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása megindításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján jóváhagyja a Berkecz Balázs önkormányzati főépítész által Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása vonatkozásában 2023. április 19-én készített főépítész feljegyzést.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatát és aktualizálását, és felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az ehhez szükséges egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Berkecz Balázs mb. főépítész
Határidő: azonnal

Szigetvár, 2023. április 19.




Dr. Vass Péter
polgármester

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

SZIGETVÁR VÁROS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁNAK 2023. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA ÉS AKTUALIZÁLÁSA VONATKOZÁSÁBAN

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 307/2015. (X.29.) Kt. sz. határozatában döntött Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadásáról, amelynek felülvizsgálatához kapcsolódóan a 60/2023. (III.14.) Kt. sz. határozatában döntött a vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet alapján Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása kapcsán a következő nyilatkozatot teszem:

A Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása során az alábbi munkarészek felülvizsgálata szükséges:

- az akcióterületek kijelölésének felülvizsgálata;
- a fejlesztési projektek listájának felülvizsgálata, aktualizálása;
- az antiszegregációs terv felülvizsgálata a KSH által kiadott szegregációs mutatók alapján;
- a szükséges változtatások átvezetése a jelenleg hatályos Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum 2. Megvalósítást szolgáló beavatkozások és 3. Antiszegregációs terv című fejezeteiben.

Természetesen amennyiben az Önkormányzat által megbízott tervezők szerint indokolt egyéb fejezetek felülvizsgálata is, úgy azok is módosíthatóak.

Tekintettel arra, hogy jelenleg, a felülvizsgálati folyamat megindítása időpontjában nem elérhetőek még a friss, 2022-ben felvett népszámlálási adatok, csak azok, amelyek az eredeti változat kidolgozásakor is rendelkezésre álltak, ezért a megalapozó munkarészek módosítása nem indokolt.

Szigetvár, 2023. április 19.



Berkecz Balázs
települési főépítész