



ADATBEJELENTÉS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

ASP
ADO
033

Szigetvár Város Önkormányzata

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1, levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 06-73-514-304, fax: 06-73-514-325, e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Beküldő viselt neve

titulus	családi név	utónév	2. utónév

Beküldő születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév

Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév

Beküldő születési helye, ideje

----------------------	----------------------

Beküldő címe

ország	irányítószám	település	
HUN			
községi terület neve	jellege	házszám	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település	
HUN			
községi terület neve	jellege	házszám	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Beküldő levelezési címe

ország	irányítószám	település	
HUN			
közterület neve		jellege	házsza
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
postacím	postafiók		

Beküldő adóazonosító jele**Beküldő e-mail címe****telefonszáma**

----------------------	----------------------

Meghatalmazott?**Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?****Előzmény információ**



Szigetvár Város Önkormányzata

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1, levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 06-73-514-304, fax: 06-73-514-325, e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

ASP

ADO

033

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. (Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Az adatbejelentés fajtája

- ☒ 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés
- ☐ 2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés¹

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

Az adatbejelentő születési neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

2. Születési helye város/község

3. Születési ideje

4. Anyja születési családi és utóneve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

5. Adóazonosító jele

6. Adószáma

7. Statisztikai számjele

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

HUN

község neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

9. Levelezési címe ország irányítószám város/község

HUN

község neve közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

postafiók

10. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől)*

titulus családi név első utónév második utónév

Telefonszáma e-mail címe

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos ☐ , tulajdoni hányada /
2. Az adatbejelentő bérlő ☐ , jogosultsági hányada /
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ , tulajdoni hányada /
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege
- 3.2 ☐ Kezelői jog ☐ Vagyonkezelői jog ☐ Haszonélvezeti jog ☐ Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

- ☐ 1. Új ingatlan
- ☐ 1.1. Új építmény ☐ 1.2. Új telek
- ☐ 2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- ☐ 2.1. Új építmény szerzése ☐ 2.2. Új telek szerzése
- ☐ 3. Vagyoni értékű jog alapítása ☐ 4. Vagyoni értékű jog megszűnése ☐ 5. Bérleti jog alapítása

☐ 6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése	
☐ 7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése	
☐ 8. Az erdőnek minősülő telek esetében	
☐ 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván	☐ 8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.
☐ 9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése	
☐ 10. Az építmény megszűnése	
☐ 10.1. Az építmény megsemmisülése	☐ 10.2. Az építmény lebontása
☐ 11. Adóbevezetés	
Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja	

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja	
☐ 1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény	
Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja	

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja		
☐ 1. Ingatlan megszűnése		
☐ 1.1. Az építmény megszűnése	☐ 1.2. A telek megszűnése	
☐ 2. Az ingatlan elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)		
☐ 2.1. Az építmény elidegenítése	☐ 2.2 A telek elidegenítése	
☐ 3. Vagyoni értékű jog alapítása	☐ 4. Vagyoni értékű jog megszűnése	☐ 5. Bérleti jog megszűnése
☐ 6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése		
☐ 7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése	☐ 8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése	
☐ 9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése		
☐ 10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése		
☐ 11. A telek építménnyel való beépítése		

☐ 12. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

VII. Az adótárgy címe

1. Címe

ország

irányítószám

város/község

HUN

község neve

község jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi száma

Fekvése

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

☐ 1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás

db

☐ 2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás

db

☐ 3. Üdülő

db

☐ 4. Kereskedelmi egység

db

☐ 5. Szállásépület

db

☐ 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény

db

☐ 7. Telek

db

☐ 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga

db

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség

0 db

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

helység

dátum

az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Jelölje a megfelelőt

- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- ☐ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő