





## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2025. június 26-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó karbantartási szerződések felülvizsgálatáról, módosításáról

**Mellékletek:** 1. Karbantartási szerződés Bh-Plan Bt.  
2. Karbantartási szerződés Jankovics Mihály egyéni vállalkozó  
3. Karbantartási szerződések 1. számú módosításának tervezetei

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Településrészi önkormányzatok	2025.06.24. 15.30 óra
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2025.06.24. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2025.06.24. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	45
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Rendelet/határozat elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	20 oldal	

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2025. június 26-i rendes ülésére**

**Tárgy: Előterjesztés térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó karbantartási szerződések felülvizsgálatáról, módosításáról**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat és a BH-Plan Bt. között karbantartási szerződés került aláírásra 2014. március 20. napján a városi térfigyelő rendszer negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartására vonatkozóan. Az alap szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzat és Jankovics Mihály egyéni vállalkozó között karbantartási szerződés került aláírásra 2023. július 01. napján szintén a városi térfigyelő rendszer negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartására vonatkozóan. Az alap szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A két karbantartási szerződésben rögzített feladatok teljeskörűen lefedik Szigetvár Város közigazgatási területén működő térfigyelő rendszer karbantartási munkáit.

Mindkét karbantartási szerződés esetében szükséges a teljesítési helyszínek, karbantartással érintett kamerák, rögzítők, antennák aktualizálása. Ehhez kapcsolódóan karbantartó szervezetek jelezték, hogy a helyszínek módosításával egyidejűleg a szolgáltatás általános díjának módosítását is kezdeményezik, amely módosításnak indokaként jelölték meg a karbantartással érintett eszközök, berendezések számának változását, növekedését.

A szolgáltatások vállalási díjai jelen szerződések módosításával változnak az alábbiak szerint:

- BH-Plan Bt. esetében nettó: 60.000, - Ft +27% ÁFA/negyedév mértékről 95.000, - Ft + 27% ÁFA/negyedév mértékűre;
- Jankovics Mihály egyéni vállalkozó esetében bruttó: 150.800, -Ft/negyedév mértékről 162.400, - Ft /negyedév mértékűre.

A karbantartási szerződések 1. számú módosításának tervezetei ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó karbantartási szerződések felülvizsgálatáról, módosításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:


1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a BH-Plan Bt.-vel és Jankovics Mihály egyéni vállalkozóval kötendő karbantartási szerződések 1. számú módosításának tervezeteit megismerte és azokat jóváhagyólag véleményezte azzal, hogy a szolgáltatások vállalási díjai jelen szerződések módosításaival változnak az alábbiak szerint:
  - BH-Plan Bt. esetében nettó: 60.000, - Ft +27% ÁFA/negyedév mértékről nettó: 95.000, - Ft + 27% ÁFA/negyedév mértékűre;

- Jankovics Mihály egyéni vállalkozó esetében bruttó: 150.800, -Ft/negyedév mértékről bruttó: 162.400, - Ft /negyedév mértékűre.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét fentebb megnevezett szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2025. június 17.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



\* 1. \*



15/2014

**BH-Plan Bt.**

7900 Szigetvár, Széchenyi utca 111.

Tel.: 73/310-488, 70/236-3961 Fax: 73/413-339

**KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS**

**KT-Sz-140214**

*Mely létrejött egyrészről:*

**Szigetvár Város Önkormányzata**

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Adószám: 15724193-2-02  
Bankszámlaszám: 11731094-15332233  
Képviseli: Kolovics János polgármester, Horváth  
Krisztián jegyző

**mint Megrendelő**

*másrészről:*

**BH-Plan Bt.**

Cím: 7900 Szigetvár, Széchenyi utca 111.  
Bankszámlaszám: 50800018-11028653  
Adószám: 21465480-2-02  
Céggjegyzékszám: 02 06 071020  
Képviseli: Ginder Gábor cégvezető

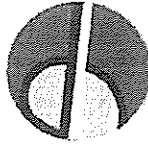
**mint Karbantartó**

között az alábbi feltételekkel.

