

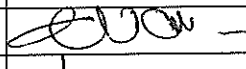

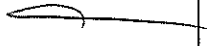


ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz.-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Mellékletek: 1. Kivonat
2. Pályázati felhívás
3. Jegyzőkönyv
4. Pályázati dokumentáció

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2024.06.25. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2024.06.25. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	<u>Nincs/az alábbi:</u>
Előzmény/korábbi döntés:	148/2024.(V.30.) határozat	
Terjedelem:	25 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: **Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz.-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i rendes ülésén döntött a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz.-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárásról. A Képviselő-testület 148/2024. (V.30.) határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően pályázati felhívás került meghirdetésre a bérbeadásra vonatkozóan. A nyilvános pályázati felhívás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A pályázati felhívás értelmében 2024. június 17. 10.00 óráig nyílt lehetőség a pályázati dokumentációk benyújtására. A nyilvános pályázati eljárásra beérkezett ajánlat bontása 2024. május 17-én 11.15 órakor megtörtént.

A bontásáról készült jegyzőkönyv ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítást nyert, hogy a megadott határidőig a nyilvános pályázati felhívásra összesen egy ajánlat érkezett.

A benyújtott pályázati dokumentáció hiányossága miatt hiánypótlás volt szükséges. A hiánypótlási határidő 2024. június 19. napján lejárt, határidőn belül az ajánlattevő a hiányzó dokumentumot pótolta, így az ajánlata érvényes. A hiánypótlási dokumentáció bontásáról készült jegyzőkönyv szintén ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A benyújtott pályázat alapján megállapítható, hogy:

- a lefolytatott pályázati eljárás eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
Metcz János (7900 Szigetvár, Dózsa György út 74.);
- ajánlati ár: nettó 60.000, - Ft + ÁFA/év.

A benyújtott pályázat ezen előterjesztés 4.számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.


Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz.-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz.-ú területek bérbeadására vonatkozóan az alábbiak szerint határozza meg:
 - a lefolytatott pályázati eljárás eredményes;
 - benyújtott pályázat érvényes;
 - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
Metcz János (7900 Szigetvár, Dózsa György út 74.);
 - ajánlati ár: nettó 60.000, - Ft + ÁFA/év.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd vonatkozó bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2024. július 01. (szerződés aláírása)

Szigetvár, 2024. június 17.



Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

148/2024. (V.30.) HATÁROZATA

a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárásról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz-ú területek bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Szigetvár, belterület 1011/1; 1011/10; 1011/11 hrsz-ú, valamint a 1011/9 és a 1013 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást megismerte és jóváhagyja azzal a módosítással, hogy határozatlan időre kerüljenek ezen területek meghirdetésre 60 napos felmondási idő megjelölésével.
2. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd soron következő Képviselő-testületi ülésen az eljárás eredményét ismertesse döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2024. május 31. (pályázati felhívás közétételére vonatkozóan)

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

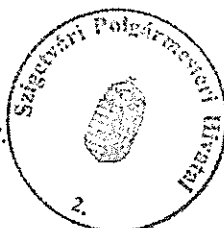
Határidő: 5 munkanapon belül

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

K. m. f.

Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv.





SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Iktatószám: 01-3/217-3/2024.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzat pályázat útján kívánja bérbe adni 2024. július 1-től kezdődően határozatlan időtartamra 60 napos felmondási idő megjelölésével a Szigetvár, belterület 1011/1 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.8519 m² nagyságú területet, valamint 1011/10 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.1092m² nagyságú területből 3180m² nagyságú területet, valamint 1011/11 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.1092 m² nagyságú területből 2800 m² nagyságú területet, valamint az 1011/9 hrsz. alatti kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű 768 m² nagyságú területet, valamint az 1013 hrsz. alatti kivett telephely megnevezésű 1.4960 m² nagyságú területből 1663 m² nagyságú területet.

Területi elhelyezkedés, megközelíthetőség:

Az ingatlanok Szigetvár belvárosától délkeleti irányban helyezkednek el, átlagosan megközelíthetőek.

