



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december 19-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás és az OTP Nyrt. között létrejött bérleti szerződésről

Mellékletek:

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.12.17. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.12.17. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	<u>Nincs/az alábbi:</u>
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	1 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december 19-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás és az OTP Nyrt. között létrejött bérleti szerződésről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. március 28-i rendes zárt ülésén hozott döntést a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulásból kilépő tagokkal kötendő megállapodás elfogadása, valamint a Társulás megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában.

A döntést követően a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás és az OTP Bank Nyrt. között 2024. október 24. napján határozott idejű bérleti szerződés került aláírásra a 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlanra vonatkozóan. A szerződéskötés részleteire vonatkozó adatokat a megkötött bérleti szerződés és annak mellékletei tartalmazzák.

A Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás 2025. január 01. napjával megszűnik és a tulajdonában lévő ingatlan tulajdonjogát Szigetvár Város Önkormányzat szerzi meg.

A csatolt bérleti szerződés szerint a bérleti jogviszony a bérlemény birtokba adásától kezdődően 2025. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra jött létre.

A fent leírtak alapján Önkormányzat speciálisan, a bérleti jogviszony vonatkozásában jogutódlással kerül jogviszonyba a Bérlővel.

Az Önkormányzat bérleti joggal terheltén szerzi meg az ingatlant.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás és az OTP Nyrt. között létrejött bérleti szerződésről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. és a Szigetvár Dél-Zselic Többcélú Kistérségi Társulás között 2024. október 24. napján a 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatt található, Szigetvár belterület 6/1/A/2, valamint 6/1/A/3 hrsz. alatt található bérlemény vonatkozásában létrejött bérleti szerződés alapján a szerződéses jogviszonyt tovább folytatja a jelenlegi feltételekkel 2025. május 31. napjáig.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről tájékoztassa a Bérlőt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2024. december 04.


Dr. Vass Péter
polgármester

