JEGYZŐKÖNYV

Szigetvár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2026. szeptember 24-i rendes üléséről

Az ülés ideje, helye: 2026. szeptember 24., 09.00 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak:
Dr. Vass Péter polgármester
Varga Zoltán alpolgármester
Balaskó Tamás képviselő
Kupusz Mátyás képviselő
Málek Andrea képviselő
Pogács Anna képviselő
Szedlák Balázs képviselő
Viljovácz Józsefné képviselő

Távol:
Dr. Vass Péterné képviselő

Meghívottak:
Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Dr. Gruber Adél jogi előadó
Kertai Mária könyvvizsgáló
Kreznanics Gyula Róbert Kisváros Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
Batáné Győrffy Anikó Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat vezetője
Kertészné Kiss Bernadett Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái főigazgatója
Berkecz Balázs települési főépítész
Barkaszi Mária jegyzőkönyvvezető

Dr. Vass Péter polgármester: Tisztelettel köszöntötte a rendes ülésen Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjait, Dr. Weszner Veronika jegyzőt, az önkormányzati intézmények vezetőit, a gazdasági társaságok ügyvezetőit, az egyes napirendi ponthoz meghívottakat, a Polgármesteri Hivatal jelenlévő dolgozóit, meghívottakat, érdeklődő állampolgárokat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 9 fős Képviselő-testületből 8 fő megjelent, a testület határozatképes. A testületi ülést megnyitotta.

A testületi ülésről készült jegyzőkönyvet az SZMSZ rendelkezése alapján a jelenlévő két legfiatalabb képviselő – jelen esetben Kupusz Mátyás és Szedlák Balázs – hitelesíti.

A testületi ülés meghívóját és a napirendi pontok anyagát minden képviselő-testületi tag a város honlapján megtekinthette. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására azzal, hogy kerüljenek felvételre a nyilvános ülési napirendek közé

- a 23. sorszámmal kiküldött, „Előterjesztés kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről", valamint
- a 24. sorszámmal kiküldött, „Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról" című anyagok.

Kérte a testület tagjait, akinek más javaslata van a napirendekre vonatkozóan, tegye meg!

(Más javaslat nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: Kérte, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért az elhangzott kiegészítésekkel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag a napirendi pontok tárgyalását az elhangzott kiegészítésekkel elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

175/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a 2026. szeptember 24-i rendes ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 24-i rendes ülése napirendi pontját a meghívótól eltérően azzal a kiegészítéssel fogadta el, hogy a napirendi pontok közé felvételre kerültek az alábbi napirendi pontok:

21.) Előterjesztés kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről *(23. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

22.) Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról *(24. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás elnevezésű pályázat keretében természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról
Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

2. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzatnál, a Szigetvári Polgármesteri Hivatalnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Adatkezelés, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése" című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

3. Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat - 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

4. Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló beszámolójáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

5. Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődei és Konyhái intézmény 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló tájékoztató elfogadásáról
   Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

6. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásával kapcsolatos kezdeményezéséről
   Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

7. Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról
   Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

8. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyásáról
   Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

9. Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/1 hrsz. alatti beruházási terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
   Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

10. Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/5 hrsz. alatti kivett ipari park terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

11. Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1651/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

12. Előterjesztés a Szigetvár, belterület 956/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

13. Előterjesztés „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" program (CERV) pályázatról
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

14. Előterjesztés Vigadó tervezői művezetői feladat ellátásáról
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

15. Előterjesztés szerződések utólagos jóváhagyásáról
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

16. Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központ bérleti szerződéséről
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

17. Előterjesztés "Zrínyi lakóparkhoz" kapcsolódó ajándékozási szerződésről
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

18. Előterjesztés Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére kiállított nyilatkozat utólagos jóváhagyásáról
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

19. Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról
    Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

20. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

21. Előterjesztés kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről *(23. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

22. Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról *(24. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

23. Előterjesztés a városi kitüntetések adományozásáról (***Zárt ülés!***) (21. sorszámú anyag)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

24. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. szeptember 16-i ülése napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (***Zárt ülés!***) (22. sorszámú anyag)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

--- 1. Napirend ---

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás elnevezésű pályázat keretében természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról
Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Dr. Vass Péter polgármester: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra, amelyre idei évben Szigetvár városa is pályázhat. A pályázat benyújtási határideje 2026. szeptember 30., azonban a benyújtás feltétele, hogy az önkormányzat rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és a 2026. évi igénylés részletes feltételeit. Összeállításra került az erre vonatkozó önkormányzati rendelet tervezete, amely elfogadása után a mai napon kihirdetésre kerül és hatályba lép.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a településrészi önkormányzatok tárgyalták. Felkérte a bizottságok elnökeit, valamint a településrészi önkormányzatok vezetőjét, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.
A Jogi és Ügyrendi Bizottság állásfoglalásait a mai napon – Dr. Vass Péterné bizottsági elnök távollétében – Málek Andrea képviselő fogja ismertetni.

Pogács Anna képviselő: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Viljovácz Józsefné képviselő: Mindkét településrészi önkormányzat megtárgyalta az előterjesztést, Szigetvár-Becefa Településrészi Önkormányzat 2 igen, egyhangú szavazattal, Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat 4 igen, egyhangú szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: A rendelet-tervezet elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és megalkotta a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás elnevezésű pályázat keretében természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 18/2026. (IX.24.) önkormányzati rendeletét.

--- 2. Napirend ---

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzatnál, a Szigetvári Polgármesteri Hivatalnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Adatkezelés, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése" című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: 2026. évre vonatkozóan Szigetvár Város Önkormányzat, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal és a nemzetiségi önkormányzatok adatkezelése, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése tárgyában történt ellenőrzés, amely kapcsán a Belső Ellenőrzési Vezető megküldte annak eredményéről szóló jelentését. A feltárt hiányosságok kapcsán összeállításra került az Intézkedési Terv, amelyet az anyag mellékleteként minden képviselő áttekinthetett.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a településrészi önkormányzatok tárgyalták. Felkérte a bizottságok elnökeit, valamint a településrészi önkormányzatok vezetőjét, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Viljovácz Józsefné képviselő: Mindkét településrészi önkormányzat megtárgyalta az előterjesztést, Szigetvár-Becefa Településrészi Önkormányzat 2 igen, egyhangú szavazattal, Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat 4 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

176/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzatnál, a Szigetvári Polgármesteri Hivatalnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Adatkezelés, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése" című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzatnál, a Szigetvári Polgármesteri Hivatalnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Adatkezelés, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése" című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetvár Város Önkormányzatánál, a Szigetvári Polgármesteri Hivatalnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Adatkezelés, közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, vagyonértékesítés és bérbeadás folyamatának szabályossága, a vagyongazdálkodási terv tartalmának ellenőrzése" tárgyú belső ellenőrzés eredményeként készült ellenőrzési jelentést az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ellenőrzési jelentésben foglalt megállapítások, javaslatok alapján összeállított intézkedési tervet az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a Szigetvári Horvát Önkormányzatot, a Szigetvári Német Önkormányzatot és a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzatot az ellenőrzési jelentés tartalmáról tájékoztassa, továbbá részükre az intézkedési tervet küldje meg.

4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjék.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal, illetve 2026. december 31.

--- 3. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat - 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen Batáné Győrffy Anikó intézményvezető asszonyt. Intézményvezető asszony megküldte Önkormányzatunk részére az intézmény 2025. szeptember 1-től végzett tevékenységével kapcsolatos beszámolót, amelyet minden képviselőtársa az anyag mellékleteként részletesen áttanulmányozhatott. Az anyag egyúttal tartalmazza Dencsháza, Mozsgó, Nagypeterd, Szentlászló települések közös önkormányzati hivatalaihoz tartozó településekre vonatkozó feladatellátás további 1 évvel történő meghosszabbítására vonatkozó szerződés-tervezeteket.
Kérte Intézményvezető Asszonyt, ha esetleg a beszámolóhoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

(Batáné Győrffy Anikó intézményvezetőnek nem volt kiegészítése.)

