




ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában

Mellékletek: 1. Zetron Kft. árajánlata
3. Kivonat

2. TEA Mobilitás Kft. árajánlata
4. Megállapodás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.06.25. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.06.25. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	415
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	126/2024. (V.30.) határozat	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a GINOP-7.1.3-2015 számú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat keretein belül valósította meg a rekreációs központ építését, útparkoló létesítését. A parkolóhoz kapcsolódóan 2 db elektromos autótöltő berendezés került létesítésre, amelyek üzemeltetése szükséges.

A létesítés során a kiviteli tervek alapján nem volt elvárás az ún. MID fogyasztásmérő berendezés beszerelése, illetve az eszköz üzembe helyezése. Az üzemeltetéshez, illetve nyilvános rendszerbe kapcsoláshoz szükséges ún. MID fogyasztásmérő beszerelésére és üzembe helyezésére vonatkozóan a Zetron Kft. állított össze árajánlatot mindösszesen nettó 530.000 Ft+ÁFA értékben, amely árajánlat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A TEA Mobilitás Kft. által összeállított, üzemeltetésre vonatkozó árajánlat ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Az árajánlat alapján megállapítható, hogy az üzemeltetési szerződés tervezett időtartama 6 év lenne azzal, hogy negyedévente történne meg Önkormányzat részéről az üzemeltetési díj fizetése és szintén negyedévente történne meg a bevétel és áramdíj elszámolása. Az ajánlat tartalmaz ún. előzetes költségeket, amelyek a szoftveres integrálás költségéhez kapcsolódnak azzal, hogy az ajánlat 3 alternatívát vázol fel. Az ajánlat szerint a bevétel elszámolása megrendelő és üzemeltető között 75-25%-os elosztással történne meg.

A Képviselő-testület fentebb részletezettek szerint összeállított előterjesztést 2024. május 30. - i ülésén nem tárgyalta, a napirendi pont levételre került. A Képviselő-testület 126/2024. (V.30.) határozata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan bizottsági ülésen Képviselői javaslat fogalmazódott meg arra vonatkozóan, hogy szükséges az üzemeltetéssel kapcsolatos elképzelés módosítása abban formában, hogy kezdeti időszakban Önkormányzat tegye ingyenessé a töltőállomás használatát bizonyos időkorlátok figyelembevételével. A Zetron Kft.-vel folytatott egyeztetés alapján, ingyenes használat esetén nem szükséges a hiteles mérő kiépítése, viszont szükséges a mobil alkalmazáshoz a háttér szoftver rendszer kialakítása.

A Zetron Kft. bruttó 200.000, - Ft munkadíjért kialakítja az informatikai rendszert és a kialakítást követően 2 évig ingyenesen üzemeltetné azt.

A leírtakhoz kapcsolódóan összeállított megállapodás tervezete ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A megállapodás tervezet elfogadása esetén 2024. október 01. napjától nyílna lehetőség a töltőállomás ingyenes használatára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zetron Kft.-vel kötendő megállapodás tervezetét megismerte és jóváhagyja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy megállapodást írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 60 napon belül

Szigetvár, 2024. június 20.

40
Dr. Vass Péter
polgármester h.



ZETRON

Tárgy:
Készítette:
Dátum:

1. sz. MENÉKIET
Árajánlat
Rózsahegyi Gergely
2024.02.19.

Árajánlat

Ajánlat adó:

ZETRON Informatikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft.

Adószám: 14540059-2-02

Cégjegyzékszám: 02-09-073348

Székhely: 7754 Bóly, Rózsa utca 30.

Kapcsolattartó: Rózsahegyi Gergely +36 20 554 2886

E-mail: info@zetrone.hu

Ajánlat kérő:

Szigetvár Város Önkormányzat

Kapcsolattartó: Hábián Bálint +36 30 600 3087

Az árajánlat tartalmazza

- 2db Growatt elektromos autó töltő MID fogyasztásmérő beszerelését, és az eszközök üzembe helyezését

Az árajánlat nem tartalmazza

- A töltők elektromos megáplálásának bővítését 3x63A-ra.
- A TEA MOBILITÁS Kft. vagy egyéb töltő szolgáltató vállalkozás által felmerülő, jelenleg nem ismert módosításokat, fejlesztési igényeket, eszközöket.

