

ELŐTERJESZTÉS

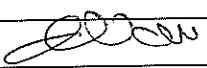

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. november 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Melléletek: 1. Határozat
3. Árajánlat

2. Bontási, bírálóbizottsági jegyzőkönyvek

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.11.26. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.11.26. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	2024.11.27. 14.30 óra
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	95
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	<u>Nincs/az alábbi:</u>
Előzmény/korábbi döntés:	263/2024. (XI.31.) határozat	
Terjedelem:	9 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás 4.6. „A kultúra és fenntartható turizmus szerepének erősítése a gazdasági fejlődésben, a társadalmi befogadásban és a társadalmi innovációban” megnevezésű pontjára pályázatot kíván benyújtani.

Az önkormányzat fejlesztési elképzelése a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó új, innovatív programok szervezése, a várban található Andrassy kastély emeleti részében új kiállító tér kialakítása és annak akadálymentes megközelíthetőségének biztosítása. A pályázat előkészítéshez kapcsolódó egyeztetések során megállapítást nyert, hogy partner településként várhatóan Kapronca település kerül bevonásra azzal, hogy a vezető partnerszervezeti feladatkört Szigetvár Város Önkormányzat kívánja ellátni.

A pályázati felhívás alapján megállapítható, hogy a pályázatot 2024. november 29. napjáig szükséges benyújtani azzal, hogy a pályázat utófinanszírozott, Önkormányzatok esetében a költségvetés 50%-os előfinanszírozására nyílik lehetőség, valamint 5% önerő biztosítása szükséges.

A tervezett fejlesztés a 4.6 prioritásba illeszthető.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 31. napján döntést hozott pályázat benyújtására vonatkozóan, a döntést tartalmazó határozat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A pályázat benyújtáshoz kapcsolódóan engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció összeállítása, tervtanácsai véleményezési eljárás lefolytatása, engedélyezési eljárás megindításának igazolása, továbbá a pályázati felhívásban előírt releváns éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának elkészítése tárgyában tervező szervezet kiválasztása szükséges.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a feladatot ellátó szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bírálóbizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bírálóbizottság javaslata a következő:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: ARCHIFLEX Stúdió Bt. építésiroda (2092 Budakeszi, Makkosi út 48.; adószáma:24544133-2-13)
Ajánlati ár nettó: 1.980.000 Ft+534.600 Ft Áfa = Bruttó 2.514.600 Ft.
- Bírálóbizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzat kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladat ellátásra vonatkozóan.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A pályázat jelenlegi benyújtási határ idejének figyelembevételével indokolt volt a beszerzési eljárás lefolytatását követően, annak eredménye alapján a feladat ellátásra vonatkozó szerződés mielőbbi aláírása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.


Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a ARCHIFLEX Stúdió Bt. építésiroda (2092 Budakeszi, Makkosi út 48.; adószáma:24544133-2-13):
 - Ajánlati ár nettó: 1.980.000 Ft+534.600 Ft Áfa = Bruttó 2.514.600 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás eredményét utólag jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
 Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
 Marton-Fekete Csilla osztályvezető
 Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2024. november 18.


 Dr. Vass Péter
 polgármester



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

263/2024. (X.31.) HATÁROZATA

az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódó szakértői tanácsadás biztosítása tárgyában szolgáltató szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódó szakértői tanácsadás biztosítása tárgyában szolgáltató szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat elkészítéséhez kapcsolódó szakértői tanácsadás biztosítása tárgyában szolgáltató szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.;
 - 7621 Pécs, Megye utca 7/1. adószáma: 14658833-2-02.;
 - Ajánlati ár nettó: 2.300.000 Ft+621.000 Ft Áfa = bruttó 2.921.000 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az, MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-vel kötött a feladat ellátásra vonatkozó szerződést megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy horvát partnerszervezet bevonásával a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2024. november 29.

