


## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága  
2024. szeptember 24-ei rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés Szeszico Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítéséhez Szigetvár, belterület 1754 hrsz., 1755 hrsz., 1758 hrsz., 1759/1 hrsz., 1759/2 hrsz. és 1784 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában

**Mellékletek:** 1. kérelem  
2. tulajdoni lap  
3. térkép másolat  
4. tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Balaskó Tamás elnök	
Tárgyalja:	-	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	28 oldal	

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**  
**2024. szeptember 24-ei rendes ülésére**

**Tárgy: Előterjesztés Szeszico Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítéséhez Szigetvár, belterület 1754 hrsz., 1755 hrsz., 1758 hrsz., 1759/1 hrsz., 1759/2 hrsz. és 1784 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Bizottság!

A Szeszico Kft. (6728 Szeged, külterület 35. sz.) tulajdonában lévő kertészeti üzem fűtésére jelenleg 4 hévízkutat használ a Szigetvár térségében eddig mélyült 5 termálfúrásból. (SZ-II, SZ-III, Sz-V és Sz-VI.)

A kertészet hévíz ellátását biztosító III. sz. kút, és a jelenleg érvényes jogszabályi környezetnek megfelelően a felhasznált hévizet a II. sz. kútban sajtolják vissza a tároló kőzetbe, míg a kertészet területén mélyült V. sz. kút vizét a VI. sz. kútban nyeletik el.

A lefűtött termálvíz visszasajtoló vezetéke a mai napig felszínen vezetett acél csőszakaszon történik, mely nagy kerülővel jut a II.sz. visszasajtolókútra. A hosszú visszasajtoló vezeték a magas nyomásvesztés miatt jelentősen növeli az energiaköltségeket, és csökkenti a szivattyú hatásfokát. Emellett a karbantartás, és üzemeltetés magas költségei is többlet terhet rónak a Szeszico Kft.-re.

A fent leírtak miatt a Szeszico Kft. a visszasajtoló vezeték részleges cseréjét tervezi. A beruházás során a vezetékszakas egy részét változatlanul hagyják, és a 1784 hrsz-ú út kereszteződéstől egy új, a meglévőnél sokkal rövidebb NA250 mm átmérőjű PE anyagú felszín alatti csőszakasz épülne.

A Szeszico Kft. (6728 Szeged, külterület 35. sz.) a Waterplan Kft.-t (7635 Pécs, Gólya dűlő 51.) bízta meg az új vezetékszakas létesítési vízjogi engedélyezési tervének elkészítésével.

A Szeszico Kft. a benyújtott, Waterplan Kft. tervező által elkészített műszaki tervdokumentáció szerint az Sz-II. jelű hévíz visszasajtoló kút bekötő vezetékének létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a

- 7900 Szigetvár, belterület 1754 hrsz. alatti – erdő -,
- 7900 Szigetvár, belterület 1755 hrsz. alatti – kivett árok -,
- 7900 Szigetvár, belterület 1758 hrsz. alatti – kivett beépítetlen terület -,
- 7900 Szigetvár, belterület 1759/1 hrsz. alatti – kivett beépítetlen terület -,
- 7900 Szigetvár, belterület 1759/2 hrsz. alatti – kivett vízmű-,
- 7900 Szigetvár, belterület 1784 hrsz. alatti – kivett közút-

megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vonatkozásában.

A kérelem mellékleteként benyújtott helyszínrajz alapján a tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), az érintett ingatlanok tulajdoni lapjai (2. sz. melléklet), a térkép másolat (3. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés Szeszico Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítéséhez Szigetvár, belterület 1754 hrsz., 1755 hrsz., 1758 hrsz., 1759/1 hrsz., 1759/2 hrsz. és 1784 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában” tárgyú előterjesztésről.

#### Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés Szeszico Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítéséhez Szigetvár, belterület 1754 hrsz., 1755 hrsz., 1758 hrsz., 1759/1 hrsz., 1759/2 hrsz. és 1784 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Szeszico Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítéséhez Szigetvár, belterület 1754 hrsz., 1755 hrsz., 1758 hrsz., 1759/1 hrsz., 1759/2 hrsz. és 1784 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában az alábbi kikötéssel:
  - Tekintettel arra, hogy Szigetvár város jelentős történelmi múlttal bír, bármilyen földmunka során előkerülhet régészeti örökség, a munkák megkezdése előtt beruházó köteles a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztályával egyeztetést lefolytatni, arra vonatkozóan, hogy az Sz-II. jelű hévíz visszasajtolókút bekötő vezetékének létesítésével járó földmunkák végzéséhez örökségvédelmi engedély szükséges-e, illetve régészeti területet érintenek-e a tervezett munkálatok.
  - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
  - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
  - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
  - Kivitelezési munkát érvényes közterület-használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti kérelem, illetékmentesen, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft.-t a döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2024. szeptember 18.

40  
Dr. Vass Péter  
polgármester *h.*



Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

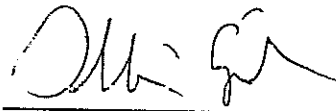
Alulírott a SZESZICO Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Szigetvár Város Önkormányzata ( 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. ), mint a Szigetvár 1784, 1754, 1758, 1755, 1759/1, 1759/2 helyrajzi számú terület tulajdonosa, hozzájárulását adni szíveskedjék a SZESZICO Kft. ( 6728 Szeged, Külterület 35.) részére hévíz visszasajtoló vezeték építéséhez.

A vezeték terveit mellékeljük.

A szóbeli megállapodásnak megfelelően kérelmező a régi nyomvonalon lévő vezetéket elbontja.

**SZESZICO KFT.**  
7923 Szeged, Külterület 35.  
SZIGETVÁRI KERTÉSZET  
Cégazonosítószám: 11083360-2-06  
Telefon: 735005-26045733

Tisztelettel:



Ügyvezető Igazgató

Szigetvár, 2024. szeptember 19.

