**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. február 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a hatályos településképi rendelet magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése érdekében történő felülvizsgálatának elindítása ügyében

Melléklet: -

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Berkecz Balázs főépítész	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2025.02.25. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	2 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. február 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a hatályos településképi rendelet magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése érdekében történő felülvizsgálatának elindítása ügyében

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) közelmúltban történt módosulása és a hozzá kapcsolódó végrehajtási kormányrendeletekkel történő összhang megteremtése érdekében Szigetvár város településképi védelméről szóló 32/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet 2025. évi 1. számú módosítási eljárásának megindítása vált szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a hatályos településképi rendelet magasabb szintű jogszabályi változás átvezetése érdekében történő felülvizsgálatának elindítása ügyében” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 70. §-ában foglaltak szerint elindítja Szigetvár város településképi védelméről szóló 32/2021. (X.29.) önkormányzati rendelete 2025. évi 1. számú módosítási eljárását.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a települési főépítészt, hogy készítse el a rendelet-tervezet véleményezési dokumentációját és a város polgármesterével közösen folytassák le a Korm. rendeletben előírt véleményezési eljárást.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Berkecz Balázs főépítész
Határidő: azonnal, valamint értelemszerűen

Szigetvár, 2025. február 19.




Dr. Vass Péter
polgármester