Dr. Vass Péter polgármester Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(A napirendi ponthoz kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Pogács Anna képviselő: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta azzal, hogy a Bizottság elismerését és köszönetét fejezi ki az intézmény vezetője és dolgozói felé a 2025/2026-os évben végzett szakmai tevékenységükért és áldozatos munkájukért.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az elhangzott köszönetnyilvánítással egyetértve a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot az elhangzott köszönetnyilvánítással 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

177/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat - 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat - 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolót, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 2015. november 26. napján Dencsháza, Mozsgó, Nagypeterd, valamint Szentlászló települések önkormányzataival - ezen Önkormányzatok Közös Önkormányzati Hivatalaihoz tartozó önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedően - a család- és gyermekjóléti szolgálat ellátására vonatkozóan megkötött Feladat-ellátási szerződést 2027. december 31. napjáig terjedő időre, változatlan tartalommal meghosszabbítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a 2. pont szerinti Feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló szerződést Dencsháza, Mozsgó, Nagypeterd, valamint Szentlászló települések önkormányzataival kösse meg.

4. A Képviselő-testület elismerését és köszönetét fejezi ki az intézmény vezetője, valamint az intézmény dolgozói felé a 2025/2026-os évben végzett szakmai tevékenységükért és áldozatos munkájukért.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 2026. szeptember 24.; illetve 2026. november 30.

--- 4. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló beszámolójáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen Kertészné Kiss Bernadett főigazgató asszonyt.
Megküldésre került az Önkormányzat, mint fenntartó részére az intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló részletes beszámoló, amelyet minden képviselőtársa az anyag mellékleteként megismerhetett.
Kérte Főigazgató Asszonyt, ha esetleg a beszámolóhoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

(Kertészné Kiss Bernadett főigazgatónak nem volt kiegészítése.)

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta. Felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalást.

Málek Andrea képviselő: A Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta azzal, hogy köszönetét fejezi ki az intézmény valamennyi dolgozója felé a 2025/2026-os nevelési évben végzett elhivatott munkájukért. A Bizottság ezzel a kiegészítéssel javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

178/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló beszámolójáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló beszámolójáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2025/2026-os nevelési év munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az intézmény valamennyi dolgozója részére a 2025/2026-os nevelési évben végzett elhivatott munkájukért.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Kertészné Kiss Bernadett főigazgató
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 2026. szeptember 24.

--- 5. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmény 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló tájékoztató elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervében szerepelt az intézmény munkatervének elfogadása, azonban időközben változott a nemzeti köznevelésről szóló törvény erre vonatkozó rendelkezése, amely alapján a jövőben a nevelőtestület feladata ennek elfogadása. Tájékoztatás céljából Főigazgató asszony

megküldte a fenntartó részére is a munkatervet. Kérte Főigazgató Asszonyt, ha esetleg a munkatervhez kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

(Kertészné Kiss Bernadett főigazgatónak nem volt kiegészítése.)

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(A napirendi ponthoz felvetés nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta. Felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalást.

Málek Andrea képviselő: A Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

179/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár Óvodái, Bölcsődei és Konyhái intézmény 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár Óvodái, Bölcsődei és Konyhái intézmény 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló tájékoztató elfogadásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

> Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvár Óvodái, Bölcsődei és Konyhái intézmény 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 2026. szeptember 24.

--- 6. Napirend ---

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásával kapcsolatos kezdeményezéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Györfi Mihály, Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere kereste meg Szigetvár Város Önkormányzatát a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatása ügyében. Kérte, hogy az Önkormányzat is csatlakozzon kezdeményezésükhöz.
A határozati javaslat A. és B. változatot tartalmaz, szavazáskor kérte majd ennek figyelembevételét.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat A. változatát, mely szerint csatlakozzanak a kezdeményezéshez, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslat A. változatát 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

180/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásával kapcsolatos kezdeményezéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásával kapcsolatos kezdeményezéséről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásáról szóló, Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesterének kezdeményezését.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket nyilvánítja ki:

   - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulás ellehetetlenítéséhez, vagy a társasági vagyon elértéktelenedéséhez vezet.
   - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulás tulajdonában álló hulladékgazdálkodási infrastruktúra (ingatlanok, járművek, gépek) kihasználatlanná válásához, illetve azok elértéktelenedéséhez vezet.
   - Támogatja a hulladékgazdálkodási koncesszió Kormány 1185/2026. (VI. 5.) Korm. határozatával elrendelt felülvizsgálatát, és kéri, hogy a felülvizsgálat során az önkormányzatok és önkormányzati társulások vagyoni érdekei érdemben érvényesüljenek.

3. Felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a jelen határozatot küldje meg Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesterének annak érdekében, hogy a határozatban foglaltakat közvetítse Magyarország Kormánya, valamint az illetékes minisztériumok és a koncesszió felülvizsgálatáért felelős szervek felé.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 2026. szeptember 24.

--- 7. Napirend ---

Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Ahogy már az 1. napirendi pontban is ismertette, idei évben lehetősége van Szigetvár Város Önkormányzatnak is pályáznia szociális tűzifa beszerzésére. Ez egy vissza nem térítendő támogatás. A pályázati adatlap alapján 1278 m3 igénylésére jogosult az Önkormányzat, amelyhez kapcsolódó önerőt, illetve a szállítás költségeit az anyagban foglaltak szerint kell vállalniuk.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a településrészi önkormányzatok tárgyalták. Felkérte a bizottságok elnökeit, valamint a településrészi önkormányzatok vezetőjét, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Viljovácz Józsefné képviselő: Mindkét településrészi önkormányzat megtárgyalta az előterjesztést, Szigetvár-Becefa Településrészi Önkormányzat 2 igen, egyhangú szavazattal, Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat 4 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

181/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra vonatkozó pályázati kiírás alapján felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2026. szeptember 30.

2. Szigetvár Város Önkormányzat vállalja, hogy a szociális tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, valamint a pályázat megvalósításához szükséges saját forrást, azaz mindösszesen maximum 2.683.800 Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére azzal, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a 2026. évi költségvetés soron következő módosításakor ezen döntését vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 8. Napirend ---

Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás kereste meg az Önkormányzatot, hogy a Társulási Megállapodás módosítását jóváhagyólag fogadja el. A megállapodásban aktualizálásra kerültek a településekre vonatkozó rendelkezések, illetve az alelnök választására vonatkozó szabályozás.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte Málek Andrea képviselőt, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalást.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

182/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 22/2026. (09.24.) számú határozata szerinti társulási megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében levő tartalom szerint jóváhagyólag elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja, továbbá a Megállapodást, valamint a képviselő-testület döntését tartalmazó határozat-kivonatot a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás részére megküldje.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

--- 9. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/1 hrsz. alatti beruházási terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Képviselő-testület a 2026. július 30-i ülésén döntött az ingatlan bérbeadásához kapcsolódó pályázati eljárás indításáról. A megadott határidőig 1 ajánlat érkezett Németh László szigetvári lakos részéről. A pályázati eljárás érvényes és eredményes.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel, hozzászólás.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

183/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár, belterület 2099/1 hrsz. alatti beruházási terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/1 hrsz. alatti beruházási terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a Szigetvár, belterület 2099/1 hrsz. alatti beruházási terület megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati eljárás eredményét az alábbiak szerint határozza meg:

   - a lefolytatott pályázati eljárás eredményes;
   - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó: Németh László (7900 Szigetvár, Táncsics M. utca 20.);
   - ajánlati ár: nettó 30.000 Ft+ÁFA/év.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd a nyilvános pályázat mellékletét képező bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 10. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/5 hrsz. alatti kivett ipari park terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Szintén a 2026. július 30-i ülésünkön döntöttünk a terület bérbeadásával kapcsolatos pályázati eljárás indításáról. A benyújtási határidőre egy ajánlat érkezett, Németh László szigetvári lakos részéről.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

184/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár, belterület 2099/5 hrsz. alatti kivett ipari park terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 2099/5 hrsz. alatti kivett ipari park terület bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a Szigetvár, belterület 2099/5 hrsz. alatti kivett ipari park megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati eljárás eredményét az alábbiak szerint határozza meg:

   - a lefolytatott pályázati eljárás eredményes;
   - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó: Németh László (7900 Szigetvár, Táncsics M. utca 20.);
   - ajánlati ár: nettó 75.000 Ft+ÁFA/év.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd a nyilvános pályázat mellékletét képező bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 11. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1651/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Képviselő-testület döntése értelmében a nyilvános pályázat kiírásra került, a megadott határidőig egyetlen pályázat érkezett a Limagett Vagyonkezelő Kft. részéről. A pályázati eljárás érvényes és eredményes.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

185/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár, belterület 1651/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1651/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata és a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a Szigetvár, belterület 1651/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:

    - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes;
    - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó: Limagett Vagyonkezelő Kft. (1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 58. 1. ajtó);
    - ajánlati ár: bruttó 12.500.000 Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd az ingatlan értékesítésére vonatkozó, a pályázó jogi szakértője által összeállított és Dr. Komlódi András, az Önkormányzat jogi szakértője által jóváhagyott adásvételi szerződést írja alá azzal, hogy a pályázati felhívás alapján az ingatlan, telek földmérő szakember általi kitűzése a pályázó feladatát és költségét képezi az adásvételi szerződés összeállításával, elővásárlási joggal kapcsolatos kérelem összeállításával és állami szervnek történő megküldésével együtt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül (pályázó értesítése)

--- 12. Napirend ---

Előterjesztés a Szigetvár, belterület 956/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Nyilvános pályázati felhívás keretében meghirdetésre került a 956/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület. A megadott határidőig egyetlen ajánlat érkezett, a Limagett Vagyonkezelő Kft. részéről. Az eljárás tehát érvényes és eredményes.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Felvetés a napirendi ponthoz nem érkezett.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

186/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a Szigetvár, belterület 956/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 956/3 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata és a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a Szigetvár, belterület 956/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:

    - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes;
    - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
      Limagett Vagyonkezelő Kft. (1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 58. 1. ajtó);
    - ajánlati ár: bruttó 9.500.000 Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd az ingatlan

értékesítésére vonatkozó, a pályázó jogi szakértője által összeállított és Dr. Komlódi András, az Önkormányzat jogi szakértője által jóváhagyott adásvételi szerződést írja alá azzal, hogy a pályázati felhívás alapján az ingatlan, telek földmérő szakember általi kitűzése a pályázó feladatát és költségét képezi az adásvételi szerződés összeállításával, elővásárlási joggal kapcsolatos kérelem összeállításával és állami szervnek történő megküldésével együtt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül (pályázó értesítése)

--- 13. Napirend ---

Előterjesztés „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" program (CERV) pályázatról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Szigetvár Város Önkormányzat részéről pályázat került benyújtásra ezen pályázati felhívásra. A projekt keretében Szigetvár Város Önkormányzat a kulturális együttműködést kívánja erősíteni a határon túli horvát testvértelepülésekkel a Zrínyi kultusz ápolásán keresztül.
A pályázat sikeres megvalósítása érdekében a pályázatelőkészítési, pályázatírási feladatokat, valamint sikeres pályázat esetén a projektmenedzsmenti és elszámolási feladatokat ellátó szervezet kiválasztása volt szükséges. Három ajánlat került bekérésre, a legkedvezőbb ajánlatot a Pannon Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulás nyújtotta be, amely szervezettel a feladatokra vonatkozó megbízási szerződés aláírásra került. Ennek utólagos jóváhagyását kérte a Képviselő-testülettől.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

187/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

„Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" program (CERV) pályázatról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" program (CERV) pályázatról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatelőkészítési, pályázatírási feladatokat, valamint sikeres pályázat esetén projektmenedzsmenti és elszámolási feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Pannon Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulás 7621 Pécs, Széchenyi tér 9.
  Ajánlati ár nettó: 1.850.000,-Ft + 0,- Ft (0 % ÁFA) = bruttó 1.850.000, - Ft, ebből:
  -pályázatelőkészítés, pályázatírás: Nettó 600.000,-Ft + 0,-Ft (0 % ÁFA) = Bruttó 600.000, - Ft,
  -projektmenedzsment: Nettó 650.000,- Ft + 0,-Ft (0 % ÁFA) = Bruttó 650.000, - Ft,
  -projekt elszámolásában való közreműködés: Nettó 600.000,- Ft + 0,-Ft (0 % ÁFA) =Bruttó 600.000, - Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Pannon Korlátolt Felelősségű Európai Területi Társulással kötött szerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 14. Napirend ---

Előterjesztés Vigadó tervezői művezetői feladat ellátásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A „Vigadó épület felújítása és funkcióbővítése II. ütem" beruházás kapcsán a korábban kötött tervezői művezetésre vonatkozó szerződés 2026. július 31. napjával felmondásra került, így szükségessé vált új szervezet beszerzése ezen feladat ellátására. Három ajánlatot kért be az Önkormányzat, a legkedvezőbb ajánlatot az I.B.L Kft. nyújtotta be. A beruházás akadálytalan lebonyolítása érdekében a szerződés aláírásra került, ennek utólagos jóváhagyását kérném a testülettől.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