**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI  
TERVDOKUMENTÁCIÓ A SZEISZCO KFT SZ-II. JELŰ  
HÉVÍZ VISSZASAJTOLÓKÚT BEKÖTŐ  
VEZETÉKÉNEK LÉTESÍTÉSÉHEZ**



## **Tartalomjegyzék**

<b>1. BEVEZETÉS .....</b>	<b>3</b>
<b>2. KÚTAKNA, KÚTFEJSZERLVÉNYEK.....</b>	<b>HIBA! A KÖNYVJELZŐ NEM LÉTEZIK.</b>
<b>3. BEKÖTŐ VEZETÉK.....</b>	<b>3</b>
<b>4. BETARTANDÓ MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK.....</b>	<b>5</b>
4.1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK .....	5
4.2. FÖLDMUNKÁK, MUNKAÁROK KIALKÍTÁSA .....	5
4.3. A VÍZVEZETÉK.....	6
4.4. HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK .....	7
<b>5. KÖRNYEZETVÉDELEM.....</b>	<b>7</b>
<b>6. MUNKAVÉDELEM.....</b>	<b>10</b>
<b>7. EGYÉB ELŐÍRÁSOK.....</b>	<b>12</b>

## **1. Bevezetés**

A SZESZICO Kft. ( 6728. Szeged, Külterület 35. sz.) tulajdonában lévő kertészeti üzem fűtésére jelenleg 4 hévízkutat használ a Szigetvár térségében eddig mélyült 5 termálfúrásból. (Sz-II, SZ-III., Sz-V és Sz-VI.). A kertészet hévízellátását biztosító III. sz. kút, és a jelenleg érvényes jogszabályi környezetnek megfelelően a felhasznált hévizet a II. sz kútban sajtolják vissza a tároló kőzetbe, míg a kertészet területen mélyült V.sz. kút. vizét a VI. sz. kútban nyeletik el.

A lefűtött termálvíz visszasajtoló vezetéke a mai napig felszínen vezetett acél csőszakaszon történik, mely nagy kerülővel jut a II. sz. visszasajtolókútra. Az eredeti vezeték nyomvonala az 1. sz. ábrán látható. A hosszú visszasajtoló vezeték a magas nyomásveszteség miatt jelentősen növeli az energiaköltségeket, és csökkentik a szivattyú hatásfokát. Emellett a karbantartás, és üzemeltetés magas költségei is többlet terhet rónak az engedélyesre. A fentiek miatt az engedélyes a visszasajtoló vezeték részleges cseréjét tervezi. A beruházás során a vezeték szakasz egy részét változatlanul hagyják, és a 1784 hrsz-ú út kereszttől egy új, a meglévőnél sokkal rövidebb NA250 mm átmérőjű PE anyagú felszín alatti csőszakasz épül.

A SZESZICO Kft. ( 6728. Szeged, Külterület 35. sz.). a Waterplan Kft.-t (7635 Pécs, Gólya d. 51.) bízta meg az új vezeték szakasz létesítési vízjogi engedélyezési tervének elkészítésével.

**Jelen dokumentáció az II. sz. visszasajtolókút új bekötővezeték szakaszának vízjogi létesítési engedélyes terveit tartalmazza.**

**A tervezett tevékenység nem környezeti hatásvizsgálat köteles.**

A tervezői jogosultság igazolását az **1. melléklet tartalmazza.**

## **2. Bekötő vezeték**

A tervezett melegvíz vezeték hálózat nyomvonalát a megrendelővel történt előzetes egyeztetés és a helyszíni bejárás alapján meghatározottak figyelembe vételével határoztuk meg. (**1. és 2. ábra**)

A vízvezeték anyaga hőálló polipropilén, átmérője, NA 250 mm-es, hossza 385 m. A tervezett vezetéképítés az alábbi ingatlanokat érinti:

Ingtatlan	Tulajdonos	Művelési ág	Szakasz hossz (m)	Igénybevett terület (m <sup>2</sup> )	Objektum
Szigetvár 1784	?	kivett közút	26	15,6	vezeték
Szigetvár 1754	?	erdő	312,5	187,5	vezeték
Szigetvár 1758	?	kivett beépítetlen terület	4,5	2,7	vezeték
Szigetvár 1755	?	kivett árok	43,6	26,2	vezeték
Szigetvár 1759/1	?	kivett beépítetlen terület	5,5	3,3	vezeték
Szigetvár 1759/2	?	kivett vízmű	19	11,4	vezeték

A területek tulajdoni lapjai a **2. mellékletben**, a tulajdonosi hozzájárulások a **3. mellékletben** láthatók.

A tervezett vezeték mindenhol fagyhatár alá kell lefektetni. A munkaárok szélessége **60 cm** lesz. A vezeték mellé 1,5 mm<sup>2</sup>-es réz jelzővezeték, főlé a leterhelést követően jelzőszalagot kell fektetni. Az elkészült vezeték geodéziai nyomvonalbeméréséről az üzembehelyezésig gondoskodni kell.

Az új vezeték a meglévő vezetékszakaszhoz felszín alatti szerelvényaknában (szerelvényakna vázlat kellene ide), a 1784 hrsz-ú ingatlan területén csatlakozik egy 180-250 mm-es bővítő idom, és egy NA 250 mm-es tolózár a követően. A melegvíz szállítására alkalmas polipropilén anyagból gyártott, NA 250 mm-es tervezett csővezeték a 1784 hrsz területet elhagyva a 1754 hrsz erdő területen épül meg a telekhatártól 2 m távolságban. Ezt követően a vezeték a 1755 hrsz-ú ingatlant keresztezi. A vezeték nyomvonala az „a” jelű, kivett, saját használatú út művelési ágú alrészletet érinti. Ezt követően a vezeték a 1758 hrsz-ú ingatlan, majd a 1759/1 hrsz-ú területet keresztezve jut a 1759/2 hrsz-ú területen lévő II. sz kúthoz „

A vezeték nyomvonala ivóvíz és gáz közmű vezetékeket keresztez. A közműkezelői hozzájárulát megkértük. Ide fog kelleni valami keresztezési vázlat?

