

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. december 18-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott további kölcsön utólagos jóváhagyásáról

Melléklet: 1. Kérelem

2. Kölcsönszerződés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváthné Hartman Andrea osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2025.12.16. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2025.12.16. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	4 oldal	

E L Ő T E R J E S Z T É S
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott további kölcsön utólagos jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő Testület!

A Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft., amelyben Szigetvár Város Önkormányzat 99,04% tulajdoni hányaddal rendelkezik, november hónap után 2025. december 5-én egy újabb kérelemmel fordult Szigetvár Város Polgármesteréhez, hogy részére támogatást nyújtson, mert a működése ismét veszélybe került, munkabért sem tud már fizetni a dolgozói részére.

A fürdő már évek óta az önkormányzat támogatására szorul, mert saját maga nem tudja kigazdálkodni a fenntartásához szükséges bevételeket, a téli időszak pedig kevesebb bevételt eredményez, ahogy azt már az elmúlt évek is igazolják.

A nehézségek áthidalására az önkormányzat visszatérítendő támogatás nyújtásával tudott a jelenlegi helyzetben segíteni.

Szigetvár Város Önkormányzat és a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. között kölcsönszerződés jött létre, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!


Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az "Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-nek nyújtott további kölcsön utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. által benyújtott kérelem alapján 10.000.000,-Ft támogatási igényt, mint visszatérítendő támogatást támogatja, és az előterjesztés mellékletét képező, a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött kölcsönszerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: 2025. december 18.

Szigetvár, 2025. december 8.


Dr. Vass Péter
polgármester

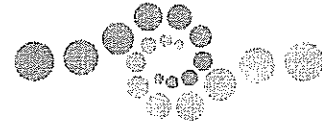


1. melléklet

Ügyiratszám: 53-9/2025.

Ügyintéző: Kriszt Mónika

Tárgy: kérelem



Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter polgármester

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk a Tisztelt Polgármester urat, hogy társaságunk sajnos továbbra is folyamatos fizetési nehézségekkel küzd.

A 2025. évi november havi bérek és járulékainak (kb. 16,5 millió forint) rendezése kiemelten fontos társaságunk részére, hiszen a dolgozók felé az elmúlt hónap során elvégzett munkájuk után megjáró munkabéreket rendezni kell. Továbbá több munkavállalót foglalkoztatunk egyszerűsített munkaszerződésben, melyek napi bejelentésének feltétele a Kft. adó-, és köztartozás mentessége.

A fentiekre való tekintettel, azzal a kéréssel fordulunk a Tisztelt Polgármester Úr felé, hogy 10.000.000,- Ft kölcsönt, társaságunk bankszámlaszámára átutalni szíveskedjen, 2025. december hó 10-ig.

Előre is köszönjük segítő együttműködését, és bízunk kérelmünk kedvező elbírálásában!

Szigetvár, 2025. december 05.

Szigetvári Gyógyfürdő Kft.
7900 Szigetvár, Tinódi u. 1/1

Köszönettel:

Bein Mihály
ügyvezető

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzat
 székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
 adószám: 15724193-2-02
 bankszámlaszám: 11731094-15332233
 képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
 (a továbbiakban: Kölcsönadó), mint támogató

másrészről

Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.
 székhely: 7900 Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 1/1.
 cégjegyzék szám: 02-09-080501
 adószám: 24769460-2-02
 statisztikai számjel: 24769460-9604-113-02
 bankszámlaszám: 11731094-20318354
 képviseli: Bein Mihály ügyvezető
 (a továbbiakban: Kölcsönbe Vevő), mint támogatott

kötötték az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A KÖLCSÖN

1. Szerződő felek egyezően megállapítják, hogy a Kölcsönadó a Kölcsönbe Vevőnek 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint kölcsönt nyújt.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön kamatmentes.

HATÁRIDŐK

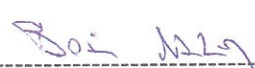
1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönadó fenti összegű kölcsönt 2025. december 10. napján a Kölcsönbe Vevő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11731094-20318354 számú bankszámlájára utalja, illetve a Kölcsönbe Vevőnek 2026.07.31. napjáig kell visszafizetnie a támogató részére az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11731094-15332233 számú bankszámlára történő utalással.
2. A szerződésben szabályozott minden határidő szigorú határidő.

Felek kijelentik, hogy fenti célok megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és egybehangzó értelmezés után, minden kényszer mentesen aláírták azzal, hogy az itt nem érintett és esetlegesen felmerülő kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Kelt: Szigetvár, 2025. december 08.


 Szigetvár Város Önkormányzat
 képviselő: Dr. Vass Péter
 polgármester


 Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető
 és Humán Szolgáltató Kft.
 képviselő: Bein Mihály
 ügyvezető

Jogi ellenjegyző:


 Dr. Weszner Veronika
 jegyző

Szigetvári Gyógyfürdő Kft.
 7900 Szigetvár, Tinódi u. 1/1.
 Adószám: 24769460-2-02
 Számlaszám: 11731094-20318354
 Cégjegyzékszám: 02-09-080501

Pénzügyi ellenjegyző:


 Horváthné Hartman Andrea
 osztályvezető