



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. október 27 -i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Mellékletek: 1. Módosító rendelet-tervezet
2. Általános és részletes indokolás
3. Előzetes hatásvizsgálat

Előterjesztő:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Hábián Bálint aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	2022.10.25. 15:30 óra
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2022.10.25. 13:00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2022.10.25. 14:30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	9. oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. október 27 -i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az önkormányzati rendelet rendelkezései a hatályos jogszabályi környezetnek, illetve a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben meghatározott kritériumoknak részben felelnek meg, továbbá, hogy a közterület használatával kapcsolatos díjak 15 éve nem kerültek felülvizsgálatra. A veszélyhelyzet ideje alatt a díjak emelésére sem kerülhetett sor az akkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint.

Az önkormányzati rendelet gyakorlatban történő alkalmazhatóságának, illetve az egyes közterület-használatával összefüggésben megállapított díjak mértéke vonatkozásában egyeztetésre került sor a Kisváros Nonprofit Kft-vel, illetve a Szigetvári Polgármesteri Hivatal közterület-használati engedélyek kiadásával foglalkozó köztisztviselőjével egyaránt.

Ezen egyeztetés során jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező módosító rendelet-tervezet került megszerkesztésre, melyben javaslatként feltüntetésre került a jövőben alkalmazandó díjak mértéke is, melyek relatíve - ügyelvén arra is, hogy az állampolgárookra ne kerüljön jelentős anyagi teher a közterület igénybevétele kapcsán – követik a makrogazdasági – pénzügyi, -illetve inflációs mutatókat is.

A módosító rendelet-tervezet - díjszabáson kívüli - rendelkezései tükrözik a hatályos jogszabályi előírásokat.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Szigetvár, 2022. október 14.

Dr. Weszner Veronika
jegyző



Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Történelmi belváros: délen a Szecsődi M. utca, északon a Zrínyi Vár, keleten a Kossuth tér, nyugaton az Almás patak által határolt terület, kivéve a kiemelt rendezvények esetén (Zrínyi napok, Május 1.), mely esetben történelmi belvároson értendő annak keleten a Zárda utca József Attila utca kereszteződéséig, nyugaton az Almás patakig, északon a Vár utca Almás patakig tartó, illetve délen a Horváth Márk térig tartó szakasza által határolt terület.”

(2) A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Göngyöleg: mindazon csomagolási eszköz, amely a terméket szállítás közben a megrongálódástól óvja és rendeltetési céljának megfelelően újra felhasználható (zsák, rakodólap, rekesz, láda, hordó, ballon, kanna, palack, csévefélék, kartondoboz stb.) és amelyekre vonatkozóan jogszabályi rendelkezések a kibocsátó visszaváltási kötelezettségét előírják.”

2. §

A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 7. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható közterület használati engedély, illetve el kell utasítani a kérelmet, ha:)

„b) ha a kérelem Szigetvár Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének (a továbbiakban: képviselő-testület) a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 9. § (5) bekezdésében meghatározott közúti közlekedésre alkalmatlan jármű vagy lakókocsi (lakóautó) tárolására irányul;”

3. §

A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület-használat időtartamára, az engedélyes közterület-használati díjat (a továbbiakban: *díj*) köteles fizetni.”

4. §

A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 24. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Engedély nélküli, illetve engedélytől eltérő közterület-használat esetén - az önkormányzati rendeletnek megfelelően - bírság kerül kiszabásra.”

5. §

A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet

1. 3. § (1) bekezdésében a „közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás akként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak közhasználat céljára átadott területrésze- az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között- a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése. (” szövegrész helyébe az „az épített környezet alakításáról és védelméről szóló” szöveg, a „tv.” szövegrész helyébe a „törvény” szöveg és a „pont)” szövegrész helyébe a „pontjában meghatározott terület.” szöveg,
2. 3. § (7) bekezdésében a „pontja értelmében: „kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.”” szövegrész helyébe a „pontjában meghatározott eszköz.” szöveg,
3. 3. § (9) bekezdésében a „meghatározottak értelmében a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti filmalkotás, ideértve a számítógépes vagy bármilyen platformon hozzáférhető játékprogram előzeteseként készülő filmalkotást, ide nem értve a hírműsort, az aktuális és szolgáltató magazinműsort, a sportközvetítést, a beszélgetőműsort (talk-show), a játék- és vetélkedőműsort, és a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló törvény hatálya alá tartozó reklámfilm” szövegrész helyébe a „meghatározott alkotás” szöveg,
4. 4. § (1) bekezdésében a „Közterület” szövegrész helyébe a „Közterületet” szöveg,
5. 10. § (1) bekezdés a) pontjában a „nevét;” szövegrész helyébe a „nevét, elérhetőségét;” szöveg,
6. 13. § (4) bekezdésében a „rendelkezését” szövegrész helyébe a „rendelkezéseit” szöveg,
7. 14. §-ában a „2010/2009” szövegrész helyébe a „210/2009” szöveg és a „számú Kormányrendeletben” szövegrész helyébe a „Korm. rendeletben” szöveg,
8. 16. § (2) bekezdésében az „a Hivatal Közigazgatási Osztályának vezetője és a” szövegrész helyébe az „az aljegyző, a Hivatal” szöveg és a „képviselőket” szövegrész helyébe a „kérelmezőket” szöveg,
9. 17. § (2) bekezdésében a „vagy tömegkommunikációs eszközök útján lehet” szövegrész helyébe az „és az Önkormányzat honlapjára történő közzététellel kell” szöveg,
10. 17/A. § (2) bekezdésében a „vagy” szövegrész helyébe az „(akadályoztatása esetén” szöveg, az „alpolgármester,” szövegrész helyébe az „alpolgármester),” szöveg, az „a Hivatal Közigazgatási Osztályának vezetője” szövegrész helyébe az „az aljegyző” szöveg és az „a közterület” szövegrész helyébe az „a Hivatal közterület” szöveg,
11. 22. § (1) bekezdés f) pontjában a „rendezvény illetve” szövegrész helyébe a „rendezvény, illetve” szöveg,