A beépített vezetékek és szerelvények minimális nyomásszintje 10 bar, műanyag csövek esetén: 16 bar, a dinamikus hatások miatt.

Az egyes technológiai elemek beépítésénél a technológia forgalmazója által kiadott képkönyvek és egyéb telepítési utasításokban foglaltakat be kell tartani!

A vezérlés és villamos ellátással jelen tervdokumentáció nem foglalkozik, azt külön szakági tervcsomag tartalmazza.

#### **4. Betartandó műszaki követelmények**

##### **4.1. Általános előírások**

A tervezés során betartottuk az érvényben lévő nemzeti és EU-s szabványok előírásait, továbbá több egyeztetés történt üzemeltetővel, illetve a közutak kezelőivel, amely alapján a betartandó műszaki követelmények pontosításra kerültek.

Általánosan betartandó szabványok:

MSZ EN 805:2000	Vízellátás. Az épületeken kívül lévő rendszerek és elemek követelményei
MSZ 22115:2002	Fogyasztói vízbekötések
MSZ-10-310:1986	Vízügyi létesítmények. Épületen kívüli nyomás alatti vízszállító csővezetékek
MSZ 15286:1999	Ivóvízellátás. Csővezetékek tisztítása és fertőtlenítése

##### **4.2. Földmunkák, munkaárok kialakítása**

A munkaárkot a mélység figyelembevételével a „Munkaárok mintakeresztmetszelvény” című típusterven (4. ábra) szerepeltetettek betartásával kell kialakítani.

A munkaárok fenékszintje az alsó ágyazati réteg vastagságával legyen mélyebben a tervezett cső alsó szintjénél.

Nyíltárkos kivitelezésnél a vezetéket és szerelvényeit 10 cm homokágyazatra kell fektetni, az MSZ EN 1610:2001 előírásai szerint. A vezeték feletti és melletti részekben kavicsos, kődarabos föld visszatöltése tilos.

A közterületet a kezelő (Önkormányzat) engedélyével szabad felbontani és előírásainak megfelelően kell helyreállítani.

A meglévő közművek 2,0 m-es körzetében csak kézi földmunka végezhető. A munkaárkot csak dúcolás védelme mellett lehet kiemelni.

A kivitelezés megkezdése előtt az érintett vízvezetékek zárásáról a kivitelezőnek kell gondoskodni.

A munkaárookban a földvisszatöltést réteges tömörítés mellett az alábbi tömörítési értékek betartásával kell elvégezni:

Ágyazati réteg:  $T_{ry} = 90$

Csőzóna és csőzóna felett:  $T_{ry} = 85$

Pályaszerkezet alatt 50 cm vastagságban:  $T_{ry} = 95$

Visszatöltésre felhasználható anyagok:

Ágyazati anyagok: Jól tömöríthető szemszerkezetű, éles kavicsokat nem tartalmazó, a kivitelező által bizonylatolt homok,  $E_t = 3 \text{ N/mm}^2$ . (Nem tartalmazhat 20 mm-nél nagyobb méretű anyagrészeket, és a 0,25 mm alatti rész ne legyen több 30 %-nál.)

Helyszíni talajok: Az újra felhasználható helyszíni anyagok feleljenek meg a tervezési előírásokban megkívánt tömöríthetőségi követelményeknek, legyenek mentesek minden csőkárosító anyagtól. (pl. fagyökér, szemét, szerves anyag, 75 mm-nél nagyobb rögök, hó és jég)

A visszatöltéshez s nagyobb rögök csak abban az esetben és olyan mennyiségben használhatók fel, amennyiben biztosítható a tömör térkitöltés és a visszatöltés megfelelő tömörsége.

Nem használhatók földvisszatöltésre a nem tömöríthető köves talajok, valamint a fagyott talajok.

#### 4.3. A vízvezeték

Lényeges elemei a csővezetékek és a szerelvények, melyeknek beépített állapotukban meg kell felelniük a tervezett hidraulikai, egészségügyi, üzembiztonsági, szilárdsági, állékonysági és korrózióállósági követelményeknek. A beépítésre kerülő valamennyi vízzel érintkező anyagnak egészségügyi-vízügyi alkalmazási engedéllyel kell rendelkeznie.

A nyomóvezeték anyaga melegvíz szállítására alkalmas polipropilén. A csőanyag visszaforgatott anyagot nem tartalmazhat. A csővezeték nyomásfokozata 16 bar, a falvastagság SDR 11 legyen.

A csőkapcsolatoknál húzás-biztos, vízzáró kialakítást kell biztosítani. A csövek illesztése történhet tompahegesztéssel, vagy elektrofúziós eljárással. A rendszerbe épített szerelvénynek a

vezetékekkel azonos műszaki paramétereknek kell megfelelni. A beépítendő szerelvényeknek azonosnak kell lennie az adott csőszakasz nyomásfokozatával. A csomópontokat oldható módon kell kialakítani.

#### 4.4. Helyreállítási munkák

Az építési munkák során felbontott útpályákat eredeti állapotuknak megfelelően kell helyreállítani. A vezetékek építését követően a burkolatot a Kivitelezőnek a Kezelő vonatkozó előírásai alapján kell helyreállítani.

Az építés során a pályaszerkezet mellett szabadon futó földműveket (padka, rézsú, árok, szegély) is az eredeti állapotuknak megfelelően kell helyre állítani.

Az építési munkák során elpusztult gyepet is az eredeti állapot szerint kell pótolni. A munkák során kivágott cserjék, fák és egyéb növények pótlására legalább a kivágott növényzet biomasszájának megfelelő mennyiségű növényzetet kell telepíteni az építési munkával érintett területen.

### 5. Környezetvédelem

A tervezett munkák során a kivitelezőnek az alábbiakat kell betartania:

A vonatkozó jogszabályokat, szabványokat be kell tartani mind a felhasznált anyagok, mind az alkalmazott technológiák esetében.

