



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 18-i rendkívüli üléséről

Az ülés ideje, helye: 2025. szeptember 18., 14.00 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Vass Péter polgármester
Varga Zoltán alpolgármester
Kupusz Mátyás képviselő
Málek Andrea képviselő
Pogács Anna képviselő
Szedlák Balázs képviselő
Dr. Vass Péterné képviselő
Viljovác Józsefné képviselő

Távol: Balaskó Tamás képviselő

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Barkaszi Mária jegyzőkönyvvezető

Dr. Vass Péter polgármester: Tisztelettel köszöntötte a rendkívüli testületi ülésen Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjait, Dr. Weszner Veronika jegyzőt, Hábián Bálint aljegyzőt, a Polgármesteri Hivatal jelenlévő dolgozóit, meghívottakat, érdeklődő állampolgárokat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 9 fős Képviselő-testületből 8 fő megjelent, a testület határozatképes. A rendkívüli testületi ülést megnyitotta.

A testületi ülésről készült jegyzőkönyvet az SZMSZ rendelkezése alapján a jelenlévő két legfiatalabb képviselő – jelen esetben Kupusz Mátyás és Szedlák Balázs képviselők – fogják hitelesíteni.

A testületi ülés meghívóját és anyagait minden képviselő a város honlapján megtekinthette. Ez alapján javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására. Kérte a testület tagjait, akinek más javaslata van a napirendekre vonatkozóan, tegye meg!

(Más javaslat nem hangzott el.)

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a napirendi pontok tárgyalását a meghívó szerint elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

179/2025. (IX.18.) HATÁROZATA

a 2025. szeptember 18-i rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. szeptember 18-i rendkívüli ülés napirendi pontjait a meghívóval egyezően fogadta el.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 18.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00005 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Szigetvári piac fejlesztése tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 2.) Előterjesztés a „Versenyképes Járások Program 2025” című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 3.) Előterjesztés „Földgáz energia beszerzése Szigetvár Város Önkormányzat és intézményei részére 2026 energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

----- 1. Napirendi pont-----

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00005 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Szigetvári piac fejlesztése tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A kivitelező Proaugere Kft. akadályközléssel élt az Önkormányzat felé a piac fejlesztése beruházáshoz kapcsolódóan, amelyben jelezte pótmunka igényként a tetősíkolással kapcsolatos feladatok elvégzését, illetve a meglévő földfelszín alatti szennyvízcső töredezett állapota miatt annak helyrehozatalát. A pótmunkákra vonatkozóan 3 ajánlat került bekérésre, azokra a jelenlegi kivitelező adta a legkedvezőbb ajánlatokat. A két pótmunka összege összesen 12.125.833,- Ft +ÁFA. A pótmunkákkal kapcsolatos többletidő ráfordítás miatt 28 nappal kérte a kivitelező meghosszabbítani a kivitelezési határidőt. A műszaki ellenőr mind a pótmunkák szükségességét, mind a határidő hosszabbítást indokoltnak tartja.

Ezen túlmenően, ahogy az előterjesztésben részletesen leírásra került, ez a beruházás összefügg kettő másik pályázattal, amely a piactér környékének csapadékvíz elvezetését szolgálja, és amely pályázatok kapcsán a közbeszerzés még folyamatban van, így a kivitelezés nem tudott elkészülni. Amennyiben ezen pályázatok keretében a csapadékvíz elvezető, befogadó el fog készülni, úgy az Önkormányzat értesíteni fogja a Proaugere Kft-t ennek megtörténtéről és akkor tudja a piacnál a burkolatokat, és a burkolatok alatti folyókákat majd véglegesre elkészíteni.

A közbeszerzési szakértő szervezet előkészítette a vállalkozási szerződés 2. számú módosítását, amelyet minden képviselő az anyag mellékleteként áttanulmányozhatott.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

Dr. Vass Péterné képviselő: Ezek szerint a piac egyhamar nem fog tudni működni?

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: Pontos, egzakt dátumot nem fog tudni mondani a befejezésre, tekintettel arra, hogy a másik két pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás folyamatban van. Amíg a piac környéke munkaterület, és a burkolat megvalósítása, valamint a csapadékvíz elvezetése megnyugtatóan nem történik meg, azideig biztosan nem tud a piac üzemelni. Jövő év I. negyedévében úgy gondolja, hogy a befejezés reális lehet, véleménye szerint ez a beruházás idén karácsonyra nem fog tudni elkészülni.

Dr. Vass Péter polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

180/2025. (IX.18.) HATÁROZATA

a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00005 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Szigetvári piac fejlesztése tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00005 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Szigetvári piac fejlesztése tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalkozási szerződés 2. számú módosításának tervezetét megismerte és jóváhagyja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse a közbeszerzési szakértő, illetve műszaki ellenőr szervezetet, konzorciumi partnert, valamint a Proaugere Kft.-t.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

----- 2. Napirendi pont -----

Előterjesztés a „Versenyképes Járások Program 2025” című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A beruházáshoz kapcsolódóan a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján 3 ajánlat került bekérésre a tervezői feladatok ellátására, a legkedvezőbb ajánlatot a Nagy és Perényi Tervező Kft. nyújtotta be, azonban az ajánlatban szereplő ár nem áll az Önkormányzat rendelkezésére pályázati forrás keretében, így az eljárás eredménytelen. A határozati javaslat új eljárás lefolytatására tesz javaslatot.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

181/2025. (IX.18.) HATÁROZATA

a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredménytelen.
 - Az eredménytelenség oka: a szükséges forrás nem áll rendelkezésre pályázati támogatás formájában.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a "Versenyképes Járások Program 2025" című projekthez kapcsolódóan Dr. Raksányi Árpád intézményi épület felújítása érdekében tervezői

feladatokat ellátó szervezet kiválasztásához kapcsolódóan közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás lefolytatásáról gondoskodjon azzal, hogy a tervezői feladat esetleges pontosítását, módosítását követően a 152/2025. (VII.29.) JÜB Határozatban foglalt szervezeteket hívja meg ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából, majd az ismételt eljárás lefolytatását követően tájékoztassa a Képviselő-testületet az eljárás eredményéről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 60 napon belül

Dr. Vass Péter polgármester: A következő napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelt el. Felkérte a vendégeket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek!

----- 3. Napirendi pont -----

Előterjesztés „Földgáz energia beszerzése Szigetvár Város Önkormányzat és intézményei részére 2026 energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, amelyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Dr. Vass Péter polgármester: A zárt ülés bezártát követően nyilvános ülésen hirdette ki a zárt ülésen hozott határozatot az alábbiak szerint:
A Képviselő-testület zárt ülés keretében egy témakörben döntött: a „Földgáz energia beszerzése Szigetvár Város Önkormányzat és intézményei részére 2026 energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről.

Megköszönte a Képviselő-testület és a megjelentek munkáját, a rendkívüli testületi ülést bezárta. A soron következő rendes testületi ülésre 2025. szeptember 25-én kerül sor.

Dr. Vass Péter
polgármester



Kupusz Máttyás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Szedlák Balázs
jegyzőkönyv-hitelesítő

