



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2025. december 18-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing-és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményéről

**Melléletek:**

1. JÜB határozat
2. Jegyzőkönyv
3. Árajánlat

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2025.12.16. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2025.12.16. 14:30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	2025.12.17. 14:30 óra
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
<b>Rendelet/határozat elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
		
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	229/2025. (XI.25.) JÜB határozat	
<b>Terjedelem:</b>	8 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2025. december 18-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing-és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményéről

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2025. november 25-i ülésén javaslatot tett a Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing-és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás indításáról. A Bizottság 229/2025. (XI.25.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a feladatot ellátó szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát. Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek. A jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bírálóbizottság javaslata a következő:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó szervezet: MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt. 7621 Pécs, Megye utca 7/1.;
- Ajánlati ár: nettó 2.900.000.- Ft+ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 3.683.000.- Ft (az árajánlatban részletezettek szerint).

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

**Határozati javaslat:**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing-és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing-és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
  - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
  - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt. 7621 Pécs, Megye utca 7/1. nyújtotta be:  
ajánlati ár: nettó 2.900.000.- Ft+ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 3.683.000.- Ft.

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2025. december 04.



Dr. Vass Péter  
polgármester

**SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Titkársági Osztály**  
**7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

---

**K I V O N A T**

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága**  
**2025. november 25-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottsága**

**229/2025. (XI.25.) JÜB HATÁROZATA**

**Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás indításáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat és Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata VI. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

1. EURORaptor Tanácsadó Iroda Kft.  
Budapesti iroda:  
1 143 Budapest, Stefánia út 71.  
Telefon: + 36 1 615 0980  
Fax: +36 1 796 5031  
e-mail: titkarsag@euroraptor.hu
2. MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
7621 Pécs, Megye u. 7/1.  
email: beszerzes@msb.hu  
Tel: 72/520-513
3. Exante Tanácsadó Iroda Kft.  
1025 Budapest, II. kerület Vérhalom utca 33/a  
Központi iroda  
+36 1 321 1773  
e-mail: info@exante.hu

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy az ajánlattételi felhívást a megjelölt szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 60 napon belül

K. m. f.

Dr. Vass Péterné s. k.  
bizottsági elnök

A kivonat hitelétül: Antal Margit Némethi  
jegyzőkönyvvezető



**J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2025. december 04-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Berkecz-Rác Irén városüzemeltetési ügyintéző  
Barbarics Anett pályázati ügyintéző

Tárgy: Szigetvár város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítésére irányuló beszerzési eljárás során érkezett ajánlatok bontása, értékelése.

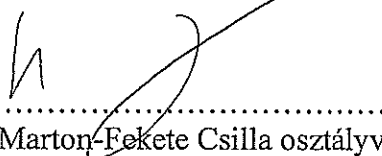
Az ajánlat benyújtásának határideje: 2025. december 08. (hétfő) 10:00 óra

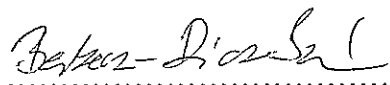
A megadott határidőig mind három ajánlat megérkezett.


- **EuroRaptor Tanácsadó Iroda Kft.** 1143 Budapest, Stefánia út 71. fszt.1.  
Ajánlati ár nettó: 3.300.000, - Ft + (27 %) ÁFA = 4.191.000, - Ft
- **Ex Ante Tanácsadó Iroda Kft.** 1025 Budapest, Vérhalom utca 33/a.  
Ajánlati ár nettó: 4.100.000, - Ft + (27%) ÁFA = 5.207.000, - Ft
- **MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.** 7621 Pécs, Megye utca 7/1.  
Ajánlati ár nettó: 2.900.000, - Ft + (27%) ÁFA = 3.683.000, - Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az ajánlatok teljeskörűek hiánypótlás nem szükséges és legkedvezőbb ajánlatott az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt. adta.

kmf.