12. 22. § (1) bekezdés g) pontjában a „rendezvény illetve” szövegrész helyébe a „rendezvény, illetve” szöveg,
13. 22. § (2) bekezdésében az „és Városfejlesztési” szövegrészek helyébe a „ , Városfejlesztési és Turisztikai” szöveg,
14. 23. § (1) bekezdés d) pontjában a „nem megfelelő módon” szövegrész helyébe a „csak részben” szöveg,
15. 23. § (1) bekezdés f) pontjában a „15 (tizenöt)” szövegrész helyébe a „8 (nyolc)” szöveg,
16. 23. § (2) bekezdésében a „megvonható” szövegrész helyébe a „meg kell vonni” szöveg,
17. 23. § (3) bekezdésében az „Osztályán” szövegrész helyébe az „Osztályon” szöveg,
18. 24. § (4) bekezdésében a „pl. Polgármesteri” szövegrész helyébe az „a” szöveg és a „ , helyi médiában” szövegrész helyébe az „és az Önkormányzat honlapján” szöveg,
19. 27. § (1) bekezdésében a „jogerősen még el nem bírált” szövegrész helyébe a „véglegessé még nem vált” szöveg
lép.

7. §

Hatályát veszti a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet

- a) bevezető részében az „(a továbbiakban: képviselő-testület)” szövegrész,
b) 6. § a) pontja,
c) 6. § j) pontja,
d) 17. § (2) bekezdésében a „Polgármesteri” szövegrész,
e) 22. § (2) bekezdésében a „Polgármesteri” szövegrész,
f) 22. § (4) bekezdés a) pontjában az „engedély nélkül vagy” szövegrész.

8. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Szigetvár, 2022.

Dr. Vass Péter
polgármester

Dr. Weszner Veronika
jegyző

A(z)/2022. (...) önkormányzati rendeletet
2022. napján kihirdetem.

Dr. Weszner Veronika
jegyző

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

(A díjak tartalmazzák a 27%-os Áfá-t. Minden megkezdett négyzetméter után egész m²-re vonatkozó bérleti díj fizetendő.)

	Történelmi belváros	Egyéb terület
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló felületet meghaladó üzlet, homlokzat, (portál), előtető, cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, megállító tábla, összecusukható ernyőszerkezet; árubemutató vitrin, nem önálló hirdetőberendezés vagy fényreklám vagy hirdetmény	1 000,- Ft/m²/hó	500,- Ft/m²/hó
- Önálló hirdető berendezés, reklámhordozó, vagy hirdetmény, mobil figyelemfelhívó tábla, közterület légtérében kifeszített önálló hirdető berendezés - Kereskedelmi, illetve reklámkampány céljára telepített óriásplakát, reklámberendezés - Áru, termék, szolgáltatás ideiglenes, vagy alkalmi bemutatása közterületen reklámozás céljából egyéb reklámhordozón (pl. autón, hőlégballonon stb.)	2 000,- Ft/ nap	1 300,- Ft/nap
-Építési munkával kapcsolatos állvány; -Építőanyag, gép, berendezés, eszköz, ömlesztett anyag, konténer tárolása; - Építési munkaterület; - Építési törmelék;	70,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 500,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 50-Ft/ m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 1 500,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft	50,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 200,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 50,-Ft/ m²/nap, de minimum 3 000,- Ft 500,- Ft/m²/nap, de minimum 3 000,- Ft
Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség -Idegenforgalmi szezonban (június-szeptember); -Idegenforgalmi szezonon kívül (október-május);	1 200,- Ft/m²/hó 300,- Ft/m²/hó	800,- Ft/m²/hó 300,- Ft/m²/hó