Az ingatlan rendeltetése, beépítettsége:

Az érintett beépítetlen területek nagysága összesen 26.930 m².

Az ingatlan bérleti díja, mint induló licitár: nettó 60.000 Ft + ÁFA/év

Pályázat beadásának határideje: 2024. június 17. (hétfő) 10.00 óra

**Pályázat beadásának helye: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

Pályázat beadásának módja: postai úton (ajánlott küldemény formájában) vagy személyesen benyújtva zárt borítékban. Kérjük a borítékon feltüntetni: „Beépítetlen területek bérbeadása”.

A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2024. június 17. (hétfő) 11.15 óra, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. Kistanácssterem. A pályázatok bontása nyilvánosan történik.

Több jelentkező esetén licitárgyalásra kerül sor 2024. június 17. (hétfő) 13.30 órai kezdettel a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Kistanácskozó termében. (Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em.)

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét, címét;
- gazdasági társaság esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetében az Egyéni Vállalkozói Nyilvántartásból lekért 30 napnál nem régebbi adatlap;
- helyi adóigazolás;
- NAV adóigazolás (arra kiterjedően is, hogy a gazdasági társaság/egyéni vállalkozó a köztartozásmentes adatbázisban szerepel);
- a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi osztálya által kiadott igazolás arról, hogy ajánlattevőnek az Önkormányzattal szemben fizetési kötelezettsége nincs;
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról;

- ajánlati ár meghatározását az alábbiak szerint: **nettó Ft + ÁFA/hó ajánlati ár;**
- rövid leírás az ingatlan tervezett hasznosításáról, használatáról;
- nyilatkozat a személyes adatok kezeléséről.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2024. június 28.

A pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempont: a legmagasabb összeget tartalmazó ajánlat.

A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama: 90 nap.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy

- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevőtől írásban felvilágosítást kérhet, illetőleg kérdést intézhet annak rögzítésével, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemeinek megváltoztatását;
- az ajánlatok értékelését követően tárgyalást tartson;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése vagy a vele történő szerződéskötés megghiúsulása esetén jogosult a pályázat soron következő legelőnyösebb ajánlattevőjével szerződést kötni;
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevő(ke)t hiánypótlásra szólíthatja fel.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki az Önkormányzattal szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette;
- pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek.

Pályázati eljáráshoz kapcsolódó vonatkozó helyi rendelet, azaz a 11/2011. számú az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet Szigetvár város honlapján (www.szigetvar.hu) teljes terjedelmében megtekinthető.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa vagy pályázati felhívását - az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig - jogkövetkezmények nélkül visszavonja.

A bérbeadással kapcsolatos felvilágosítást Marton-Fekete Csilla, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályának osztályvezetője ad, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. Tel.: 73/514-324.

Mellékletek:

- tulajdoni lap;
- térkép másolat.

Kelt: Szigetvár, 2024. május 30.

Dr. Weszner Veronika
jegyző


Dr. Vass Péter
polgármester



The seal is circular with the text 'Szigetvár Város Önkormányzata' around the perimeter and '1.' in the center. It features a coat of arms in the middle.

**SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

JEGYZŐKÖNYV

„a 7900 Szigetvár, belterület 1011/1 hrsz.; 1011/10 hrsz.; 1011/11 hrsz.; 1011/9 hrsz.; 1013 hrsz. alatti területek bérbeadására”

tárgyú nyilvános pályázati eljárásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

- Időpont:** 2024. június 17. 11.15 óra
- Helyszín:** Szigetvár Város Önkormányzat (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., I. emelet, Kistanácssterem)
- Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő képviselője, munkacsoport elnöke köszöntötte a megjelenteket és felkérte őket, hogy a jelenléti ívet aláírni szíveskedjenek. Ajánlatkérő képviselője bemutatta a részéről jelen lévő képviselőket.

Ajánlatkérő képviselője megállapította, hogy az ajánlattételi határidő a mai napon 09:00 órakor lejárt, a határidő lejártáig összesen **1 (egy) db ajánlat érkezett**. Az ajánlat beérkezéséről regisztrációs ív készült. Ajánlattételi határidőn túl, elkészt ajánlat nem érkezett.