***1./ Szerződés tárgya:***

**A szigetvári városi térfigyelő rendszer negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartása.**

*[Handwritten signatures]*



**BH-Plan Bt.**

7900 Szigetvár, Széchenyi utca 111.

Tel.: 73/310-488, 70/236-3961 Fax: 73/413-339

**2./ A szerződés száma:**

**KT-Sz-140214**

**3./ A szerződés tartalma:**

- 3.1** A rendszeres, időszakos karbantartások negyedéves gyakoriságúak, az időpontot minden esetben a Megrendelő illetékesével előre köteles a Karbantartó egyeztetni.
- 3.2** Megrendelő köteles a karbantartási időszak alatt, a Karbantartó számára lehetőséget nyújtani az összes rendszerelem hozzáférhetőségéhez.
- 3.3** A karbantartás menetét és befejezését a Karbantartó, karbantartási jegyzőkönyvben rögzíti, melyet Megrendelő megbízottja aláírásával hitelesít, illetve igazol. A karbantartás az alábbi mukafolymataokat tartalmazza:
- A kamerák optikájának, és a kameraházaknak a tisztítása (mind a 13db kameránál)
  - A kameraképek élesség állítása / a kamera pozíció beállítása az üzemeltetői igények szerint (a 2db fix kameránál)
  - Wifi antennák fizikai rálátásának beállítása (13 pár)
  - Csatlakozók, kábelbekötések, sorkapcsok, kötések vizsgálata
  - Tápegységek ellenőrzése
  - Központi egység külső-, és belső tisztítása
  - Szükséges-, és kívánt szoftvermódosítások, szoftverfrissítés, beállítások elvégzése
  - Szükség szerint pótktatás elvégzése
- 3.4** Ezen jegyzőkönyvön kerül feltüntetésre a karbantartás során felhasznált anyagok jegyzéke, illetve az esetleg szükségessé vált rendszerelem cserék.
- 3.5** A karbantartási jegyzőkönyv a karbantartási díj leszámításának alapja, melynek másolatát a számlához a Karbantartó csatolni köteles.
- 3.6** A karbantartási időszakok közötti esetleges meghibásodások, vagy rendellenességek elhárítására Megrendelő értesítése alapján a Karbantartó munkanapokon a bejelentést követően 24 órán belül, pénteki, munkaszüneti, és ünnepnapokon történő bejelentésnél a bejelentés napját követő első munkanapon kiszáll, és a hibajavítást megkezdi.



## **BH-Plan Bt.**

7900 Szigetvár, Széchenyi utca 111.

Tel.: 73/310-488, 70/236-3961 Fax: 73/413-339

- 3.7 A karbantartási díj tartalmazza, a negyedév során esetlegesen jelentkező valamennyi meghibásodás kiszállási és munkadíjait, valamint a felmerülő anyagköltségeket is, összesen 5.000 Ft+ÁFA értékhatárig. A felhasznált javítási anyagok nettó 5.000 Ft feletti részét, a Karbantartó a munkalap szerint kiszámlázza.

### ***4./ Karbantartás díja:***

- 4.1 Vállalási ár: **60.000,- Ft + 27% ÁFA** / negyedév.
- 4.2 Karbantartó az egyértelműen felhasználói hibából származó meghibásodások miatt szükségessé vált, illetve a munkanapokon kívül esedékes kiszállásait **1.500 Ft + ÁFA / alkalom**, munkadíját **2.500-Ft + ÁFA /óra/fő** költséggel számlázza.
- 4.3 A karbantartási és javítási díjra vonatkozó számla kiegyenlítése a benyújtást követően, 15 banki napos átutalással esedékes.

### ***5./ Értesítések és kapcsolatok:***

5.1. Megrendelő a rendszer esetleges meghibásodását, vagy rendellenességeit az alábbi módokon hozhatja a Karbantartó tudomására:

- munkaidőben a Karbantartó címén: 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 111.  
tel.: 06-73-310-488  
fax: 06-73-413-339
- munkaidő után, hétvégeken és ünnepnapokon: az alábbi mobiltelefon számon:  
06/70-236-3961.

5.2. Szerződéses képviselők:

Megrendelőt jelen szerződés vonatkozásában Marton-Fekete Csilla osztályvezető képviseli.  
Telefonszám: 06/73- 514-324.

Karbantartót jelen szerződés vonatkozásában Ginder Gábor képviseli.  
Telefonszáma: 06/70-236-3961



**BH-Plan Bt.**

7900 Szigetvár, Széchenyi utca 111.

Tel.: 73/310-488, 70/236-3961 Fax: 73/413-339

**6./ Szerződés érvényessége:**

A szerződés mindkét fél részéről történő cégszerű aláírást követően lép életbe, felek a szerződést határozatlan időre kötik. A szerződés bármelyik fél részéről felmondható írásban, 60 napos felmondási idővel.

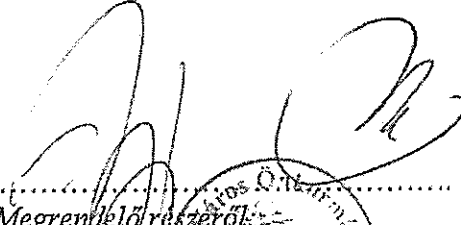

**7./ Egyéb:**

7.1 Jelen szerződésben nem szabályzott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

7.2 Felek a jelen szerződésből eredő esetleges viták békés rendezésére törekednek, azonban jogvita esetén a Szigetvári Járás Bíróság illetékességét ismerik el.