A kivitelezés során törekedni kell olyan technológia alkalmazására mely a legkevesebb energia felhasználással, és hulladékképződéssel jár.

#### Hulladékkezelés, szállítás:

A vállalt tevékenység során keletkezett hulladékot a kivitelezőnek a mindenkor érvényben lévő jogszabályban rögzített tartalommal nyilván kell tartania, és annak a rendeletben rögzített időpontban történő bevallásáról gondoskodnia kell.

A hulladékot munkaterületről el kell szállítani, arra engedéllyel rendelkező átvevőnek át kell adni. Az átadást az átvevő mérlegjegy, átvételi bizonylat kiállításával ismeri el.

Fém és öntvény hulladékot a Vállalkozó nem adhat le, ezek esetében a fémkereskedelemről szóló 2013. évi CXL. törvényben foglaltak alkalmazandóak, amely alapján kizárólag a tulajdonos, vagy annak megbízottja adhatja le azokat.

A Vállalkozó köteles a fenti bizonylatok másolatait a teljesítés igazolás érdekében, a Megrendelő szakági műszaki ellenőrének leadni. A bizonylaton szerepelnie kell: a vállalkozó nevének a munkaterület megnevezésének, a hulladék származási helyének, a hulladék mennyiségének és a hulladék fajtájának.

Amennyiben alvállalkozó végzi a szállítást, a szállító bizonylata nyújtandó be, amelyen a megbízó (fővállalkozó) neve és a hulladék keletkezésének helye (a vállalkozó munkaterülete) is fel van tüntetve. Ebben az esetben a fővállalkozónak az alvállalkozó szállító jegyeit igazolnia kell.

Vállalkozó a keletkezett hulladékot balesetmentes, rendezett formában a munka befejezési határidejéig tárolhatja a közterületen.

Folyékony hulladék szállítása csak zárt tartálykocsikban történhet.

### **Zaj- és rezgésvédelem**

A Vállalkozó olyan zajterheléssel járó munkát, amely a jogszabályban előírt határértéket meghaladja, csak havária ill. katasztrófa elhárítás esetében végezhet. Ez esetben a munkavégzést úgy kell szervezni, hogy a zajterhelés a lehető legrövidebb ideig tartson. A nagy zajterheléssel járó munkák esetén a vállalkozó köteles a munkát végző dolgozók számára a káros zajhatás elleni védőeszközt biztosítani.

A Vállalkozó tevékenysége során csak olyan munkagépet használhat, amely által okozott rezgések az épített környezetet nem károsítják. A munkálatok megkezdése előtt a munkaterület környezetében lévő építmények műszaki állapotát fényképen, videón vagy elektronikus úton rögzíteni szükséges.

Jogsabályok:

- 284/2007. (X.29.) Kormányrendelet a zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról

## Talajvédelem

A talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet (R.) 2.5. pontjában foglaltak alapján rekultivációt megalapozó talajvédelmi tervet azokra a beavatkozásokkal érintett, összesen 400 m<sup>2</sup>-nél nagyobb területekre kell talajvédelmi tervet készíteni, melyek a beavatkozások miatt károsodtak és a rekultivációs műveleteket követően újra mezőgazdasági célú hasznosításra kerülnek. Jelen esetben a beruházás nem érint termőföldet, ezért a R. szerinti **talajvédelmi terv nem készült**.

### **Rekultivációs terv:**

A beruházás során az érintett területen az alábbiakat szükséges betartani az eredeti állapot helyreállítása érdekében:

- Figyelni kell arra, hogy árokásáskor a kitermelt felső termőréteg az altalajjal *ne keveredjen*. A földkitermelés során a felső humuszos szintet el kell különíteni az altalajtól úgy, hogy a humuszos talajt az egyik oldalra, az altalajt a másik oldalra kell elhelyezni. Figyelni kell arra, hogy a különböző tulajdonságú talajrétegek se az árok nyitáskor, se deponáláskor ne keveredjenek. A termőréteg depóniát úgy kell elhelyezni a területen, hogy azt a gépek és járművek ne taposhassák szét.
- A *betemetéskor* először az altalajt jól tömörítve alulra kell visszahelyezni úgy, hogy maradjon hely a felső, eredeti mélységű humuszos termőréteg kialakításához.
- A rekultiváció során az igénybe vett területen az *eredeti, tiszta állapotot kell helyreállítani*. Ennek érdekében a kivitelezéskor keletkező hulladékot, idegen anyagot, a keletkező altalajtöbbletet a területről el kell szállítani.
- Az esetlegesen feleslegessé váló *altalajt* kivett művelési ágú területen (pl. hulladéktelepen, földutak karbantartására, stb.) javasoljuk felhasználni. Az altalajtöbbletet mezőgazdasági művelésbe tartozó terület felszínén elteríteni nem lehet.
- Az esetleg kiszoruló *humuszos talajt* elsősorban helyben, a mezőgazdasági hasznosítású területek felszínére lehet egyenletesen elteríteni, max. 25 cm-es vastagságban.
- A taposásból eredő tömörödést *talajlazítással* meg kell szüntetni. A tömődöttséget megszüntető eszközt a tömődöttség mértéke és mélysége alapján kell megválasztani

(tárcsa, kultivátor, esetleg közép mély lazító). Lazítást túlnedvesedett talajállapotban nem szabad végezni.

### **Veszélyes anyagok**

A veszélyes anyagok, olajok vegyszerek bejutását a vízvezető rendszerbe meg kell akadályozni. Veszélyes anyaggal történt szennyezés esetében a szennyezést okozónak értesíteni kell a Megrendelőt, a Környezetvédelmi Felügyelőséget. A szennyezés lokalizálását és eltávolítását arra jogosult vállalkozóval kell elvégeztetni.