Az ajánlatkérő képviselője ezt követően megkezdi a zárt csomag felbontását. A benyújtott pályázat adatai:

1. Metcz János (7900 Szigetvár, Dózsa György út 74.)

Az ajánlat érkezett: 2024. június hó 17. napján 09 óra 30 perckor. A csomag sértetlen, zárt. A csomag egy darab eredeti példány ajánlatot tartalmaz. A pályázati dokumentáció hiányos, így hiánypótlás szükséges, melynek határideje 2024. június 19. (szerda) 10:00 óra.

A jegyzőkönyv lezárva: 2022. június hó 17. napján 11 óra 25 perckor.

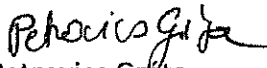


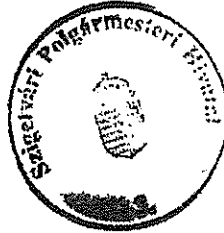
SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu


K.m.f.

Jegyzőkönyvet készítette:


Petrovics Gréta
jegyzőkönyv-vezető

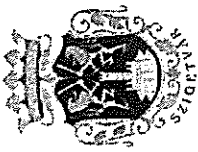


Jegyzőkönyvet hitelesítette:


Marton-Pekete Csilla
osztályvezető

Melléklet:

- Jelenléti ív
- Regisztrációs ív ajánlat beérkezéséről



Szigetvár Város Önkormányzat

Bontási ülés – Regisztrációs ív

REGISZTRÁCIÓS ÍV AJÁNLATOK BÉRKEZÉSÉRŐL

a Szigetvár, belterület 1011/1 hrsz.; 1011/10 hrsz.; 1011/11 hrsz.; 1011/9 hrsz.; 1013 hrsz. alatti területek bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati eljárás

Reg. szám	Az ajánlat leadó ajánlattevő megnevezése	Az ajánlat beérkezésének ideje (dátum, óra: perc)	Az ajánlat csomagolása (sértett/ sértetlen)	Pályázat mellékletei							Az ajánlatot átvevő személy aláírása	
				cégkivonat/ e.v. adatlap	ajánlati ár	rövid leírás ingatlan hasznosítása	helyi adó- igazolás	NAV adó- igazolás	nyilatkozat licit vállalásról	nyilatkozat személyes adatok kezeléséről		PO által kiadott igazolás
1.	Hefce Pálmos	2024.06.17. 9:30	sértetlen	—	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	Petkovics Gábor
2.												
3.												
4.												

Híránypoltsán mibőség: 2024.06.19. 10⁰⁰



SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

JEGYZŐKÖNYV

„a 7900 Szigetvár, belterület 1011/1 hrsz.; 1011/10 hrsz.; 1011/11 hrsz.; 1011/9 hrsz.; 1013 hrsz. alatti területek bérbeadása”

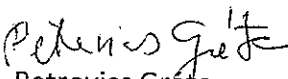
tárgyú nyilvános pályázati eljárásra beérkezett hiánypótlási dokumentáció bontásáról.

Ajánlatkérő képviselője megállapította, hogy a megadott hiánypótlási határidő (2024. június 19. (szerda) 10:00 óra) előtt, 2024. június 18. 13 óra 14 perckor ajánlattevő pótolta a hiányzó dokumentumokat, így ajánlata érvényes.

A jegyzőkönyv lezárva: 2024. június hó 18. napján 13 óra 25 perckor.

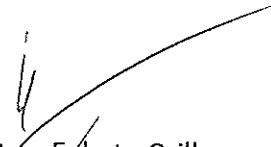
K.m.f.