7.3 Jelen szerződés 4 példányban készült.


Kelt: Szigetvár, 2014. március 20.

  
.....  
Megrendelő részéről:  


Kolovics János polgármester, Horváth Krisztián jegyző

  
.....  
Vállalkozó részéről:  


Ginder Gábor cégvezető

  
.....  
Csordás Árpádné  
pénzügyi ellenjegyző



## KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

104/2023

**Szigetvár Város Önkormányzat**  
Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Adószám: 15724193-2-02,  
Törzkönyvi azonosító szám: 724199  
Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester  
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

**Jankovics Mihály egyéni vállalkozó**  
Cím: 7900 Szigetvár Szent István ltp. 30.  
Adószám: 59357672-1-22  
Nyilvántartási szám: 57378314  
Bankszámlaszám: 11731094-21457469  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Szigetvár településen kiépített térfigyelő kamerarendszer szerződésükötéskor, majd ezt követően negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartási és hibajavítási munkáinak elvégzését. A kamerarendszerhez tartozó kamerák, rögzítők és antennák részletes felsorolását ezen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

### 2. A SZERZŐDÉS TARTALMA

2.1. A karbantartás első üteme jelen a szerződésükötéskor esedékes, majd ezt követően a rendszeres, időszakos karbantartások negyedéves gyakoriságúak. Vállalkozó a térfigyelő kamerák, valamint jelátviteli eszközök karbantartási időpontját minden esetben köteles a Megrendelővel egyeztetni.

2.2. A karbantartás menetét és befejezését a Vállalkozó karbantartási jegyzőkönyvben rögzíti, amelyet Megrendelő aláírásával hitelesít, illetve igazol. A karbantartási jegyzőkönyvben kerül rögzítésre a karbantartás során felhasznált anyagok jegyzéke, valamint a szükségessé vált rendszeres elemek cseréje.

2.3 A karbantartás során Vállalkozó az alábbi feladatok ellátására köteles:

- 2.3.1. Látószög és kamerakép élesség állítása igény esetén
- 2.3.2. A kamerák optikájának és kameraházak negyedévente tisztítása egy alkalommal
- 2.3.3. Mikrohullámú antennák hardveres és szoftveres beállításai (rálátások, frekvencia felülvizsgálat)
- 2.3.4. Fő elemek felülvizsgálata (Rögzítők, jelátviteli eszközök és kamerák)
- 2.3.5. Tápegységek, feszültség szintek, csatlakozók, bekötések vizsgálata
- 2.3.6. Szoftver módosítások és szoftverfrissítések ellenőrzése és beállítása
- 2.3.7. Szükség szerint pótktatás elvégzése
- 2.3.8. Szerelési anyagok ingyenes cseréje (5.000 Ft alatti anyagár esetén) (pl. tápegységek, csatlakozók, bekötések)



### **3. A KARBANTARTÁSI ÉS HIBAJAVÍTÁSI DÍJAK**

3.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés 1. pontban meghatározott karbantartási feladatok ellátásáért Vállalkozót negyedévente **150.800-Ft, azaz százötvenezer-nyolcszáz forint** összegű karbantartási díj illeti meg.

3.2 Fenti díj magában foglalja a karbantartás, valamint a karbantartás során feltárt meghibásodások elhárításának kiszállási- és munkadíját, valamint a felmerülő anyagköltségeket 5.000, - Ft értékhatárig. A felhasznált szerelési anyagok 5.000, - Ft feletti részét a Vállalkozó kiszámlázza Megrendelő felé.

3.3 Felek megállapodnak abban, hogy a karbantartási díj nem tartalmazza a karbantartások közötti időszakokban az eszközök eseti tisztításának, beállításának kiszállási-, munkadíját és anyagköltségét. Eseti tisztítás, beállítás esetén alkalmanként Vállalkozót 5.800, - Ft összegű díj illeti meg.

### **4. FIZETÉSI FELTÉTELEK**

4.1. Vállalkozó az 1. pontban meghatározott kötelezettségek szerződésszerű teljesítése esetén számla kiállítására jogosult, amelyet Megrendelő a teljesítést követően egyenlít ki. A számlák kifizetése Vállalkozó bankszámlájára történő átutalás útján történik a számla kiállításától számított **8 naptári napon** belül.

4.2. A számla abban az esetben érvényes, ha ahhoz csatolásra került a Megrendelő által aláírt karbantartási jegyzőkönyv másolata. A karbantartási jegyzőkönyv a karbantartási díj leszámlázásának alapja, melynek másolatát karbantartó köteles a számlához csatolni. Ennek hiányában a Megrendelő a számla kiegyenlítését mindaddig megtagadhatja, amíg a Vállalkozó a dokumentumokat nem csatolja.

