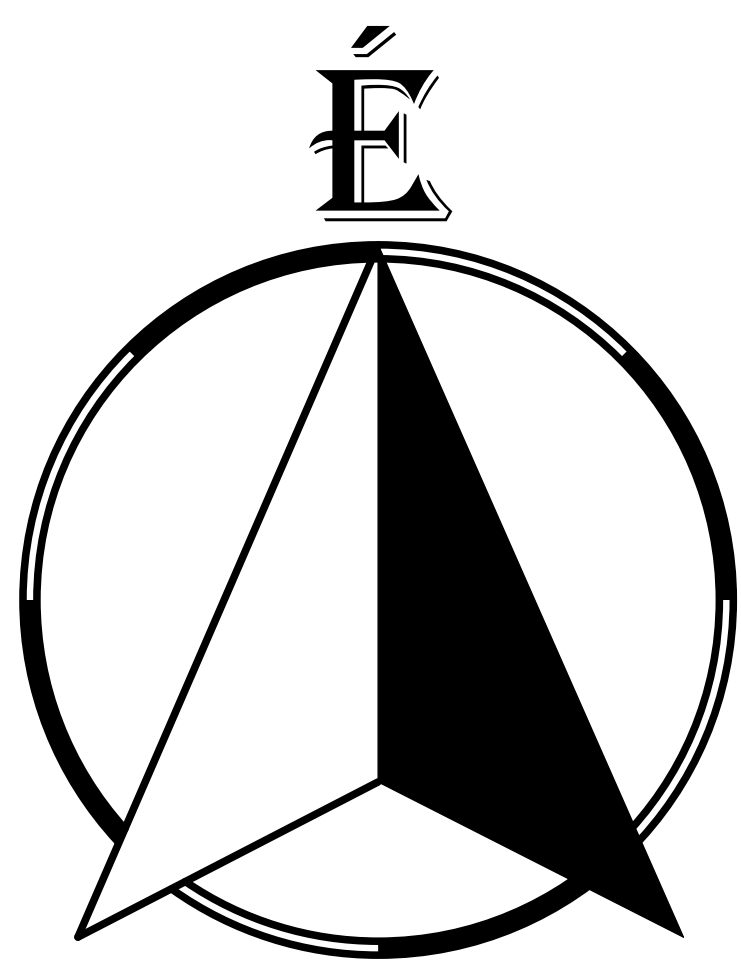
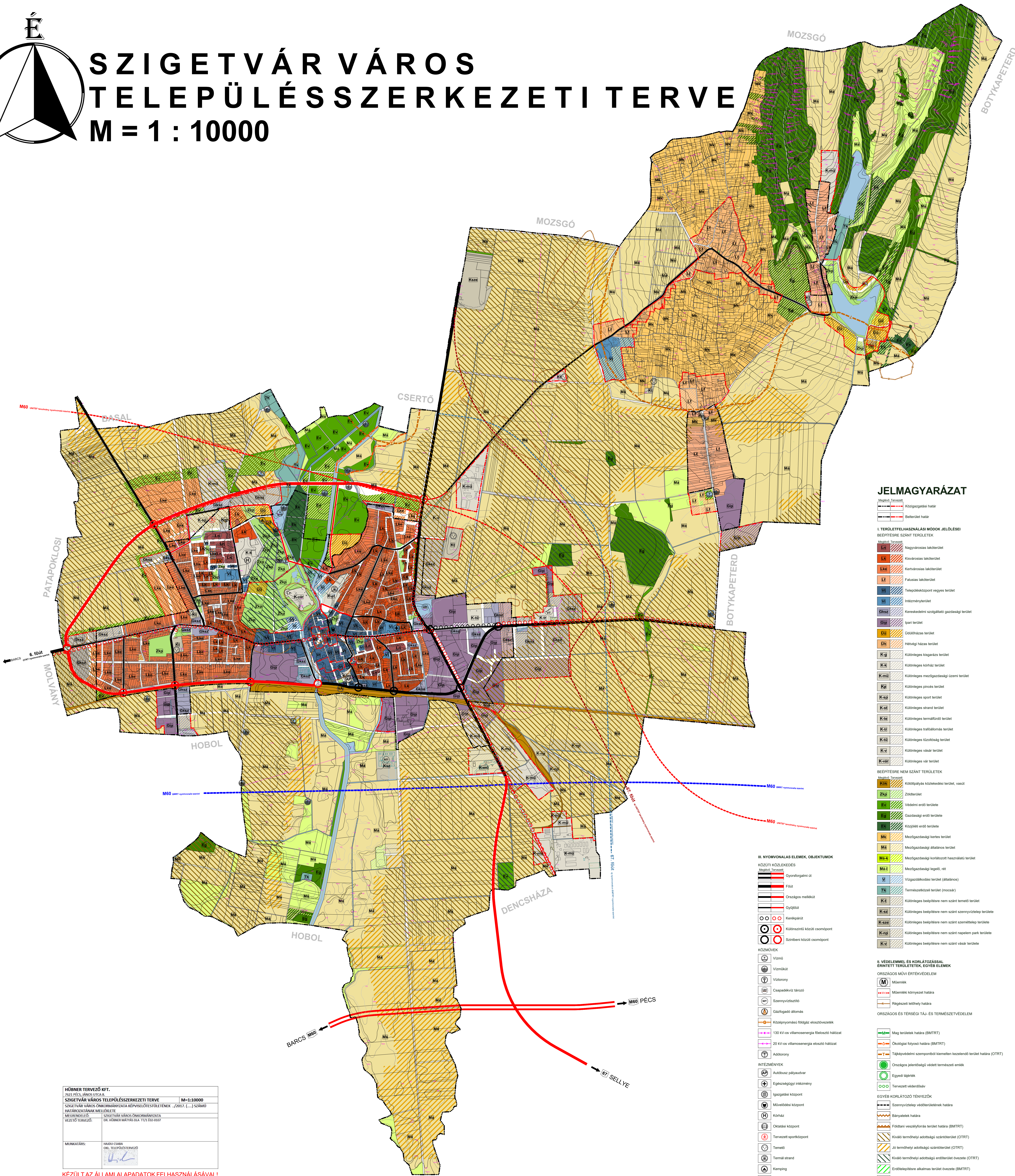