A Vállalkozónak dokumentummal igazolnia kell, hogy a veszélyes anyag maradványait és azok göngyölegeit rendszeresen átadja a veszélyes hulladék elszállítására és kezelésére a Környezetvédelmi Felügyelőség engedélyével rendelkező vállalkozónak. A fent leírt feltételek teljesülését a megrendelő műszaki ellenőrei a munkavégzésre vonatkozó hivatalos dokumentumokban (pl. építési napló, műszaki átadás-átvételi, helyszíni jegyzőkönyv) rögzítik.

A környezetvédelmi fejezetben leírtak betartása a kivitelező feladata.

### **6. Munkavédelem**

A tervdokumentáció készítésénél be kell tartani a „munka- védelemről szóló 1993. évi XCIII. sz. törvény 18-48. §-ban előírtakat.

A tervezési munka során figyelembe kell venni

- Az Országos Településfejlesztési és Építési Követelmények (OTÉK)
- Az Országos Vízgazdálkodási Szabályzatban
- Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírtakat.

A jelen tervben meghatározott tervezési munka a nem állandó munkahely létesítésének műszaki megoldását tartalmazza, ennek megfelelően a tervezés során a létesítésre, a kivitelezésre és az üzemeltetésre vonatkozó az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek tárgyi feltételeire vonatkozó jelenleg érvényes előírásokat vettük figyelembe.

A kivitelezés teljes időtartama alatt a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényi előírásokat, valamint az Építőipari Balesetvédelmi előírásokat, továbbá a 19/1995. (XII. 7.) KHVM rendelettel kiadott és a 4/1998. (III. 4.) KHVM rendelettel módosított Vízügyi Biztonsági Szabályzatot be kell tartani.

A kivitelezés idejére vonatkozó részletes, tételes, munkavédelmi előírásokat az évszaknak megfelelő időjárási és helyi körülmények szerinti és a kivitelezőnek a saját felszereltsége, felkészültsége alapján saját Munkavédelmi szabályzatában és a tervdokumentációban foglalt külön tervezői előírásban, vagy anélkül is a hivatkozott szabványi és állami előírásokban foglaltakon túlmenően, az Építőipari Termelőfolyamatok Technológiai előírásai című ÉGSZI kiadvány munkanemekre, munkafolyamatokra kidolgozott előírásai- ból adódó feladatokat, esetenként mindig a felelős műszaki vezetőnek kell meghatározni és betartását ellenőrizni. A munkavédelmi egészségvédelmi előírásokat a kivitelezés során alkalmazott felelős szakember is ellenőrzi.

Az alkalmazott erő- és munkagépekről, berendezésekről munkavédelmi minőségi tanúsítvánnyal, gépkönyvvel, kezelési leírással kell rendelkezni.

Alkalmazásuk csak az ezekben foglaltak ismerete esetén, szakképzett személyek (munkavállalók) által történhet.

A kivitelezés a teljes munkafolyamatára a részt vevő munkavállalókat, a munka jellege szerinti balesetvédelmi oktatásban kell részesíteni.

Rendkívüli körülmények között végzett kivitelezési munkák esetén, a felelős műszaki vezetőnek be kell tartani az Mvt. 44-48 § -okban foglalt előírásokat.

A kivitelezés során betartandók az alábbi rendelkezések és szabványok:

- 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- MSZ 04.161-89 Műszaki és biztonsági követelmények építőipari és építőanyagipari gépekkel kapcsolatban.
- MSZ 2364-704: 2002 „Felvonulási területek villamos berendezései”
- 35/1996. (XII.29.) BM rendelet az OTSZ kiadásáról
- A 32/1994 (XI.10.) IKM Rendelettel hatályba léptetett Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzatot.
- A 32/1994 (XI.10.) IKM Rendelettel hatályba léptetett Hegesztési Biztonsági Szabályzatot.
- A 47/1999 (VIII.4.) GM Rendelettel hatályba léptetett Emelőgép Biztonsági Szabályzatot.
- A 19/1995 (XII.7.) KHVM Rendelettel hatályba léptetett Vízügyi Biztonsági Szabályzatot.

- A 31/1995. (VII.25.) IKM rendelettel hatályba léptetett Vas- és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzatot.
- Az 1996.évi XXXI. Törvény a tűz elleni védelemről, a műszaki mentésről és a tűzoltásról.
- A 33/1998 (VI.24.) NM Rendeletet a Munkaköri, szakmai illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről.
- Az MSZ 2364 szabványsorozatot ("Épületek villamos berendezéseinek létesítése").
- Az MSZ 1585:2001 "Erősáramú üzemi szabályzat"-ot.
- Az MSZ EN 60439-1-et ("Kisfeszültségű kapcsoló és vezérlőberendezések").
- Az MSZ EN 60204-1-et ("Gépi berendezések biztonsága, gépek villamos szerkezetei").
- MSZ 274-et ("Villámvédelem").
- MSZ 1600-at ("Létesítési és biztonsági szabályzat" /Visszavonva, de alkalmazható más előírás hiányában/).
- MSZ 172-öt ("Érintésvédelmi szabályzat" /Visszavonva, de alkalmazható más előírás hiányában /).
- 47/1999. (VIII.4.) GM rendelettel közzétett Emelőgép Biztonsági Szabályzat
- MSZ 054.965-84 Építőipari gépek telepítési követelményei.MSZ 04.900-89 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04.901-89 Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei.
- MSZ 04.904-83 Beton és vasbetoni munkák biztonságtechnikai követelményei.
- 11/1984. (VIII.22.) Ip.M. rendelet a villamossági biztonsági övezetéről.

## **7. Egyéb előírások**

A tervek készítésénél figyelembe kell venni a „az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló” 2000. évi LXXX. törvény vonatkozó előírásait.

A kivitelezést végző minden vállalkozás felelős műszaki vezetőjének és alkalmazott biztonsági és egészségvédelmi koordinátora részére betartandók a 4/2002.(II.20.) SZCSM-EüM együttes rendelet „Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.”

A rendelet alapján:

1. § E rendelet hatálya kiterjed az Mvt. 87. §-ának 5. pontjában meghatározott azon munkahelyekre, amelyek építési munkahelynek minősülnek, és ahol szervezett munkavégzés keretében külön jogszabály szerinti építmény létesül, vagy építési tevékenység valósul meg.