4.3 Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

### **5. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI**

5.1 Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, a legnagyobb gondossággal köteles végezni úgy, hogy a rábízott eszközöket megóvjja.

5.2 Vállalkozó köteles a munkavégzés alatt a kötelező technológiai, műszaki, és biztonságtechnikai előírásokat betartja.

5.3 Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni és saját hatáskörében lehetősége szerint eljárni azok megszüntetésére.

5.4 Vállalkozó vállalja, hogy a hibabejelentés megtörténtétől számított 1 munkanapon belül megkezdí a hiba elhárítását, és annak befejezését a Megrendelő felé jelzi.

5.5 Vállalkozó a karbantartások és hibajavítások során cserélt eszközökre 1 év teljes körű garanciát vállal.

5.6 A nem megfelelően elvégzett, hiányos karbantartásból adódóan létrejövő hibákért Vállalkozó felelősséget vállal.

5.7 Vállalkozó jogosult - a jelen szerződés 1. pontjában írt munka teljesítéséhez - szakértelemmel rendelkező alvállalkozó igénybevételére.



## 6. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1 Megrendelő biztosítja a berendezések rendeltetésszerű használatát, szakszerű kezelését.
- 6.2 Megrendelő köteles az észlelt hibát késedelem nélkül Vállalkozó felé bejelenteni.
- 6.3 Megrendelő köteles a berendezés illetéktelen beavatkozás elleni védelméről gondoskodni. A szakszerűtlen szerelés vagy szakszerűtlen javítási kísérlet, erőszakos külső behatás (idegen beavatkozás) vagy egyéb a berendezés nem rendeltetésszerű használata miatt keletkezett hiba elhárításának költségei a Megrendelőt terhelik.
- 6.4 Megrendelő folyamatosan közli a Vállalkozóval a szerződéshez képest történt esetleges változásokat.
- 6.5 Megrendelő köteles az elektromos ellátást a karbantartás helyszínén biztosítani.

## 7. HIBABEJELENTÉS MÓDJA

Megrendelő hibabejelentését a +36 30 494 0920-as telefonszámon teheti meg.

## 8. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, HATÁLYA, MÓDOSÍTÁS, MEGSZŰNÉS

- 8.1 Vállalkozó a karbantartásokat a szerződéskötéskor, valamint ezt követően negyedévente végzi el.
- 8.2 Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és határozatlan időre jön létre. A szerződés módosítása csak a Felek közös megegyezésével, írásban történhet.
- 8.3 Jelen szerződést 30 napos felmondási idő tüzésével bármelyik fél indokolás nélkül írásban felmondhatja. A felmondás ténye nem mentesíti a Vállalkozót a felmondás időpontjában már kézhez vett megrendelések teljesítése alól, illetve Megrendelőt a már teljesített megrendelések költségeinek megfizetése alól.

## 9. KAPCSOLATTARTÁS

Szerződő Felek a szerződésből eredő kötelezettségeik teljesítése és az egymással folytatott hatékony kommunikáció érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

Megrendelő részéről: Marton-Fekete Csilla  
Tel. szám: +36 30 773 1807

Vállalkozó részéről: Jankovics Norbert  
Tel. szám: +36 30 494 0920



## 10. TITOKTARTÁS

Vállalkozót tevékenysége során titoktartási kötelezettség terheli minden a Megrendelővel kapcsolatos tudomására jutott adat, információ tekintetében. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén az abból eredő kárért Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.

## 11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11.1. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi annak 1. számú melléklete.

11.2 Nem tartozik a szerződésben foglalt karbantartási tevékenységek közé a karbantartás és hibaelhárítás fogalma alá nem sorolható átalakítás, bővítés, áthelyezés, korrózió vagy elemi csapásból, illetve az üzemeltető hibájából vagy szakszerűtlen üzemeltetésből adódó hiba elhárítása.

11.3 Nem tartozik a garancia hatálya alá az üzemeltető hibájából vagy szakszerűtlen üzemeltetésből adódó hiba elhárítása.

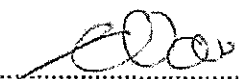
11.4 Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, és egymást minden olyan körülményről értesíteni, amely a szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatos, különösen, ha az a teljesítési határidők betartását akadályozza, vagy a karbantartási díj mértékét befolyásolja.

11.5 Vitás kérdések rendezésében felek egyezsége törekednek és megkísérlik vitáikat egyeztetés útján rendezni. Ennek eredménytelensége esetén igényeiket a polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik.


11.6 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, melyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illet.

Kelt: Szigetvár, 2023. július 1.

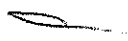
  
Dr. Vass Péter  
polgármester  
Szigetvár Város Önkormányzat  
Megrendelő




  
Jankovics Mihály EV  
PixelAlarm Biztonságtechnika  
Vállalkozó

jogi ellenjegyzés

penzügyi ellenjegyzés

  
.....