188/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

Vigadó tervezői művezetői feladat ellátásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Vigadó tervezői művezetői feladat ellátásáról" megnevezésű pályázathoz kapcsolódóan tervezői művezetésre vonatkozó szerződés utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

> Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a I.B.L Kft. -vel kötött szerződést megismerte és utólagosan jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 15. Napirend ---

Előterjesztés szerződések utólagos jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pont kapcsán két szerződés utólagos jóváhagyását kérnénk a testülettől:
Az egyik Gorsics Gábor egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés, amely Szigetvár vízgyűjtő területeihez kapcsolódó projektek közműkezelői nyilatkozatainak, tervezői költségvetéseinek aktualizálása, valamint a kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során való tervezői közreműködés tárgyában került aláírásra. Ennek aláírását a közbeszerzési eljárás mielőbbi indítása tette szükségessé.
A másik szerződés Sánta Dárió egyéni vállalkozóval a korábban légkondicionáló berendezések karbantartására kötött szerződésnek a 2. módosítása, amely a klímaberendezések számának bővülése miatt vált szükségessé.
Mindkét szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

189/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

szerződések utólagos jóváhagyásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés szerződések utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

> Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Gorsics Gábor egyéni vállalkozóval 2026. július 13. napján aláírt vállalkozási szerződést, továbbá Sánta Dárió egyéni vállalkozóval aláírt vállalkozási szerződés 2. számú módosítását megismerte és utólag jóváhagyja azokat.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 16. Napirend ---

Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központ bérleti szerződéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Szigetvár Város Önkormányzat 2025. október 1. napján kötött 3 évre szóló bérleti szerződést Hábián Gréta Bernadett egyéni vállalkozóval a Szigetvári Turisztikai Központ bérletére vonatkozóan. A bérleti szerződés alapján a bérlemény albérletbe adásához a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, ezért bérlő tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy 2026. szeptember 1. napja és 2028. október 1. napja közötti határozott időtartamra a bérleményt albérletbe kívánja adni Domján Roberta Vanda egyéni vállalkozó részére. Az albérleti szerződés aláírásra került felek között, ennek utólagos jóváhagyása szükséges a testület részéről.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

190/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

Szigetvári Turisztikai Központ bérleti szerződéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központ bérleti szerződéséről" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

> Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Hábián Gréta Bernadett egyéni vállalkozó és Domján Roberta Vanda egyéni vállalkozó között, a Szigetvári Turisztikai Központ Központ kávézó, melegítőkonyha, raktár, közlekedő, öltöző, mosdó, kültéri terasz, szociális helyiségek, információs pont, rendezvényterem/játszóház helyiségeinek albérletbe adására vonatkozó, 2026. augusztus 24-én aláírt albérleti szerződést megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 17. Napirend ---

Előterjesztés "Zrínyi lakóparkhoz" kapcsolódó ajándékozási szerződésről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Képviselő-testület még 2024. december 19-i ülésén döntött a Zrínyi lakópark területén lévő, felajánlott telekrészek ajándékozás keretében történő elfogadásáról. A döntést követően a szerződés aláírást megelőzően az ajándékozó elhalálozott, ezért csak a hagyatéki eljárás lezárását, és az örökösök nyilatkozatát követően kerülhetett sor az új szerződés összeállítására.
Tekintettel arra, hogy a korábban már jóváhagyott ajándékozási szerződés érdemben csak az ajándékozók személyét illetően változott, a szerződés már aláírásra került, így annak jóváhagyását kérte a testülettől.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot az általa ismertetett módosítással, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot a módosítással 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

191/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

"Zrínyi lakóparkhoz" kapcsolódó ajándékozási szerződésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés "Zrínyi lakóparkhoz" kapcsolódó ajándékozási szerződésről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Zichy Emmával és Dr. Csikai Zsuzsannával kötendő ajándékozási szerződés-tervezetet megismerte és azt jóváhagyólag véleményezte az alábbi ingatlan részekre vonatkozóan:

Ingatlan HRSZ	Tulajdoni illetőség Zichy Emma	Tulajdoni illetőség Dr. Csikai Zsuzsanna	Tulajdoni illetőség összesen	Művelési ág	Forgalmi érték összesen
Szigetvár, Belterület 1925/115	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 920 m2	704 804 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/116	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 920 m2	704 804 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/117	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 920 m2	704 804 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/118	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 943 m2	722 424 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/120	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 847 m2	648 880 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/121	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 934 m2	715 530 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/122	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1326 m2	1 015 838 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/123	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 927 m2	710 167 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/124	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 929 m2	711 699 Ft

Szigetvár, Belterület 1925/125	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 930 m2	712 465 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/126	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 932 m2	713 997 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/127	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 934 m2	715 530 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/128	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 935 m2	716 296 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/129	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 937 m2	717 828 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/130	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 938 m2	718 594 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/131	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 940 m2	720 126 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/132	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1270 m2	972 936 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/133	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1153 m2	883 304 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/136	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 635 m2	486 468 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/151	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1035 m2	792 905 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/152	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1035 m2	792 905 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/153	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 981 m2	751 536 Ft
Szigetvár, Belterület 1925/154	2855/60000	11420/60000	14275/60000	Kivett / beépítetlen terület, 1042 m2	798 268 Ft

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajándékozási szerződés aláírását jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 18. Napirend ---

Előterjesztés Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére kiállított nyilatkozat utólagos jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat által benyújtott hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási pályázathoz szükség volt a programba bevonásra kerülő közterületekre vonatkozóan Szigetvár Város Önkormányzat nyilatkozatára. A pályázat benyújtásához a nyilatkozat 2026. augusztus 24-én aláírásra került, így annak utólagos elfogadását kérte a testülettől.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

192/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére kiállított közfoglalkoztatási nyilatkozat utólagos jóváhagyásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére kiállított közfoglalkoztatási nyilatkozat utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

> Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2026. augusztus 24. napján kelt, a Szigetvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2026. szeptember 1. és 2027. február 28. napja közötti időszakra vonatkozó közfoglalkoztatási programjának indításához szükséges nyilatkozatot megismerte és utólagosan jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

--- 19. Napirend ---

Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő közzétette a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához a csatlakozási lehetőségre vonatkozó pályázati felhívást, amelyhez 2026. szeptember 30-ig van lehetőség csatlakozni.
A tavalyi évhez hasonlóan a támogatás feltételeként nettó 115.000,- Ft-ban jelölnénk meg a pályázók családjában az egy főre jutó jövedelem határát.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a településrészi önkormányzatok tárgyalták. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal, a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a bizottságok a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolták.

Viljovácz Józsefné képviselő: Mindkét településrészi önkormányzat megtárgyalta az előterjesztést, Szigetvár-Becefa Településrészi Önkormányzat 2 igen, egyhangú szavazattal, Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat 4 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

193/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához, és felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szociális helyzete alapján azon hallgató részesül támogatásban, ahol a hallgató családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja a nettó 115.000 forintot.

3. Szigetvár Város Önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójával kapcsolatos pályázati felhívást Szigetvár város hivatalos honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzéteszi.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködik: Dr. Weszner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: 2026. szeptember 30.

--- 20. Napirend ---

Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést előzetesen mindenki a város honlapján megtekinthette, a legfontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámoló pedig ülés előtt került kiosztásra, azt minden képviselőtársa áttekinthette.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdések, észrevételek nem érkeztek.)

Dr. Vass Péter polgármester: Átruházott hatáskörben a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, valamint a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság hozott döntéseket. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok döntéseit.

Pogács Anna képviselő: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben zárt ülés keretében döntött lakásbérleti szerződések hosszabbításáról.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság átruházott hatáskörben nyílt ülés keretében döntött:

- az Istvánffy Miklós Általános Iskola részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. sz. 1787/147 hrsz. alatti általános iskola területén található 2 db ezüst juharfa kivágásának tudomásul vétele tárgyában,
- TK Ingatlan Holding Kft. beruházó részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Szigetvár, Széchenyi u. 12/3 hrsz. alatti ingatlan ivó- és tüzivíz bekötésének engedélyezéséhez a Szigetvár, 229/1 hrsz-ú kivett járda, 229/2 hrsz-ú kivett közút és 10/7 hrsz-ú kivett közterület vonatkozásában.

Dr. Vass Péter polgármester: Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót, valamint a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást, igennel szavazzon!

