

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága 2025. július 29-i rendes üléséről

Az ülés ideje, helye: 2025. július 29. 13.45 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Szedlák Balázs bizottsági tag
Salamon Ferenc külsős bizottsági tag

Távól: Kupusz Mátyás bizottsági tag
Guczogi Gábor külsős bizottsági tag

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó
Berkecz Balázs főépítész
Antal Margit Narghita jegyzőkönyvvezető

Balaskó Tamás bizottsági elnök: tisztelettel köszöntötte a Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit, valamint a megjelenteket, megállapította, hogy a Bizottság 5 tagjából 3 fő megjelent, a Bizottság határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására azzal a módosítással, hogy kerüljön felvételre az ülésen kiosztott

- „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú előterjesztés a nyílt ülés 3. napirendjeként,
- az „Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről” tárgyú,
- valamint az átruházott hatáskörben tárgyalandó 21. sorszámmal kiküldött „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában”

tárgyú napirend a nyílt ülés 19., valamint 20., napirendjeként való tárgyalásra.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a napirendek tárgyalását, igennel szavazzon.

A Bizottság a napirendek tárgyalását a kiküldött meghívótól eltérően 3 igen, egyhangú szavazattal az elhangzottak szerint elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

152/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és
Turisztikai Bizottsága

2025. július 29-i rendes ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a 2025. július 29. napján tartott rendes ülése napirendi pontjait 3 igen szavazattal a kiküldött meghívótól eltérően, azzal a módosítással fogadta el, hogy felvételre került az ülésen kiosztott

- „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú előterjesztés a nyílt ülés 3. napirendjeként,
- az „Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről” tárgyú,
- valamint az átruházott hatáskörben tárgyalandó 21. sorszámmal kiküldött „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában”

tárgyú napirend a nyílt ülés 19., valamint 20., napirendjeként való tárgyalásra.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 29.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 1. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
2. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (VIII.1.) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 2. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző
3. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
4. Előterjesztés az önkormányzatok 2025. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról **(Testületi 3. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
5. Előterjesztés a Szigetvári Kultúr-és Zöld Zóna Egyesület kérelméről **(Testületi 4. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
6. Előterjesztés az iskolaorvosi szolgálat ellátására 2024. szeptember 1. napján létrejött Feladat-ellátási szerződés módosításáról **(Testületi 5. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
7. Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztsége betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról **(Testületi 6. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
8. Előterjesztés Vigadó tervezési szerződésről **(Testületi 7. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
9. Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában kötött megállapodás módosításáról **(Testületi 8. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
10. Előterjesztés nem lakáscélú ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó határozat kiegészítéséről **(Testületi 9. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

11. Előterjesztés a kazamatásor területén kialakított kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről **(Testületi 10. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
12. Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről **(Testületi 11. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
13. Előterjesztés 7900 Szigetvár Móra F. ltp. 3. lh.:B. 3. em. 2., 70/4/A/22 hrsz. alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről **(Testületi 12. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
14. Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról **(Testületi 13. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
15. Előterjesztés a Számlarend felülvizsgálatáról **(Testületi 14. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
16. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete alapján megállapított támogatások 2025. I. félévi alakulásáról **(Testületi 15. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
17. Előterjesztés a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített tervdokumentáció alapján szükséges kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó bérleti hozzájárulásról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
18. Előterjesztés a Szinergia Egyesület behajtási engedélyhez kapcsolódó kérelméről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
19. Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
20. Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
21. Előterjesztés közművelődés megállapodás megkötése tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról **(Testületi 17. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
22. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft-ben lévő üzletrész megvásárlásáról **(Testületi 18. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
23. Előterjesztés a Sz.E. - 2025-ös évben megrendezésre kerülő Zrínyi Napok rendezvények szervezésével kapcsolatos – Vár utcába kitelepülő árusokra vonatkozó kérelme jóváhagyásáról **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

-----1. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 1. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: a módosítás pénzügyi átvezetések kapcsán történik, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

153/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (VIII.1.) önkormányzati rendelete megalkotásáról (Testületi 2. napirend)

Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy mivel módosítva lettek az összeghatárok az lenne a kérdése, hogy most ezekkel a számokkal, amik itt most bevezetésre kerülnek, bele fognak-e még férni abba a keretbe, ami elő van irányozva.