  
.....

Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető



1. számú melléklet: A szerződés tárgyát képező kamerák, rögzítők, antennák listája

Sorszám	Helyszín	Megnevezés 2	Darabszám
1.	Közterület-felügyelet	Hikvision 16 csatornás rögzítő	2
2.	Közterület-felügyelet	Dell PC	1
3.	Közterület-felügyelet	Milesight 16 csatornás rögzítő	1
4.	Szent István ltp 17/.1	Hikvision 8MP dóm	1
5.	Konzervgyár	Hikvision 8MP dóm	1
6.	Radován tér	Hikvision 4MP dóm	1
7.	Deák Ferenc tér	Hikvision 4MP dóm	1
8.	Zrínyi tér 4	Hikvision 4MP dóm	1
9.	Könyvtár	Hikvision 4MP dóm	1
10.	Zsibót Szociális int	Hikvision 4MP dóm	1
11.	Zsibót Kocsmá	Hikvision 4MP dóm	1
12.	Zsibót Tükör út	Hikvision 4MP dóm	1
13.	Zsibót Hulladékudvar bejárat felé	Hikvision 8MP dóm	1
14.	Zsibót Hulladékudvar utca felé	Hikvision 8MP dóm	1
15.	Kerékpár út (Rózsa u)	Techson 4MP zoom	1
16.	Kerékpár út (Rózsa u)	Milesight 2MP LPR	1
17.	Kerékpár út (Tesco)	Techson 4MP zoom	1
18.	Kerékpár út (Tesco)	Milesight 2MP LPR	1
19.	Zrínyi tér 5	Milesight 2MP zoom	1
20.	Zrínyi tér 5	Milesight 2MP LPR	1
21.	Szent István ltp 21.	CamHi 5MP PTZ	1
22.	Vár bejárat	Hikvision 8MP cső	2
23.	Vár nagyhíd	Hikvision 8MP cső	2
24.	Vár büfé	Hikvision 8MP cső	2
25.	Vár játszótér	Hikvision 8MP cső	2
26.	Vár tó	Hikvision 2 MP PTZ	1
28.	Hulladékudvar	Hikvision 8 cs. THD rögzítő	1
29.	Hulladékudvar Konténer	Hikvision 5MP THD cső	1
30.	Hulladékudvar Bejárat	Hikvision 5MP THD cső	1
31.	Becefa Kultúr oszlop	Hikvision 5MP THD cső	1
32.	Hulladékudvar Melléképület	Hikvision 5MP THD cső	1
33.	Hulladékudvar Parkoló	Hikvision 5MP THD cső	1
34.	Hulladékudvar Udvar	Hikvision 5MP THD cső	1
35.	Hulladékudvar Fatároló	Hikvision 5MP THD cső	1
36.	Zsibót kirendeltség	VideoSEC 4 cs. IP rögzítő	1
37.	Zsibót kirendeltség oldalsó	IdentiVision 2MP	1
38.	Zsibót kirendeltség játszótér	Dahua 4 MP IP	1
39.	Zsibót kirendeltség hátsó udvar	VideoSec 2MP	1
40.	Szent István ltp. "Kollégium"	Hikvision 4MP dóm	4

Összes eszköz: 47 db



### Antennák listája

Sorszám	Helyszín (Honnan- Hova)	Darabszám
1.	Polgármesteri Hivatal Roter	1
2.	Polgármesteri Hivatal - TDM	2
3.	Polgármesteri Hivatal - URH torony	2
4.	URH torony - Radován tér	2
5.	Radován tér - Coop	2
6.	URH torony - Deák F. tér	2
7.	URH torony - Korház	2
8.	Kórház - Szent István ltp	2
9.	Polgármesteri Hivatal - Konzervgyár	2
10.	Polgármesteri Hivatal - Zsibót hulladék udvar	2
11.	Polgármesteri Hivatal - Zsibót Tükör út	1
12.	Zsibót hulladékudvar - Zsibót kirendeltség	2
13.	Zsibót kirendeltség – Szoc. otthon	2
14.	Zsibót kirendeltség - Kocsmá	1
15.	Szent István ltp. 21 - Közterület felügyelet	1
16.	Polgármesteri Hivatal - Kerékpárút Rózsa u	2
17.	Kerékpárút Rózsa u - Kerékpárút Tesco	2