  
.....  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

  
.....  
Berkecz-Rác Irén ügyintéző

  
.....  
Barbarics Anett ügyintéző

## Ajánlati adatlap

Ajánlatkérő neve:	Szigetvár Város Önkormányzat
Ajánlatkérő székhelye:	7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.
Adószám:	15724193-2-02
Kapcsolattartó:	Berkecz Balázs főépítész
Telefonszáma/faxszáma:	06/30-815-3000

**1. Ajánlat tárgya:**

Szigetvár Város Önkormányzat számára a város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítése, mely kiterjed a település turisztikai vonzerejének növelésére, a városmárka fejlesztésére, valamint a helyi turisztikai attrakciók piacra vitelét és a turisztikai befektetéseket segítő üzleti marketing stratégia kidolgozására.

**2. Ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	7621 Pécs, Megye utca 7/1.
Telefonszáma/faxszáma:	+36 72 520 513
Adószám:	14658833-2-02
E-mail elérhetősége:	beszerzes@msb.hu
Ajánlattevő honlapja:	msb.hu
Kapcsolattartó neve:	Miklós Mónika vezérigazgató
KKV szerinti minősítés:	kisvállalkozás
Bankszámlaszám:	11731018-21469673

**3. Ellátandó feladat:**

Szigetvár Város Önkormányzat számára a város átfogó, rövid és középtávú marketing- és turizmusfejlesztési tervének elkészítése ajánlatkérés szerint.

**4. Teljesítési határidő:** 90. nap.**5. Árajánlat:**

Nettó 2.900.000 Ft + ÁFA,  
azaz Kettőmillió-kilencszázezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó Hárommillió-hatszáznyolcvanháromezer HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Ajánlatunk a beadástól számított 90 napig érvényes.

Kelt: Pécs, 2025. december 1.

MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
7621 Pécs, Megye u. 7/1  
Adószám: 14658833-2-02  
Cg szám: 02-10-060368

.....  
Cégszerű aláírás  
Miklós Mónika vezérigazgató  
MSB Zrt.

## NYILATKOZAT

### az ajánlati felhívás szerinti alkalmassági feltételnek való megfelelésről

Alulírott Miklós Mónika, mint a(z) MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (székhely: 7621 Pécs, Megye utca 7/1, adószám: 14658833-2-02) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

- az elmúlt 36 hónapban közreműködött minimum 1 db Európai Unió pályázathoz/projekthez kapcsolódó tanulmány összeállításban.
- feladat ellátáshoz szükséges, szakképzettséggel rendelkező munkaerő rendelkezésre áll, a beszerzéssel érintett tevékenység a cég tevékenységei között szerepel.

Cég/Szervezet Honlapja: [msb.hu](http://msb.hu)

#### Referenciák:

1. Aktív turizmus fejlesztése” című, TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú felhívásra benyújtott „Aktív turisztikai fejlesztések a Mecsekben és Sasréten” című, TOP\_PLUSZ-6.1.4-23-BA2-2024-00001 támogatási kérelem szerinti Projekt Előkészítő Tanulmány (PET) elkészítése

Megbízó: Mecsekerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7623 Pécs, Rét utca 8., adószám: 11009429-2-02)

Teljesítési időszak: 2024. február 1. – 2024. december 9.

Referencia személy: Kiss Milán +36 30 587 0792 [kiss.milan@mecsekerdo.hu](mailto:kiss.milan@mecsekerdo.hu)

feladatellátás szerződés szerint teljesült.

2. Baranya Vármegye turizmusfejlesztési stratégiájának elkészítése

Megbízó: Baranya Vármegyei Önkormányzat

Teljesítés: 2023. május 30.

Referencia személy: Staub Richárd, [staub.richard@baranya.hu](mailto:staub.richard@baranya.hu)

A feladatellátás szerződés szerint teljesült.

Kelt: Pécs, 2025. február 12.

MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
7621 Pécs, Megye u. 7/1  
Adószám: 14658833-2-02  
Cg.szám: 02-10-060368

.....  
Cégszerű aláírás  
Miklós Mónika vezérigazgató  
MSB Zrt.