- Mutatványosi tevékenység;	1 500,- Ft/m²/nap	800,- Ft/m²/nap
- Cirkuszi tevékenység;	50 000,- Ft/nap	30 000,- Ft/nap
Közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás	1 000,- Ft/gépkocsi/nap	1 000,- Ft/gépkocsi/nap
Ideiglenes vagy állandó jellegű, vállalkozási célú (pl. kereskedelmi, vendéglátóipari) építmény (pl. pavilon, bódé)	1500,- Ft/m²/hónap	800,- Ft/m²/hónap
Ideiglenes (alkalmi vagy ideiglenes) árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás	2 500,- Ft/nap	2 000,- Ft/nap
Kiemelt rendezvény: Zrínyi napok, Május 1. alkalmával ideiglenes árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás; ¹	4 000,- Ft/m²/nap	3 000,- Ft/m²/nap
Közterületen mozgóboltból történő árusítás	1 500 Ft/nap	1 500 Ft/nap
havi 14 nap feletti árusítás esetén	25 000 Ft/hó	25 000 Ft/hó
rádió vagy televíziós felvétel, ide nem érve a filmalkotást (1 órát meghaladóan)	1 500,- Ft/nap	1 500,- Ft/nap
A rendező részére bevétellel járó vagy belépődíjas kulturális, sport rendezvény, kiállítás;	200,- Ft/m²/nap	100,- Ft/m²/nap
Áru- és göngyöleg közterületen történő elhelyezése;	200,- Ft/m²/nap	200,- Ft/m²/nap
Üzemképtelen járművek, lakókocsi, utánfutó, tréler jármű, ideiglenes, harminc napot meg nem haladó tárolása -3.5 tonnánál kisebb: -3.5 tonnánál nagyobb:	500,- Ft/db/nap 1 000,- Ft/db/nap	300,- Ft/db/nap 500,- Ft/db/nap
Tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy 48 órát meghaladó tárolása;	500,- Ft/m²/nap	300,- Ft/m²/nap
Taxi kiállási hely	10 000,- Ft/gk/hó	10 000,- Ft/gk/hó
Piaci árukörbe tartozó termék árusítása	3 000 Ft/ m²/hó	2 500 Ft/ m²/hó
Föld alatti, vagy föld feletti közmű vagy informatikai jellegű vezetékek és tartozékok telepítése	800,- Ft/fm	800,- Ft/fm

² Kerékpártároló létesítése		
- üzlethelyiségek előtt:	ingyenes, de engedélyköteles	ingyenes, de engedélyköteles
- egyéb közterületen:	10 000 Ft egyszeri alkalommal	10 000 Ft egyszeri alkalommal
- épített kerékpártároló (fedett vagy zárt)	50 000 Ft/m²/év	50 000 Ft/m²/év

Közutak, járdák, nem közlekedési célú igénybevétele esetén:

aa) Szilárd utak megbontásával járó építési munkaterület céljára:

- belterületi, elsőrendű utak: **300,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000,- Ft;**
- belterületi, másodrendű utak: **200,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000,- Ft;**
- mellékutak: **100,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000 Ft;**
- gyalogutak, járdák, kerékpárutak: **100,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000,- Ft.**

ab) földutak: **50,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000,- Ft.**

Az aa) és ab) pontoknál figyelembe vehető egyéb szempontok:

- a történelmi belváros lezárása: 2-szeres szorzó
- a közút, járda teljes lezárása: 5-szörös szorzó.

ac) Zöldterületek felbontása: **100,- Ft/m²/nap, de minimum 5 000,- Ft.**

Általános indokolás

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterület használatáról szóló 23/2005. (X. 27.) önkormányzati rendeletét módosítja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Ezen § az Alaprendelet értelmező rendelkezéseit pontosítja, illetve kiegészíti egy új fogalmi meghatározással.

A 2. §-hoz

Ezen § pontosítást tartalmaz az Alaprendelet 7. § b) pontja vonatkozásában.

A 3. §-hoz

Az Alaprendelet 21. § (1) bekezdése került pontosításra, kivéve a korábbi szabályozást.

A 4. §-hoz

Az Alaprendelet 24. §-a egy új (6) bekezdéssel egészül ki, mely az engedély nélküli, illetve nem az engedélyben foglaltaknak megfelelő közterület-használat esetére hivatkozik Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokról szóló 1/2013. (I.18.) önkormányzati rendeletére, mely bírság kiszabását helyezi kilátásba.

Az 5. §-hoz

Ezen § az Alaprendelet közterület-használati díjairól szóló 2. mellékletének módosításáról szól, új díjszabás megállapításával.

A 6. §-hoz

Ezen § az Alaprendelet szövegcsérés módosításairól rendelkezik.

A 7. §-hoz

Ezen § az Alaprendelet hatályukat veszítő rendelkezéseit tartalmazza.

A 8. §-hoz

Ezen § a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Szigetvár, 2022.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>	Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2022.(...) önkormányzati rendelete a közterület-használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</u>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatása:	Egyéb hatás:
Nem jelentős, mivel nem kerül drasztikus emelésre a díjak mértéke.	Pozitív hatás	Nincs	Nincs	Nincs
<u>A rendelet megalkotása szükséges, mert: 15 éve nem került felülvizsgálatra a díjak mértéke, illetve a jogszabályi környezetnek való megfelelés.</u>				
<u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Jogszabályi környezetnek való nem megfelelés.</u>				
<u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek</u>				
Személyi	Szervezeti:	Tárgyi:		Pénzügyi
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll		rendelkezésre áll