



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. június 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a 87/2020. (XI.30.) számú "Állami tulajdonú ingatlanok átruházása Szigetvár Város Önkormányzat részére" tárgyú Polgármesteri határozat módosításáról

Melléklet: 1. Kivonat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2022.06.28. 13.00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	 Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	87/2020. (XI.30.) számú Polgármesteri határozat	
Terjedelem:	5 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. június 30-i rendes ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a 87/2020. (XI.30.) számú "Állami tulajdonú ingatlanok átruházása Szigetvár Város Önkormányzat részére" tárgyú Polgármesteri határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen” című pályázat keretében Szigetváron „Új kerékpárút” építését valósította meg.

Az épített kerékpárút nyomvonala több a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő – Szigetvár, 1253/2, 2093/2, 2093/3 helyrajzi számú - ingatlanokat is érintette.

Az érintett ingatlanok telekalakítása szükséges a pályázati feladatok teljesítéséhez.

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestere 2020. november 30. napján döntést hozott a "Állami tulajdonú ingatlanok átruházása Szigetvár Város Önkormányzat részére" tárgyú előterjesztés kapcsán. A döntést tartalmazó határozat ezen előterjesztés 1.számú mellékletét képezi.

A Polgármesteri határozat alapján vélhetően a fennálló veszélyhelyzet miatt a mai napig nem született meg az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átruházásról szóló döntés, viszont a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. szakembere informálisan jelezte Önkormányzat felé, hogy a döntéshozatalhoz javasolja, kéri a határozat pontosítását, módosítását, mivel a kerékpárút már megépítésre került, így a határozatból is tűnjön ki, hogy már meglévő kerékpárútról van szó.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. szakemberének állásfoglalása, javaslata alapján a Polgármesteri határozat 2. pontja az alábbiak szerint módosul azzal, hogy a határozat további részei változatlan formában kerülnek megtartásra:

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés I.) *pontjában* meghatározott település fejlesztés, település rendezés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a **megvalósult kerékpárút fenntartása, üzemeltetése** céljára kívánja felhasználni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a 87/2020. (XI.30.) számú "Állami tulajdonú ingatlanok átruházása Szigetvár Város Önkormányzat részére" tárgyú Polgármesteri határozat módosításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezem és kérelmezem a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. vagyonkezelésében lévő:

- Szigetvár,1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11m² területű
 - Szigetvár,1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556m² területű
 - Szigetvár,1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772m² területű
 - Szigetvár,1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416m² területű
- ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.) pontjában meghatározott település fejlesztés, település rendezés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a megvalósult kerékpárút fenntartása, üzemeltetése céljára kívánja felhasználni.
 3. Szigetvár Város Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
 4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
 5. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy a,
 - Szigetvár,1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11m² területű
 - Szigetvár,1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556m² területű
 - Szigetvár,1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772m² területű
 - Szigetvár,1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416m² területű
 ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot tegye.
 6. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy a
 - Szigetvár,1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11m² területű
 - Szigetvár,1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556m² területű
 - Szigetvár,1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772m² területű
 - Szigetvár,1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416m² területű

ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó
megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 munkanapon belül (kérelem megküldése MNV Zrt. részére)

Szigetvár, 2022. június 16.


Dr. Vass Péter
polgármester





SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 01-4/430-87/2020.

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestere

87/2020. (XI.30.) számú Határozata

**„Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átruházása Szigetvár Város Önkormányzat részére”
tárgyában**

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Polgármestereként a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezem és kérelmezem a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. vagyongazdálkodásában lévő:
 - Szigetvár, 1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11 m² területű
 - Szigetvár, 1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556 m² területű
 - Szigetvár, 1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772 m² területű
 - Szigetvár, 1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416 m² területűingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés I.) pontjában meghatározott település fejlesztés, település rendezés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút létesítése célra kívánja felhasználni.
3. Szigetvár Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestereként,
 - Szigetvár, 1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11 m² területű
 - Szigetvár, 1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556 m² területű
 - Szigetvár, 1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772 m² területű

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: polgarmester@szigetvar.hu



SZIGETVÁR
A LEGHÖSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

• Szigetvár, 1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416m² területű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárók, és valamennyi nyilatkozatot megteszem.

6. Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestereként,

- Szigetvár, 1253/5 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 11m² területű
- Szigetvár, 1253/6 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 1556m² területű
- Szigetvár, 1253/8 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 2772m² területű
- Szigetvár, 1253/11 helyrajzi számú kivett kerékpárút megnevezésű, 416m² területű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírom.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 munkanapon belül (kérelem megküldése MNV Zrt. részére)

Szigetvár, 2020. november 30.

Dr. Vass Péter
polgármester