K. m. f.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester



Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2024. november 7. 14.00 óra.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Árvai Erika műszaki ügyintéző

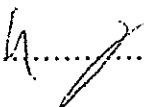
Tárgy: Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését pályázathoz kapcsolódó engedélyes műszaki tervdokumentáció összeállítása, tervtanácsi véleményezési eljárás lefolytatása, engedélyezési eljárás megindításának igazolása, továbbá a pályázati felhívásban előírt releváns éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának elkészítése tárgyában tervező szervezet kiválasztása tárgyban beérkezett ajánlatok bontása

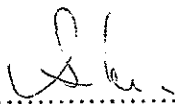
Az ajánlat benyújtásának határideje: 2024. 11.06.
A megadott határidőig az alábbi három ajánlat érkezett:

- **ARCHIFLEX Stúdió Bt építésziroda**
2092. Budakeszi, Makkosi út 48.
adószáma:24544133-2-13
ajánlati ár: nettó 1.980.000 Ft+534.600 Ft Áfa = Bruttó 2.514.600 Ft.
- **SZEKÉR BELSŐÉPÍTÉS Bt**
2092 Budakeszi, Gesztenye sor 10.
adószám:28131221-2-13
ajánlati ár: nettó 2.400.000 Ft+648.000 Ft Áfa = Bruttó 3.048.000 Ft.
- **OBELISZK STÚDIÓ Kft.**
1056. Budapest, Belgrád rkt. 12.
adószám: 12562211-2-41
ajánlati ár: nettó 2.300.000 Ft+621.000 Ft Áfa = Bruttó 2.921.000 Ft.

Az ajánlatok szakmai értékelése folyamatban

kmf.

.....


.....


Bíráló Bizottsági
J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2024. november 11.9:00 óra.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Árvai Erika műszaki ügyintéző
Hábián Bálint aljegyző, közbeszerzési referens

Tárgy: *Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átvelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás turizmusfejlesztés célkitűzésére a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését pályázathoz kapcsolódó engedélyes műszaki tervdokumentáció összeállítása, tervtanácsai véleményezési eljárás lefolytatása, engedélyezési eljárás megindításának igazolása, továbbá a pályázati felhívásban előírt releváns éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának elkészítése tárgyában tervező szervezet kiválasztása tárgyban beérkezett ajánlatok értékelése*

Marton-Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszöni a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2024. november 6. volt, mely határidőre mind a három ajánlatot adó részéről a pályázat beérkezett, az alábbiak szerint.

- **ARCHIFLEX Stúdió Bt** építésziroda (címe:2092. Budakeszi, Makkosi út 48.; adószáma:24544133-2-13)
ajánlati ár: nettó 1.980.000 Ft+534.600 Ft Áfa = Bruttó 2.514.600 Ft.
- **SZEKÉR BELSŐÉPÍTÉS Bt** (címe: 2092 Budakeszi, Gesztenye sor 10.; adószám:28131221-2-13)
ajánlati ár: nettó 2.490.000 Ft+649.000 Ft Áfa = Bruttó 3.048.000 Ft.
- **OBELISZK STÚDIÓ Kft.** (címe: 1056. Budapest, Belgrád rkt. 12.; adószám: 12562211-2-41)
ajánlati ár: nettó 2.300.000 Ft+621.000 Ft Áfa = Bruttó 2.921.000 Ft.

Az ajánlatok teljes körték, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

A felhívás alapján értékelési, öriálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a **Bíráló Bizottság javaslata a következő:**

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: **ARCHIFLEX Stúdió Bt** építésziroda (2092. Budakeszi, Makkosi út 48.; adószáma:24544133-2-13)
Ajánlati ár nettó: 1.980.000 Ft+534.600 Ft Áfa = Bruttó 2.514.600 Ft.
- Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzata kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladat ellátásra vonatkozóan.