2. § (1) E rendelet alkalmazásában:

1. Ideiglenes vagy változó építési munkahely: az építőipari kivitelezési munkavégzés helye. A munkavégzés helyének minősül a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a munka elvégzéséhez szükséges építési anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek el- helyezése, valamint az előkészítő technológiai munkafolyamatok elvégzésé- re szolgáló terület, különösen az 1. számú mellékletben felsorolt építési munkák területe.

2. Az építési szakmunka, építési-szerelési munka, építőipari kivitelezési tevékenység, építtető, felelős műszaki vezető és a kivitelező fogalma megegyezik az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó külön jogszabályban meghatározottakkal.

3. Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor (a továbbiakban: koordinátor): az a természetes személy, akit a 3. § (1)–(3) bekezdéseiben foglaltak alapján megbíztak vagy foglalkoztatnak a 6–8. §-okban előírt feladatok teljesítése érdekében.

(2) A 2. számú melléklet meghatározza azokat a munkákat és munkakörülményeket, amelyek az építési munkahelyen dolgozók biztonságára és egészségére fokozott veszélyt jelentenek.

3. § (2) A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt. A koordinátor megvalósítja a 8. §-ban meghatározott feladatokat. A koordinátor indokolt javaslatait a fe- lelős műszaki vezető a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti.

4. § A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a 6. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A hivatkozott rendelet előírásainak megfelelően a tervdokumentáció jelen műszaki leírás fejezetei tartalmazzák a kivitelezéshez szükséges tervezői elő- írásokat.

Azoktól eltérni csak kizárólag a tervező által jóváhagyott módosítások esetén szabad!

A tervdokumentáció alapján megvalósítandó beruházás a 2. § (1) szerinti ideiglenes munkahely kialakításával történik.

A tervek tartalmazzák a 7. § előírásainak megfelelően:

- a.) a 6. §-ban meghatározottak megvalósítását, b.) a biztonsági és egészségvédelmi tervet,  
c.) az építési technológia jellemzői alapján rögzítettek az egészség és biztonság célszerű követelményei az esetleges későbbi munkák biztonsága érdekében,  
d.) a megelőzés és biztonság általános alapelveinek megvalósítását.
- A kivitelezési munkálatok csak érvényes vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhetők meg.**