Dr. Weszner Veronika jegyző: tájékoztatta a Tisztelt Elnök urat és a Tisztelt Bizottságot, hogy azzal a céllal kerültek az összeghatárok módosításra, hogy ne a már részesülő személyek jussanak nagyobb támogatási összeghez, hanem a kör szűküljön, hogy több személy jusson inkább egy kisebb összegű támogatáshoz, de hozzájusson, a rendelkezésre álló keretbe természetesen bele fognak férni.

A továbbiakban elhangzottak a résztvevők kérésére jegyzőkönyvön kívül történtek.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a tájékoztatást, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

154/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (VIII.1.) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (VIII.1.) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a jelenlévő Berkecz Balázs főépítész urat, hogy egy kisebb tájékoztatót szíveskedjen tenni a jelenlévőknek a rendelet módosítás kapcsán.

Berkecz Balázs főépítész: köszöntötte a Tisztelt bizottsági tagokat, kollégákat. A következőkben elmondta, hogy a településképi rendelet leginkább jogszabályváltozások miatt kerül módosításra. Többek között a településképi törvény hatályon kívül helyezésre került és a helyébe a magyar építészetről szóló törvény lépett, valamint több tucat végrehajtási rendelet módosult, illetve lett helyette új, és ennek szellemiségében kellett átdolgozni magát a településképi rendeletet. Ennek a partnerségi egyeztetése zajlott le a közelmúltban. Lakossági részről nem történt észrevétel, viszont az E- TÉR rendszerben három jelzés érkezett, ebből az Örökségvédelmi Hatóság jelzett vissza, amit nem lát az előterjesztésben, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság is annyit írt csak, hogy tulajdonképpen nincsen kifogásuk a rendelet-tervezet ellen, viszont a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda kért benne két módosítást. Ez a rendelet-tervezetben átvezetésre került, ezek a szakmai konzultációról szólnak, illetve az előterjesztésben szerepel az a mondat, amire itt kitérnek, hogy a településképi rendeletnek összhangban kell lennie a településképi arculati kézikönyvvel, és az szerepel az előterjesztésnek itt az alsó negyedében, hogy tulajdonképpen miután nem változott a településképi rendelet olyan szempontból, hogy a településképi arculati kézikönyvet nem érinti, ezért ezzel a településképi arculati kézikönyvnek a módosításával nem szükséges foglalkozni. A tiszteletdíjnak és a szakértői díjnak a minimális mértékű emelése történt ahhoz, hogy a Tervtanácsot tudják normálisan működtetni, merthogy az egyik fontos jogszabályi változás az az, hogy minden településképi véleményezési ügyben, az új jogszabály szerint kizárólag a Tervtanács járhat csak el. Tehát, hogyha a településképi vélemény fog beérkezni, akkor nem elég a főépítész véleménye, attól függetlenül, hogy mekkora épületről és milyen súlyú épületről van szó, hanem minden esetben a Tervtanácsnak a véleményét kell kikérni. A továbbiakban jelezte, hogy amennyiben van valamilyen kérdés, akkor arra szívesen válaszol.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

155/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvár Város Településképi védelméről szóló 32/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----4. Napirendi pont-----

**Előterjesztés az önkormányzatok 2025. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról (Testületi 3. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

156/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

az önkormányzatok 2025. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés az önkormányzatok 2025. évi rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----5. Napirendi pont-----

**Előterjesztés a Szigetvári Kultúr-és Zöld Zóna Egyesület kérelméről (Testületi 4. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

157/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Kultúr-és Zöld Zóna Egyesület kérelméről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Kultúr-és Zöld Zóna Egyesület kérelméről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----6. Napirendi pont-----