Jegyzőkönyvet készítette:


Petrovics Gréta
jegyzőkönyv-vezető



Jegyzőkönyvet hitelesítette:


Marton-Fekete Csilla
osztályvezető

Hozzáírási mellékelt

PÁLYÁZAT

Szigetvár Város Önkormányzat 01-3/217-3/2024 iktatószámú pályázati felhívására

Metcz János 7900 Szigetvár, Dózsa Gy. utca 74.sz. Alatti székhelyű őstermelő, családi gazdaság képviselője (azonosító: NEBIH1041582135) pályázatot nyújt be a 01-3/217-3/2024 iktatószámú felhívásban szereplő, Szigetvár belterület 1011/1 hrsz., 1011/10 hrsz., 1011/11 hrsz., 1011/9 hrsz. Beépítetlen területek határozatlan időre szóló bérbevételére.

A fenti területeket 30 éve bérlém és továbbra is szeretném használni.


A használat célja a családi gazdaságban nevelt állatok legeltetése, szabadban tartása. A legeltetésre nem használt részeket kaszálok, rendben tartom.

A fenti területek bérleti díjára az ajánlati ár 60 000 ft + áfa/év, azaz, 5 000 ft + áfa /hó.

Metcz János, (szül: Szigetvár, 1958.05.26. an: Heincz Anna), ezúton nyilatkozom, hogy hozzájárulok a személyes adataim kezeléséhez, a 01-3/217-3/2024 iktatószámú felhívás, pályázat tekintetében. *Nyilatkozom, hogy vállalom a birtokajánlást.*

A Pályázat elbírálásáról az értesítést a 7900 Szigetvár, Dózsa Gy. Utca 74. levelezési címre, 36 30/6436984 telefonszámra kérem.

Szigetvár, 2024. június 11.


Metcz János
ajánlattevő



SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI OSZTÁLY

Ikt.szám : 01-7/ 107-2/2024.


Tárgy: Igazolás
Tel: 06/73/514-307
Ügyintéző: Hideg Mónika

Metcz János
7900 Szigetvár
Kolozsvári u. 3.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi Osztály osztályvezetőjeként igazolom, hogy Metcz János, (cím:7900 Szigetvár, Kolozsvári u. 3., székhely: 7900 Szigetvár, Dózsa György u. 74., adószáma: 57521127-2-22), a mai napon Szigetvár Város Önkormányzatával szemben lejárt számlatartozása nincs.
Ezen igazolást a „Beépítetlen területek bérbeadása” (1011/1 hrsz., 1011/10 hrsz., 1011/11 hrsz., 1011/9 hrsz., 1013 hrsz.) című pályázat kapcsán kiírt pályázathoz adtuk ki.

Szigetvár, 2024. 06.17.

Tisztelettel:


Horváthné Hartman Andrea
osztályvezető





SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS
CIVITAS INVICTA

SZIGETVÁR VÁROS JEGYZŐJE

Ügyiratszám: 01-5/3781-2/2024/
Ügyintéző: Szabóné Pandur Renáta
Azonosító: 8341892820
Mutató: 3488
Tárgy: Határozat - Metcz János

Metcz János
Szigetvár
Dózsa György út 74.
7900

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány Szigetvár Város Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adók módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése és a 24. § (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2024.06.14 -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk:

Cégnév: Metcz János
Adószám: 57521127-2-22
Székhely: 7900 Szigetvár, Kolozsvár utca 3.

szám alatti adóalanynak Szigetvár Város Önkormányzat Adóhatóságnál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján:
„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére "pályázat" céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Szigetvár Város Önkormányzat, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztály
H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., Telefon: (36) 73/514-331 Fax: (36) 73/514-325
E-mail: szabone.pandur.renata@szigetvar.hu
Hivatali kapu: BEAFV, KRID: 100042962

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. 2. mellékletének Közteherfizetési kötelezettség alá nem eső eljárások és igazgatási jellegű szolgáltatások cím VI. Adóügyi eljárások 2. pontja értelmében az adóhatósági igazolások kiállítása illetékmentes.

Szigetvár, 2024.06.14.

dr. Weszner Veronika jegyző megbízásából kiadmányozta:

Szabóné Pandur Renáta
főtanácsos
adóügyi ügyintéző



Kérelem adóigazolás, adóhatósági bizonyítvány kiadására
AVDH Bélyegző

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Szigetvár Város Önkormányzata

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1, levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 06-73-514-304, fax: 06-73-514-349, e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Természetes személyként indított ügy.