SZIGETVÁR VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE M = 1 : 10000



JELMAGYARÁZAT

Magdó, Tercsőt
Közigazgatási határ
Belterület határ

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK JELELÉSEI

Magdó, Tercsőt

- Lt** Nagyvárosias lakóterület
- Lk** Kisvárosias lakóterület
- Lka** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület
- Vt** Településközpont vegyes terület
- Vt** Intézményterület
- Gksz** Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gip** Ipari terület
- Ud** Üdültházak terület
- Uh** Hévízei házak terület
- K-g** Különleges kisgazdasági terület
- K-k** Különleges kórház terület
- K-m** Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-p** Különleges pinás terület
- K-sp** Különleges sport terület
- K-st** Különleges strand terület
- K-ta** Különleges termálfürdő terület
- K-tr** Különleges turisztikai terület
- K-tu** Különleges töltés terület
- K-v** Különleges vásár terület
- K-vár** Különleges vár terület

BEEPIÉSRÉ NEM SZÁNT TERÜLETEK

Magdó, Tercsőt

- K-ko** Központi közlekedési terület, vasút
- Zk** Zöldterület
- Ev** Védelmi erdő terület
- Eg** Gazdasági erdő terület
- En** Közélmű erdő terület
- Mx** Mezőgazdasági kert terület
- Má** Mezőgazdasági általános terület
- M-k** Mezőgazdasági korlátozott használatú terület
- M-l** Mezőgazdasági legelő, rét
- V** Vizgazdálkodási terület (általános)
- Tk** Természetközeli terület (mocsár)
- K-d** Különleges beépítésre nem szánt terület
- K-sz** Különleges beépítésre nem szánt szennyvíztelep terület
- K-sz** Különleges beépítésre nem szánt személtételep terület
- K-sp** Különleges beépítésre nem szánt napfény park terület
- K-v** Különleges beépítésre nem szánt vásár terület

II. VÉDELMEMLÉK ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEM

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM

- M** Műemlék
- M-k** Műemlék környezeti határa
- R** Régészeti lelőhely határa

ORSZÁGOS ÉS TERESÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- M** Mag terület határa (BMTT)
- O** Ökológiai folyó határa (BMTT)
- T** Tájvédelmi szempontból kiemelt kezelendő terület határa (OTRT)
- O** Országos jelentőségű védett természeti emlék
- E** Egyedi tájérték
- O** Tervezett védőerősség
- O** Szennyvíztelep védőterületének határa
- B** Bányatelek határa
- F** Földtani veszélyforrás terület határa (BMTT)
- K** Kiváló termőhelyi adottsági szántóterület (OTRT)
- J** Jó termőhelyi adottsági szántóterület (OTRT)
- K** Kiváló termőhelyi adottsági erdőterület övezete (OTRT)
- E** Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (BMTT)
- O** Országos vízminőség-védelmi terület (OTRT)

II. NYOMVONALAS ELEM, OBJEKTUMOK

Magdó, Tercsőt

- K** Közúti közlekedés
- G** Gyorsforgalmi út
- F** Fűtő
- O** Országos mellékút
- G** Gyűjtőút
- O** Kertkapitál
- O** Közfürdő közeli csomópont
- O** Szintben közeli csomópont
- K** Közúti közlekedés
- V** Vízvezető
- V** Víztorony
- S** Csapadékvíz tározó
- S** Szennyvíztisztító
- A** Gázfogyó állomás
- K** Közlekedési főútvonal elosztóvezeték
- K** 130 kV-os villamosenergia-felosztó hálózat
- K** 20 kV-os villamosenergia elosztó hálózat
- A** Adótorony

INTÉZMÉNYEK

- A** Autóbusz pályaudvar
- A** Egészségügyi intézmény
- A** Igazgatási központ
- M** Művelődési központ
- H** Kórház
- O** Oktatási központ
- S** Tervezett sportközpont
- T** Termelő
- S** Termál strand
- A** Kemping
- V** Autóbusz pályaudvar

HÜBNER TERVEZŐ KFT. 7621 PÉCS, JÁNOS UTCA 8. SZIGETVÁR VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK /2017. (...) SZÁMÚ HATÁROZATÁNAK MELLÉKLETE MEGRENDELŐ: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VEZETŐ TISZTJÁRÓ: DR. HUBNER MÁTYÁS ELN. TIT. EÖR 0509	M=1:10000
MUNKATÁRS: HUBNER CSABA OKL. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!