Összes eszköz: 30 db

3. számú melléklet

**Karbantartási szerződés**  
**1. számú módosítása**

mely létrejött egyfelől a megrendelő

**Szigetvár Város Önkormányzat**  
székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
adószám: 15724193-2-02  
törzsszám: 724199  
bankszámlaszám: 11731094-15332233  
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.  
képviseli: Dr. Vass Péter polgármester  
(a továbbiakban: Megrendelő)

másfelől pedig karbantartó

**BH-PLAN Bt.**  
székhely: 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 111.  
cégjegyzékszám: 02-06-071020  
adószám: 21465480-2-02  
bankszámlaszám: 50800018-11028653-00000000  
számlavezető pénzüintézet: MBH Bank Nyrt.  
képviseli: Ginder Gábor ügyvezető  
(a továbbiakban: **Karbantartó**; Megrendelő és Karbantartó a továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Felek 2014. március 20. napján karbantartási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek egymással, melynek keretében Megrendelő megrendelte, Karbantartó pedig elvállalta a szigetvári városi térfigyelő rendszer negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartását.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3.6 pontja 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„A karbantartási időszakok közötti esetleges meghibásodások, vagy rendellenességek elhárítására Megrendelő értesítése alapján a Karbantartó munkanapokon a bejelentést követően 48 órán belül, pénteki, munkaszüneti, és ünnepnapokon történő bejelentésénél a bejelentés napját követő első munkanapon kiszáll, és a hibajavítást megkezdi.”

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 3.8 ponttal egészül ki:

„Szerződés tárgyát képező kamerák, rögzítők, antennák listája

Sorszám	Helyszín	Megnevezés	Darabszám
1.	Szigetvári Rendőrkapitányság	videó központ	1
2.	Szigetvár Polgármesteri Hivatal épület homlokzat	kamera	1

3.	Vasútállomás, kazánház épület (6-os elkerülő)	kamera	1
4.	6-os út 67-es út csomópont lámpaoszlop	kamera	1
5.	Zsibót presszó lámpaoszlop	kamera	1
6.	Szent István ltp 7. (kórház)	kamera	1
7.	Bem utca 1. szám előtti oszlop	kamera	1
8.	Szecsődi Máté utca 6. szám előtti oszlop (piac)	kamera	1
9.	Széchenyi utca - Bajcsy Zsilinszky utca körforgalomnál levő oszlop (JYSK)	kamera	1
10.	Deák Ferenc tér 16. (bérlők háza bejáratnál)	kamera	1
11.	Horváth Márk tér (zeneiskola)	kamera	1
12.	Kossuth tér (MBH Bank)	kamera	1
13.	Könyvtár épületen (Vigadó parkoló figyelése)	kamera	1
14.	Virágbolt épületen (Török ház figyelése)	kamera	1
15.	Szigetvár, Kaposvári utca 37 előtti lámpaoszlop	kamera	1
<b>Önálló rendszer, saját videó rögzítővel:</b>			
16.	Salakos labdarúgó pálya ideiglenes (piac)	kamera	2
<b>Önálló rendszer, saját videó rögzítővel:</b>			
17.	Sportcsarnok épület	kamera	2

”

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 4.1 pontja 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„Vállalási ár: 95.000, - Ft + 27% ÁFA/negyedév.”

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 5.1. pontja 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„Megrendelő a rendszer esetleges meghibásodását, vagy rendellenességeit az alábbi módokon jelentheti be a Karbantartónak:

- munkaidőben a Karbantartó címén: 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 111.  
tel.: 06/73-310-488  
fax: 06/73-413-339  
e-mail: ginder.gabor@gmail.com
- munkaidő után, hétvégéken és ünnepnapokon a 06/70-236-3961 tel. számon.

A Meghibásodással és rendellenességgel kapcsolatos bármely módon történő bejelentést a lehető legrövidebb időn belül meg kell küldeni a Karbantartó megadott e-mail címére is.”

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 7.4 ponttal egészül ki:

„Karbantartó kötelezi magát arra, hogy a Megrendelő által munkanapon bejelentett hiba és rendellenesség elhárítását 48 órán belül, pénteki, munkaszüneti és ünnepnapokon történő bejelentés esetén pedig a bejelentés napját követő első munkanapon megkezdi, abban az esetben, ha ezt elmulasztja, napi 6.000, - Ft összegű kötbér megfizetésére köteles, amely a soron következő negyedéves bruttó karbantartási díjből kerül levonásra, amely összeg összesen nem haladhatja meg a negyedéves bruttó karbantartási díj teljes összegét. Amennyiben Karbantartó az előbbi eseteken kívül a Szerződésben meghatározott bármely feladata tekintetében késedelembe esik, naponta a Megrendelő részére a negyedéves bruttó karbantartási díj 1%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely összesen nem haladhatja meg a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-át. Megrendelő Karbantartó késedelme esetén Karbantartó részére póthatáridő tűzésére jogosult, de arra nem köteles. Abban az esetben, ha a Karbantartó a Szerződésben meghatározott bármely feladatát szakszerűtlenül, jogszerűtlenül, hiányosan vagy nem szerződésszerűen teljesíti, a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Ha a Szerződés teljesítése a Karbantartónak felróható okból hiúsul meg, a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A Megrendelő fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a kötbért meghaladó kárát Karbantartóval szemben érvényesítse.”

