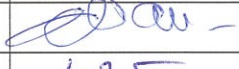



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. január 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés SZOCEG Nonprofit Kft.-vel kötendő megállapodásról

Mellékletek: 1. Megállapodás tervezete

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Hábián Bálint aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	2025.01.28. 15.30 óra
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2025.01.28. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2025.01.28. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	2025.01.29. 15.00 óra
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	42
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	4 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. január 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés SZOCEG Nonprofit Kft.-vel kötendő megállapodásról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a Szigetvár – Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) között 2007. március 30. napján megállapodás jött létre, melynek keretében Önkormányzat 2007. február 1. napjával térítésmentesen átadta a Társulásnak a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény (a továbbiakban: ISZI) fenntartói és felügyeleti jogát.

2008. december 20. napján a Társulás, a SZOCEG Nonprofit Kft., valamint Önkormányzat között háromoldalú megállapodás jött létre, melynek keretében a Társulás az ISZI alapellátási és szakfeladatainak ellátása céljára az Önkormányzattól 2007. február 1. napján ingyenesen átvett, megállapodásban meghatározott ingatlanokat, valamint vagyontárgyakat a SZOCEG Nonprofit Kft.-nek 2009. január 1. napjától kezdődően 25 éves határozott időre a megállapodásban meghatározott használatra ingyenesen átengedte a feladatellátás fejében.

Mivel a Társulás 2024. december 31. napjával jogutód nélkül megszűnt, szükségessé vált a 2008-as megállapodásban foglaltak rendezése.

Fentiek alapján elkészült a megállapodás tervezete, melynek értelmében Önkormányzat és a SZOCEG Nonprofit Kft. (a továbbiakban együtt: Felek) abban állapodnának meg, hogy a 2008-as megállapodás rendelkezéseinek megfelelően, azzal egyező tartalommal Önkormányzat átadná a SZOCEG Nonprofit Kft. részére a tulajdonában levő ingatlanokat, vagyontárgyakat használatra az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, az idősek nappali ellátása (idősek klubja), a családok átmeneti otthona, az ápoló otthon (idősek otthona), a hajléktalanok átmeneti szállása és a nappali melegedő működtetése fejében. Felek a tervezet keretében továbbá megállapodnának abban, hogy hat hónapon belül kidolgozzák a feladatok ellátásának részletes feltételeit és írásbeli szerződésben szabályozzák hosszútávú jogviszonyukat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés SZOCEG Nonprofit Kft.-vel kötendő megállapodásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezetet megismerte és azt a mellékelt tartalommal elfogadja.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző
Határidő: 2025. január 30.

Szigetvár, 2025. január 23.



Dr. Vass Péter
polgármester



Megállapodás

mely létrejött egyfelől

Szigetvár Város Önkormányzat

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

törzsszám: 724199

adószám: 15724193-2-02

bankszámlaszám: 11731094-15332233

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másfelől pedig

SZOCEG Nonprofit Kft.

székhely: 7621 Pécs, Jókai utca 1. 1. em. 3.

cégjegyzékszám: 02 09 074318

adószám: 22270720-2-02

bankszámlaszám:

képviseli: Kocsis József ügyvezető

(a továbbiakban: **SZOCEG Kft.**; Önkormányzat és SZOCEG Kft. a továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat, valamint a Szigetvár – Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) között 2007. március 30. napján megállapodás jött létre, melynek keretében Önkormányzat 2007. február 1. napjával térítésmentesen átadta a Társulásnak a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény (a továbbiakban: ISZI) fenntartói és felügyeleti jogát.
2. Felek megállapítják, hogy 2008. december 20. napján a Társulás, a SZOCEG Kft., valamint Önkormányzat között háromoldali megállapodás jött létre (a továbbiakban: 2008-as megállapodás), melynek keretében a Társulás az ISZI alapellátási és szakfeladatainak ellátása céljára az Önkormányzattól 2007. február 1. napján ingyenesen átvett, megállapodásban meghatározott ingatlanokat, valamint vagyontárgyakat a SZOCEG Kft.-nek 2009. január 1. napjától kezdődően 25 éves határozott időre a megállapodásban meghatározott használatra ingyenesen átengedte a feladatellátás fejében.
3. Felek megállapítják, hogy a Társulás 2024. december 31. napjával jogutód nélkül megszűnt, a helyi önkormányzatok által kötelezően nyújtandó szociális alapellátásokat az Önkormányzat látja el.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a 2008-as megállapodás rendelkezéseinek megfelelően, azzal egyező tartalommal Önkormányzat határozott időre átadja a SZOCEG Kft. részére az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, az idősek nappali ellátása (idősek klubja), a családok átmeneti otthona, az ápoló otthon (idősek otthona), a hajléktalanok átmeneti szállása és a nappali melegedő feladatainak ellátását.
5. Felek megállapodnak abban, hogy hat hónapon belül kidolgozzák az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, az idősek nappali ellátásának (idősek klubja), a családok átmeneti otthonának, az ápoló otthonnak (idősek otthona), a hajléktalanok átmeneti szállásának és a nappali melegedő működtetésének részletes feltételeit és írásbeli szerződésben szabályozzák hosszútávú jogviszonyukat.

Jelen megállapodást Felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, 4 (négy) eredeti példányban írják alá, melyből 2 (kettő) példány Önkormányzatot, 2 (kettő) példány SZOCEG Kft-t illet.

Szigetvár,

....., 2025.....

.....
Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter
polgármester

.....
SZOCEG Nonprofit Kft.
Kocsis József
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea
osztályvezető