Előterjesztés az iskolaorvosi szolgálat ellátására 2024. szeptember 1. napján létrejött Feladat-ellátási szerződés módosításáról (Testületi 5. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

158/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

az iskolaorvosi szolgálat ellátására 2024. szeptember 1. napján létrejött Feladat-ellátási szerződés módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés az iskolaorvosi szolgálat ellátására 2024. szeptember 1. napján létrejött Feladat-ellátási szerződés módosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----7. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztsége betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról (Testületi 6. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte, hogy az álláshirdetés hol fog megjelenni, csak a városi weblapra lesz kirakva, vagy esetleg valami állásportálon is meg fog jelenni.

Dr. Weszner Veronika jegyző: elmondta, hogy a jelen előterjesztés a helyben szokásos módot jeleníti meg, amennyiben egyéb kérésük van, akkor Aljegyző úr intézkedni fog a megjelenítés kapcsán.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy az lenne a javaslata, hogy esetleg valami állásportálon is kerüljön meghirdetésre az állás, mivel így lenne egy sokkal nagyobb merítési lehetőségük, mert hogyha ez fölkerül az önkormányzat weblapjára, akkor lehet, hogy három ember fogja olvasni, egy állásportál segítségével viszont meg elképzelhető, hogy több jelentkezőből is lehetne választani.

Dr. Weszner Veronika jegyző: amennyiben az állási portálok fizetősök, akkor esetleg egy keretet is meg kellene jelölni, hogy amennyiben fizetni kell érte, mi az az összeg, ami belefér.

Berkecz Balázs főépítész: jelezte, hogy a google rákeresés segítségével úgy gondolja, hogy körülbelül 52 000, - forinttól megy fölfelé a hirdetési díj, illetve portálonként változó. Célszerű a legnagyobb elérési álláshirdető portált nézni és annak vonatkozásában megadni egy keretet, amit erre fordítanak.

Dr. Weszner Veronika jegyző: javasolta most megszavazni a határozatot azzal a kiegészítéssel, hogy állásportálon való megjelenítést is kérnek, és a Képviselő-testületi ülésre kollegáival összeállítanak két javaslatot az állásportálokra és díjakra vonatkozóan.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó további kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, az elhangzott kiegészítéssel, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal az elhangzott kiegészítéssel elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

159/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztsége betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztsége betöltésére vonatkozó pályázat kiírásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, azzal a kiegészítő javaslattal, hogy az álláshirdetés lehetőség szerint kerüljön meghirdetésre álláshirdető portálokra is, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----8. Napirendi pont-----

Előterjesztés Vigadó tervezési szerződésről (Testületi 7. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy módosítva lett a tervezési szerződés, annak függvényében, hogy az elkészült elemek kikerültek belőle, és meg lett állapítva, hogy mi az, ami még vissza van, és hogy kötbért nem fognak árvényesíteni.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

160/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Vigadó tervezési szerződésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Vigadó tervezési szerződésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----9. Napirendi pont-----

Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában kötött megállapodás módosításáról (Testületi 8. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy Aljegyző úrral egyeztetett arról, hogy esetleg valamilyen úton-módon lehetőség nyílna arra, hogy az e-mail cím mellett figyeljék a regisztrált telefonszámot, és akkor azt lehetne hitelesíteni, hogy az a telefonszám tényleg valós szám-e, azt jobban preferálná, mint az e-mail címet, mert e-mail címet azt pillanatok alatt lehet generálni, telefonszámokat sokkal nehezebb.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslattal, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal, az elhangzottakkal való kiegészítéssel elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

161/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában kötött megállapodás módosításról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában kötött megállapodás módosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen,

egyhangú szavazattal elfogadta, azzal a módosító javaslattal, hogy a szolgáltatás során a töltő használata telefonszám használatához legyen kötve, oly módon, hogy annak eredetisége SMS ellenőrző kóddal kerüljön ellenőrzésre és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felélős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----10. Napirendi pont-----