Beküldő viselt neve: METCZ JÁNOS
Beküldő születési neve: METCZ JÁNOS
Beküldő anyjának születési neve: HEINCZ ANNA
Beküldő születési helye, ideje: SZIGETVÁR, 1958.05.26
Beküldő lakóhelye: 7900 Szigetvár, Dózsa György út 74
Beküldő adóazonosító jele: 8333823556
Beküldő emailcíme: metcz.janos@gmail.com
Beküldő telefonszáma: 36306436984
Meghatalmazott?: Nem meghatalmazott
Előzmény információ:

Kérelem teljesítésére vonatkozó nyilatkozat

Ügyfél döntése: fellebbezési jogomról lemondok

**Jelen ügyben az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Air.) 74.§ (2) bekezdés b) pontja alapján, kérelmem teljesítése esetére a döntés közlése előtt lemondok a fellebbezési jogomról.
Egyidejűleg tudomásul veszem, hogy az Air. 74. § (3) bekezdés a) pontja alapján a döntés közlése előtt történő fellebbezésről lemondás esetén, amennyiben az ügyben nincs ellenérdekű fél, az elsőfokú döntés a közléssel véglegessé válik.**



Szigetvár Város Önkormányzata

ASP

ADO

AAI

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1, levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 06-73-514-304, fax: 06-73-514-349, e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

KÉRELEM

Szigetvár Város Önkormányzata önkormányzathoz
adóigazolás, adóhatósági bizonyítvány kiadására

I. Adózó adatai

Adózó jellege

Magánszemély

Adózó személy neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
	METCZ	JÁNOS	

Adózó személy születési neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
	METCZ	JÁNOS	

Születési helye

Szigetvár

város / község

Születési ideje

1958.05.26

Anyja neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
	HEINCZ	ANNA	

Adóazonosító jele

8333823556

Adószáma

57521127-2-22

Székhelye, lakóhelye

ország irányítószám város / község

HUN

7900

Szigetvár

közterület neve

közterület jellege

házzszám

Dózsa György

út

74

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

Kérelmet kitöltő neve

METCZ JÁNOS

Telefonszáma

36306436984

E-mail címe

metcz.janos@gmail.com

II. Kérelem

Kérem, hogy

- 1. általános adóigazolást
- 2. közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt adóigazolást
- 3. jövedelemigazolást (termőföld bérbeadás vonatkozásában)
- 4. egyéb, az adózó által kért adattartalmú adóigazolást
- 5. nemleges adóigazolást
- 6. nemleges adóigazolást nem adóalany részére

kiállítani szíveskedjenek.

III. Adóigazolás kiállításának célja

Milyen célból kéri az igazolást? pályázat

Kérem, hogy az adóigazoláson az adóigazolás célját feltüntetni szíveskedjenek

IV Adóigazolás felhasználásának helye (felhasználó szervezet)

1. Adóigazolás felhasználásának helye (felhasználó szervezet)

Szigetvár Város Önkormányzat

2. Felhasználó szervezet címe

ország	irányítószám	város / község		
HUN	7900	Szigetvár		
közterület neve		közterület jellege	házszám	
Zrínyi		tér	1	
épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám

V. Kifizető adatai (közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt adóigazolás esetén)

VI. Igazolás példányszáma

1 db

VII. Átvétel módja

1. Személyesen
2. Postai úton
3. Elektronikus úton

VIII. Megjegyzés

Az igazolás célja: Szigetvár Város Önkormányzat 01-3/2017-3/2024 iktatószámú pályázati felhívása ingatlan bérbeadásról, 3. pont: Helyi adóigazolás, 5. pont: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi osztálya által kiadott igazolás arról, hogy ajánlattevőnek az Önkormányzattal szemben fizetési kötelezettsége nincs.