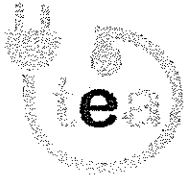
Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár
3 fázisú MID hiteles fogyasztásmérő	2 db	120.000 Ft + ÁFA
Kapcsoló szekrény	1 db	40.000 Ft + ÁFA
Villanyszerelési anyagok	1 db	20.000 Ft + ÁFA
Központi router	1 db	30.000 Ft + ÁFA
Munkadíj	1 db	200.000 Ft + ÁFA
Összesen:		530.000 Ft + ÁFA

Az árajánlat 60 napig érvényes.

ZETRON Informatikai Fejlesztő és szolgáltató Kft.

7754 Bóly, Rózsa u. 30.

www.zetrone.hu

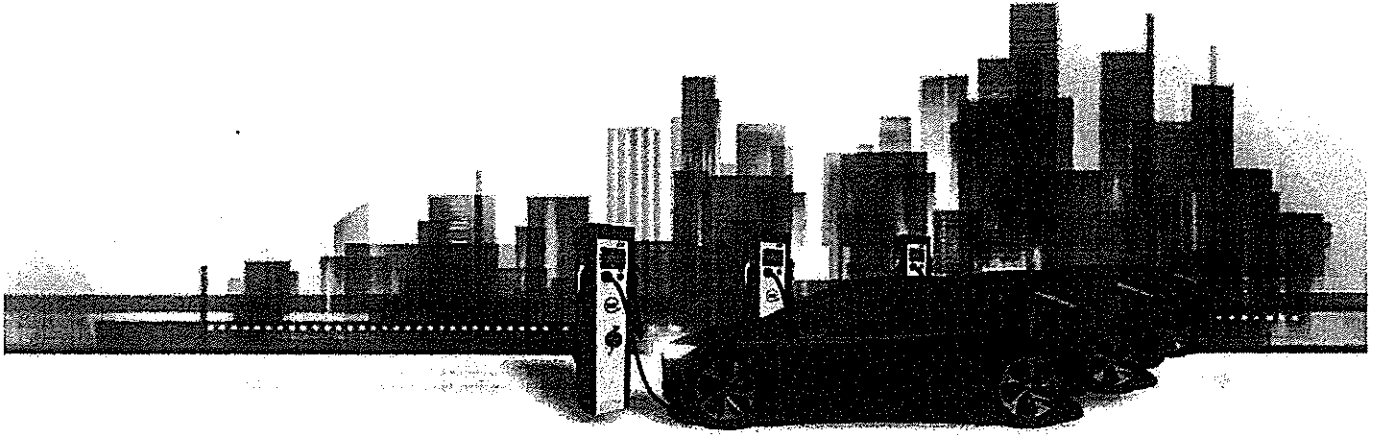


TÖLTŐÁLLOMÁS ELEKTROMOS AUTÓKNAK

TEA MOBILITÁS KFT. Székhely: 4200 HAJDUSZABOSZLÓ, MÁSSUTHUTCA 71.
Adószám: 14580034-2-09 Cégjegyzékszám: 09-09-027083

2. K. MEUTÉKUT

TEA TÖLTŐHÁLÓZAT
WWW.TEAPONTHU
INFO@TEAPONTHU



ÁRAJÁNLAT

Cégnév:	TEA MOBILITÁS Kft.
Készítette:	Péter Nikolett
Email:	peternikolett@teapont.hu
Telefon:	+36 30 487 46 43
Weboldal:	https://www.teapont.hu/

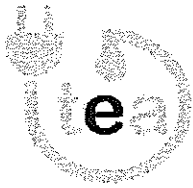
Cégnév:	Szigetvár Város Önkormányzat
Kapcsolattartó:	Hábián Bálint
Email:	habian.balint@szigetvar.hu
Telefon:	+36 73 514 304

PROJEKT INFORMÁCIÓK

Projekt tárgy:	Elektromos töltő üzemeltetési ajánlat
Ajánlat dátum:	2024.05.14.
Ajánlat érvényesség:	30 nap

SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Üzemeltetési szerződés időtartama:	6 év
Havi üzemeltetési és SIM kártya díj fizetési rendszeressége:	Negyedévente
Bevétel és áram díj elszámolásának rendszeressége:	Negyedévente