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 7.5 ponttal egészül ki:

„Felek a jelen szerződést csak közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.”

8. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 7.6 ponttal egészül ki:

„Karbantartó hozzájárul, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a vonatkozó nemzetközi, európai uniós jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő a szerződéshez szükséges adatait kezelje és nyilvántartsa.”

9. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 7.7 ponttal egészül ki:

„Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely együttműködésük keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titkosan kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja. A titoktartási kötelezettség kiterjed továbbá a szerződés megszűnését követő 5 évre. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.”

10. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 7.8 ponttal egészül ki:

„A másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél jogosult írásban, indokolással ellátva a jelen szerződés tekintetében azonnali hatályú rendkívüli felmondással élni, mely nem érinti a kötbér és a kártérítés követelésének a jogát.”

11. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett részeit hatályában fenntartják.

12. A jelen módosításban szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek jelen módosítást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írják alá, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Karbantartót illet.

Szigetvár, 2025. ....

Szigetvár, 2025. ....

.....

.....

**Megrendelő**

Szigetvár Város Önkormányzat  
Dr. Vass Péter  
polgármester

**Karbantartó**

BH-PLAN Bt.  
Ginder Gábor  
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea  
osztályvezető

## Karbantartási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyfelől a megrendelő

### Szigetvár Város Önkormányzat

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

adószám: 15724193-2-02

törzsszám: 724199

bankszámlaszám: 11731094-15332233

számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

(a továbbiakban: Megrendelő)

másfelől pedig a vállalkozó

### Jankovics Mihály egyéni vállalkozó

cím: 7900 Szigetvár, Szent István ltp. 30.

adószám: 59357672-1-22

nyilvántartási szám: 57378314

Bankszámlaszám: 11731094-21457469

(a továbbiakban: **Vállalkozó**; Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Felek 2023. július 1. napján karbantartási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek egymással, melynek keretében Megrendelő megrendelte, Vállalkozó pedig elvállalta Szigetvár településen kiépített térfigyelő kamerarendszer szerződéskötéskor, majd ezt követően negyedéves ciklusokban történő időszakos, rendszeres karbantartási és hibajavítási munkáinak elvégzését.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 1. számú mellékletét képező, a szerződés tárgyát képező kamerák, rögzítők, antennák listája 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„1. számú melléklet: A szerződés tárgyát képező kamerák, rögzítők, antennák listája

Sorszám	Helyszín	Megnevezés 2	Darabszám
1.	Közterület-felügyelet	Hikvision 16 csatornás rögzítő	2
2.	Közterület-felügyelet	Dell PC	1
3.	Közterület-felügyelet	Milesight 16 csatornás rögzítő	1
4.	Szent István ltp	Hikvision 8MP dóm	1
5.	Konzervgyár	Hikvision 8MP dóm	1
6.	Radován tér	Hikvision 4MP dóm	1
7.	Deák Ferenc tér	Hikvision 4MP dóm	1
8.	Zrínyi tér 1	Hikvision 4MP dóm	1
9.	Könyvtár	Hikvision 4MP dóm	1
10.	Zsibót Szociális int	Hikvision 4MP dóm	1
11.	Zsibót Kocsma	Hikvision 4MP dóm	1
12.	Zsibót Tükör út	Hikvision 4MP dóm	1
13.	Zsibót Hulladék udvar	Hikvision 8MP dóm	1

14.	Kerékpár út (Rózsa u)	Techson 4MP zoom	1
15.	Kerékpár út (Rózsa u)	Milesight 2MP LPR	1
16.	Kerékpár út (Tesco)	Techson 4MP zoom	1
17.	Kerékpár út (Tesco)	Milesight 2MP LPR	1
18.	Zrínyi tér 4	Milesight 2MP zoom	1
19.	Zrínyi tér 4	Milesight 2MP LPR	1
20.	Szent István ltp 21.	CamHi 5MP PTZ	1
24.	Vár bejárat	Hikvision 8MP cső	2
25.	Vár nagyhíd	Hikvision 8MP cső	2
26.	Vár büfé	Hikvision 8MP cső	2
27.	Vár játszótér	Hikvision 8MP cső	2
28.	Vár tó	Hikvision 2 MP PTZ	1
29.	Hulladékuvar	Hikvision 8 cs. THD rögzítő	1
30.	Hulladékuvar Konténer	Hikvision 5MP THD cső	1
31.	Hulladékuvar Bejárat	Hikvision 5MP THD cső	1
32.	Hulladékuvar Konténer hátsó	Hikvision 5MP THD cső	1
33.	Hulladékuvar Melléképület	Hikvision 5MP THD cső	1
34.	Hulladékuvar Parkoló	Hikvision 5MP THD cső	1
35.	Hulladékuvar Udvar	Hikvision 5MP THD cső	1
36.	Hulladékuvar Fatároló	Hikvision 5MP THD cső	1
37.	Zsibót kirendeltség	VideoSEC 4 cs. IP rögzítő	1
38.	Zsibót kirendeltség játszótér	Dahua 4 MP IP	1
39.	Zsibót kirendeltség hátsó udvar	VideoSec 2MP	1
40.	Spar kereszteződés	UniView 2MP PTZ	1
41.	Becefa kultúr	Hikvision 2MP NVR+1 THD kamera	1

