

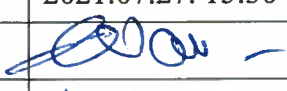
**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. július 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2021. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról

Melléklet:

- Előzetes hatásvizsgálat
- Rendelet-tervezet
- Általános és részletes indokolás

Előterjesztő:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2021.07.27. 14:30
	Településrészi Önkormányzat	2021.07.27. 15:30
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/<u>rendelet</u> elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Kovács József jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	4 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. július 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2021. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról

Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Törvényességi felügyeletet gyakorló szerv elektronikus úton tájékoztatást küldött a tárgyban megnevezett önkormányzati rendelet felülvizsgálata vonatkozásában. A törvényességi felügyeleti szakügyintézővel történt egyeztetést követően a rendelet felülvizsgálata megtörtént és módosítása szükségessé vált tekintettel arra, hogy a módosítással érintett rendelkezéseket magasabb szintű jogszabály szabályozza. Önkormányzati rendeletben az ingatlan gondozásának szabályait előírni nem lehet.

A tervezett rendelkezés az alábbi:

„Az ingatlanhasználó, illetve az ingatlantulajdonos köteles az ingatlan előtti járda, árok továbbá a járda és az út közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, kaszálásról - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - gondoskodni.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Szigetvár, 2021. július 22.

Dr. Weszner Veronika
jegyző



TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>	Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2021. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</u>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Nincs	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs
<u>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</u> Törvényességi felügyeleti szerv jelzését követően vált szükségessé a rendelet módosítása.				
<u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</u> A rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi jogkövetkezménnyel jár.				
<u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek</u>				
Személyi	Szervezeti:	Tárgyi:		Pénzügyi
nem releváns	nem releváns	nem releváns		nem releváns

1. mell.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának következményeiről szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I. 18.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az ingatlanhasználó, illetve az ingatlantulajdonos köteles az ingatlan előtti járda, árok továbbá a járda és az út közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, kaszálásról - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - gondoskodni.”

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(2) Az 1. § 2021. július 30-án lép hatályba.

Szigetvár, 2021. július 29.

Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Weszner Veronika jegyző

Az .../2021. (.....) önkormányzati rendeletet 2021. július 29. napján kihirdetem.

*Dr. Weszner Veronika
jegyző*

1-2. §

Általános indokolás

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának következményeiről szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendeletét módosítja a törvényességi felügyeleti szerv jelzésének megfelelően.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Ezen szakaszban a magáningatlan és egyéb bérlemény előtti zöldterület tisztításával kapcsolatos kötelezettségek kerültek pontosításra.

2. §-hoz

Ezen szakasz a hatálybaléptető rendelkezést tartalmazza, valamint e rendelet rendelkezéseit hatályba lépéskor folyamatban lévő ügyekre nem lehet alkalmazni.

Szigetvár, 2021. július 29.