TÖLTŐÁLLOMÁS ELEKTROMOS AUTÓKNAK
TEA MOBILITÁS KFT. Székhely: 4260 HAJDUSZOBOSZLÓ KÖZSÉGIH UTCA 21
 Adószám: 145603242-07 Cégjegyzékszám: 02-06-037080

TEA. TÖLTŐHÁLÓZAT
 WWW.TEAFONTHU
 INFO@TEAFONTHU

ÜZEMELTETÉS AJÁNLAT



ELEKTROMOBILITÁS SZOLGÁLTATÁS ÉS ÜZEMELTETÉS

Engedélyek: MEKH által kiállított elektromobilitás szolgáltatási és üzemeltelési engedélyek

Ügyfélszolgálat: 0-24 órában

Applikáció: IOS és Android telefonra

Felügyelet: Backend háttérsoftver

Számlázás: Minden töltésről számla kerül kiállításra

Elszámolás: kWh alapján történő elszámolás

Amit biztosítunk: Töltési riportok negyedévente

Töltés indítás: Applikáció, RFID és QR kód (webes)

Szoftveres integrálási költség (távoli eléréssel megvizsgáljuk a töltő alkalmas-e a hálózatba kapcsolásra)	Egyszeri	198 000 Ft	1	198 000 Ft
	vagy			
Szoftveres integrálási költség (postával való elküldés a központunkba, ahol mi integráljuk és visszaküldjük a készüléket)	Egyszeri	217 000 Ft	1	217 000 Ft
	vagy			
Szoftveres integrálási költség (személyes integráció a helyszínen)	Egyszeri	599 000 Ft	1	599 000 Ft
Csatlakozási díj (TEA. hálózatba való rögzítés; töltési díjszabás és teljesítmény beállítása; Teapont app, weboldal és töltőkereső platformokra töltőpontok felrögzítése; Információs és töltő indítási segédlet matrica készítés)	Egyszeri	29 000 Ft	2	58 000 Ft
MEKH adminisztrációs költség (Az elektromos töltőberendezés üzemeltető a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott, engedély birtokában folytathat üzemeltetési tevékenységet.)	Egyszeri	59 000 Ft	1	59 000 Ft
Üzemeltetési költség (0-24 órás telefonos ügyfélszolgálat, töltések utáni számlázás, bevétel kezelés, backend háttérsoftver biztosítás, applikáció működtetése, töltési riportok küldése)	Havonta	7 900 Ft	2	15 800 Ft
Internet költség (opcionális az általunk biztosított SIM kártya esetén)	Havonta	1 800 Ft	2	3 600 Ft
Éves tervezett karbantartás (gyártói garancia után a Megrendelő feladata, de a jegyzőkönyvet köteles az Üzemeltetőnek megküldeni)	Évente			Tulajdonos hatásköre
Villamos biztonsági felülvizsgálat (érintésvédelem) Megrendelő is elvégeztetheti, de köteles megküldeni Üzemeltetőnek Telepítéskor (3 évente kötelező)	3 évente			Tulajdonos hatásköre

FELADAT MEGNEVEZÉS**MEGRENDELŐ****ÜZEMELTETŐ**

Elektromobilitás szolgáltatás engedély

Üzemeltetési engedély

Ügyfélszolgálat biztosítása 0-24 órában

Töltések számlázása ügyfelek részére

Adminisztrációs feladatok elvégzése a MEKH számára

Töltő működéséhez szükséges áram biztosítása

Parkoló és töltőhelyszín biztosítása

Töltőre információs matrica/tábla gyártatása és elhelyezése

Internet biztosítása



TÖLTŐÁLLOMÁS ELEKTROMOS AUTÓKNAK
TEA MOBILITÁS KFT. Székhely: 4530 HAJDUSZOBOSZLO, KOSSUTH UTCA 71
Adószám: 14590024-2-02 Cégjegyzékszám: 09-09-027080