**A tervet készítette:**

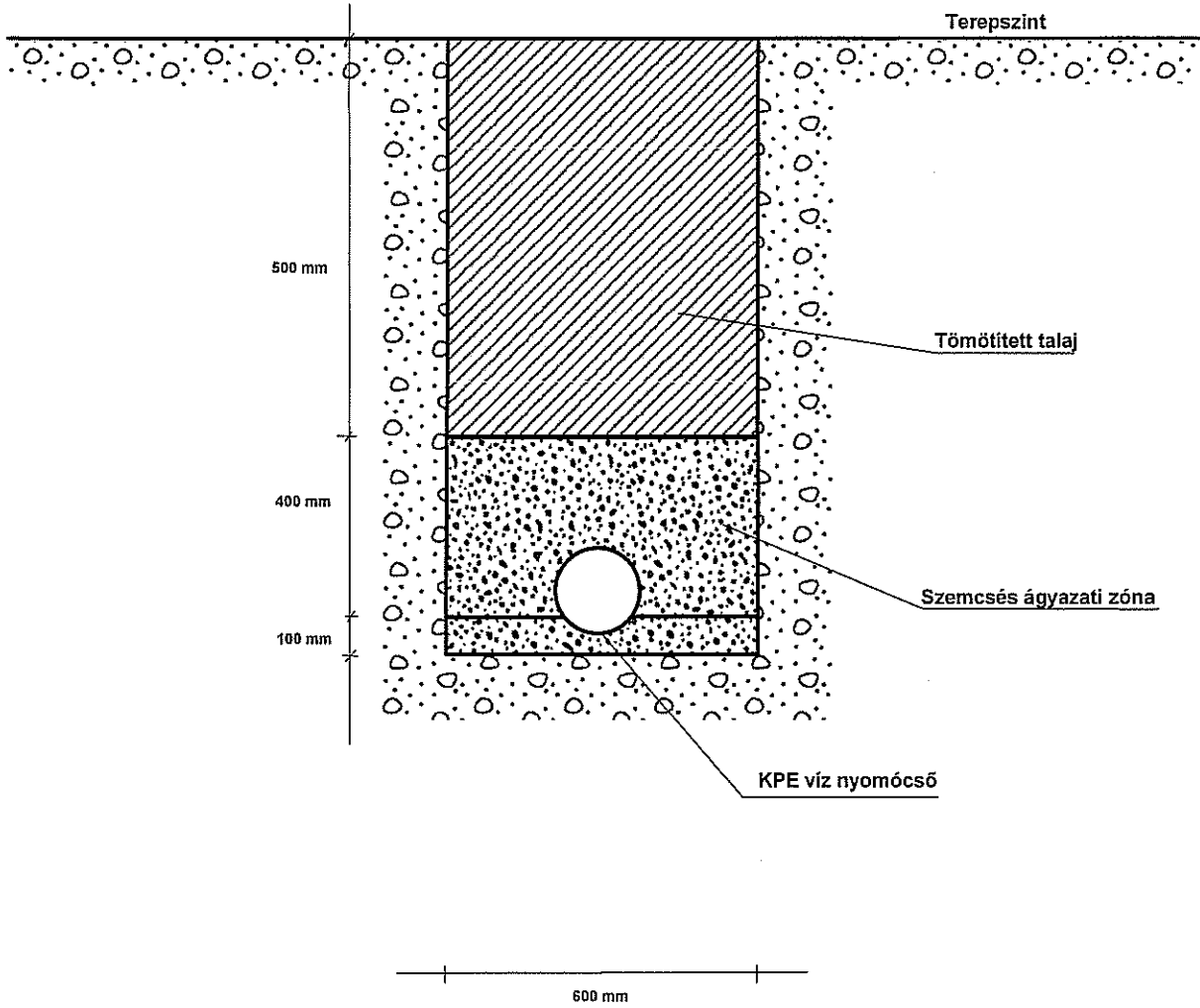
**Unyi Péter**


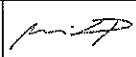
okl.hidrogeol.mérnök

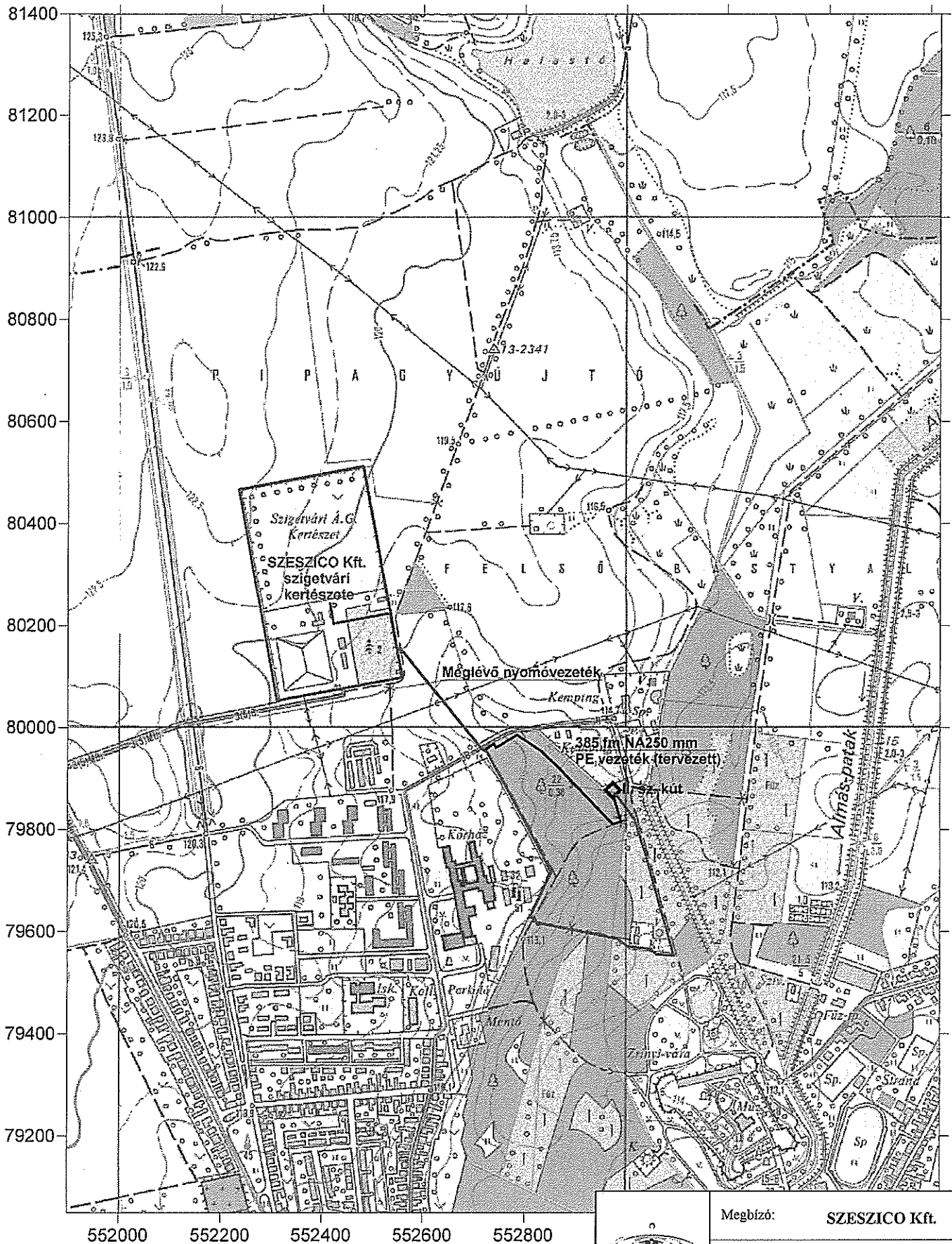
**Kamarai terv jog.sz.: VZ-TEL/02-0535**


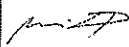
Pécs, 2024. 09. 01.

