

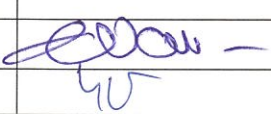
**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. november 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 azonosítószámú "Szigetvár Város Önkormányzat energetikai korszerűsítése" című pályázathoz kapcsolódóan hősugárzók telepítéséről

Mellékletek: 1. kérelem

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2023.11.28. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Wessner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Wessner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	5 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. november 30-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 azonosítószámú "Szigetvár Város Önkormányzat energetikai korszerűsítése" című pályázathoz kapcsolódóan hőszugárzók telepítéséről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat pályázati forrás bevonásával valósította meg a TOP 3.2.1 16 BA1 2018-00077 azonosítószámú "Szigetvár Város Önkormányzat energetikai korszerűsítése" című pályázat keretein belül tervezett fejlesztéseket. Az Önkormányzat célja Szigetvár belterületén található önkormányzati tulajdonú és/vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő épületek energiahatékonyságát célzó felújítása és fejlesztése, ezáltal az épületek működési költségeinek csökkentése, a káros anyag kibocsátás csökkentése.

A műszaki tartalom a pályázat beadását követően módosításra, újratervezésre került. A tervezett fejlesztéssel a tervezett állapotra vonatkozó energetikai számítások napelen túltermelést mutatnak. A pályázat beadásakor az épületek rossz műszaki állapota miatt az épületek kihasználtsága, az energiafogyasztás minimális volt. A villamos tervező a leírtak alapján az épület adottságait, tájolást, tető hajlásszögét, stb. figyelembe véve az alábbi rendszereket tervezte be:

Helyszín	Napelemek maximális teljesítménye (kWp)	Napelemes rendszerhez kapcsolódó inverter hálózati csatlakozási teljesítménye (KW)
Szigetvár, Fő utca 22. 2488 hrsz. - Kultúrház	7,47	6,00
Szigetvár, Zsibóti út 15. 3420 hrsz. - Kultúrház	10,125	10,00
Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz. - Kultúrház	12,15	8,00
Szigetvár, Mártírok u. 1. 316 hrsz. - Könyvtár	11,62	12,00
Szigetvár, Deák Ferenc tér 16. 160/1 hrsz. – volt Pártház	20,00	20,00
Szigetvár, Rákóczi u. 15. – Tinódi konyha	20,8	25,00

A tervezett fejlesztés 4 helyszín vonatkozásában visszatermelést mutat. A későbbiek során telepíteni kívánt hőszugárzókkal a HMKE rendszerek kizárólag a saját villamosenergia-igényt fogják kielégíteni, visszatermelés nem lesz.

Az épületekbe összesen 2 db 3 kW-os és 7 db 2 kW-os hőszugárzó kerül beépítésre, melynek költsége 200.000 Ft, mely összeget az Önkormányzatnak a pályázaton kívül, saját forrás bevonásával szükséges finanszírozni.

Az egyes épületekbe betervezett villamos pótűtő hőszugárzó teljesítményére azért is van szükség, ugyanis amikor nem az egész épület lesz használva, akkor a hőszivattyús rendszer nem vagy csak fagymentesítési funkcióban lesz működtetve. Ha csak 1-2 helyiséget használnak, akkor a villamos hőszugárzókkal fogják a használat alatt lévő helyiségeket felfűteni a használati időre. Ezzel a hőszivattyúk üzemóráját is jelentősen csökkentik, így a karbantartások, javítások mennyisége is jelentősen csökkenhet.

A Magyar Államkincstár részére hőszugárzók telepítéséhez kapcsolódóan megküldött kérelem ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 azonosítószerű „Szigetvár Város Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan hőszigetelő telepítéséről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 azonosítószerű „Szigetvár Város Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan 2 db 3 kW-os és 7 db 2 kW-os hőszigetelő telepítéséhez szükséges önrót, 200.000 Ft-ot az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: 2023. november 30., illetve értelem szerint

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a 2023. évi költségvetés során következő módosításakor a 200.000 Ft saját forrást vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: 2023. november 30., illetve értelem szerint

Szigetvár, 2023. november 10.



Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

1. sz. MUNKÉRT



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: (36) 73/514-300; Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/147-14/2023.

Tárgy: Kérelem

Ügyintéző: Barbarics Anett

Kelt: Szigetvár, 2023.november 10.

**Baranya Vármegyei Igazgatóság
Állampénztári Iroda
Regionális Fejlesztési Programok Osztálya
7621 Pécs, Apáca utca 6.**

Tisztelt Címzett!

Szigetvár Város Önkormányzata hivatalos képviselőjeként az alábbi kérelemmel fordulok a **TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077** azonosítószerű „**Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése**” pályázathoz kapcsolódóan.

Az önkormányzat célja Szigetvár belterületén található önkormányzati tulajdonú és/vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő épületek energiahatékonyságát célzó felújítása és fejlesztése, ezáltal az épületek működési költségének csökkentése, a káros anyag kibocsátás csökkentése.