.....
Marton-Fekete Csilla
osztályvezető

.....
Árvai Erika
ügyintéző

.....
Hábián Bálint
aljegyző, közbeszerzési referens

Ajánlattételi Adatlap

1. Ajánlat tárgya:

Az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás 4.6 „A kultúra és fenntartható turizmus szerepének erősítése a gazdasági fejlődésben, a társadalmi befogadásban és a társadalmi innovációban” elnevezésű célkitűzésére benyújtandó, a **Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázathoz kapcsolódó engedélyezési szintű tervdokumentáció összeállítása, tervtanácsai véleményezési eljárása lefolytatása, engedélyezési eljárás megindításának igazolása, továbbá releváns éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának elkészítése az Ajánlattételi felhívás 4. pontjában meghatározott előírások szerint.**

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	ARCHIFLEX Stúdió Bt építésziroda
Ajánlattevő székhelye:	2092 Budakeszi, Makkosi út 48.
Telefonszáma/faxszáma:	06 30 9338491
Adószám:	24544133-2-13
E-mail elérhetősége:	archiflex@archiflex.hu
Kapcsolattartó neve:	Lente András
Bankszámlaszám:	11701004-20163659

3. Ajánlati ár:

nettó 1.980.000.- Ft +ÁFA ;
bruttó 2,514,600.- Ft


Az árajánlat érvényessége: 30 nap

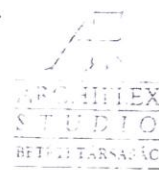
Az ajánlattételi felhívásban leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultsággal rendelkezem/rendelkezünk/alkalmazunk/alkalmazunk rendelkezik.

Az ajánlat nem tartalmazza a Faanyagvédelmi és Faldiagnosztikai vizsgálatok aktualizálását (ezek a 68/2018. sz. korm. rendelet 3. melléklet 5.2.4.2 pontja értelmében csak utólagos falszigetelés és teljes homlokzat-helyreállítás esetén szükségesek az engedélyeztetéshez, és ilyen munkát a felkérés nem tartalmaz). A vizsgálatok díját – amennyiben a kiviteli tervek készítése során szükség lesz rájuk – a költségvetési tételek között szerepeltetjük.

Az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2024. november 5.


Cégszerű aláírás
LENTE ANDRÁS
ARCHIFLEX STÚDIO BT.


ARCHIFLEX
STÚDIO
BÉTESI TÁRSASÁG
BUDAPEST, BUDAKEZZI MAKKOSI ÚT 48.
TEL: 06 30 9338491

NYILATKOZAT

az ajánlati felhívás szerinti alkalmassági feltételnek való megfelelésegről

Alulírott Lente András, mint az ARCHIFLEX Stúdió Bt. (székhely: 2092 Budakeszi, Makkosi út 48. adószám: 24544133-2-13) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Határon átívelő Együttműködési Program 2021-2027 I. pályázati felhívás 4.6 „A kultúra és fenntartható turizmus szerepének erősítése a gazdasági fejlődésben, a társadalmi befogadásban és a társadalmi innovációban” elnevezésű célkitűzésére benyújtani kívánt, a Szigetvári Zrínyi Vár turisztikai kínálatának bővítését célzó pályázat műszaki tervdokumentációjának összeállításához, a tervtanácsai véleményezési eljárás lefolytatásához, az engedélyezési eljárás megindításához, továbbá a pályázati felhívásban előírt releváns éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának elkészítéséhez szükséges szakképzettséggel rendelkező munkaerő rendelkezésre áll.

Kelt: Budapest, 2024. november 5.



.....
Cégszerű aláírás

LENTE ANDRÁS
ARCHIFLEX STÚDIÓ BT.

A szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Cég/szervezet neve:	ARCHIFLEX Stúdió Bt.
Székhely:	2092 Budakeszi, Makkosi út 48.
Cégjegyzékszám:	13-06-018942
Adószám:	24544133-2-13
Honlap:	www.archiflex.hu
Hivatalos képviselő	Lente ANdrás

A cég/szervezet képviseletére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása az általam képviselt szervezetnek

nincs

Kelt: Budapest, 2024. november 5.

ARCHIFLEX
STÚDIÓ BT.
KÖZTARTOZÁS
NYILATKOZAT

.....
Cégszerű aláírás
LENTE ANDRÁS
ARCHIFLEX STÚDIÓ BT.