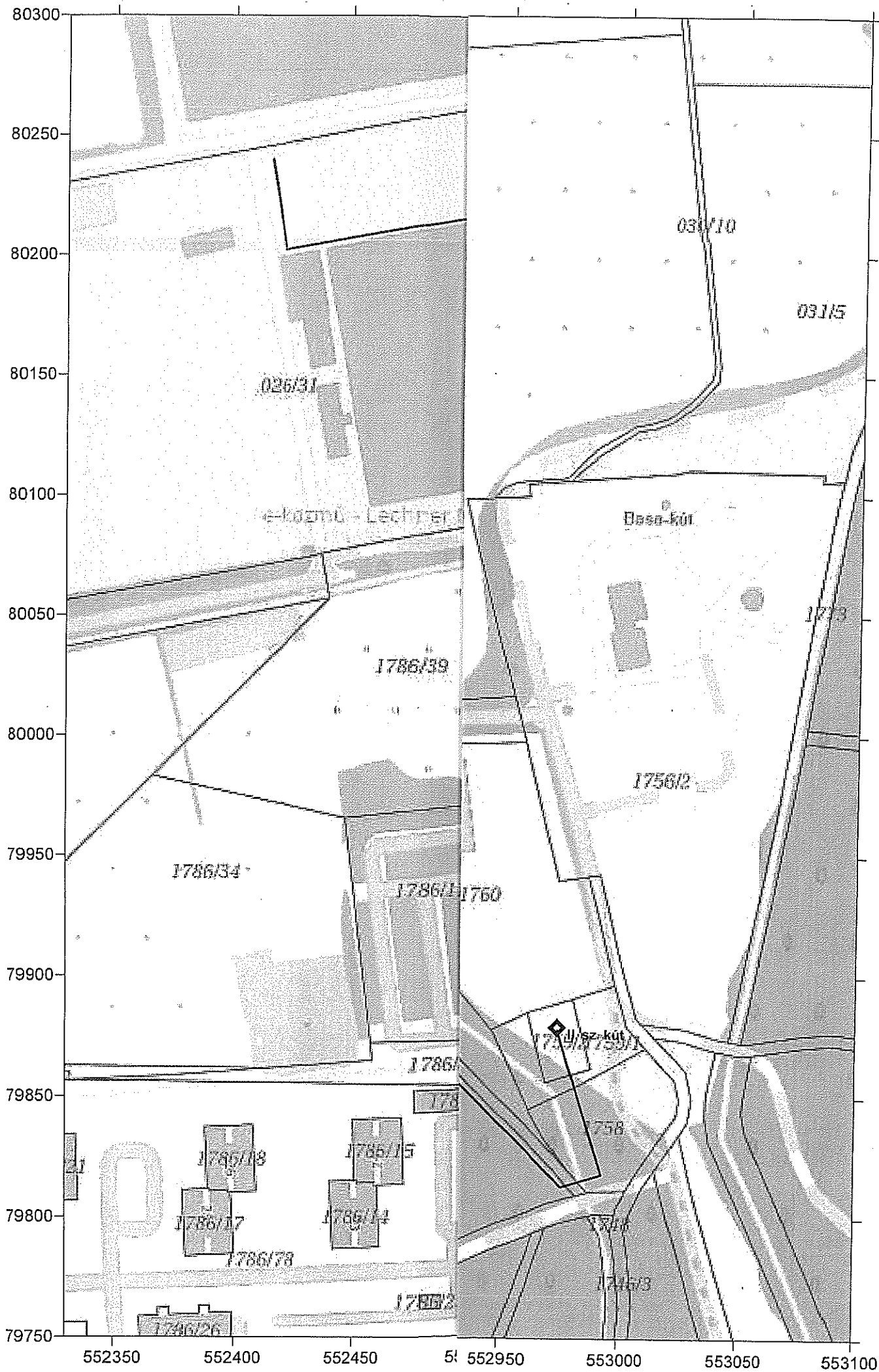
# Munkaárok mintakeresztmetszvény



	Megbízó: <b>SZESZICO Kft.</b>
	A munka megnevezése: <b>II sz.visszasajtolókút bekötő vezeték létesítése</b>
Feladat, tervfajta: <b>Vízjogi létesítési engedélyterv</b>	
Rajz megnevezése:	Méretarány:
Munkaárok mintakeresztmetszvény	Dátum: 2024. szeptember
	Rajzszám: 3. ábra
Tervező: <b>Unyi Péter</b> old.hidrogeol.mérnök Kamarai terv jog.sz.: VZ-TEL/02-0535	



	Megbízó:	<b>SZESZICO Kft.</b>
	A munka megnevezése:	<b>II sz. visszasajtolókút bekötő vezeték létesítése</b>
Feladat, tervfajta:		
<b>Vízjogi létesítési engedélyterv</b>		
Rajz megnevezése:	Méretarány:	M = 1 : 10000
<b>Átnézetes helyszínrajz</b>	Dátum:	2024. szeptember
	Rajzszám:	1. ábra
Tervező:	Unyi Péter öld. hidrotechn. mérnök Kamara i. terv. jog. sz.: VZ-TEL/02-0535	



BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

2. sz. melléklet  
Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19484/2024

2024.09.18

**SZIGETVÁR**

Szektor: 53

Belterület 1754 helyrajzi szám

**I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. erdő	4	2.5919	7.26	

2. bejegyző határozat: 52/1998.07.23  
Művelési ág változás.**II R É S Z**

## 4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30726/1993.02.19  
jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)  
jogállás: tulajdonos  
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1  
törzsszám: 15724193

**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19486/2024

2024.09.18

**SZIGETVÁR**

Szektor: 53

Belterület 1755 helyrajzi szám

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett árok	0	1277	0.00	

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/19485/2024

2024.09.18

SZIGETVÁR

Szektor: 53

Belterület 1758 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett beépítetlen terület	0	2227	0.00	
------------------------------	---	------	------	--

## II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30726/1993.02.19  
jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)  
jogállás: tulajdonos  
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1  
törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19487/2024

2024.09.18

**SZIGETVÁR**

Szektor: 53

Belterület 1759/1 helyrajzi szám

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1222	0,00	

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

BA VKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/19488/2024

2024.09.18

SZIGETVÁR

Szektor: 53

Belterület 1759/2 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill
. Kivett vízmű		0	603	0.00	

3. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15  
jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)  
jogállás: tulajdonos  
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1  
törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/19483/2024

2024.09.18

**SZIGETVÁR**

Szektor: 53

**Belterület 1784 helyrajzi szám**

7900 SZIGETVÁR Szent István lakótelep.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
			ha m2	k.fill

. Kivett közút

0

5670

0.00

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34232/2007.05.14

Önálló szöveges bejegyzés az 1784. hrsz. területe megosztás következtében csökkent, beolvadt az 1656/4. hrsz. területébe.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34459/4/2018.07.26

Vezetékjog

és biztonsági öv II. 59 nm nagyságú területre.

jogosult:

név: SZIGETVÁRI KÓRHÁZ törzsszám: 15813705

cím : 7900 SZIGETVÁR Szent István lakótelep 7.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34459/4/2018.07.26

Vezetékjog

oszlopkapcsoló és biztonsági övezete III. 113 nm nagyságú területre.

jogosult:

név: SZIGETVÁRI KÓRHÁZ törzsszám: 15813705

cím : 7900 SZIGETVÁR Szent István lakótelep 7.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONILAP VÉGE**

3. rz. me/ek et