TEA. TÖLTŐHÁLÓZAT
WWW.TEAPONTHU
INFO@TEAPONTHU

BEVÉTEL ELSZÁMOLÁS

- A felhasználók telefonos applikációból, internet felületről (QR kóddal vagy weboldalról) vagy RFID tokennel (kulcstartóval) tudják indítani a töltést
- A töltéshez a felhasználónak hozzá kell rendelnie a bankkártya adatait a profiljához, mint egyfajta online vásárlásnál, amelyet a Barion online bankfiók kezel
- A töltés befejezésénél a háttérsoftver leemeli a töltési költséget, az elhasznált kWh alapján.
- A töltési díj beérkezik cégünkhöz, mint elektromobilitás szolgáltatóhoz, amelyről cégünk azonnali számlát állít ki a töltés után minden felhasználó számára.
- **Negyedéves rendszerességgel** kerülnek elszámolásra partnereinkkel a felhasznált áram költsége és árrés tartalma

BEVÉTEL ELSZÁMOLÁSA

MEGRENDELŐ

ÜZEMELTETŐ

A töltéseken felhasznált áramdíjat megfizeti a másik félnek (áramszámla alapján, teljesítménydíj nélkül)

A töltéseken keletkezett árrés elosztása

75%

25%

Példa: 100 Ft áramdíj és 150 Ft töltési díj közötti árrés: 50 Ft elosztása

37,5 Ft

12,5 Ft

INGYENES / KEDVEZMÉNYES TÖLTÉS LEHETŐSÉG

- A töltőkön lehetőség van ingyenes vagy kedvezményes töltés beállításra az alábbiak szerint:
 - A vezetőség számára, egyedi VIP kedvezményes csoportban
 - A dolgozók számára, egyedi VIP kedvezményes csoportban
 - A portán elhelyezett RFID bilétával (tokennel)

Amennyiben fizetés és ingyenes töltési rendszer is működik egyidejűleg, úgy ingyenes töltés esetén nem kerül elszámolásra a felhasznált áram költsége (mivel nincs beérkező összeg, valamint ebből kifolyólag ezután a töltések után árrés tartalom sem keletkezik)

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

126/2024. (V.30.) HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. május 30-i rendes ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 30-i rendes testületi ülés napirendi pontjait a meghívótól eltérően azzal a módosítással fogadta el, hogy levételre kerültek az alábbi napirendi pontok:

- 20.) Előterjesztés elektromos autótöltő berendezés üzemeltetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 24.) Előterjesztés Vigadó beruházáshoz kapcsolódóan műszaki ellenőri, valamint tervezői művezetésre vonatkozó szerződésekről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 28.) Előterjesztés a Szigetvár és Térsége Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 29.) Előterjesztés a Szigetvár-Becefa és Szigetvár-Zsibót Települések Fejlesztéséért Közalapítvány kuratóriumi titkárának és kuratóriumi tagjainak kijelöléséről, megválasztásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2024. május 30.

K. m. f.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hitelűl: Barkaszi Mária j.k.



MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről az Önkormányzat

Név: **Szigetvár Város Önkormányzat**

Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Adószám: 15724193-2-02

Törzskönyvi azonosító száma a Magyar Államkincstárnál: 724199

KSH statisztikai számjel: 15724193-8411-321-02

Bankszámlaszám: 11731094-15332233

Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester,
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a Szolgáltató

Név: **ZETRON Informatikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 7754 Bóly, Rózsa utca 30.

Adószám: 14540059-2-02

Cégjegyzékszám: 02-09-073348

KSH statisztikai számjel: 14540059-6201-113-02

Bankszámlaszám: 10701214-72162532-51100005

Képviselik önállóan: Rózsahegyi Árpád és Rózsahegyi Gergely ügyvezetők

(a továbbiakban: Szolgáltató; Önkormányzat és Szolgáltató a továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett.