A projekt során az alábbi építési, energetika fejlesztések valósultak meg:

Szigetvár, Fő utca 22. 2488 hrsz. - Kultúrház	Fűtés korszerűsítés, napelemes rendszer, akadálymentesítés, szigetelés, nyílászáró csere,
Szigetvár, Zsibóti út 15. 3420 hrsz. - Kultúrház	Fűtés korszerűsítés, napelemes rendszer, akadálymentesítés, szigetelés, nyílászáró csere,
Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz. - Kultúrház	Fűtés korszerűsítés, napelemes rendszer, szigetelés, nyílászáró csere
Szigetvár, Mártírok u. 1. 316 hrsz. - Könyvtár	Napelemes rendszer

A projekt megvalósítása során további két helyszínen napelemes fejlesztés tervezett:

Szigetvár, Deák Ferenc tér 16. 160/1 hrsz. - volt Pártház	Napelemes rendszer
Szigetvár, Rákóczi u. 15. - Tinódi konyha	Napelemes rendszer

A műszaki tartalom a pályázat beadását követően módosításra, újratervezésre került. A tervezett fejlesztéssel a tervezett állapotra vonatkozó energetikai számítások napelem túltermelést mutatnak. Ezúton kérem a támogatót, hogy a lentí indokok alapján a tervezett napelemes fejlesztéseket elfogadni és támogatni szíveskedjenek.

Indokolás:

A pályázat beadásakor az épületek rossz műszaki állapota miatt az épületek kihasználtsága, az energiafogyasztás minimális volt.

A tervezési szakaszban a napelemek teljesítményének meghatározásánál a gépészeti fejlesztésből, a betervezett hőszivattyús rendszer áramigényéből indultunk ki. Ehhez vettük hozzá az előző évek fogyasztási adatait és számoltunk azzal, hogy a későbbiek folyamán klímák, hőszigetelő telepítését tervezi az önkormányzat, továbbá azzal, hogy az eddigiektől eltérően az épületek teljes kihasználtsággal fognak működni.

Az épületek közösségi térként, könyvtárként funkcionálnak, az épületekben több informatikai eszköz is működik, számoltunk ezek fogyasztásával is.

A villamos tervező a leírtak alapján az épület adottságait, tájolást, tető hajlásszögét, stb. figyelembe véve az alábbi rendszereket tervezte be:

Helyszín	Napelemek maximális teljesítménye (kWp)	Napelemes rendszerhez kapcsolódó inverter hálózati csatlakozási teljesítménye (KW)
Szigetvár, Fő utca 22. 2488 hrsz. - Kultúrház	7,47	6,00
Szigetvár, Zsibóti út 15. 3420 hrsz. - Kultúrház	10,125	10,00
Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz. - Kultúrház	12,15	8,00
Szigetvár, Mártírok u. 1. 316 hrsz. - Könyvtár	11,62	12,00
Szigetvár, Deák Ferenc tér 16. 160/1 hrsz. - volt Pártház	20,00	20,00
Szigetvár, Rákóczi u. 15. - Tinódi konyha	20,8	25,00

A tanúsítvány nem minden szempontot vesz figyelembe, ezért a tervezett fejlesztéssel 4 helyszín vonatkozásában a tanúsítvány visszatermelést mutat.

Készítettünk egy számítást mely alátámasztja, hogy a későbbiek során telepíteni kívánt hőszigetelővel a HMKE rendszerek kizárólag a saját villamosenergia-igény fogják kielégíteni, visszatermelés nem lesz.

Épület	Megvalósult állapot adatai			Módosulás
	Áramfogyasztás teljesítmény	PV termelés	PV	Hőszigetelő beépítés
	[kWh/év]	[kW]	[kWh/év]	[kW]
Szigetvár, Fő utca 22. 2488 hrsz. - Kultúrház	6 320	7,47	8 625	3
Szigetvár, Mártírok u. 1. 316 hrsz. - Könyvtár	10 510	11,62	14 291	2
Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz. - Kultúrház	7 200	12,15	11 878	7
Szigetvár, Zsibóti út 15. 3420 hrsz. - Kultúrház	7 580	10,125	12 516	8

A 4°C átlaghőmérséklet alatt jelentősen romlik a hőszivattyú hatásfoka, ezért indokolt a kiegészítő, rásegítő berendezés működtetése, amelyek megértéséhez a következő összehasonlító táblázatban vannak teljesítmény adatok.

Épület	Hővesztesség	Hőszivattyú teljesítménye	Fedezendő teljesítmény	Módosulás
	-11°C külső és 21°C belső hőmérsékletekkel	-11°C külső és 55°C fűtési előremenő hőmérsékletnél	pótfűtő berendezésekkel	Hőszugárzó beépítés
	[kW]	[kW]	[kW]	[kW]
Szigetvár, Fő utca 22. 2488 hrsz. - Kultúrház	8,3	6,5	1,8	3
Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz. - Kultúrház	10,62	8,5	2,12	7
Szigetvár, Zsibóti út 15. 3420 hrsz. - Kultúrház	11,04	8,5	2,54	8

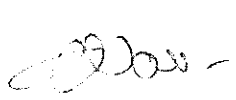
Az épületekbe összesen 2 db 3 KW-os és 7 db 2 KW-os hőszugárzó kerül beépítésre, melynek költsége 200 000 Ft, melyet az Önkormányzat pályázaton kívül, saját forrásból, önerőből finanszíroz.

Az egyes épületekbe betervezett villamos pótfűtő hőszugárzó teljesítményére azért is van szükség, ugyanis amikor nem az egész épület lesz használva, akkor a hőszivattyús rendszer nem vagy csak fagymentesítési funkcióban lesz működtetve. Ha csak 1-2 helyiséget használnak, akkor a villamos hőszugárzókkal fogják a használat alatt lévő helyiségeket felfűteni a használati időre. Ezzel a hőszivattyúk üzemóráját is jelentősen csökkentik, így a karbantartások, javítások mennyisége is jelentősen csökkenhet.

A fentiekben leírt okok miatt kérem, a tervező által tervezett és megvalósított napelemes fejlesztést támogatni szíveskedjenek!

Bízva, kérelmem pozitív elbírálásában!

Tisztelettel:


Dr. Vass Péter
polgármester



Melléklet:

- 4 db energetikai számítás