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy kérelemben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Szigetvár

2024.06.11

METCZ JÁNOS

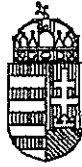
helység

dátum

az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Meghatalmazás:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Baranya Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 3376130007
Ügyintéző: Friesz Ivett
Telefonszám: (72) 533-707
Ügyszám: 4071822002

ADÓIGAZOLÁS

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

Metcz János
57521127-2-22
7900 SZIGETVÁR DÓZSA GYÖRGY ÚT 74.

adóalany, ezen igazolás kiadásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § (1) bekezdés a)-g) pontja szerint **köztartozásmentes adózónak minősül.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Szigetvár Város Önkormányzat eljárásához adtam ki.

Az adóalany adóazonosító jele: 8333823556.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

PÉCS, 2024. június 7.

Huber Éva Anikó
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Zamostnyné Illés Gabriella
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 7730014665079430236017030

Egyéni vállalkozó törzsadat lekérdezés

Leválogatás dátuma: 2024-06-09

Adószám: 57521127-2-22
Név: Metcz János
Egyéni vállalkozás (fantázia) név:
Évékenység kezdés dátuma: 2021-07-01
Adóazonosító jel: 8333823556
Helyettes igazgatóság: Nemzeti Adó- és Vámhivatal Baranya Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága
Cskmányirodai nyilvántartási szám:
Munkavégzés jellege: Nyugdíjas
Vállalkozási forma: Adószámos magánszemély
ÁFA bevallói jogcímkód (2024): Negyedéves áfa bevalló
Bevallói típuskód (2024): Éves

Ellemzők

Jellemző neve	Kód	Megnevezés
ÁFA fizetési kötelezettség	1	Az áfa-fizetési kötelezettséget az általános szabályok alapján állapítom meg
ÁFA fizetési kötelezettség	N	Az áfa-fizetési kötelezettséget mezőgazdasági kompenzációs rendszer helyett az általános áfa-fizetési szabályok szerint állapítom meg

Évékenységek

Típus	Kód	Megnevezés	Működési engedély száma	Működési engedély dátuma	Érvényesség kezdte
Étévékenység (1)	011101	Gabonaféle (Kivéve: Rizs), Hűvelyes Növény, Olajos Mag			2021-07-01
Ágánszemélyként végzett évékenység	014101	Tejhasznú Szarvasmarha, Bivaly Tenyésztése			2021-07-01
Ágánszemélyként végzett					

evékenység	014201	Egyéb Szarvasmarha Tenyésztése	2021-07-01
lagánszemélyként végzett evékenység	014301	Ló, Lóféle Tenyésztése	2021-07-01
lagánszemélyként végzett evékenység	014601	Sertésenyésztés	2021-07-01
lagánszemélyként végzett evékenység	016101	Növénytermesztési Szolgáltatás Géppel M.N.S.	2021-07-01
lagánszemélyként végzett evékenység	024001	Erdészeti Szolgáltatás M.N.S.	2021-07-01
lagánszemélyként végzett evékenység	682001	Lakóingatlan Bérbeadás	2024-05-08

Cím adatok

Típus	Cím	Ervényesség kezdete	Ervényesség vége
akóhely cím	HU 7900 SZIGETVÁR DÓZSA GYÖRGY ÚT 74	2021-07-01	
telephely cím	HU 7900 SZIGETVÁR SZENT ISTVÁN LAKÓTELEP 19 2.em. 13.ajtó	2024-05-08	

Számlaszámok

Számlaszám	nyitás bejelentés dátuma	nyitás bejelentés dátuma	Pénzügyi bejelentés alapján nyitás dátuma
108000181005848200000000			1996-03-11

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: (36) 73/514-300; Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat @szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/217-4/2024.

Tárgy: Értesítés

Ügyintéző: Petrovics Gréta

Kelt: Szigetvár, 2023. június 17.

Metcz János

Szigetvár

Dózsa György út 74.

7900

Tisztelt Metcz János!