1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a GINOP-7.1.3-2015 számú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat keretein belül valósította meg a rekreációs központ építését, út-parkoló létesítését. A parkolóhoz kapcsolódóan 2 db elektromos autótöltő berendezés került létesítésre, amelyek üzemeltetése szükséges.
2. Szolgáltató vállalja, hogy egy egyszeri bruttó 200.000, - Ft, azaz bruttó kétszázezer forint összegű munkadíj ellenében kialakítja az elektromos autótöltő berendezések üzemeltetéséhez szükséges rendszert (a továbbiakban: rendszer) – mely magában foglalja a szoftveres háttér kialakítását a mobilalkalmazással, regisztrációval együtt – és az után térítésmentesen üzemelteti azt, a jelen megállapodás aláírásától számított 2 éven keresztül. A rendszer kialakításának határideje: 2024. október 01.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a szerződészerű teljesítéshez szükséges szakértelemmel, eszközökkel.
4. Szolgáltató köteles Önkormányzat felé írásban jelenteni a rendszer kialakításának elvégzését, melynek jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelő teljesítését Önkormányzat a Szolgáltató számára írásbeli teljesítési igazolás útján igazolja vissza. Szolgáltató a rendszer kialakítását és a teljesítési igazolás kézhezvételét követően nyújtja be a számláját. A munkadíj megfizetése a Szolgáltató bankszámlájára történik, a fizetési határideje a számla kézhezvételétől számított 8 naptári nap.
5. Önkormányzat beleegyezik abba, hogy a 2. pontban említett mobilalkalmazás Szolgáltató nevére fusson, továbbá vállalja azt, hogy jelen megállapodás hatályának ideje alatt Szolgáltató nevét az elektromos autótöltő berendezésekhez fűződően Szigetvár város honlapján feltünteti.

6. Felek teljes kárfelelősséggel tartoznak minden olyan kárért – annak hitelt érdemlő igazolása alapján – amelyet a megállapodás teljesítésével összefüggésben, akár saját maguk, akár alkalmazottjuk, illetve a megállapodásba bevont harmadik személyek magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményként okozott.
7. Ha a szolgáltató a rendszer kialakítását határidőben nem végzi el, naponta a munkadíj 1%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amelynek összege összesen nem haladhatja meg a munkadíjdíj 25%-át.
Abban az esetben, ha a Szolgáltató a jelen megállapodásban foglaltakat szakszerűtlenül, jogszerűtlenül vagy nem szerződésszerűen teljesíti, a munkadíj 25%-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Ha a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése a Szolgáltatónak felróható okból hiúsul meg, a munkadíj 25%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.
Ha a rendszer üzemeltetésében bármilyen zavar áll elő, Szolgáltató köteles 48 órán belül a hibát elhárítani. Ellenkező esetben naponta a munkadíj 1%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely összesen nem haladhatja meg a munkadíjdíj 25%-át. Szolgáltató 25 napi késedelembe esését követően Önkormányzat azonnali hatályú rendkívüli felmondással jogosult élni, mely nem érinti a kötbér követelésének jogát.
Az Önkormányzat fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a kötbért meghaladó kárát Szolgáltatóval szemben érvényesítse.
8. Felek kijelentik, hogy a megállapodást bármelyik fél írásban 30 napos felmondási határidővel indokolás nélkül jogosult felmondani.
A másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél jogosult jelen megállapodás tekintetében azonnali hatályú rendkívüli felmondással élni.
9. Felek a jelen megállapodásban foglaltak teljesülése érdekében kötelesek egymással szorosan együttműködni. Az együttműködés keretein belül kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, akadályozzák, illetve megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződés szerinti teljesítést, a vagyon és életbiztonság megőrzését zavaró vagy akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.
10. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely együttműködésük keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titkosan kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja. A titoktartási kötelezettség kiterjed továbbá a megállapodás megszűnését követő 5 évre. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

11. Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Önkormányzat részéről:

név: Marton-Fekete Csilla osztályvezető

tel: 06-73/514-324

e-mail: muszaki@szigetvar.hu

Szolgáltató részéről:

név: Rózsahegyi Gergely ügyvezető

tel.: 06-20/554-2886

e-mail: info@zetron.hu

12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
13. Felek jelen szerződést csak közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.
14. Jelen megállapodásból eredő vitás kérdések rendezésében Felek egyezsége törekednek és megkísérlik vitáikat egyeztetés útján rendezni. Ennek eredménytelensége esetén igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságnál érvényesíthetik.
15. A Felek jelen megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 (négy) eredeti példányban írják alá, amelyből 1 példány Szolgáltatót, 3 példány pedig Önkormányzatot illet.

Szigetvár, 2024.

....., 2024.....

Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter polgármester
Önkormányzat

ZETRON Informatikai Fejlesztő és
Szolgáltató Kft.
Rózsahegyi Gergely ügyvezető
Szolgáltató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea
osztályvezető