Előterjesztés nem lakáscélú ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó határozat kiegészítéséről (Testületi 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelen napirendnél a bérleti díjak kerülnek meghatározásra, kérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

162/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

nem lakáscélú ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó határozat kiegészítéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés nem lakáscélú ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó határozat kiegészítéséről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felélős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----11. Napirendi pont-----

Előterjesztés a kazamatásor területén kialakított kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről (Testületi 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy a kávézó megpályáztatása sajnos már sokadszor lett eredménytelen, mert nem találtak rá jelentkezőt. A határozati javaslatban van egy „A” és egy „B” változat, jelezte, hogy a „B” változatot javasolná elfogadásra, mert ott egy kedvezőbb ajánlat van, az Otthon Centrum ingatlanközvetítő be lenne vonva ebbe a bérbeadási folyamatba, szerinte lehet, hogy sikeresebben találnának bérlőt, hogyha tényleg egy ingatlanközvetítő cégen keresztül történne a meghirdetés.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: a meghirdetés módja kétféleképpen történne, az „A” változatban szereplő ingatlanközvetítő lehetőséget biztosít a rendeletükben foglalt pályázati eljárásrendnek megfelelő pályáztatásra, előfizetői díj ellenében. A „B” határozat változatban az ingatlanközvetítő bevonása a rendeletben szabályozott pályázati eljárás lefolytatásának mellőzésével, a rendelet felhatalmazása alapján történne

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy először a „B” változatról szavazzanak, kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat „B” változatát, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslat „B” változatát 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

163/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a kazamatásor területén kialakított kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a kazamatásor területén kialakított kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslat „B” változatát 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----12. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről (Testületi 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy jelen esetben is eredménytelen volt a pályázat, mivel nem volt rá jelentkező. Az előterjesztésben foglaltak szerint a jelenlegi bérlővel 2025. szeptember 30. napjáig kerül meghosszabbításra a szerződés. Közben a pályáztatás újra meg fog történni.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

164/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----14. Napirendi pont-----

Előterjesztés 7900 Szigetvár Móra F. ltp. 3. lh.:B. 3. em. 2., 70/4/A/22 hrsz. alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről (Testületi 12. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy ebben az esetben is egy eredménytelen eljárásról van szó, itt is javasolt az ingatlan közvetítő bevonása. Jelen esetben is a „B” változatot javasolja a Bizottságnak.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat „B” változatát, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslat „B” változatát 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

165/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

7900 Szigetvár Móra F. ltp. 3. lh.:B. 3. em. 2., 70/4/A/22 hrsz. alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés 7900 Szigetvár Móra F. ltp. 3. lh.:B. 3. em. 2., 70/4/A/22 hrsz. alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslat „B” változatát 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----15. Napirendi pont-----

Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról (Testületi 13. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

166/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----16. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Számlarend felülvizsgálatáról (Testületi 14. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

167/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a Számlarend felülvizsgálatáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Számlarend felülvizsgálatáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 31.

-----17. Napirendi pont-----

Előterjesztés a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített tervdokumentáció alapján szükséges kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó bérlői hozzájárulásról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Salamon Ferenc bizottsági tag: kérte, hogy amennyiben a Várban történő munkálatokra van engedélyt, azt jelezzék felé minden esetben, mivel csak így tudnak készülni. Egy előzetes e-mail vagy telefonos

értésítés nagy segítség lenne számára.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

169/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

**a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített tervdokumentáció alapján
szükséges kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó bérlői hozzájárulásról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített tervdokumentáció alapján szükséges kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó bérlői hozzájárulásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök i) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Szigetvár belterület 1733 helyrajzi számú, Szigetvár Város Önkormányzat használatában lévő ingatlanon a „Szigetvár Vár utca 19. (1733 hrsz.) KTV és internet ellátása optikaiföldkábelen” megnevezésű, a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített és megismert, valamint a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. által előzőleg már jóváhagyott tervdokumentáció alapján a szükséges kivitelezési munkálatok elvégzéséhez, elvégeztetéséhez bérlői hozzájárulását megadja.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felhatalmazza Dr. Vass Péter Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntésről tájékoztassa a „TARR” Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. képviselőjét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. július 31., illetve folyamatos