Szigetvár Város Önkormányzat pályázat útján bérbeadásra meghirdette a 7900 Szigetvár, belterület belterület 1011/1 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.8519 m² nagyságú területet, valamint 1011/10 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.1092m² nagyságú területből 3180m² nagyságú területet, valamint 1011/11 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.1092 m² nagyságú területből 2800 m² nagyságú területet, valamint az 1011/9 hrsz. alatti kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű 768 m² nagyságú területet, valamint az 1013 hrsz. alatti kivett telephely megnevezésű 1.4960 m² nagyságú területből 1663 m² nagyságú területet. A pályázati eljáráshoz kapcsolódóan a felhívásban megjelölt határidőre Ön ajánlatot nyújtott be.

Az ajánlatok bontása a mai nap folyamán megtörtént. A benyújtott pályázati dokumentáció hiányos.

Kérem az alábbi dokumentumokat benyújtani szíveskedjen:

- a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi osztálya által kiadott igazolás arról, hogy ajánlattevőnek az Önkormányzattal szemben fizetési kötelezettsége nincs;
- őstermelői igazolás.

Felhívom Tisztelt ajánlattevő figyelmét, hogy egy alkalommal van lehetőség hiánypótlásra.

Hiánypótlás határideje: **2024. június 19. (szerda) 10:00 óra.**

Beadásának helye: Szigetvári Polgármesteri Hivatal

Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Tájékoztatom, hogy ha a fent megadott határidőig nem kerül sor a hiánypótlásra, pályázati ajánlata érvénytelen.

Kérem a tájékoztatóban foglaltak szíves tudomásvételét!

Tisztelettel:


Marton-Rekete Csilla
osztályvezető

2023.06.17 RC

Őstermelői tevékenység adatlap

Természetes személy neve:	Metcz János
Születési név:	Metcz János
FELIR azonosító:	AA0080109

Végzett tevékenységek

Tevékenység	Nébih tev. azonosító	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
őstermelői tevékenység	NEBIH1038667663	2021. 01. 01.	-
őstermelők családi gazdaságának képviselője	NEBIH1041582135	2021. 01. 01.	-

Felfüggesztés / eltiltás

Felfüggesztés oka	Felfüggesztés ténye	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
Nincs megjeleníthető adat!			

Öst. családi gazd. nyilv.tart száma:	OCSG-00057411
Öst. családi gazd.-ban betöltött szerep:	Képviselő
Öst. családi gazd. központja:	7900 Szigetvár, Dózsa György út 74.

Tevékenységi körök

Kód	Megnevezés	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
011101	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése m.n.s.	2021. 06. 10.	-
014101	Tejhasznú szarvasmarha, bivaly tenyésztése	2021. 06. 10.	-
014201	Egyéb szarvasmarha tenyésztése	2021. 06. 10.	-
014301	Ló, lóféle tenyésztése	2021. 06. 10.	-
014601	Sertéstenyésztés	2021. 06. 10.	-
016101	Növénytermesztési szolgáltatás géppel m.n.s.	2021. 06. 10.	-
024001	Erdészeti szolgáltatás m.n.s.	2021. 06. 10.	-
024002	Erdészeti bér munka	2021. 06. 10.	-

Állattartás és állati eredetű feldolgozott termékek

Faj	Termék	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
Sertés	-	2021. 06. 10.	-
Szarvasmarha	-	2021. 06. 10.	-

Növénytermesztés, erdőgazdálkodás és feldolgozott termékei

Faj	Termék	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
Zab	-	2021. 06. 10.	-
Kukorica	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Repce	-	2021. 06. 10.	-
Repce	-	2021. 06. 10.	-
Repce	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Búza	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Árpa	-	2021. 06. 10.	-
Kukorica	-	2021. 06. 10.	-

Gyűjthető termékek

Megnevezés	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
Nincs megjeleníthető adat!		

Kiegészítő tevékenységek

Megnevezés	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége
Nincs megjeleníthető adat!		

Östermelői igazolvány
(2021. év előtt)

Östermelői igazolvány száma	Östermelői igazolvány kiadásának dátuma	Érvényesítés éve	Érvényesítések dátumai (az összes értékesítési betétlap kiváltásának dátuma)	Érvényesség vége	
Nincs megjeleníthető adat!					