Összes eszköz: 43 db

#### Antennák listája

Sorszám	Helyszín (Honna - Hova)	Darabszám
1.	Polgármesti Hivatal Roter	1
2.	Polgármesti Hivatal - TDM	2
3.	Polgármesti Hivatal - URH torony	2
4.	URH torony - Radován tér	2
5.	Radován tér - Coop	2
6.	URH torony - Deak F. ter	2
7.	URH torony - Korház	2
8.	Kórház - Szent István ltp	2
9.	Polgármesti Hivatal - Konzervgyár	2
10.	Polgármesti Hivatal - Zsibót hulladék udvar	2
11.	Polgármesti Hivatal - Zsibót Tükör út	1
12.	Zsibót hulladék udvar - Zsibót kirendeltség	2
13.	Zsibót kirendeltség - Szoc otthon	2
14.	Zsibót kirendeltség - Kocsma	1
15.	Szent István ltp. 21 - Közterület felügyelet	1
16.	Polgármesti Hivatal - Kerékpárút Rózsa u	2

Összes eszköz: 30 db”

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2.2 pontja 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„A karbantartás menetét és befejezését a Vállalkozó karbantartási jegyzőkönyvben rögzíti, amelyet Megrendelő kérése esetén részére átad. A karbantartási jegyzőkönyvben kerül rögzítésre a karbantartás során felhasznált anyagok jegyzéke, valamint a szükségessé vált rendszerelemek cseréje.”

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3.1 pontja 2025. július 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

„Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés 1. pontjában meghatározott karbantartási feladatok ellátásáért Vállalkozót negyedévente bruttó **162.400-Ft, azaz bruttó százhatvankettőezer-négyszáz forint** összegű karbantartási díj illeti meg.”

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 6.6 ponttal egészül ki:

„Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Megrendelő által munkanapon bejelentett hiba és rendellenesség elhárítását 48 órán belül, pénteki, munkaszüneti és ünnepnapokon történő bejelentés esetén pedig a bejelentés napját követő első munkanapon megkezdje, abban az esetben, ha ezt elmulasztja, napi 6.000, - Ft összegű kötbér megfizetésére köteles, amely a soron következő negyedéves bruttó karbantartási díjból kerül levonásra, amely összeg összesen nem haladhatja meg a negyedéves bruttó karbantartási díj teljes összegét. A Megrendelő hibát és rendellenességet a ... e-mail címen jelenthet be. Amennyiben Vállalkozó az előbbi eseteken kívül a Szerződésben meghatározott bármely feladata tekintetében késedelembe esik, naponta a Megrendelő részére a negyedéves bruttó karbantartási díj 1%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely összesen nem haladhatja meg a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-át. Megrendelő Vállalkozó késedelme esetén Vállalkozó részére póthatáridő tűzésére jogosult, de arra nem köteles. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott bármely feladatát szakszerűtlenül, jogszerűtlenül, hiányosan vagy nem szerződésszerűen teljesíti, a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Ha a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból hiúsul meg, a negyedéves bruttó karbantartási díj 25%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A Megrendelő fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a kötbért meghaladó kárát Vállalkozóval szemben érvényesítse.”

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 8.4 ponttal egészül ki:

„A másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél jogosult írásban, indokolással ellátva a jelen szerződés tekintetében azonnali hatályú rendkívüli felmondással élni, mely nem érinti a kötbér és a kártérítés követelésének a jogát.”

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 2025. július 1. napjától az alábbi 11.7 ponttal egészül ki:

„Vállalkozó hozzájárul, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a vonatkozó nemzetközi, európai uniós jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő a szerződéshez szükséges adatait kezelje és nyilvántartsa.”

8. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett részeit hatályában fenntartják.

9. A jelen módosításban szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek jelen módosítást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írják alá, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illet.

Szigetvár, 2025. ....

Szigetvár, 2025. ....

.....

.....

**Megrendelő**

Szigetvár Város Önkormányzat  
Dr. Vass Péter  
polgármester

**Vállalkozó**

Jankovics Mihály  
egyéni vállalkozó

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Weszner Veronika  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváthné Hartman Andrea  
osztályvezető