-----18. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szinergia Egyesület behajtási engedélyhez kapcsolódó kérelméről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

170/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a Szinergia Egyesület behajtási engedélyhez kapcsolódó kérelméről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a Szinergia Egyesület behajtási engedélyhez kapcsolódó kérelméről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) számú önkormányzati rendelete 3. sz. melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök g) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Szigetvár, Vár utcába történő behajtást a Szinergia Egyesület részére, illetve az általuk szervezett kézműves kirakodó vásár résztvevőinek részére a 2025 évben tervezett rendezvény idejére bruttó 1.000 Ft/engedély összegben határozza meg.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről a határozat megküldésével értesítse a helyi közútkezelő szervezetet, valamint a Szinergia Egyesület vezetőjét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

-----19. Napirendi pont-----

Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: jelezte, hogy két hasonló tárgyú előterjesztés van, az egyik az a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésére került előterjesztésre, csak előkészítéskor még úgy készült az összeállítással, hogy ez egy feltételes beszerzési eljárás lenne a tervező szervezet kiválasztására vonatkozóan. Ebbe a Versenyképes Járások Programba egy előzetes igénybejelentési körbe nevezhetnek, javaslatot tettek arra vonatkozóan, -a járásban érintett 46 településsel közösen egyetértve- a Raksányi Gondozási Központ felújításra szoruló épületrészére, és ahhoz kapcsolódóan jelentős forrást jelöltek meg, így több mint 300.000.000,- forintos fejlesztési igénnyel került előterjesztésre a Versenyképes Járási Programba. Ezt az igényünket a tegnap érkezett támogatói értesítés szerint mindösszesen 20.000.000,- forinttal tudják támogatni, a tervezési részét a fejlesztés előkészítésének, és ezért most elméletileg egy konzorciumi megállapodást kellene aláírni, hiszen a fejlesztési elképzelést két tagönkormányzattal terjesztették elő a Magyar Államkincstár felé, de magának a konzorciumi megállapodásnak az aláírása érdekében is úgy ítélték meg a vezetőséggel, hogy akkor még az utolsó pillanatban ide is be terjesztenék az anyagot, hogy tudjanak haladni az eljárásrendben. A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén előterjesztett beszerzési eljárás ilyen szempontból akkor már nem lesz feltételes. Úgy gondolja, hogy olyan árajánlatot kapnak majd a tervezéshez kapcsolódóan, ami ezt a rendelkezésre álló támogatást nem haladja meg.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

171/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projektről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 31.

-----20. Napirendi pont-----

Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

172/2025. (VII.29.) GPVTB HATÁROZATA

Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. sz. 1712/8 hrsz. alatti Szigetvári Turisztikai Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök i) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 11/A. szám 1712/8 alatti Rekreációs Központ területén található 1 db égerfa kivágása tárgyában az alábbi kikötéssel:
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt a döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Határidő: 5 napon belül

-----21. Napirendi pont-----

Előterjesztés közművelődés megállapodás megkötése tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról (Testületi 17. napirend) (Zárt ülés!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----22. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft-ben lévő üzletrész megvásárlásáról (Testületi 18. napirend) (Zárt ülés!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----23. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Sz.E. - 2025-ös évben megrendezésre kerülő Zrínyi Napok rendezvények szervezésével kapcsolatos – Vár utcába kitelepülő árusokra vonatkozó kérelme jóváhagyásáról (Zárt ülés!)


Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a bizottság tagjainak munkáját, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága ülését bezárta.

K. m. f.


Balaskó Tamás
bizottsági elnök


Szedlák Balázs
bizottsági tag


Készítette: Antal Margit Narghita
jegyzőkönyvvezető