A Képviselő-testület a napirendi pontot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

194/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2026. szeptember 24.

--- 21. Napirend ---

Előterjesztés kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről *(23. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság vezetője kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy 2026. szeptember 1-től a Szigetvári Rendőrkapitányság vezetői feladataival Kun Attila Zoltán rendőr alezredes urat bízta meg. Kinevezését 2026. november 1-től tervezi Főkapitány úr, ehhez kérte a vonatkozó jogszabályi rendelkezés alapján az önkormányzat véleményét.
Kun Attila Zoltán rendőrkapitány úr hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai testületi ülésen, ezért elnézést kért, de a keddi bizottsági üléseken, valamint a részönkormányzati üléseken is bemutatkozott a jelenlévő képviselők és bizottsági tagok, részönkormányzati képviselők számára.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a településrészi önkormányzatok tárgyalták. Felkérte a bizottságok elnökeit, valamint a településrészi önkormányzatok vezetőjét, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Viljovácz Józsefné képviselő: Mindkét településrészi önkormányzat megtárgyalta az előterjesztést, Szigetvár-Becefa Településrészi Önkormányzat 2 igen, egyhangú szavazattal, Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat 4 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

195/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés kapitányságvezetői kinevezés véleményezéséről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményt nyilvánított, mely szerint Kun Attila Zoltán r. alezredes 2026. november 01.-i hatállyal való Szigetvári Rendőrkapitányságra történő kapitányságvezetői kinevezését támogatja és azzal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a döntésről a határozat kivonat megküldésével dr. Szijártó István r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, rendőrfőkapitányt tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 2026. október 15.

--- 22. Napirend ---

Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról *(24. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A SZESZICO Kft. ügyvezetője kereste meg Önkormányzatot a Szigetvár, külterület 053. hrsz-ú, a SZESZICO Kft. telephelyére vezető önkormányzati tulajdonú közút felújítása kapcsán. Vagyonrendeletük alapján a felajánlásról a Képviselő-testületnek kell döntenie, és az útfelújítás a Kisváros Kft., mint közútkezelő szakmai iránymutatása mellett valósulhat meg.
Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponthoz kapcsolódóan, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Vass Péter polgármester: A napirendi pontot a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalásokat.

Balaskó Tamás képviselő: A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Málek Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

196/2026. (IX.24.) HATÁROZATA

az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Szeszico Kft. által a Szigetvár külterület 023 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanhoz kapcsolódó út felújítására vonatkozó felajánlást elfogadja azzal, hogy felújítás pontos műszaki tartalmának egyeztetése szükséges a felajánló részéről a Kisváros Nonprofit Kft., mint helyi közút kezelő szervezet hivatalos képviselőjével.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa döntéséről a Szeszico Kft.-t, mint felajánlót, valamint a Kisváros Nonprofit Kft.-t, mint helyi közút kezelő szervezetet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

Dr. Vass Péter polgármester: A következő napirendi pontok megtárgyalására **zárt ülést** rendelt el. Felkérte a vendégeket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek.

--- 23. Napirend ---

Előterjesztés a városi kitüntetések adományozásáról (*Zárt ülés!*) *(21. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, amelyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

--- 24. Napirend ---

Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. szeptember 16-i ülése napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (*Zárt ülés!*) *(22. sorszámú anyag)*
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, amelyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Dr. Vass Péter polgármester: A zárt ülés bezártát követően nyilvános ülésen hirdette ki a zárt ülésen hozott határozatokat:

A Képviselő-testület két témakörben hozott döntést zárt ülés keretében:
- a városi kitüntetések adományozásáról, valamint
- a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. szeptember 16-i ülése napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról.

Megköszönte a Képviselő-testület és a megjelentek munkáját, a testületi ülést bezárta. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a városi kitüntetések átadására a Város Napja alkalmából, ünnepi testületi ülés keretében 2026. október 1-jén 17.00 órakor kerül sor a Dr. Hóvári János Rendezvényteremben. Kérte, hogy minden képviselő az ünnepi ülésen vegyen részt!
Az azt soron követő testületi ülésre pedig 2026. október 29-én 09.00 órakor kerül sor.

Kmf.

Dr. Vass Péter
polgármester

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Kupusz Mátyás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szedlák Balázs
jegyzőkönyv-hitelesítő